

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 12.366,20
ALBAÑILERÍA	\$ 305.409,28
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 249.764,74
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 791.313,78
CIELORRASOS	\$ 678.843,00
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 110.424,60
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 568.418,40
SOLADOS	\$ 1.165.230,07
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 50.569,22
PISOS EN MADERA	\$ 70.997,74
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 776.303,13
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 77.279,99
PISOS TÉCNICOS	\$ 190.080,00
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 220.813,50
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 59.856,59
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.193.759,07
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 606.403,26
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 139.048,82
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.156.956,90
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 2.517.422,54
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.595.272,61
SILLAS	\$ 922.149,93
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 242.401,82
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 242.401,82
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 364.074,55
SEÑALÉTICA	\$ 85.989,20
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 10.789.653,33
GASTOS GENERALES	\$ 1.471.316,36
TOTAL OBRA PESOS	\$ 12.260.969,69
VALOR PESOS/m²	\$ 10.303,34
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE MARZO	568,27
TOTAL OBRA DOLARES	USD 601.027,93
VALOR DOLARES/m²	USD 505,07

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar al 31 de marzo 20,40