

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 11.794,68
ALBAÑILERÍA	\$ 353.015,60
TABICERÍA DE ROCA YESO	\$ 389.474,96
TABICERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.360.767,51
CIELORRASOS	\$ 841.807,19
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 170.637,07
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 671.170,12
SOLIDOS	\$ 1.522.216,70
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 48.232,13
PISOS EN MADERA	\$ 146.054,96
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 1.124.436,77
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 73.708,45
PISOS TÉCNICOS	\$ 129.784,39
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 234.374,44
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 45.640,15
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.064.723,78
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 904.434,83
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 179.033,87
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 112.199,46
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.368.173,40
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 4.990.282,22
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 3.661.108,22
SILLAS	\$ 1.329.174,00
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 289.367,39
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 289.367,39
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 262.254,81
SEÑALÉTICA	\$ 57.306,24
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 14.986.867,23
GASTOS GENERALES	\$ 2.043.663,71
TOTAL OBRA PESOS	\$ 17.030.530,94
VALOR PESOS/m²	\$ 14.311,37
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE SEPTIEMBRE	526,68
TOTAL OBRA DOLARES	USD 964.902,60
VALOR DOLARES/m²	USD 810,84

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Septiembre

17,65