

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 11.794,68
ALBAÑILERÍA	\$ 353.015,60
TABQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 244.293,98
TABQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 784.427,78
CIELORRASOS	\$ 497.893,40
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 120.434,55
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 377.458,85
SOLADOS	\$ 1.260.673,13
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 48.232,13
PISOS EN MADERA	\$ 54.892,08
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 954.056,08
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 73.708,45
PISOS TÉCNICOS	\$ 129.784,39
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 163.571,00
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 45.640,15
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.037.117,92
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 685.495,01
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 93.950,17
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.181.522,20
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 2.353.039,45
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.521.546,09
SILLAS	\$ 831.493,36
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 170.009,60
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 170.009,60
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 347.248,62
SEÑALÉTICA	\$ 53.655,48
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 10.283.348,17
GASTOS GENERALES	\$ 1.402.274,75
TOTAL OBRA PESOS	\$ 11.685.622,92
VALOR PESOS/m²	\$ 9.819,85
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE SEPTIEMBRE	541,60
TOTAL OBRA DOLARES	USD 662.074,95
VALOR DOLARES/m²	USD 556,37

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Septiembre

17,65