

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 10.766,48
ALBAÑILERÍA	\$ 322.241,29
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 355.522,29
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.242.141,93
CIELORRASOS	\$ 768.422,23
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 155.761,70
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 612.660,53
SOLADOS	\$ 1.389.710,51
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 44.027,47
PISOS EN MADERA	\$ 133.322,55
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 1.026.607,24
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 67.282,88
PISOS TÉCNICOS	\$ 118.470,37
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 213.942,74
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 41.661,45
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.812.952,56
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 834.486,97
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 167.014,83
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 102.418,42
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.322.506,80
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 4.555.251,91
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 3.341.949,31
SILLAS	\$ 1.213.302,60
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 258.668,89
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 258.668,89
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 248.246,23
SEÑALÉTICA	\$ 52.310,54
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 13.698.266,07
GASTOS GENERALES	\$ 1.867.945,37
TOTAL OBRA PESOS	\$ 15.566.211,44
VALOR PESOS/m²	\$ 13.080,85
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE MAYO	481,39
TOTAL OBRA DOLARES	USD 954.982,30
VALOR DOLARES/m²	USD 802,51

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Mayo

16,30