

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 10.766,48
ALBAÑILERÍA	\$ 322.241,29
TABICERÍA DE ROCA YESO	\$ 222.997,53
TABICERÍA DE VIDRIADA	\$ 716.044,90
CIELORRASOS	\$ 454.489,30
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 109.935,61
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 344.553,69
SOLADOS	\$ 1.099.469,87
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 44.027,47
PISOS EN MADERA	\$ 50.106,84
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 819.582,31
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 67.282,88
PISOS TÉCNICOS	\$ 118.470,37
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 149.311,62
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 41.661,45
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.787.753,25
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 650.670,70
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 85.760,02
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.140.443,69
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 2.147.912,08
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.388.904,56
SILLAS	\$ 759.007,51
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 138.921,11
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 138.921,11
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 316.977,05
SEÑALÉTICA	\$ 48.978,03
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 9.334.398,36
GASTOS GENERALES	\$ 1.272.872,50
TOTAL OBRA PESOS	\$ 10.607.270,86
VALOR PESOS/m²	\$ 8.913,67
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE MAYO	491,62
TOTAL OBRA DOLARES	USD 650.752,81
VALOR DOLARES/m²	USD 546,85

NOTAS

- Estos precios NO incluyen IVA.
- No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Mayo

16,30