

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Alta Gama
PRELIMINARES	\$ 10.766,48
ALBAÑILERÍA	\$ 391.823,22
TABQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 403.180,34
TABQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.820.403,56
CIELORRASOS	\$ 1.133.355,97
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 281.847,28
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 851.508,68
SOLADOS	\$ 1.717.841,52
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 400.155,32
PISOS EN MADERA	\$ 0,00
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 1.026.607,24
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 74.122,12
PISOS TÉCNICOS	\$ 216.956,84
REVESTIMIENTOS	\$ 420.982,65
PINTURA	\$ 143.558,13
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 41.661,45
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.557.643,31
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 834.486,97
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 167.014,83
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 102.418,42
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.549.946,77
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 10.409.632,89
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 7.609.662,01
SILLAS	\$ 2.799.970,88
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 408.598,62
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 258.668,89
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 149.929,73
CORTINAS	\$ 331.428,42
SEÑALÉTICA	\$ 52.310,54
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 22.497.054,09
GASTOS GENERALES	\$ 3.067.780,10
TOTAL OBRA PESOS	\$ 25.564.834,19
VALOR PESOS/m²	\$ 21.483,05
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE MAYO	596,37
TOTAL OBRA DOLARES	USD 1.568.394,74
VALOR DOLARES/m²	USD 1.317,98

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Mayo

16,30