

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 10.229,63
ALBAÑILERÍA	\$ 306.173,31
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 337.794,82
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.180.204,78
CIELORRASOS	\$ 730.106,26
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 147.994,93
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 582.111,33
SOLADOS	\$ 1.320.524,99
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 41.832,12
PISOS EN MADERA	\$ 126.674,66
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 975.527,21
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 63.927,94
PISOS TÉCNICOS	\$ 112.563,06
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 203.274,87
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 39.584,08
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.722.552,98
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 797.794,02
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 160.670,21
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 97.311,51
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.309.380,26
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 4.328.112,56
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 3.175.309,09
SILLAS	\$ 1.152.803,48
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 237.104,40
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 237.104,40
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 240.761,29
SEÑALÉTICA	\$ 49.702,17
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 13.071.282,13
GASTOS GENERALES	\$ 1.782.447,56
TOTAL OBRA PESOS	\$ 14.853.729,70
VALOR PESOS/m²	\$ 12.482,13
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE MARZO	459,36
TOTAL OBRA DOLARES	USD 964.527,90
VALOR DOLARES/m²	USD 810,53

NOTAS

- Estos precios NO incluyen IVA.
- No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Marzo 15,40