

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 10.229,63
ALBAÑILERÍA	\$ 306.173,31
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 211.878,17
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 680.340,62
CIELORRASOS	\$ 431.827,02
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 104.453,87
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 327.373,15
SOLADOS	\$ 1.025.311,82
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 41.832,12
PISOS EN MADERA	\$ 47.608,35
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 759.380,34
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 63.927,94
PISOS TÉCNICOS	\$ 112.563,06
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 141.866,47
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 39.584,08
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.698.610,19
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 623.517,18
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 81.483,75
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.129.124,22
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 2.040.810,35
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.319.649,36
SILLAS	\$ 721.160,99
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 119.113,51
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 119.113,51
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 301.171,57
SEÑALÉTICA	\$ 46.535,83
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 8.887.577,71
GASTOS GENERALES	\$ 1.211.942,41
TOTAL OBRA PESOS	\$ 10.099.520,12
VALOR PESOS/m²	\$ 8.486,99
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE MARZO	468,09
TOTAL OBRA DOLARES	USD 655.812,99
VALOR DOLARES/m²	USD 551,10

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Marzo 15,40