

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Alta Gama
PRELIMINARES	\$ 10.229,63
ALBAÑILERÍA	\$ 372.285,67
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 383.076,48
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.691.187,03
CIELORRASOS	\$ 1.076.843,23
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 267.793,48
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 809.049,75
SOLADOS	\$ 1.632.294,35
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 380.202,30
PISOS EN MADERA	\$ 0,00
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 975.527,21
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 70.426,15
PISOS TÉCNICOS	\$ 206.138,69
REVESTIMIENTOS	\$ 364.380,46
PINTURA	\$ 136.399,86
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 39.584,08
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.430.111,08
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 797.794,02
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 160.670,21
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 97.311,51
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.534.562,78
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 9.890.575,49
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 7.230.220,06
SILLAS	\$ 2.660.355,43
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 379.558,16
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 237.104,40
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 142.453,76
CORTINAS	\$ 314.964,52
SEÑALÉTICA	\$ 49.702,17
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 21.361.530,71
GASTOS GENERALES	\$ 2.912.936,01
TOTAL OBRA PESOS	\$ 24.274.466,72
VALOR PESOS/m²	\$ 20.398,71
INDICE EN PESOS DEL MES DE MARZO	566,27
TOTAL OBRA DOLARES	USD 1.576.264,07
VALOR DOLARES/m²	USD 1.324,59

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Marzo 15,40