

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 11.482,59
ALBAÑILERÍA	\$ 343.674,52
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 379.169,14
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.324.760,51
CIELORRASOS	\$ 819.532,30
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 166.121,88
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 653.410,42
SOLADOS	\$ 1.482.093,75
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 46.955,87
PISOS EN MADERA	\$ 142.190,23
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 1.094.839,39
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 71.758,06
PISOS TÉCNICOS	\$ 126.350,19
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 228.172,71
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 44.432,48
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.968.186,54
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 883.265,56
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 175.410,81
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 109.230,57
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.361.846,06
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 4.858.235,38
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 3.564.232,38
SILLAS	\$ 1.294.003,00
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 281.710,50
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 281.710,50
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 258.064,76
SEÑALÉTICA	\$ 55.789,87
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 14.585.058,05
GASTOS GENERALES	\$ 1.988.871,55
TOTAL OBRA PESOS	\$ 16.573.929,60
VALOR PESOS/m²	\$ 13.927,67
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JULIO	512,56
TOTAL OBRA DOLARES	USD 952.524,69
VALOR DOLARES/m²	USD 800,44

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Julio

17,40