

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 11.482,59
ALBAÑILERÍA	\$ 343.674,52
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 237.829,77
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 763.671,19
CIELORRASOS	\$ 484.718,74
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 117.247,75
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 367.470,99
SOLADOS	\$ 1.184.002,36
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 46.955,87
PISOS EN MADERA	\$ 53.439,59
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 885.498,64
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 71.758,06
PISOS TÉCNICOS	\$ 126.350,19
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 159.242,79
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 44.432,48
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.941.311,15
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 671.732,79
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 91.464,17
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.178.872,63
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 2.290.776,15
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.481.284,77
SILLAS	\$ 809.491,38
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 165.511,01
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 165.511,01
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 338.060,15
SEÑALÉTICA	\$ 52.235,71
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 9.959.018,20
GASTOS GENERALES	\$ 1.358.047,94
TOTAL OBRA PESOS	\$ 11.317.066,14
VALOR PESOS/m²	\$ 9.510,14
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JULIO	524,52
TOTAL OBRA DOLARES	USD 650.406,10
VALOR DOLARES/m²	USD 546,56

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Julio

17,40