

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Alta Gama
PRELIMINARES	\$ 11.482,59
ALBAÑILERÍA	\$ 417.884,56
TABQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 429.997,07
TABQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.985.855,21
CIELORRASOS	\$ 1.208.738,87
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 300.593,79
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 908.145,08
SOLADOS	\$ 1.832.049,73
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 426.770,85
PISOS EN MADERA	\$ 0,00
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 1.094.839,39
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 79.052,20
PISOS TÉCNICOS	\$ 231.387,29
REVESTIMIENTOS	\$ 493.053,03
PINTURA	\$ 153.106,61
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 44.432,48
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.762.408,90
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 883.265,56
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 175.410,81
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 109.230,57
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.590.423,22
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 11.102.008,80
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 8.115.803,46
SILLAS	\$ 2.986.205,34
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 441.612,50
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 281.710,50
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 159.902,01
CORTINAS	\$ 352.421,71
SEÑALÉTICA	\$ 55.789,87
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 24.049.172,10
GASTOS GENERALES	\$ 3.279.432,56
TOTAL OBRA PESOS	\$ 27.328.604,66
VALOR PESOS/m²	\$ 22.965,21
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JULIO	637,51
TOTAL OBRA DOLARES	USD 1.570.609,46
VALOR DOLARES/m²	USD 1.319,84

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Julio

17,40