

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 10.638,81
ALBAÑILERÍA	\$ 318.420,24
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 351.306,61
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.227.412,97
CIELORRASOS	\$ 759.310,51
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 153.914,72
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 605.395,78
SOLADOS	\$ 1.373.322,41
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 43.505,41
PISOS EN MADERA	\$ 131.741,65
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 1.014.524,72
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 66.485,05
PISOS TÉCNICOS	\$ 117.065,59
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 211.405,86
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 41.167,44
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.791.455,10
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 825.779,17
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 165.513,29
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 101.203,97
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.315.927,17
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 4.501.237,06
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 3.302.321,45
SILLAS	\$ 1.198.915,62
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 246.588,57
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 246.588,57
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 246.484,14
SEÑALÉTICA	\$ 51.690,26
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 13.538.863,60
GASTOS GENERALES	\$ 1.846.208,67
TOTAL OBRA PESOS	\$ 15.385.072,27
VALOR PESOS/m²	\$ 12.928,63
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE ABRIL	475,79
TOTAL OBRA DOLARES	USD 961.567,02
VALOR DOLARES/m²	USD 808,04

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Abril

16,00