

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 10.638,81
ALBAÑILERÍA	\$ 318.420,24
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 220.353,29
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 707.554,25
CIELORRASOS	\$ 449.100,10
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 108.632,02
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 340.468,08
SOLADOS	\$ 1.066.324,29
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 43.505,41
PISOS EN MADERA	\$ 49.512,68
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 789.755,56
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 66.485,05
PISOS TÉCNICOS	\$ 117.065,59
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 147.541,13
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 41.167,44
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.766.554,60
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 639.238,22
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 84.743,10
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.134.769,84
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 2.122.442,76
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.372.435,34
SILLAS	\$ 750.007,43
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 123.878,05
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 123.878,05
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 313.218,43
SEÑALÉTICA	\$ 48.397,27
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 9.194.341,82
GASTOS GENERALES	\$ 1.253.773,88
TOTAL OBRA PESOS	\$ 10.448.115,70
VALOR PESOS/m²	\$ 8.779,93
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE ABRIL	484,25
TOTAL OBRA DOLARES	USD 653.007,23
VALOR DOLARES/m²	USD 548,75

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Abril

16,00