

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 8.796,85
ALBAÑILERÍA	\$ 263.290,32
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 290.482,88
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.014.903,93
CIELORRASOS	\$ 627.846,73
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 127.266,58
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 500.580,14
SOLADOS	\$ 1.135.886,90
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 35.973,07
PISOS EN MADERA	\$ 108.932,46
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 839.209,91
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 54.974,12
PISOS TÉCNICOS	\$ 96.797,35
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 174.803,96
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 34.039,89
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.481.290,21
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 699.182,16
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 143.461,54
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 83.681,95
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.258.164,12
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 3.694.992,08
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 2.703.651,59
SILLAS	\$ 991.340,48
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 198.040,03
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 198.040,03
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 220.104,50
SEÑALÉTICA	\$ 42.740,83
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 11.371.708,88
GASTOS GENERALES	\$ 1.550.687,57
TOTAL OBRA PESOS	\$ 12.922.396,45
VALOR PESOS/m²	\$ 10.859,16
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JULIO	399,63
TOTAL OBRA DOLARES	USD 867.274,93
VALOR DOLARES/m²	USD 728,80

NOTAS

- Estos precios NO incluyen IVA.
- No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Julio

14,90