

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Alta Gama
PRELIMINARES	\$ 8.796,85
ALBAÑILERÍA	\$ 320.142,91
TABQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 329.422,34
TABQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.330.895,49
CIELORRASOS	\$ 926.019,32
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 230.286,01
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 695.733,30
SOLADOS	\$ 1.403.989,48
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 326.950,73
PISOS EN MADERA	\$ 0,00
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 839.209,91
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 60.562,18
PISOS TÉCNICOS	\$ 177.266,66
REVESTIMIENTOS	\$ 216.797,15
PINTURA	\$ 117.295,54
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 34.039,89
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.089.746,90
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 699.182,16
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 143.461,54
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 83.681,95
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.474.538,67
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 8.567.198,95
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 6.279.455,99
SILLAS	\$ 2.287.742,96
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 320.541,55
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 198.040,03
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 122.501,52
CORTINAS	\$ 268.848,34
SEÑALÉTICA	\$ 42.740,83
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 18.377.339,84
GASTOS GENERALES	\$ 2.506.000,89
TOTAL OBRA PESOS	\$ 20.883.340,73
VALOR PESOS/m²	\$ 17.549,03
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JULIO	487,16
TOTAL OBRA DOLARES	USD 1.401.566,49
VALOR DOLARES/m²	USD 1.177,79

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Julio

14,90