

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Alta Gama
PRELIMINARES	\$ 8.911,18
ALBAÑILERÍA	\$ 324.303,50
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 333.703,53
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.363.070,29
CIELORRASOS	\$ 938.053,91
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 233.278,82
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 704.775,09
SOLADOS	\$ 1.422.217,42
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 331.199,79
PISOS EN MADERA	\$ 0,00
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 850.097,95
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 61.349,25
PISOS TÉCNICOS	\$ 179.570,43
REVESTIMIENTOS	\$ 229.856,71
PINTURA	\$ 118.819,92
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 34.482,27
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.116.905,34
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 707.086,38
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 144.849,08
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 84.769,48
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.481.911,36
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 8.637.734,61
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 6.320.260,04
SILLAS	\$ 2.317.474,57
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 327.030,42
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 202.936,87
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 124.093,55
CORTINAS	\$ 272.943,85
SEÑALÉTICA	\$ 43.296,29
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 18.589.945,55
GASTOS GENERALES	\$ 2.534.992,57
TOTAL OBRA PESOS	\$ 21.124.938,12
VALOR PESOS/m²	\$ 17.752,05
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE AGOSTO	492,80
TOTAL OBRA DOLARES	USD 1.389.798,56
VALOR DOLARES/m²	USD 1.167,90

NOTAS

- Estos precios NO incluyen IVA.
- No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Agosto 15,20