



Romina Chalcovich <rchalcovich@contract.com.ar>

RE: Balance final - Philips

1 mensaje

Victoria Hernandez <Victoria.Hernandez@turntown.com>

30 de octubre de 2017, 16:00

Para: Romina Chalcovich <rchalcovich@contract.com.ar>

Cc: Eduardo Morelli <Eduardo.Morelli@turntown.com>, "Leandro Mazzeo (lmazzeo@contract.com.ar)" <lmazzeo@contract.com.ar>, "Ricardo Vanarelli (rvanarelli@contract.com.ar)" <rvanarelli@contract.com.ar>

Hola Romina

Te mando adjunto la planilla final del balance de la obra de oficinas de Philips.

Le agregué la nota de crédito por el fondo de reparo de la segunda orden de compra que enviaron y corregí el precio del presupuesto de la alfombra que estaba mal cargado en la planilla.

Con esto cerramos el saldo a cobrar por Contract Rent. Quedaría luego el fondo de reparo.

Te voy a enviar una orden de servicio aprobando el certificado y balance, haciendo referencia a este balance de pagos para que puedan facturar.

Saludos

RESUMEN FINAL: BALANCE DE PAGOS				
M	TOTAL = CONTRATO+BALNACE+ADICIONALES		ARS	3.607.603,59
N=C+I+L	FONDO DE REPARO	5%	ARS	180.380,18
O=C+I+L	TOTAL CON FONDO DE REPARO DESCONTADO		ARS	3.427.223,41
P	FACTURADO		ARS	2.295.174,87
Q= O-P	SALDO A COBRAR (SIN FONDO DE REPARO)		ARS	1.132.048,54
Q= N	TOTAL FONDO DE REPARO A COBRAR		ARS	180.380,18

RESUMEN FINAL: BALANCE DE PAGOS				
K=C+G+J	TOTAL CON FONDO DE REPARO DESCONTADO		ARS	392.259,41
H	FACTURADO		ARS	392.259,41
I= K-H	SALDO		-ARS	0,00
J= B+I	TOTAL FONDO DE REPAROS A COBRAR		ARS	20.645,23

M. Victoria Hernandez Cañas
Turner & Townsend

Maipu 1210, 8 floor, Buenos Aires, Argentina

t: Buenos Aires Office+54 11 4872 8305 | c: (Arg.)+54 9 11 3304 7176 | <http://www.turnerandtowntsend.com>

Turner & Townsend S.A.

From: Romina Chalcovich [mailto:rchalcovich@contract.com.ar]

Sent: viernes, 27 de octubre de 2017 16:10

To: Victoria Hernandez <Victoria.Hernandez@turntown.com>

Cc: Eduardo Morelli <Eduardo.Morelli@turntown.com>; Leandro Mazzeo (lmazzeo@contract.com.ar)
<lmazzeo@contract.com.ar>

Subject: Re: Balance final - Philips

Gracias Victoria,

De acuerdo al balance aguardo tu confirmación para facturar el saldo de la primer PO por \$

ARS	1.126.576,54
-----	--------------

Aguardo tu OK
Saludos

Arq. Romina Chalcovich

Project Manager

rchalcovich@contract.com.ar

Celular: +54 11 60976945

El 27 de octubre de 2017, 15:43, Victoria Hernandez <Victoria.Hernandez@turntown.com> escribió:

Hola Romina

Tenes razon tenia un error yo en el fondo de reparo del balance que es negativo . Ahí corriji la cuenta y te lo vuelvo a mandar para que de bien

Muchas gracias!

Saludos

M. Victoria Hernandez Cañas
Turner & Townsend

Maipu 1210, 8 floor, Buenos Aires, Argentina

t: Buenos Aires Office+54 11 4872 8305 | c: (Arg.)+54 9 11 3304 7176 | <http://www.turnerandtowntsend.com>

Turner & Townsend S.A.

From: Victoria Hernandez
Sent: viernes, 27 de octubre de 2017 11:16
To: Romina Chalcovich <rchalcovich@contract.com.ar>
Cc: Eduardo Morelli (Eduardo.Morelli@turntown.com) <Eduardo.Morelli@turntown.com>; Leandro Mazzeo (lmazzeo@contract.com.ar) <lmazzeo@contract.com.ar>
Subject: Balance final - Philips

Hola Romina

Te envío adjunto un balance global con las facturas, adicionales, fondo de reparo, etc para que le demos un cierre y ya les apruebe el certificado final y balance.

Yo voy a venir mañana a la obra para charlar con Leandro los últimos detalles.

Hable con Leandro pero quería hablarlo con vos, que hay que hacerle fondo de reparo a los adicionales.

En el caso de los adicionales que corresponden a la orden de compra YB4 – 9500803427, que es la original, se puede tomar de los futuros pagos.

Pero en el caso de la orden de compra YB4 – 9500815226, que fue la segunda, ya esta facturada al 100%. Por lo que necesitan hacer una nota de crédito.

Te estoy llamando para charlarlo.

Saludos

M. Victoria Hernandez Cañas
Turner & Townsend

Maipu 1210, 8 floor, Buenos Aires, Argentina

t: Buenos Aires Office+54 11 4872 8305 | c: (Arg.)+54 9 11 3304 7176 | <http://www.turnerandtownsend.com>

Turner & Townsend S.A.

Turner & Townsend Limited

For further information and registration details visit our website <http://www.turnerandtownsend.com>

This email and any attachments ("the email") is confidential and may also be privileged, is subject to copyright and may be read, copied and used only by the intended recipient. The recipient is responsible for virus checking this email. If you are not the intended recipient please immediately notify us, delete and do not use, disclose, distribute, copy, print or rely on this email or any part of it. Turner & Townsend does not accept any liability for any loss or damage from your receipt or use of this email.

Please consider the environment before printing this email.



Manuel Ugarte 1667 - 5º Piso
Buenos Aires - Argentina
Tel/Fax: +54 11 3220-3500
www.contractworkplaces.com



Por favor, considere el medio ambiente antes de imprimir este e-mail.

Esta comunicación y sus archivos anexos son para uso exclusivo del destinatario y contienen información CONFIDENCIAL. De haber recibido esta comunicación por error, o si Ud. no es uno de los destinatarios consignados, le solicitamos eliminar este correo electrónico -conjuntamente con sus adjuntos- de su sistema y contactarse con el remitente. Muchas gracias.

Turner & Townsend Limited

For further information and registration details visit our website <http://www.turnerandtownsend.com>

This email and any attachments ("the email") is confidential and may also be privileged, is subject to copyright and may be read, copied and used only by the intended recipient. The recipient is responsible for virus checking this email. If you are not the intended recipient please immediately notify us, delete and do not use, disclose, distribute, copy, print or rely on this email or any part of it. Turner & Townsend does not accept any liability for any loss or damage from your receipt or use of this email.

Please consider the environment before printing this email.

