

INFORME 0	REPORTE INICIAL DE OBRA	contract workplaces	
Fecha Reporte 16/08/2016 PROYECTO LA FARMACO UBICACIÓN Arias 1639 - Piso 5 - CABA Contacto Cliente: Nicolas Fernandez Cel: +54 9 011 4726 5100 Superficie 500 m2			
1) DESCRIPCION DEL PROYECTO			
Nuevas oficinas.			
2) FOTOS Y DESCRIPCION			
			
5to A	Ingreso 5to A y 5to B	5to B	
			
1. Porcelanato deteriorado en filo de solía de ambos ingresos. // 2 y 3. Nichos de hidrantes. // 4. Trasforo para anafe en mesadas office. // 5. Termotanque de 5to A.			
			
Cielorrasos de baños de 5to A y 5to B.			
			
5to A. Instalación termomecánica existente, equipos interiores y alimentación.			
3) TEMAS CRITICOS			
Item	Detalle		
S/C			
S/C			
4) ESTADO DE RECEPCION			
Status	Rubros	Comentarios	Responsable
1	Ingreso	Se recibe piso subdividido con tabique. 5º A y 5º B. Llaves de ambas puertas serán entregadas en mesa de ingreso todos los días durante los trabajos de obra. Porcelanato en solías de puertas de ingreso presenta fisuras y cantos dañados. Zócalos de hall de ingreso deteriorados.	
2	Incendio	Nicho de hidrante sin manguera ni punta de lanza en 5ºA, completo en 5ºB y hall de ingreso.	
3	Office/Kichinet	Mesadas de office con trasforo y sin anafe. Termotanque eléctrico de 5ºA no instalado (mensulas rotas).	
4	Baños	Cielorraso de baños, tanto 5ºA como 5ºB presentan marcas de humedad. No se verifica origen del problema. Llaves de puertas de ingreso a baños de 5ºA, no han sido recibidas.	
5	Instalación Termomecánica y Eléctrica	Se recibe piso con equipos de A.A. colgados bajo losa. No se verifica intalación ni funcionamiento de los mismos. Instalación Eléctrica de servicio: cableada. Tableros con térmicas de servicio y equipos AA. No se verifica funcionamiento por falta de tensión en los tableros.	
6	Instalacion de desagüe condensado	No se verifica estanqueidad.	

