

Cliente: NEXTEL COMMUNICATIONS ARG. SRL
Obra: REBRANDING - Mendoza New
Dirección: Av. de Acceso Este 3280 - Villa Nueva Guaymallén - Mendoza - Argentina
Estimación Precios: 729 - Versión N°: 1 - Anexo N°: 1
Fecha: 17/08/2011 **Atención:** Diego Vazquez

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION					\$ 83.947,50
1.01	Instalación de Conductos derivación de mando o inyección; rectangulares de chapa galvanizada con aislación térmica, lado mayor hasta 40cm (construido en chapa plegada BWG 25); incluye montaje, material de soporte y sellado		27,00	ML	\$ 201,60	\$ 5.443,20
1.02	Instalación de Conductos derivación de mando e inyección; rectangulares de chapa galvanizada con aislación térmica, lado mayor entre 40 y 70cm (construido en chapa plegada BWG 25); incluye montaje y fijaciones, material de soporte y sellado		80,00	ML	\$ 189,00	\$ 15.120,00
1.03	Instalación de Conductos flexibles; (con armado y aislación) incluye caja pleno de chapa plegada para difusor, collares de acople y montaje del conjunto		15,00	ML	\$ 113,40	\$ 1.701,00
1.04	Provisión y montaje de juntas de lona (conexiones generales de conductos y equipos)		2,00	UN	\$ 808,92	\$ 1.617,84
1.05	Difusores Omni; contruídos en chapa; con pintada al horno. Medidas:60 x 60cm, incluye pieza transición entre difusor y conducto flexible, y regulador de caudal de aire en el collar interior. Para cielorrasos modulares Incluye 6 difusores omni + 29 difusores circulares para inyección y retorno		1,00	UN	\$ 10.710,00	\$ 10.710,00
1.06	Instalación de Cañería de interconexión entre equipos separados, cañería refrigerante de cobre, incluye aislación, colocación de soportes y fijaciones, conexionado eléctrico entre unidades, y prueba hermeticidad; para equipos de aire acondicionado de entre 5000 y 9000 frig/h		75,00	ML	\$ 272,16	\$ 20.412,00
1.07	Instalacion de bandejas metálicas de ancho 150 mm; para colocación de cañerías refrigerantes, incluye material de soporte y sujeción		21,00	ML	\$ 229,32	\$ 4.815,72
1.08	Toma de aire exterior; con persiana antilluvia y con malla antipájaros. Persiana de regulación del lado interior		1,00	GL	\$ 812,70	\$ 812,70
1.09	Planos conforme a obra, confección de balance térmico, entrega de manuales operación y mantenimiento, mediciones, regulación de caudales, y puesta en marcha del sistema.		1,00	GL	\$ 2.192,40	\$ 2.192,40
1.10	Cableado de interconexión entre equipos y/o unidades separadas. Conexionado eléctrico entre unidades		75,00	ML	\$ 15,12	\$ 1.134,00
1.11	Aislación para conductos, en lana de vidrio de espesor 38mm revestida exteriormente con lámina aluminio reforzada		107,00	ML	\$ 66,78	\$ 7.145,46
1.12	Accesorios y tareas complementarias Corresponde a fletes y acarreos		1,00	GL	\$ 3.150,00	\$ 3.150,00
1.13	Kit control para bajas temperaturas ó variadores de frecuencia		1,00	UN	\$ 996,66	\$ 996,66
1.14	Montaje de ventiladores para extracción de aire		1,00	UN	\$ 355,32	\$ 355,32
1.15	Ventiladores tipo centrifugo; en instalación de inyección aire exterior, para conductos chapa galvanizada, incluye sistema de filtrado y plaqueta para sistema de control centralizadoi		1,00	GL	\$ 3.150,00	\$ 3.150,00
1.16	Montaje e Instalacion de equipo baja silueta de 3 TR		3,00	UN	\$ 1.512,00	\$ 4.536,00
1.17	Montaje e instalacion de equipo Split de 4500 Frig/h Corresponde a split 5500 f/h en data center, Surrey o similar		1,00	UN	\$ 655,20	\$ 655,20
2	SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO					\$ 49.464,00
2.01	Estructura metálica de soporte para equipos de aire acondicionado		1,00	M2	\$ 4.860,00	\$ 4.860,00
2.02	Equipo aire acondicionado SPLIT MURAL frío solo completo, cap. 6000 frig/h		1,00	UN	\$ 7.020,00	\$ 7.020,00
2.03	Equipo aire acondicionado SPLIT piso/techo marca BGH, frío/calor completo, capacidad 9000 frig/h Marca Surrey o similar		3,00	UN	\$ 12.528,00	\$ 37.584,00
3	HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 3.355,00
3.01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$ 3.355,00	\$ 3.355,00
3.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$ -	\$ -
4	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ 13.491,00
4.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$ 13.491,00	\$ 13.491,00
ESTIMACIÓN PRESUPUESTO						\$ 150.257,50

Son Pesos: Ciento cincuenta mil doscientos cincuenta y siete con 50/100.-

Cliente: NEXTEL COMMUNICATIONS ARG. SRL
Obra: REBRANDING - Mendoza New

Pág. 2/2

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 30 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * Mantenimiento de oferta es de 10 días

Referencia:

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Marina Mirabelli
Contract Rent S.A.