

					
		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
		OBRA: Transferência das oficinas de Varig no Chile			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO \$	
				UNITÁRIO	TOTAL
OBRA CIVIL					
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	Elaboração de todos os Projetos executivos de cada especialidade(arquitetura, instalacoes eletricas/iluminacao, detecão e alarme de incendio ar condicionado) e aprovação do mesmo na prefeitura local, despesas gerais de consumo, segurança do trabalho, cópias, reproduções diversas.	vb	1,00	-	0
1.2	Placas de obras	vb	0,00		0
1.3	Limpeza permanente da obra	vb	1,00	0	0
TOTAL ITEM 1					0
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	Demolição de paredes(muros) incluindo todos os arremates necessários	m2	3,22	0	0
2.2	Retirada de entulho	vb	1,00	0	0
TOTAL ITEM 2					0
3	PAREDES E PAINÉIS				
3.1	Divisória de gesso acartonado - a construir (tabiques divisorios, que incluyen las placas de yeso com estructura simples metálica, una placa en cada cara(con lana de roca), fabricante knauf ou similar	m2	130,15	0	0
3.2	Montagem de divisória existente revestida em tecido, que deverá ser adequada ao novo layout	un	1,00	0	0
3.3	Relocação de Paineis existentes em compensado revestido em tecido aonde se localiza o letreiro Varig e mapa mundi	un	1,00	0	0
TOTAL ITEM 3					0
4	ESQUADRIAS				
4.1	DE MADEIRA				
4.1.1	Porta semi-oca de 70x210cm folheada em madeira, da sincol linha 2004 ref.201	un	3,00	0	0
4.1.2	Portas semi-oca de 80x210cm folhada em madeira, da sincol linha 2004	un	4,00	0	0
4.1.3	Fornecimento e colocação de porta em veneziana de duas folhas de abrir para armário de quadros em compensado cedro ou canela espessura 3.5cm, inclusive aduelas e alisares, preparadas para receber pintura.	un	2,00	0	0
4.3	DE VIDRO (Inclusive ferragens)				
4.3.1	Fornecimento e instalação de porta de abrir em vidro temperado de 10mm, fabricação "SANTA MARINA", "BLINDEX" ou equivalente com ferragens "DORMA" ou "BELGA METALÚRGICA", acabamento CRPF, conforme orientações do fabricante. PV1 -Porta de vidro temperado - 90x2,50 com 2 abas fixas de 25 cm	un	1,00	0	0
4.4	ROLLER, COLOR 5304, ALTURA 2,87 MT.				
4.4.1	Diferencia con persiana de alumino de 2,50 mt de altura.	un	20,00	55.380	1.107.600
TOTAL ITEM 4					1.107.600
5	FERRAGENS				
5.1	Tirador para puerta de acceso (par), 80 cm, acero inoxidable	un	1,00	75.600	75.600
5.2	Cierrapuerta hidráulico	un	1,00	55.593	55.593
TOTAL ITEM 5					131.193
6	REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS				

6.1	Fornecimento e execução de revestimento em painéis de MDF modulados quadrados de 45x45 cm da linha Revest da Poliface, acabamento Nogueira, inclusive sistema de fixação, cantoneiras e outros acessórios, para fixação de acordo com orientação do fabricante. Deverá ser considerado também as furação para instalações de tomadas e interruptores, e recortes e arremates necessários	m2	28,00	0	0
TOTAL ITEM 6					0
7	FORROS				
7.1	Forro rebaixo em gesso(yeso) acartonado liso, com pintura em tinta pva cor branco neve	m2	30,00	0	0
7.2	Forro em placas de fibra mineral 62,5x62,5 cm com acabamento em lâmina de vinil perfurada com textura na cor branca, perfis com pintura eletrostática branca (FABRICANTE HUNTER DOUGLAS OU SIMILAR) inclusive recortes e dobras necessárias	m2	150,00	0	0
TOTAL ITEM 7					0
8	PINTURA				
8.1	Revestimento decorativo para exteriores e Interiores aplicado com desempenadeira, linha Texturizado Design da Coral na cor branca com aplicação de gel, incluído aplique como fundo uma demão de tinta látex Coralmur da mesma cor do Texturizado Design com rolo de lã e pincel	m2	14,00	0	0
8.2	Pintura em tinta acrílica, equivalente a SUVINIL, acabamento de 1ª qualidade sobre paredes, em superfície devidamente preparada, inclusive raspagem, emassamento com massa acrílica, lixamento, limpeza e 2 demãos de acabamento na cor branco gelo.	m2	220,00	0	0
8.3	Pintura em tinta PVA, equivalente a "SUVINIL" , sobre teto de gesso acartonado, acabamento de 1ª qualidade, em superfícies devidamente preparada, inclusive raspagem, lixamento, emassamento com massa acrílica, limpeza e 2 demãos de acabamento na cor branco neve.	m2	30,00	0	0
TOTAL ITEM 8					0
9	PISOS E RODAPÉS				
9.1	Carpete(alfombra) tipo bouclé de 6 mm em polipropileno na cor azul	m2	117,36	0	0
9.2	Porcelanato40x40 polido super branco com rejunte epoxi na cor branca	m2	23,60	0	0
9.3	Piso vinílico em placas de 30x30 cm na cor branca	m2	8,54	0	0
9.4	Piso em laminado de madeira para alto trafego (parquet de laminados de alta resistencia con alma hdf)	m2	28,64	0	0
TOTAL ITEM 9					0
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
10.1	ELÉTRICA				
10.1.1	Tomada(Enchufes) FNT 15A/250V , pinos para microinformática com placas altas, mecanismo PIALPLUS, incluindo toda a cablagem e dijuntores necessários no quadro(tableros) eletrico considerando todas as adequações das cargas elétricas nos quadros existentes	un	-23,00	15.457	-355.511
10.1.2	Enchufes magic, dobles , para computación. OBS. O circuito que alimenta a copa deverá ser em cabo de # 4 mm² e para os demais circuitos eletricos cabos de # 2,5 mm²	un	23,00	28.506	655.646
10.1.3	Canaleta de PVC 60x50 LEGRAND	ml	32,00	0	0
10.1.4	Canaleta de PVC 130x50 LEGRAND	ml	14,75	0	0
10.1.5	Interruptor para rack	un	1,00	11.205	11.205
10.1.6	Corrimiento de botón de pánico en acceso	un	1,00	11.205	11.205
10.2	ILUMINAÇÃO				
10.2.1	Luminária Advances TS, de embutir (TBS 910 - CS) para 4 lâmpadas fluorescentes TL5 - 14W	un	32,00	0	0
10.2.2	Luminária de embutir (FBN 250 V) para 2 lâmpadas fluorescentes compactas (PL - C de 18W)	un	20,00	0	0
10.2.3	Luminária decorativa de embutir (DBG 103), para 1 lâmpada dicróica - 50W	un	5,00	0	0
10.2.4	Luminária decorativa de sobrepor (MLF 190/191), para 1 lâmpada 70W	un	6,00	0	0
	OBS. Manter nível de iluminacion com 500 LUX				

TOTAL ITEM 10					322.546
11	AR CONDICIONADO				
11.1	Execução da instalação de ar condicionado, considerando distribuição compatível dos FANCOILS 16.500 BTU/horas existente com as necessidades de climatização das oficinas, incluindo instalação dos dutos flexíveis TROFERS, grelhas de retorno e insuflamento(Considerar a utilização de 14 grelhas de insuflamento e 7 de retorno existentes fornecidas pela Varig)	vb	1,00	0	0
11.2	Relocar termostato conforme desenho de elétrica	vb	1,00	0	0
TOTAL ITEM 11					0
12	DETEÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO				
12.1	Relocação dos detetores existente	un	5,00	0	0
12.2	Fornecimento e instalação de detetores	un	2,00	0	0
12.3	Relocação de Sprinkler	un	-1,00	45.209	-45.209
12.4	Relocação dos alarmes sonoros existente	un	2,00	0	0
TOTAL ITEM 12					-45.209
13	Marcenaria				
13.1	Fornecimento e instalação de armários e bancada compensado revestido em laminado melamínico com tampo da multifôrme de 60 cm com encabeçamento boleado em postiform cor cinza, fixado em cantoneiras de ferro brancas na parede	vb	1,00	0	0
13.2	Painel lateral para mesa de atendimento personalizado no padrão do existente	vb	1,00	0	0
13.3	Desmontagem e montagem de balcões de atendimento, postos de trabalho e armários para mudança para nova oficina	vb	1,00	0	0
TOTAL ITEM 13					0
VALOR TOTAL -					1.516.130

OBS: A modalidade de contratação da obra é preço global, portanto todas as quantidades e serviços constantes nesta planilha são de total responsabilidade da Contratada, não cabendo desta forma qualquer reclamação, indenização ou solicitação de alteração nos preços unitários e nem nas quantidades. As perdas dos materiais deverão estar contidas no preço unitário dos serviços.

- 1.1 O Orçamento apresentado deverá prever por Empreitada Global todos os serviços de mão de obra e o fornecimento de todos os materiais necessários.
- 1.2 A convidada deverá proceder a minucioso exame local, a fim de verificar as condições, medidas, quantidades e técnicas necessárias para perfeito acabamento do serviço;
- 1.3 Qualquer discrepância porventura observada, que possa trazer dúvidas ou embaraços ao desenvolvimento do serviço deverá ser esclarecida na VARIG, antes da proposta do orçamento;
- 1.4 Caso isto não ocorra prevalecerá sempre a interpretação que favoreça a VARIG;
- 1.5 Nestas condições, qualquer omissão do presente memorial, não justificará inexecução ou a execução fora das normas e da boa técnica;
- 1.6 Todos os materiais utilizados deverão observar às prescrições do Fabricante;
- 1.7 A Obra deverá ser limpa periodicamente;
- 1.8 Todos os projetos a serem executados pela Firma Contratada, deverão ser previamente submetidos à Fiscalização da VARIG para aprovação;
- 1.9 Será de responsabilidade da Contratada, quando exigido por órgão competente, os trâmites e despesas para obtenção de toda a documentação referente a legalização dos serviços por ela executada (Inclusive Placa de Obra);
- 1.10 Correrão por conta da Contratada todas as recomposições que se fizerem necessárias nos locais eventualmente afetados em decorrência da implantação dos serviços;
- 1.11 Qualquer necessidade de alteração nas Especificações, após a Contratação da Firma, deverá ser solicitada formalmente à VARIG com a comprovação da impossibilidade de atender ao especificado;
- 1.12 Não serão aceitos os serviços, com materiais não incluídos nas Especificações, devendo os **EQUIVALENTES** serem previamente submetidos à Fiscalização, antes da execução dos Serviços;
- 1.13 Não será motivo para prorrogação de prazo da Obra, a necessidade de refazer qualquer serviço que a Fiscalização da VARIG venha a recusar por má execução;
- 1.14 A Obra deverá ser entregue livre de entulho ou sobra de materiais;
- 1.15 Será de responsabilidade da Contratada manter na Obra, Administração compatível com seu porte;
- 1.16 Será de responsabilidade da Contratada, Prêmios de Seguro contra fogo de Obra e Seguro de Responsabilidade Civil e Contra Terceiros.