



PRESUPUESTO OBRA CIVIL SAN JOSE FARMS opcion basica

Cliente: SAN JOSE FARMS

Dirección: Kennedy 9070 Piso 14 Torre Alto Oriente

Santiago 24 de Octubre de 2011

Dólar \$ 513

UF \$ 22.068,45

M2 540

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1. 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1. 01	Trazados y niveles		1	GL	\$ 287.500	\$ 287.500		
1. 02	Nivelación de losa existente.		540	M2	\$ 10.557	\$ 5.700.780		
1. 03	Demolición tabiques volcometal existentes		143	M2	\$ 8.073	\$ 1.156.921		
1. 04	Retiro escombros demolición		1	GL	\$ 434.700	\$ 434.700		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 7.579.901	UF 343,47
2. 00	TABQUES VOLCOMETAL							
2. 01	Tabique volcometal recto una placa 15 mm por cara, con aislacion lana mineral.		215	M2	\$ 22.977	\$ 4.942.518		
2. 02	Shaft bajada canalizaciones en pilares		19	M2	\$ 21.114	\$ 405.515		
2. 03	Dintel o viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal		31	ML	\$ 22.977	\$ 722.856		
2. 04	Refuerzos en tabiquería para instalación de LCD, telones, proyectores, pizarras etc.		13	U	\$ 31.050	\$ 403.650		
2. 05	Shaft horizontal descarga sanitaria		21	ML	\$ 21.114	\$ 441.283		
	Subtotal TABQUES VOLCOMETAL 2,00						\$ 6.915.823	UF 313,38
3. 00	CIELOS							
3. 01	Provisión e instalación de cielo modular, placa Feinstratos, modulación 0,61x0,61, borde rebajado, incluye perfilera 9/16 termoesmaltada y galvanizada color blanco.		520	M2	\$ 8.803	\$ 4.577.188		
	Subtotal CIELOS 3,00						4.577.188,21	UF 207,41
4. 00	PAVIMENTOS							
4. 01	Provisión de alfombra en palmeta Multicarpet modelo Artline color Starry Night		468	M2	\$ 6.900	\$ 3.225.750		
4. 02	Instalación de alfombra en palmetas		468	M2	\$ 2.185	\$ 1.021.488		
4. 03	Provisión e instalación de guardapolvo MDF premoldeado para pintar		135	ML	\$ 2.875	\$ 388.125		
4. 04	Provisión e instalación de porcelanato super negro 60x60 cm con Bekron DA		108	M2	\$ 20.269	\$ 2.193.221		
4. 05	Provisión e instalación de cubejunta Z acero inox.		45	ML	\$ 8.165	\$ 369.499		
	Subtotal PAVIMENTOS 4,00						\$ 7.198.082	UF 326,17
5. 00	PINTURA							
5. 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos. Considera huincha pasta y aparejo.		377	M2	\$ 3.680	\$ 1.387.331		
5. 02	Esmalte al agua en tabiques nuevos.		377	M2	\$ 2.875	\$ 1.083.852		
5. 03	Preparación de superficie en cenefa perimetral de hormigón armado. Considera huincha, pasta y yeso.		100	ML	\$ 4.485	\$ 449.935		
5. 04	Esmalte al agua cenefa perimetral de hormigón armado.		100	ML	\$ 2.875	\$ 288.420		
5. 05	Reparación muros hormigón núcleo ascensores y escaleras existentes		88	M2	\$ 5.520	\$ 487.005		
5. 06	Esmalte al agua en muros hormigón existentes y baños.		88	M2	\$ 2.875	\$ 253.648		
5. 07	Preparación de Shaft bajada canalizaciones en pilares. Considera huincha, pasta y yeso.		19	ML	\$ 3.680	\$ 70.678		
5. 08	Esmalte al agua en Shaft bajada canalizaciones en pilares.		19	ML	\$ 2.875	\$ 55.217		
5. 09	Preparación de Shaft horizontal descarga sanitaria. Considera huincha, pasta y yeso.		21	ML	\$ 3.680	\$ 76.912		
5. 10	Esmalte al agua en Shaft horizontal descarga sanitaria.		21	ML	\$ 2.875	\$ 60.088		
	Subtotal PINTURA 5,00						4.213.085,66	UF 190,91

6.00	CRISTALES							
6.01	Provisión e instalación de tabiques de cristal laminado e= 4+4 mm con marco aluminio 30/15. h:2,50 mts.en frentes de privados y sala de reuniones. Incluye marcos de aluminio para puertas de madera.	32	M2	\$	66.700	\$	2.127.730	
6.02	Film sin corte ploter en tabiquería de cristal. Considera h:1,8 mts.	23	M2	\$	9.200	\$	211.306	
6.03	Provisión e instalación de pizarras de cristal templado 1,20x1,40 e=6 mm con bujes acero inox en sala de reuniones y privados.	5	U	\$	189.750	\$	948.750	
6.04	Provisión e instalación puerta templada 10 mm incolora 1x2,4 mt, con herrajes Dorma mate, quicio hidráulico, tirador acero inox tipo H de 800 x32 mm	2	U	\$	718.750	\$	1.437.500	
6.05	Provisión e instalación pilares aluminio 40/80 color mate h=2,50 entre tabique cristal y marco puerta.	4	U	\$	24.725	\$	98.900	
	Subtotal CRISTALES 6.00					\$	4.824.186	UF 218,60
7.00	CORTINAS							
7.01	Cortinas Roller screen 5% en ventanas fachadas norte y poniente. (sistema manual)	78	M2	\$	24.150	\$	1.872.108	
	Subtotal CORTINAS 8.00					\$	1.872.108	UF 84,83
8.00	CARPINTERÍA							
8.01	Provisión e instalación de puertas enchapadas en madera teñida y barnizada para vano de 90 x h250. Incluye quincallería (chapa simple paso) y tope. Para instalar en marco de aluminio	6	U	\$	323.150	\$	1.938.900	
8.02	Provisión e instalación de puertas placarol de 70 x h250, pintura óleo semibrillo. Incluye quincallería (chapa simple paso) y tope. Incluye marco de madera.	6	U	\$	212.750	\$	1.276.500	
8.03	Pintura óleo semibrillo en puertas existentes en baños.	2	U	\$	34.500	\$	69.000	
8.04	Provisión e instalación de marco aluminio para puerta, incluye 4 bisagras línea estándar para puertas de 0,90x2,5 mt	6	U	\$	66.700	\$	400.200	
	Subtotal CARPINTERIA 7.00					\$	3.684.600	UF 166,96
9.00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO							
	CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 5e							
9.01	Rack de Comunicaciones Tipo Bastidor 19" X 2.100 M/M	1	U	\$	113.505	\$	113.505	
9.02	Ordenador Panduit 19" Vertical	2	U	\$	63.940	\$	127.880	
9.03	Ordenador Panduit 2U 19"	7	U	\$	31.625	\$	221.375	
9.04	Zapatillas y Enchufes 6 X 5113 + 6 X 5100	1	U	\$	33.005	\$	33.005	
9.05	Multipar 4 pares Cat 5e Marca AMP o Similar	9455	ML	\$	253	\$	2.392.115	
9.06	Fase Plate RJ-45 Cat 5e Doble Marca AMP o Similar	73	U	\$	2.013	\$	146.913	
9.07	Modulos RJ-45 Cat 5e Marca AMP o Similar	140	U	\$	2.588	\$	362.250	
9.08	Pach Panel 24 Bocas Cat 5e Marca AMP o Similar	7	U	\$	98.440	\$	689.080	
9.09	Certificación y Rotulación	140	U	\$	2.875	\$	402.500	
9.10	Cable Pach Cord Cat 5e Marca AMP o Similar	140	U	\$	2.013	\$	281.750	
9.11	Cable User Cord Cat 5e Marca AMP o Similar	67	U	\$	2.588	\$	173.363	
9.12	Varios y Fijaciones	1	GL	\$	637.790	\$	637.790	
9.13	Mano de Obra, Gastos Generales y Utilidad	1	GL	\$	4.224.468	\$	4.224.468	
	ELECTRICIDAD							
9.11	Centro Eléctrico 5113 Normal doble Aseo Y Otros	10	U	\$	10.063	\$	100.625	
9.12	Centro Eléctrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo	67	U	\$	10.063	\$	674.188	
9.13	Centro Eléctrico Puesto de Trabajo 5113 Computación Doble	73	U	\$	16.963	\$	1.238.263	
9.14	Circuitos de Enchufes Normales , Computación y Alumbrado	36	U	\$	56.235	\$	2.024.460	
9.15	Circuito de Fuerza para Kitchenette c/ 2 Enchufes Dobles	6	U	\$	56.235	\$	337.410	
9.16	Centros de Iluminación y Montaje de Luminarias	146	U	\$	11.328	\$	1.653.815	
9.17	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24	32	U	\$	11.328	\$	362.480	
9.18	Arranque para Equipo de Clima Monofásicos 3 X 12 AWG	10	U	\$	56.235	\$	562.350	
9.19	Arranque para Equipo de Clima Trifásico 5 X 12 AWG	5	U	\$	83.421	\$	417.105	
9.20	Canalización para Instalación de Termostatos y CCTV.	1	GL	\$	537.694	\$	537.694	
9.21	Canalización Eléctrica Escalerilla Porta Conductores y PVC Conduit , Voz,Datos y Fuerza	1	GL	\$	2.147.625	\$	2.147.625	
9.22	Bandeja Legrand de 105 X 50 con división, tapas y curvas doble (dato y potencia).	70	ML	\$	19.263	\$	1.348.375	
9.23	Provisión e Instalación de VGA	3	U	\$	74.750	\$	224.250	
9.24	Instalación de Soporte y conexión de DATA SHOW	4	U	\$	97.750	\$	391.000	
9.25	Provisión e Instalación de HDMI	1	U	\$	155.250	\$	155.250	
9.26	Readecuación de Tablero de Distribución de Alumbrado, Fuerza y computación	2	U	\$	633.363	\$	1.266.725	
9.27	Varios, Fijaciones mas 562 Conectores , Ferretería y Picados.	1	U	\$	1.123.435	\$	1.123.435	
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 9.00					\$	24.371.042	UF 1.104,34
10.00	ILUMINACIÓN							
10.01	Foco de alta eficiencia 3x18 con difusor tanenbaun.	84	U	\$	25.735	\$	2.161.715	
10.02	Foco embutido PL 2x26 con ballast electrónico. En open plan y recepción	62	U	\$	13.499	\$	836.919	
	Subtotal ILUMINACIÓN 10.00					\$	2.998.634	UF 135,88

11. 00	CLIMA							
11. 01	Suministro de arranques y fitting entre matriz y fancoil para 1 equipo nuevo para sala de reuniones grande	1	GL	\$	161.000	\$	161.000	
11. 02	lizado y anclaje de fancoil nuevo para sala de reuniones grande	1	GL	\$	28.750	\$	28.750	
11. 03	Suministro de aislaciones y cañerías de equipos	1	GL	\$	28.750	\$	28.750	
11. 04	Suministro de desagüe de 32 mm y 25 mm en pvc	1	GL	\$	20.700	\$	20.700	
11. 05	Instalación de termostatos, incluye anclado y cableado	15	U	\$	56.350	\$	845.250	
11. 06	Instalación de componentes anexos a fancoil para equipo nuevo en sala de reuniones grande	1	GL	\$	86.250	\$	86.250	
11. 07	Suministro de manga flexible de 8"	13	U	\$	65.550	\$	852.150	
11. 08	Suministro de difusores adicionales	18	U	\$	32.200	\$	579.600	
11. 09	Suministro de rejillas de retorno	15	U	\$	34.500	\$	517.500	
11. 10	Suministro de ducto de renovación de aire 30% exterior (modificación menor)	1	GL	\$	115.000	\$	115.000	
11. 11	Suministro de ducto de inyección para equipo nuevo en sala de reuniones grande y modificación de ducto existente para 2 equipos en sala de reuniones pequeñas.	2	U	\$	230.000	\$	460.000	
11. 12	Instalación de ducto salida, manga, modificación 30%, difusores y rejillas	1	GL	\$	517.500	\$	517.500	
11. 13	Suministro equipo adicional, fancoil de 1400 CFM para sala de reuniones grande	1	U	\$	598.000	\$	598.000	
11. 14	Suministro de termostato equipo adicional	1	U	\$	65.550	\$	65.550	
11. 15	Suministro e instalación de extracción para baños y kitchenette	1	GL	\$	402.500	\$	402.500	
	Subtotal CLIMA 11.00					\$	5.278.500	UF 239,19
12. 00	SEGURIDAD							
	Extinción de incendio							
12. 01	Reubicación de rociador	34	U	\$	27.945	\$	950.130	
12. 02	Rociador cob. estándar; K=5,6;tem.68°C;resp. rapida;Pendant semiembutido ;OI	15	U	\$	38.813	\$	582.188	
12. 03	Cañerías, fitting y ferretería	1	U	\$	988.943	\$	988.943	
12. 04	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	1.141.088	\$	1.141.088	
	Detección de incendio							
12. 05	Detector de Humo Inteligente	9	U	\$	62.100	\$	558.900	
12. 06	Reubicación de detector	12	U	\$	23.288	\$	279.450	
12. 07	Reubicación de Parlante	5	U	\$	23.288	\$	116.438	
12. 08	Programación de Equipos	9	U	\$	32.603	\$	293.423	
12. 09	Canalización conduit EMT	100	ML	\$	1.863	\$	186.300	
12. 10	Cable apantallado frenzado	130	ML	\$	590	\$	76.694	
12. 11	Ferretería	1	U	\$	93.150	\$	93.150	
12. 12	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	521.640	\$	521.640	
	Subtotal SEGURIDAD 12.00					\$	5.788.341	UF 262,29
13. 00	ARTEFACTOS SANITARIOS							
13. 01	Provisión wc modelo just color blanco, descarga horizontal	4	U	\$	60.927	\$	243.708	
13. 02	Provisión lavamanos de pedestal modelo Celite color blanco	4	U	\$	35.472	\$	141.888	
13. 03	Provisión de lavacopas circular modelo Circus	2	U	\$	36.800	\$	73.600	
13. 04	Instalación wc	4	U	\$	16.675	\$	66.700	
13. 05	Instalación lavamanos y grifería	4	U	\$	16.675	\$	66.700	
13. 06	Instalación lavacopas y grifería	2	U	\$	21.275	\$	42.550	
13. 07	Grifería lavamanos modelo GE2	4	ML	\$	19.550	\$	78.200	
13. 08	Grifería lavacopas modelo Futura cromado	2	ML	\$	39.100	\$	78.200	
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 13.00					\$	791.546	UF 35,87
14. 00	INSTALACION SANITARIA							
14. 09	Instalación de conexión de agua potable y alcantarillado para baños nuevos y lavaplatos en kitchenette.	1	GL	\$	920.000	\$	920.000	
	Subtotal INSTALACION SANITARIA 14.00					\$	920.000	UF 41,69
15. 00	MOBILIARIO ESPECIAL							
15. 01	Mesón recepción enchapado Lamitech blanco con sobrecubierta y zócalo negro	1	U	\$	1.127.000	\$	1.127.000	
15. 02	Mueble kitchenette laminado color blanco	2	U	\$	309.350	\$	618.700	
15. 03	Provisión e instalación logo corporativo en MDF lacado	1	GL	\$	414.000	\$	414.000	
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 15.00					\$	2.159.700	UF 97,86
16. 00	MOBILIARIO DE LINEA							
	Oficina Gerente General							
16. 01	Escritorio con lateral compuesto por 1 superficie de 80x210 cm + 1 superficie de 60x150 cm + 1 superficie de 60x80 cm + 1 superficie de 200x60 con patas metálicas y faldón frontal, incluye 1 cajonera pedestal 2 cajones 1 kardex	1	U	\$	568.859	\$	568.859	
16. 02	Mueble bajo 70 x 50 cm con puertas abatibles y repisa interior. Frente en fórmica y cuerpo en melamina.	2	U	\$	86.354	\$	172.707	
16. 03	Mesa reunión diámetro 100 cm cubierta fórmica, incluye pedestal	1	U	\$	144.463	\$	144.463	

	Sala de Reuniones 12 personas							
16, 04	Mesa de reuniones de 380 x 140cm. Cubierta laminado alta presión, incluso base y electrificación	1	U	\$	552.000	\$	552.000	
16, 05	Mueble bajo de 70 x 50 cm con puertas abatibles y repisa interior. Cubierta formica cuerpo en melamina	4	U	\$	128.340	\$	513.360	
	Sala de Reuniones 6 personas (2)							
16, 06	Mesa Redonda d= 120 cm. Cubierta formica. Incluye pedestal	2	U	\$	153.203	\$	306.406	
16, 07	Mueble bajo 70 x 50 cm con puertas abatibles y repisa interior. Frente en fórmica y cuerpo en melamina.	6	U	\$	86.354	\$	518.121	
16, 08	Cubierta fórmica 210x50 cm	2	U	\$	50.577	\$	101.154	
	Sala de Videoconferencias							
16, 09	Mesa de conferencia ovalada de 250x120 cm, laminado alta presión, incluye bases metálicas	1	U	\$	281.750	\$	281.750	
16, 10	Mueble lateral compuesto por dos superficies de 140x50 cm + una superficie de 120x50cm, incluye mueble de guardado con puerdas abatibles y repisa interior. Cubiertas en fórmica y cuerpo en melamina.	1	U	\$	344.977	\$	344.977	
16, 11	Mesa Redonda d= 100 cm. Cubierta formica. Incluye pedestal	1	U	\$	144.463	\$	144.463	
	Estaciones Gerentes (6)							
16, 12	Escritorio compuesto de dos cubiertas de 210x70 cm, incluye patas metálicas, canaleta de electrificación, cajonera de pedestal de 2 cajones y 1 kardex	5	U	\$	494.201	\$	2.471.005	
16, 13	Escritorio especial compuesto de dos cubiertas de 180x70 cm, incluye patas metálicas, canaleta de electrificación, cajonera de pedestal de 2 cajones y 1 kardex	1	U	\$	470.580	\$	470.580	
16, 14	Mueble bajo 70 x 50 cm con puertas abatibles y repisa interior. Frente en fórmica y cuerpo en melamina.	12	U	\$	86.354	\$	1.036.242	
16, 15	Mesa ovalada de 110x80 cm, laminado en alta presión, incluye base metálica con ruedas	6	U	\$	212.750	\$	1.276.500	
16, 16	Panel de cristal templado 8 mm cantos pulidos, terminación fosco de 210x65h	6	U	\$	118.163	\$	708.975	
16, 17	Panel de cristal templado 8 mm cantos pulidos, terminación fosco de 210x121h	4	U	\$	219.161	\$	876.645	
16, 18	Panel de cristal templado 8 mm cantos pulidos, terminación fosco de 180x121h	2	U	\$	187.853	\$	375.705	
16, 16	Mueble bajo de 70 x 50 cm con puertas abatibles y repisa interior. Cubierta formica cuerpo en melamina	6	U	\$	128.340	\$	770.040	
	Estaciones Jefes (17)							
16, 17	Escritorio doble compuesto por dos cubiertas de 210x70 cm, incluye patas metálicas, canaleta de electrificación y 2 cajoneras de pedestal de 2 cajones y 1 kardex	8	U	\$	638.894	\$	5.111.152	
16, 18	Escritorio especial compuesto por dos cubiertas de 210x70 cm, incluye patas metálicas, canaleta de electrificación, cajonera de pedestal de 2 cajones y 1 kardex y 3 muebles de guardado bajo cubierta de 70x50 cm, frente en fórmica y cuerpo en melamina.	1	U	\$	753.262	\$	753.262	
16, 19	Pantalla de melamina de 210x65h	6	U	\$	63.250	\$	379.500	
	Estaciones Operativos (35)							
16, 19	Escritorio triple compuesto por tres cubiertas de 140x70 cm, incluye patas metálicas, canaleta de electrificación y 3 cajoneras de pedestal de 2 cajones y 1 kardex	9	U	\$	754.032	\$	6.786.288	
16, 20	Escritorio especial doble compuesto por dos cubiertas de 140x70 cm + una superficie de 90x70 cm, incluye patas metálicas, canaleta de electrificación, 2 cajoneras de pedestal de 2 cajones y 1 kardex y 1 mueble de guardado bajo cubierta de 70x50 cm, frente	1	U	\$	682.088	\$	682.088	
16, 21	Escritorio especial doble compuesto por tres cubiertas de 140x70 cm, incluye patas metálicas, canaleta de electrificación, 2 cajoneras de pedestal de 2 cajones y 1 kardex y 2 muebles de guardado bajo cubierta de 70x50 cm, frente en fórmica y cuerpo en me	2	U	\$	797.847	\$	1.595.694	
16, 22	Escritorio doble compuesto por tres cubiertas de 140x70 cm, incluye patas metálicas, canaleta de electrificación y 2 cajoneras de pedestal de 2 cajones y 1 kardex	1	U	\$	648.945	\$	648.945	
16, 23	Pantalla de melamina de 140x65h	15	U	\$	43.700	\$	655.500	
16, 24	Pantalla de melamina de 140x121h	8	U	\$	87.665	\$	701.316	
16, 25	Pantalla de melamina de 90x121h	1	U	\$	55.200	\$	55.200	
	Muebles de Guardado							
16, 26	Mueble de guardado con puerta abatible y repisa interior de 70x50. Frente en fórmica y cuerpo en melamina	4	U	\$	109.239	\$	436.954	
	Estar y recepción							
16, 27	Mesa cristal y soporte de acero modelo DUR en zona de recepción y estar	1	GL	\$	57.385	\$	57.385	
	Sillas y sillones							
16, 28	Poltrona modelo D867-1 color rojo en recepción	2	U	\$	94.185	\$	188.370	
16, 29	Silla Gerente General modelo B806-EGILPR color negro	1	U	\$	155.250	\$	155.250	
16, 30	Sillas gerenciales en open plan modelo Sky color negro	6	U	\$	111.304	\$	667.823	
16, 31	Sillas operativos en open plan, modelo IVY-F color negro	55	U	\$	100.519	\$	5.528.556	
16, 32	Sillas sala de reunión y visita gerente, modelo D809, color negro	41	U	\$	58.995	\$	2.418.795	
	Subtotal MUEBLES DE LINEA 16.00						\$ 38.456.030	UF 1.742.58
17, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
17, 01	Limpieza de Obra diaria (60 días)	1	GL	\$	1.043.280	\$	1.043.280	
17, 02	Limpieza de Obra final.Considera cartón para cubrir alfombra.	1	GL	\$	745.200	\$	745.200	
17, 03	Retiro de escombros semanal (10 retiros)	10	U	\$	86.940	\$	869.400	
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 17.00						\$ 2.657.880	UF 120.44

18. 00	ASESORES Y PROYECTOS							
18. 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra		1	GL	\$ 279.166	\$ 279.166		
18. 02	Honorarios por tramitación municipal		1	GL	\$ 822.270	\$ 822.270		
18. 03	Honorarios proyecto eléctrico.		1	GL	\$ 736.000	\$ 736.000		
18. 04	Honorarios proyecto sanitario		1	GL	\$ 287.500	\$ 287.500		
	Subtotal ASESORES Y PROYECTOS 18.00						\$ 2.124.936	UF 96,29
19. 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
19. 01	Proyecto de arquitectura y Planos As Built		1	GL	\$ 2.400.000			
19. 02	Dirección de Obra.		1	GL	\$ 5.040.000			
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 19.00						\$ 7.440.000	UF 337,13
20. 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
20. 01	Gastos Generales.		1	GL	\$ 4.693.156			
20. 02	Beneficio.		1	GL	\$ 10.950.698			
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 20.00						\$ 15.643.854	UF 708,88
Total Presupuesto							\$ 149.495.437	UF 6.774

Plazo de entrega: 60 días, considerando trabajos en horario diurno.

IVA 19% \$ 28.404.133 UF 1.287,09
Total \$ 177.899.570 UF 8.061,26

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

50 %anticipo
20 %avance a los 30 días
20 %Recepción Provisoria
10 %contra entrega Final

Valor x M2 \$ 276.843 UF 12,54

NOTAS:

- 1.- Este presupuesto considera la utilización de 14 equipos de clima provistos por el edificio.
- 2.- No se considera aumento de empalme
- 3.- No se considera ni la provisión ni el traslado de centrales telefónicas, UPS, switch etc.
- 4.- No estan consideradas las vizaciones, si es que la administración las pidiere.
- 5.- La alfombra queda sujeta al stock en el momento del cierre.

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)