

Cliente: Syngenta
Obra: Oficinas
Dirección: WTC Torre III, Montevideo - Uruguay
Estimación de Costo N°: 1 - revisión N°:2 - Anexo N°:0
Fecha: 10/08/2011

Atención: Sr. Hernán Termite



USD 19,85

Rubro Ítem	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	PRELIMINARES				\$	54.537
1,01	Replanteo		1	GL	\$ 11.810	\$ 11.810
1,02	Protecciones para interiores (nylon y cartón corrugado)		1	GL	\$ 17.716	\$ 17.716
1,03	Matafuego reglamentario, incluido		1	UN	\$ -	\$ -
1,04	Higiene y Seguridad en el Trabajo; incluye elaboración de plan y/o programa H.y S., coordinación y supervisión documentación, y entrega de elementos protección personal de obra		1	GL	\$ 25.011	\$ 25.011
2	ALBAÑILERÍA				\$	420.527
2,01	Carpeta hidrófuga, incluye membrana.		39,15	M2	\$ 956	\$ 37.419
2,02	Ejecución de contrapiso alivianado para construcción de nuevos locales sanitarios, incluido en el punto 2,01		39,15	M2	\$ -	\$ -
2,03	Colocación de revestimiento cerámico para muros y/o tabiques, incluye adhesivo y cantoneras de PVC, h 2,20mt		139,70	M2	\$ 415	\$ 57.941
2,04	Colocación de porcellanato para pisos, incluye adhesivo		39,15	M2	\$ 466	\$ 18.252
2,05	Transporte de materiales por escaleras, incluido en 30,01		1,00	GL	\$ -	\$ -
2,06	Ayuda de gremios para instalaciones eléctricas		1,00	GL	\$ 6.427	\$ 6.427
2,07	Ayuda de gremios para instalaciones aire acondicionado		1,00	GL	\$ 4.517	\$ 4.517
2,08	Ayuda de gremios para instalaciones sanitarias correspondientes a la ejecución de baños y cocinas		1,00	GL	\$ 4.072	\$ 4.072
2,09	Impuestos según Ley 14411, están incluidos los correspondientes al punto 3		1,00	GL	\$ 291.900	\$ 291.900
3	TABIQUES EN PLACAS DE ROCA DE YESO				\$	397.899
3,01	Dos caras 0,10m, placa std 12,5mm		239,41	M2	\$ 593	\$ 142.029
3,02	Compuesto 0,10m, 1 placa hidrófuga + 1 placa std		43,42	M2	\$ 632	\$ 27.446
3,03	Dos caras 0,10m, placa hidrófuga 12,5mm.		41,34	M2	\$ 684	\$ 28.258
3,04	Dos caras, 0,10m, placa ignífuga 12,5mm para server room		34,94	M2	\$ 1.037	\$ 36.251
3,05	Encuentro tabique / curtain wall		34,32	ML	\$ 466	\$ 16.000
3,06	Cantonera en arista, incluido en 3,01, 3,02, 3,03 y 3,04		207,48	ML	\$ -	\$ -
3,07	Refuerzo de madera 1"x 2", incluido en tabiques.		120,16	ML	\$ -	\$ -
3,08	Sobre tabique 0,10m, placa std 12,5mm		66,90	ML	\$ 384	\$ 25.710
3,09	Tabique divisorio		63,06	M2	\$ 1.203	\$ 75.884
3,10	Revestimiento en columnas existentes		12,00	U	\$ 3.860	\$ 46.323
4	CIELORRASO EN PLACAS DE ROCA DE YESO				\$	270.519
4,01	Junta tomada placa std 12,5mm, en coffee, baños y recepción		297,10	M2	\$ 513	\$ 152.546
4,02	Banda de ajuste hasta 0,60m		178,60	ML	\$ 513	\$ 91.702
4,03	Refuerzo de madera 1"x 2", incluido en 3,08.		25,31	ML	\$ -	\$ -
4,04	Perforación para artefacto iluminación tipo dulux		116,00	UN	\$ 84	\$ 9.744
4,05	Cajones para luminarias en recepción.		6,00	ML	\$ 513	\$ 3.081
4,06	Registros para equipos de aire.		17,00	UN	\$ 791	\$ 13.447
5	CIELORRASO MODULAR				# \$	77.802
5,01	2110 USG RADAR, borde recto SQ 61x61x5/8, estructura prepintada blanca.		205,25	M2	\$ 379	\$ 77.802
5,02	Perfil "T" / "L", perimetral (material y mano obra), incluido en 5,01			ML	\$ -	\$ -
6	PISOS ALFOMBRADOS				\$	264.903
6,01	Alfombra modular Contact, 50x50cm, Boucle multinivel, 680 gr/m2, origen China.		460,24	M2	\$ 524	\$ 241.186
6,02	Milliken, alfombra modular, baldosas 1x1m, origen EE.UU. ALTERNATIVA, no suma en el total.	A	460,24	M2	\$ 938	\$ 431.669
6,03	Instalación alfombra modular, incluye adhesivo con memoria (colocación), incluido en 6,04		418,40	M2	\$ 53	\$ 21.966
6,04	Varilla de aluminio anodizado, terminación natural		14,00	UN	\$ 125	\$ 1.751
7	PISOS DE MADERA / FLOTANTES				\$	42.581
7,01	Piso de madera flotante melaminico, de alto transito (material), espesor 8,3 mm, incluye manta bajo piso.		26,33	M2	\$ 185	\$ 4.885
7,02	Zócalo para piso flotante, simil tono de 1/2"x3" ó 4" (material e instalación)		14,41	ML	\$ 125	\$ 1.802
7,03	Colocación piso madera flotante (instalación)		23,94	M2	\$ 125	\$ 2.994
7,04	Piso de madera para nivelar viga		63,14	M2	\$ 521	\$ 32.900
8	PISOS VINÍLICOS / LINOLEUM / PVC / GOMA				\$	13.539
8,01	Lamina VinilPVC para pisos Pattern 4986. Dimensiones 0,186x0,94x0,03, color a definir, según stock. En tisainería. O SIMILAR.		27,59	M2	\$ 396	\$ 10.925
8,02	Instalación de piso vinílico		25,08	M2	\$ 104	\$ 2.614
9	PISOS TÉCNICOS				\$	497.635
9,01	Cortes, calados y perforaciones, se consideran dos perforaciones por isla o puesto de trabajo, incluidos en 9,03 y 9,04		32,00	UN	\$ -	\$ -
9,02	Instalación piso técnico, incluido en 9,03 y 9,04		412,35	M2	\$ -	\$ -
9,03	Piso técnico metálico, relleno de cemento.		451,03	M2	\$ 1.072	\$ 483.578
9,04	Piso técnico en HPL (High pressure laminate) para sala de servidores		8,87	M2	\$ 1.584	\$ 14.057
10	REVESTIMIENTOS CERÁMICOS / PORCELLANATO				\$	41.574

10.01	PORTOBELLO, "Cetim Bianco", revestimientos, blanco 30x40cm, en baños, h=2,20 mt	112,04	M2	\$	239	\$	26.737
10.02	PORTOBELLO, " Cimento Cinza Bold", pisos 60X60	43,07	M2	\$	345	\$	14.837
11	ZÓCALOS Y GUARDASILLAS					\$	39.939
11.01	Zócalo de poliuretano con terminación.	264,59	ML	\$	151	\$	39.939
12	PINTURA					\$	288.994
12.01	Preparacion y pintado de muros y tabiques con latex satinado	667,03	M2	\$	208	\$	138.675
12.02	Preparación y pintado de cielorraso con látex común	404,26	M2	\$	208	\$	84.046
12.03	Preparación pintado con color especial	166,76	M2	\$	229	\$	38.136
12.04	Pintura de puertas y marcos.	10,00	UN	\$	2.814	\$	28.137
13	CARPINTERÍAS DE MADERA Y HERRAJES					\$	166.969
13.01	Puerta a medida, para pintar; con marco de madera, contramarco y pomo con llave, marca Hafele. Medidas 0,90x2,40, acceso a sanitarios y depósito.	5,00	UN	\$	11.818	\$	59.088
13.02	Puerta a medida, para pintar; con marco de madera, contramarco y pomo con llave, marca Hafele. Medidas 0,70x1,80, acceso a inodoros.	4,00	UN	\$	11.338	\$	45.353
13.03	Adaptación de puertas de entrada a sistema corredizo.	1,00	UN	\$	62.528	\$	62.528
14	HERRERÍA					\$	22.248
14.01	Refuerzo p/marcos puertas F 60; en interior tabiquería durlock, caño estructural hierro 70x50 mm abulonado a losa Hº Aº, con una mano de convertidor de óxido (provisión y colocación)	6,14	ML	\$	938	\$	5.762
14.02	Puerta contra incendio F60, hoja ciega, con picaporte, cierrpuerta y cerradura, para tabique 0,15m, de ancho 0,80m x altura 2,00m.	1,00	UN	\$	16.486	\$	16.486
15	CRISTALES					\$	640.139
15.01	Frente laminado incoloro, 5+5mm, perfil U aluminio anodizado 18x18mm y 18x32mm.	117,36	M2	\$	2.862	\$	335.854
15.02	Puerta simple con cerradura al piso, cristal float incoloro 10mm templado. Incluye herrajes bronce platil (zócalo de pivotación + pasador) juego de manijones tubular brillante de 25mm de diámetro y 250mm de largo. Altura 2,40m. Lleva pivot libre, no lleva caja de freno.	23,00	UN	\$	12.529	\$	288.176
15.03	Espejo de cristal float 6mm, bordes pulidos, sin perforaciones	11,59	M2	\$	1.390	\$	16.110
16	MESADAS					\$	39.617
16.01	Granito GRIS MARA, espesor 20mm (Incluye provisión de material y colocación). Incluye perforaciones para lavamanos, zócalos y frentines	6,34	M2	\$	6.253	\$	39.617
17	INSTALACIÓN SANITARIA					\$	173.447
17.01	Desagües cloacales primarios y secundarios; NÚCLEO A (baños), caño polipropileno con acoples tipo O´ring de doble labio, marca AWADUCT ó similar. Costo por artefacto	18,00	UN	\$	6.393	\$	115.082
17.02	Desagües cloacales primarios y secundarios; NÚCLEO B (Sanitarios tipo servicio, tisanería), caño polipropileno con acoples tipo O´ring de doble labio, marca AWADUCT ó similar. Costo por artefacto	1,00	UN	\$	6.393	\$	6.393
17.03	Distribución agua fría; NÚCLEO A (baños), caño polipropileno, sistema termofusión, marca HIDRO3 ó similar. Costo por artefacto	18,00	UN	\$	2.475	\$	44.547
17.04	Distribución agua fría; NÚCLEO C (Sanitarios tipo servicio, tisanería), caño polipropileno, sistema termofusión, marca HIDRO3 ó similar. Costo por artefacto	1,00	UN	\$	2.475	\$	2.475
17.05	Termotanque eléctrico instalación; cañería de distribución, caño polipropileno, sistema termofusión, marca HIDRO 3 ó similar, diámetro 19mm con llave paso (no incluye provisión de artefacto)	2,00	UN	\$	2.475	\$	4.950
17.06	Máquina expendedora instalación; cañería de distribución, caño polipropileno, sistema termofusión, marca HIDRO 3 ó similar, diámetro 13mm con llave paso (no incluye provisión de máquinas), OPCIONAL, NO SUMA EN EL TOTAL	1,00	UN	\$	2.475	\$	2.475
17.07	Colocación artefactos sanitarios, griferías y accesorios, incluido.	19,00	UN	\$	-	\$	-
18	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS					\$	80.515
18.01	Lavatorio para pegar a mesada, FERRUM Arianna blanco	8,00	UN	\$	905	\$	7.242
18.02	Inodoro Deca, modelo Vogue.	6,00	UN	\$	1.705	\$	10.231
18.03	Depósito inodoro Deca, modelo Vogue con doble descarga.	6,00	UN	\$	1.199	\$	7.194
18.04	Tapa asiento Vogue plus blanco, con herrajes cromados.	6,00	UN	\$	1.355	\$	8.129
18.05	Receptáculo para ducha, Ferrum, en losa blanca, 80cm.	2,00	UN	\$	4.813	\$	9.625
18.06	"Johnson", pileta simple de acero inox, Dim: 37*34*18 cm	1,00	UN	\$	1.151	\$	1.151
18.07	Calentador Delne 90 lts con tanque de cobre.	2,00	UN	\$	9.487	\$	18.974
18.08	FV Grifería monocomando para mesada de cocina, con pico móvil, ECLIPSE Cromo.	1,00	UN	\$	1.612	\$	1.612
18.09	DOCOL Grifería monocomando PRESSMATIC para lavatorio, Compact Cromo.	8,00	UN	\$	1.061	\$	8.490
18.10	Grifería para ducha, monocomando FV Libby.	2,00	UN	\$	3.036	\$	6.073
18.11	Percha SELENA SATINADO	6,00	UN	\$	299	\$	1.795
19	INSTALACIÓN EXTINCIÓN DE INCENDIO					\$	159.390
19.01	Corrimiento de sprinklers y/o rociadores existentes en altura y en distancia (según planos enviados), incluye parada sistema bombeo, vaciado sistema, desarme, reparación (pintura, limpieza, etc.), prueba, llenado sistema, y purga aire en cañerías.	40,00	UN	\$	3.769	\$	150.761
19.02	Sprinklers nuevos para cumplir con normas, incluidos en punto 19.01		UN	\$	-	\$	-
19.03	Matafuegos, polvo químico, tipo ABC de 5kg.	4,00	UN	\$	1.637	\$	6.547
19.04	Matafuegos de CO2 para server room.	1,00	UN	\$	2.083	\$	2.083
20	INSTALACIÓN DETECCIÓN DE INCENDIO					\$	212.686
20.01	Instalación de sensores y sus bases de acuerdo a proyecto y norma, incluye parlante de evacuación y sirena, programación y puesta en marcha.	1,00	GL	\$	212.686	\$	212.686
21	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CABLEADO ESTRUCTURADO					\$	864.574
21.01	CABLEADO ESTRUCTURADO						
21.02	Racks 600x600 42 u puerta acanalada o vidrio	1,00	U	\$	14.590	\$	14.590
21.03	Patch panel	6,00	U	\$	2.105	\$	12.631
21.04	Patch coard 90 cm	116,00	U	\$	134	\$	15.594
21.05	Puesto de red (cable utp +caja2 jack+ seccion de canalización)	58,00	U	\$	1.649	\$	95.621
21.06	Toma para rack 5 shuco	2,00	U	\$	865	\$	1.730

21,07	Organizadores horizontales	6,00	U	\$	381	\$	2.289
21,08	Organizadores verticales	2,00	U	\$	875	\$	1.751
21,09	Certificación y rotulado	116,00	U	\$	167	\$	19.342
21,10	ELECTRICIDAD						
21,11	Canalizaciones bajo piso bandejas metalicas	1,00	GL	\$	39.622	\$	39.622
21,12	Canalizaciones alarma y detección	1,00	GL	\$	18.550	\$	18.550
21,13	Canalizaciones Libres para acceso	1,00	GL	\$	2.522	\$	2.522
21,14	Acometida 4x25mm2 + t16 + canalización	1,00	GL	\$	19.821	\$	19.821
21,15	Tableros	3,00	U	\$	2.209	\$	6.628
21,16	Interruptor general monoblock 4 polos	3,00	U	\$	3.126	\$	9.379
21,17	Seccionadores de circuitos individuales	1,00	U	\$	38.559	\$	38.559
21,18	Puesto de trabajo(2 tomas norm + 2 tomas estandar+ cableado	58,00	U	\$	1.532	\$	88.852
21,19	Punto de servicio (Toma + cableado)	7,00	U	\$	1.490	\$	10.432
21,20	Punto de iluminacion (Cableado + comando+ canalizacion)	217,00	U	\$	625	\$	135.685
21,21	Termostatos (canalización y cableado)	12,00	U	\$	459	\$	5.502
21,22	Equipo AA (canalización y cableado)	18,00	U	\$	1.459	\$	26.262
21,23	Elementos de conexión y fijacion	1,00	GL	\$	12.839	\$	12.839
21,24	Mano de Obra	1,00	GL	\$	258.239	\$	258.239
21,25	Proyecto y planos	1,00	GI	\$	28.137	\$	28.137
22	DETECCION DE DERRAMES DE AGUA					\$	66.410
22,01	Instalación de sensores en piso para detecta filtraciones de agua, de acuerdo a exigencias del Edificio. Incluye módulos de detección y electrodos, instalación, puesta en marcha y programación.	1,00	GL	\$	66.410	\$	66.410
23	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN					\$	167.526
23,01	Artefacto Lumenac Office o similar 3x36w, 60x60.	75,00	UN	\$	1.435	\$	107.625
23,02	Artefacto de embutir Energy o similar, circular c/vidrio esmerilado, 2x36w	22,00	UN	\$	844	\$	18.571
23,03	Artefacto de embutir, móvil cardánico, marco cuadrado, lámpara AR111 50w 24°.	5,00	UN	\$	540	\$	2.701
23,04	Artefacto Dicroico	89,00	UN	\$	198	\$	17.622
23,05	Listón fluoescennte, luz día, 90 cm.	4,00	UN	\$	287	\$	1.148
23,06	Cartel de Salida acrílico con leds	4,00	UN	\$	726	\$	2.904
23,07	Equipo autocontenido de emergencia para artefacto 60x60	12,00	UN	\$	996	\$	11.953
23,08	Luminaria colgante	2,00	UN	\$	2.501	\$	5.002
24	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO					\$	850.638
24,01	Provisión de equipos marca Aermec, armados en origen, se incluyen 11 equipos + un equipo para sala de servidores, capacidades a verificar según proyecto.	17,00	UN	\$	40.612	\$	690.408
24,02	Instalación de equipos, incluye materiales y manos de obra	1,00	GL	\$	160.230	\$	160.230
25	INSTALACIÓN CONTROL DE ACCESO					\$	107.118
25,01	Control de accesos para dos puertas con sus respectivas lectoras y botones, incluye tarjetas, cerraduras, baterías y portero, soft de control, pruebas y puesta en marcha. OPCIONAL, no suma en el total.	O	1,00	UN	\$	107.118	107.118
26	GRÁFICA Y SEÑALIZACIÓN					\$	110.519
26,01	Provisión e instalación de gráfica esmerilada, con diseño, en frentes de cristal.	117,36	M2	\$	893	\$	104.744
26,02	Logo corpóreo en PVC o espuma Polyfoam, en Recepción, incluye instalación.	1,00	UN	\$	5.775	\$	5.775
27	CORTINAS Y PERSIANAS					\$	246.834
27,01	ROLLERS modelo Screen serie 4000, en PVC con pasaje de luz hasta 50%, sistema standard (ancho hasta 2,00m).	208,00	M2	\$	1.107	\$	230.285
27,02	ROLLERS código X8091, sistema standard (ancho hasta 2,00m); tela black out en poliéster y acrílico, sólo en sala de reuniones.	16,00	M2	\$	1.034	\$	16.549
27,03	Instalación standard cortina manual ROLLERS, incluido en puntos 27,01 y 27,02.		UN	\$	-	\$	-
28	AISLACIONES					\$	-
28,01	Aislación lana vidrio pesada; panel rígido lana vidrio, espesor 50mm, densidad 35 kg/m3. Incluidas en el punto 3.	460,31	M2	\$	-	\$	-
29	MUEBLES ESPECIALES / ACCESORIOS					\$	255.701
29,01	Mueble de recepción	1,00	UN	\$	40.113	\$	40.113
29,02	Mueble cocina, incluye alacenas	1,00	UN	\$	36.635	\$	36.635
29,03	Mesa baja, en laminado plástico, Tapa SMART, 4 patas, 120x60 cm.	4,00	UN	\$	5.412	\$	21.650
29,04	Sillas bajas, apilables con brazos, base cromada.	16,00	UN	\$	1.086	\$	17.383
29,05	Sillones de espera, modelo LC1, estructura cromada y cuero negro. OPCIONAL, no suma en el total.	2,00	UN	\$	6.962	\$	13.925
29,06	Mesa modelo DEX, rectangular, estructura de acero inoxidable y cubierta de cristal. OPCIONAL, no suma en el total.	1,00	UN	\$	12.330	\$	12.330
29,07	Placard para depósito, con estantes.	1,00	UN	\$	15.413	\$	15.413
29,08	Mobiliario para "Quiet Room", Sillas Hera y Mesa Dex rectangular.	3,00	UN	\$	30.667	\$	92.000
29,09	Mobiliario para "Phone Booth"	2,00	UN	\$	3.126	\$	6.253
30	LIMPIEZA DE OBRA					\$	58.659
30,01	Limpieza de obra diaria	1,00	GL	\$	47.409	\$	47.409
30,02	Limpieza de obra final	1,00	GL	\$	11.250	\$	11.250
31	MOBILIARIO DE LÍNEA - VERTIGO c/ ENTITY y GAP -					\$	2.766.469
31,01	Gerencia General, escritorio blanco mate 2x0,90 mt, línea Vertigo, incluye cajonera, mueble de guardado y dos armarios bajos LÍNEA ENTITY.	1,00		\$	90.921	\$	90.921
31,02	Escritorio privado de 2x0,90, terminación blanco, línea VERTIGO, incluye mueble bajo auxiliar y un armario bajo. Línea ENTITY.	9,00	U	\$	77.077	\$	693.689
31,03	Puesto de trabajo opertaivo dispuesto en isla de 4 posiciones, terminación en melamina, incluye cajonera rodante y sistema de canalización. Línea GAP	8,00	U	\$	50.626	\$	405.008
31,04	Cajoneras para escritorios cuádruples. Línea GAP.	25,00		\$	4.548	\$	113.696

31,05	Complemento lateral. Línea GAP.	7,00	U	\$	6.474	\$	45.320
31,06	Escritorio doble, 3,20x 0,65, incluye cajonera rodante y sistema de canalización. Línea GAP.	6,00	U	\$	23.244	\$	139.466
31,07	Complemento lateral. Línea GAP.	5,00	U	\$	6.474	\$	32.371
31,08	Mesas de reuniones circulares, diámetro 1,20mt	1,00	U	\$	12.096	\$	12.096
31,09	Cajoneras para escritorios dobles. Línea GAP.	7,00		\$	4.548	\$	31.835
31,10	Mesa de Directorio. Línea VERTIGO. Incluye 4 muebles de guardado línea ENTITY.	1,00	U	\$	126.243	\$	126.243
31,11	Mobiliario de guardado BAJO, con puertas y estantes, terminación en melamina. Incluye Copy Centers.	40,00	U	\$	8.938	\$	357.509
31,12	Silla Interlocutor, línea TMS, tapizada en cuero ecológico con respaldo de malla, base patín cromada, con brazos. Para visitas.	20,00	U	\$	9.682	\$	193.632
31,13	Silla operativa, línea TMS, giratoria, con regulación de altura, contacto permanente, con brazos, tapizada en tela y respaldo en malla. Incluye sillas para phone booth.	40,00	U	\$	5.143	\$	205.702
31,14	Silla gerencial, modelo SUNON, con regulación en altura, posabrazos, con ruedas, apoyacabeza y base en aluminio pulido. Plazo de entrega: 80 días.	10,00	U	\$	15.731	\$	157.311
31,15	Silla gerencial, modelo SUNON, con regulación en altura, posabrazos, con ruedas y base en aluminio pulido. Plazo de entrega: 80 días.. Para Sala de Directorio.	14,00	U	\$	11.548	\$	161.669

32	HONORARIOS PROFESIONALES					\$	432.817
-----------	---------------------------------	--	--	--	--	-----------	----------------

32,01	Diseño y documentación de Obra	1,00	GL	\$	199.762	\$	199.762
32,02	Dirección de Obra	1,00	GL	\$	233.055	\$	233.055
	Se consideran 75 días de obra						

33	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$	921.755
-----------	-------------------------------------	--	--	--	--	-----------	----------------

33,01	Beneficio	1,00	GL	\$	565.992	\$	565.992
33,02	Gastos Generales	1,00	GL	\$	355.764	\$	355.764

T O T A L P R E S U P U E S T O						\$	10.647.366
Son Pesos: Diez millones quinientos cincuenta y nueve mil setecientos setenta y nueve.-				Dto Comercial		\$	87.586
				TOTAL		\$	10.559.779

Notas:

* Moneda en pesos uruguayos.

COORDINACIÓN DE CONTRATOS Y PROVEEDORES

* Por la coordinación y la supervisión de los trabajos y provisiones contratadas en forma directa por el comitente, se cobrará un honorario del 5% del valor de dicho contrato en concepto de coordinación y supervisión.

Plazo de Entrega:

* El Plazo de Obra es de 75 días corridos. Se deben verificar stock de materiales al momento de la Contratación.

Forma de Pago:

Anticipo 50%
 Avance de obra 20% a los 30 días
 20% con la ocupación de la oficina por parte del Cliente
 Recepción definitiva, sin observaciones 10%

Mantenimiento de la oferta:

Mantenimiento de la oferta es de 15 días

Referencia:

O: Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
A: Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio