

PLANILLA DE COTIZACIÓN	Fecha : 28/07/2003
Cliente: Trader.com Obra: Dock 15 - A. M. De Justo 1930 / Oficina 307 - 308	

Orden	Denominación	Cant.	Unid.	P-Unitario	Subtotal
1 Tareas Preliminares					
1.1	Retiro de alfombra	840	m2		
1.2	Retiro de solados varios	1	gl		
1.3	Retiro de cristales	1	gl		
1.4	Retiro de Puertas y Carpinterías metálicas	1	gl		
1.5	Retiro de artefactos eléctricos	1	gl		
1.6	Retiro de cableado eléctrico y de datos	1	gl		
1.7	Retiro de neon y trafos	1	gl		
1.8	Retiro de paneles acústicos	1	gl		
1.9	Retiro de canalizaciones en cielorraso	1	gl		
1.10	Demolición de tabiques	1	gl		
1.11	Demolición de cielorrasos	1	gl		
1.12	Retiro de tachos de aire acondicionado	1	gl		
1.13	Transporte a deposito de material sobrante	1	gl		
1.14	Volquetes	1	gl		
total tareas preliminares					\$ 5.278,00
2 Albañilería y generales					
2.1	Reparación de carpetas deterioradas	1	gl		
2.2	Reparación de revoques y recuadro de vanos	1	gl		
2.3	Tareas generales para ingreso de enlaces	1	gl		
2.4	Tareas generales para montante eléctrica	1	gl		
2.5	Picado y reparación para zocaloductos nuevos	1	gl		
2.6	Provisión y colocación de zocaloductos	1	gl		
2.7	Reacondicionamiento de sanitarios (pastina, gritería, etc)	1	gl		
2.8	Instalación de agua fría para maquinas de coffee	3	u		
2.9	Tareas generales para instalación de split	1	gl		
total albañilería y generales					\$ 3.687,00
3 Herrería					
3.1	Refuerzo estructural para caja fuerte	1	u		
3.2	Estructura para equipos de aire acondicionado	1	gl		
3.3	Tareas generales	1	gl		
total herrería					\$ 576,00
4 Tabiquería de Durlock					
4.1	Tabiques simple nuevo	160	m2		
4.2	Buña perimetral	1	gl		
4.3	Aristas y cantoneras	1	gl		
4.4	Refuerzo estructural para puertas y colgantes	1	gl		
4.5	Estructura para cajas eléctricas, etc.	1	gl		
4.6	Huecos para rejas de aire acondicionado	1	gl		
4.7	Pases de instalaciones	1	gl		
4.8	Modificación de tabiques existentes	1	gl		
4.9	Reparación de tabiques	1	gl		
4.10	Sobre tabiques nuevos	1	gl		
4.11	Aislacion acústica 50 mm	51	m2		
total tabiquería de durlock					\$ 5.598,00
5 Cielorraso de Durlock					
5.1	Cielorraso nuevo	364	m2		
5.2	Viga cajón	59	ml		
5.3	Buña perimetral	1	gl		
5.4	Aristas y cantoneras	1	gl		
5.5	Refuerzos para artefactos eléctricos	1	gl		
5.6	Huecos para artefactos eléctricos	1	gl		
5.7	Huecos para difusores de aire acondicionado	1	gl		
5.8	Tapas para equipos de aire acondicionado	1	gl		
5.9	Reparaciones de cielorraso existente	1	gl		
total cielorrasos de durlock					\$ 6.376,00

PLANILLA DE COTIZACIÓN	Fecha : 28/07/2003
Cliente: Trader.com Obra: Dock 15 - A. M. De Justo 1930 / Oficina 307 - 308	

Orden	Denominación	Cant.	Unid.	P-Unitario	Subtotal
6 Frontes vidriados					
6.1	Provisión y colocación de tabiques nuevos	62	m2		
6.2	Recolocación de frentes existentes	19,4	m2		
6.3	Retiro de sellado y resellado	51	m2		
6.4	Reutilización de puertas y vidrios	1	gl		
6.5	Acondicionamiento de frentes existentes	19,4	m2		
6.6	Puertas de blindex nuevas	3	u		
	total frentes vidriados				\$ 4.222,00
7 Herrajes					
7.1	Manijones nuevos	3	u		
7.2	Provisión y colocación de cerraduras nuevas	9	u		
7.3	Reparación de cerraduras existentes	36	u		
7.4	Herrajes	7	u		
7.5	Cajas de piso	3	u		
	total herrajes				\$ 1.759,00
8 Pisos					
8.1	Provisión y colocación de alfombra	750	m2		
8.2	Lavado y recolocación de alfombra existente	90	m2		
8.3	Solias	21	u		
8.4	Piso flotante, melamina alto transito	37	m2		
8.5	Piso de goma en server, sala ups, ofic.soporte	44	m2		
8.6	Reparación, Pulido y lustrado de recepción	37	m2		
8.7	Provisión y colocación de porcelanato prov.	33	m2		
	total pisos				\$ 24.492,00
9 Zócalos					
9.1	Reparación de zócalos existentes	1	gl		
9.2	Provisión y colocación de zócalo nuevo	182	ml		
9.3	Provisión y colocación de zócalo para piso flotante	18	ml		
9.4	Provisión y colocación de zócalo para porcelanato	20	ml		
	total zócalos				\$ 1.278,00
10 Instalación Eléctrica					
10.1	Certificado Enre de Matriculado	1	u		
10.2	Obra de toma	1	gl		
10.3	Montante dedicada para voz y datos	1	gl		
10.4	Tablero de tensión común	1	gl		
10.5	Tablero de tensión estabilizada	1	u		
10.6	Tablero emergencia	1	gl		
10.7	Canalización para iluminación	1	gl		
10.8	Canalización vacía para datos y telefonía	1	gl		
10.9	Canalización en data center	1	gl		
10.10	Canalizaciones vacías para enlaces	1	gl		
10.11	Canalización vacía para detección de incendio	1	gl		
10.12	Canalización vacía para control de accesos	1	gl		
10.13	Cableado de Iluminación y tomas	1	gl		
10.14	Provisión y colocación de tomas de servicio y teclas	1	gl		
10.15	Provisión y colocación de periscopios	122	u		
10.16	Colocación de artefactos	1	gl		
	total inst. eléctrica			incl. En 11 datos	

PLANILLA DE COTIZACIÓN		Fecha : 28/07/2003	
Cliente: Trader.com			
Obra: Dock 15 - A. M. De Justo 1930		/ Oficina 307 - 308	

Orden	Denominación	Cant.	Unid.	P-Unitario	Subtotal
11 Datos y telefonía					
11.1	Cableado estructurado	1	gl		
11.2	Provisión de RJ para datos	150	bocas		
11.3	Provisión de RJ para telefonía	150	bocas		
11.4	Provisión y armado de Racks	1	gl		
total datos y telefonía					\$ 96.041,00
12 Detección de incendio					
12.1	Cableado	1	gl		
12.2	Provisión e instalación de detectores	43	u		
12.3	Provisión e instalación de central de incendio	1	u		
12.4	Provisión e instalación de avisadores manuales	3	u		
12.5	Provisión e instalación de sirenas estroboscópicas	4	u		
12.6	Puesta en marcha de la instalación	1	gl		
total inst incendio					\$ 9.998,00
13 Control de accesos					
13.1	Provisión e instalación de cerradura data center	1	u		
total control de accesos					\$ 768,00
14 Aire acondicionado					
14.1	Balance térmico	1	u		
14.2	Modificación cañería de agua existente	1	gl		
14.3	Modificación cañería de condensado existente	1	gl		
14.4	Modificación conductos existente	1	gl		
14.5	Provisión de rejillas y difusores	1	gl		
14.6	Equipo para sala de server, traslado e instalación	1	u		
14.7	Equipos nuevos para call center	1	gl		
14.8	Equipos nuevos de acuerdo a balance	1	gl		
14.9	Bombas de recirculación	1	u		
14.10	Reacondicionamiento de toda la instalación y equipos	1	gl		
14.11	Puesta en marcha	1	gl		
14.12	Extractores en baños	1	gl		
total inst. aire acondicionado					\$ 4.113,00
15 Artefactos de iluminación					
	Ídem exist. de colgar con tubos fluorescente	33	u		
	Aro fijo con lámpara dicroica	57	u		
	Autónomos permanentes	12	u		
	Autónomos permanentes de salida	4	u		
total art. De iluminación					\$ 11.885,27
16 Pintura					
	Preparación de superficie				
	Látex en muros				
	Látex en cielorraso				
	Sintético en metales y maderas				
total pintura					\$ 21.198,00
17 Grafica y señalización					
	Cartelería para sanitarios y sala de maquinas	16	u		
	Cartel trader Acero inox. Letras corpóreas 100x70	2	u		
	Vinilos para cristales	97	m2		
	Vinilo para cegado sobre ondas	26	m2		
total grafica					\$ 4.716,00

PLANILLA DE COTIZACIÓN			Fecha : 28/07/2003		
Cliente: Trader.com					
Obra: Dock 15 - A. M. De Justo 1930 / Oficina 307 - 308					

Orden	Denominación	Cant.	Unid.	P-Unitario	Subtotal
18	Servicio de higiene y seguridad	1	gl		
	total serv. Hig y seg.				\$ 331,00
19	Ayuda de gremios	1	gl		
	total ay. de gremios			incl.en albañileria	
20	Limpieza de obra				
	Limpieza diaria de obra	1	gl		
	Limpieza final de obra	1	gl		
	total limpieza de obra				\$ 1.940,00
21	Mudanza				
	Mudanza de sala de servidores	1	u		
	Mudanza de equipos de computación	1	gl		
	Mudanza de contenidos	1	gl		
	Mudanza de caja fuerte	1	u		
	Mudanza de varios	1	gl		
	Logística y carteleria para la mudanza	1	gl		
	total mudanza				\$ 7.769,00
22	Honorarios				
	Proyecto de detalle	1	u		
	Planos de ejecución	1	gl		
	Planos conforme a obra	1	gl		
	Encargado de obra	1	u		
	total honorarios				\$ 17.936,00
Totales					\$ 229.961,00

Plazo de entrega :

de acuerdo a pliego

Mantenimiento de la oferta :

10 días

Forma de pago :

a convenir

Los valores no incluyen I.V.A.

Arq. Víctor Feingold