

CLIENTE YAKULT  
 OBRA: OFICINAS COMERCIALES  
 Dirección: Av. Mitre 1249 Planta Baja - Florida Oeste  
 Fecha: 04 de Octubre de 2010  
 Referencia: ECONOMIAS / DEMASIAS



| Rubro | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                       | E/D | U  | Cant.  | Unitario    | Subtotal     |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|-------------|--------------|
| 1,00  | TAREAS PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                               |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal TAREAS PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                      |     |    |        | \$          | -            |
| 2,00  | ALBAÑILERÍA                                                                                                                                                                                                                                                       |     |    |        |             |              |
| 2,01  | Colocación de cerámicos de pared                                                                                                                                                                                                                                  | E   | M2 | -6,00  | \$ 67,80    | \$ -406,80   |
| 2,02  | Provisión de cerámicos de pared                                                                                                                                                                                                                                   | E   | M2 | -7,00  | \$ 56,50    | \$ -395,50   |
|       | Subtotal ALBAÑILERÍA                                                                                                                                                                                                                                              |     |    |        | \$          | -802,30      |
| 3,00  | INSTALACIÓN SANITARIA                                                                                                                                                                                                                                             |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal INSTALACIÓN SANITARIA                                                                                                                                                                                                                                    |     |    |        | \$          | -            |
| 4,00  | FRENTES VIDRIADOS Y PUERTAS INTERIORES                                                                                                                                                                                                                            |     |    |        |             |              |
| 4,01  | Topes para puertas cristal                                                                                                                                                                                                                                        | D   | U  | 11,00  | \$ 62,15    | \$ 683,65    |
| 4,02  | Puertas interiores de abrir, marco chapa BWG N° 18 y hoja enchapada para pintar, cerradura                                                                                                                                                                        | E   | U  | -5,00  | \$ 553,70   | \$ -2.768,50 |
| 4,03  | Puertas interiores corredizas, marco chapa BWG N° 18 y hoja enchapada para pintar, cerradura                                                                                                                                                                      | D   | U  | 3,00   | \$ 734,50   | \$ 2.203,50  |
|       | Subtotal FRENTES VIDRIADOS Y PUERTAS INTERIORES                                                                                                                                                                                                                   |     |    |        | \$          | 118,65       |
| 5,00  | TABIQUE DURLOCK                                                                                                                                                                                                                                                   |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal TABIQUE DURLOCK                                                                                                                                                                                                                                          |     |    |        | \$          | -            |
| 6,00  | CIELORRASOS                                                                                                                                                                                                                                                       |     |    |        |             |              |
| 6,01  | Cielorraso modular 60x60, marca Durlock                                                                                                                                                                                                                           | E   | M2 | -67,00 | \$ 79,10    | \$ -5.299,70 |
| 6,02  | Perfil perimetral                                                                                                                                                                                                                                                 | E   | ML | -15,00 | \$ 12,43    | \$ -186,45   |
| 6,03  | Huecos para artefactos de iluminación                                                                                                                                                                                                                             | D   | U  | 13,00  | \$ 13,56    | \$ 176,28    |
| 6,04  | Cielorraso continuo, marca Durlock                                                                                                                                                                                                                                | D   | M2 | 67,00  | \$ 70,06    | \$ 4.694,02  |
| 6,05  | Frente de cielorraso continuo, marca Durlock                                                                                                                                                                                                                      | D   | M2 | 7,30   | \$ 84,75    | \$ 618,68    |
|       | Subtotal CIELORRASOS                                                                                                                                                                                                                                              |     |    |        | \$          | 2,83         |
| 7,00  | PISO FLOTANTE                                                                                                                                                                                                                                                     |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal PISO FLOTANTE                                                                                                                                                                                                                                            |     |    |        | \$          | -            |
| 8,00  | PISO DE ALFOMBRA                                                                                                                                                                                                                                                  |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal PISO ALFOMBRA                                                                                                                                                                                                                                            |     |    |        | \$          | -            |
| 9,00  | PISO TÉCNICO                                                                                                                                                                                                                                                      |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal TÉCNICO                                                                                                                                                                                                                                                  |     |    |        | \$          | -            |
| 10,00 | PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                           |     |    |        |             |              |
| 10,01 | Aplicación de pintura al látex, color blanco Alba en cielorraso Durlock continuo. Incluye preparación mediante lijado, enduido acrílico, posterior lijado, fijador, y aplicación de dos capas de pintura. Incluye aplicación de pintura en cielorrasos sanitarios | D   | M2 | 75,00  | \$ 25,99    | \$ 1.949,25  |
|       | Subtotal PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                  |     |    |        |             | bonificado   |
| 11,00 | ZÓCALOS                                                                                                                                                                                                                                                           |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal ZÓCALOS                                                                                                                                                                                                                                                  |     |    |        | \$          | -            |
| 12,00 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO                                                                                                                                                                                                                         |     |    |        |             |              |
| 12,01 | Provisión e instalación de tablero de aire acondicionado para Server                                                                                                                                                                                              | D   | U  | 1,00   | \$ 1.864,50 | \$ 1.864,50  |
| 12,02 | Cableado 220 V común.                                                                                                                                                                                                                                             | D   | U  | 6,00   | \$ 118,65   | \$ 711,90    |
| 12,03 | Cableado 220 V dedicada.                                                                                                                                                                                                                                          | D   | U  | 6,00   | \$ 118,65   | \$ 711,90    |
| 12,04 | Cableado estructurado para Datos categoría 5E.                                                                                                                                                                                                                    | D   | U  | 8,00   | \$ 169,50   | \$ 1.356,00  |
| 12,05 | Cableado estructurado para Voz categoría 5E.                                                                                                                                                                                                                      | D   | U  | 8,00   | \$ 169,50   | \$ 1.356,00  |
| 12,06 | Provisión e instalación de periscopios                                                                                                                                                                                                                            | D   | U  | 6,00   | \$ 118,65   | \$ 711,90    |
| 12,07 | Tomas de servicio                                                                                                                                                                                                                                                 | E   | U  | -4,00  | \$ 107,35   | \$ -429,40   |
|       | Subtotal INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO                                                                                                                                                                                                                |     |    |        | \$          | 6.282,80     |
| 13,00 | INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN                                                                                                                                                                                                                                        |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN                                                                                                                                                                                                                               |     |    |        | \$          | -            |
| 14,00 | ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN                                                                                                                                                                                                                                         |     |    |        |             |              |
| 14,01 | Artefacto de iluminación, 3 X 36 w Marca LUMENAC                                                                                                                                                                                                                  | D   | U  | 10,00  | \$ 265,55   | \$ 2.655,50  |
| 14,02 | Artefacto dicroico orientable, color blanco, completo                                                                                                                                                                                                             | E   | U  | -4,00  | \$ 50,85    | \$ -203,40   |
| 14,03 | Artefacto Dulux 2 x26 w.                                                                                                                                                                                                                                          | D   | U  | 3,00   | \$ 141,25   | \$ 423,75    |
| 14,04 | Artefacto de embutir bajo consumo 1x26 w.                                                                                                                                                                                                                         | D   | U  | 8,00   | \$ 50,85    | \$ 406,80    |
| 14,05 | Artefacto de colgar con campana acrílica                                                                                                                                                                                                                          | D   | U  | 3,00   | \$ 209,05   | \$ 627,15    |
| 14,06 | Instalación de artefactos de iluminación                                                                                                                                                                                                                          | D   | U  | 20,00  | \$ 90,40    | \$ 1.808,00  |
|       | Subtotal ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN                                                                                                                                                                                                                                |     |    |        |             | bonificado   |
| 15,00 | INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO                                                                                                                                                                                                                                 |     |    |        |             |              |
| 15,01 | Por ajuste de proyecto de aire acondicionado                                                                                                                                                                                                                      | D   | U  | 1,00   | \$ 3.500,00 | \$ 3.500,00  |
|       | Subtotal INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO                                                                                                                                                                                                                        |     |    |        |             | bonificado   |
| 16,00 | GRAFICA Y CARTELERÍA                                                                                                                                                                                                                                              |     |    |        |             |              |
| 16,01 | Diferencia entre logo presupuestado y rrealizado                                                                                                                                                                                                                  | E   | GL | -1,00  | \$ 339,00   | \$ -339,00   |
|       | Subtotal GRAFICA Y CARTELERÍA                                                                                                                                                                                                                                     |     |    |        | \$          | -339,00      |
| 17,00 | MUEBLES ESPECIALES                                                                                                                                                                                                                                                |     |    |        |             |              |
| 17,01 | Provisión de alzada en granito gris mara en perimetro de mesada                                                                                                                                                                                                   | D   | GL | 1,00   | \$ 802,30   | \$ 802,30    |
|       | Subtotal MUEBLES ESPECIALES                                                                                                                                                                                                                                       |     |    |        | \$          | 802,30       |
| 18,00 | CORTINAS                                                                                                                                                                                                                                                          |     |    |        |             |              |
|       | Subtotal CORTINAS                                                                                                                                                                                                                                                 |     |    |        | \$          | -            |

CLIENTE YAKULT  
 OBRA: OFICINAS COMERCIALES  
 Dirección: Av. Mitre 1249 Planta Baja - Florida Oeste  
 Fecha: 04 de Octubre de 2010  
 Referencia: ECONOMIAS / DEMASIAS



| Rubro | Descripción                           | E/D | U  | Cant. | Unitario  | Subtotal  |
|-------|---------------------------------------|-----|----|-------|-----------|-----------|
| 19,00 | LIMPIEZA DE OBRA                      |     |    |       |           |           |
|       | Subtotal LIMPIEZA DE OBRA             |     |    |       | \$        | -         |
| 20,00 | SEGURIDAD E HIGIENE                   |     |    |       |           |           |
|       | Subtotal SEGURIDAD E HIGIENE          |     |    |       | \$        | -         |
| 21,00 | HONORARIOS PROFESIONALES              |     |    |       |           |           |
|       | Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES     |     |    |       | \$        | -         |
| 22,00 | GASTOS GENERALES Y BENEFICIO          |     |    |       |           |           |
| 22,01 | Gastos Generales y Beneficio          | D   | GL | 1,00  | \$ 590,00 | \$ 590,00 |
|       | Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO |     |    |       | \$        | 590,00    |
|       | TOTAL                                 |     |    |       |           | 6.655,28  |

**NOTAS:**

- 1- Los precios no incluyen IVA.
- 2-Los rubros descriptos con las letras **D** suman en el presupuesto, son trabajo adicionales, se sumará al costo de la obra el proporcional de GG y Beneficio.
- 3-Los rubros descriptos con las letras **E** son economias, restan en el presupuesto.

CONTRACT S.A.  
 Arq. Valentina Supán