

**Cliente:** ESTUDIO O' FARRELL SOCIEDAD COLECTIVA  
**Obra:** Remodelación de oficinas  
**Dirección:** Av. de Mayo 645/651 13ºP - Capital Federal - Buenos Aires - Argentina  
**Presupuesto N°:** 31 - **Versión N°:** 3 - **Anexo N°:** 8  
**Fecha:** 15/07/2010 **Atención:**

Pág. 1/1

| Rubro<br>Item                          | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                            | O/A | Cant. | UM | P. Unit.    | P. Total           |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----|-------------|--------------------|
| <b>1</b>                               | <b>HERRERIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |     |       |    |             | <b>\$ 248,60</b>   |
| 1.01                                   | Refuerzo p/soporte puerta blindex; caño estructural hierro 60x60 ó 70x70 ó 70x30mm sobre cielorraso, abulonado a losa Hº Aº, con una mano de convertidor de óxido ( provisión y colocación )<br>Refuerzo para cerradura magnética dentro del cielorraso, sobre puertas |     | 2,00  | ML | \$ 124,30   | \$ 248,60          |
| <b>2</b>                               | <b>INSTALACION ELECTRICA</b>                                                                                                                                                                                                                                           |     |       |    |             | <b>\$ 607,94</b>   |
| 2.01                                   | Alimentación eléctrica 220v para centrales de inst. detección incendio, CCTV, alarmas, control acceso, termostatos, etc. ( tensiones débiles )                                                                                                                         |     | 2,00  | UN | \$ 303,97   | \$ 607,94          |
| <b>3</b>                               | <b>INSTALACION CONTROL DE ACCESO</b>                                                                                                                                                                                                                                   |     |       |    |             | <b>\$ 2.636,88</b> |
| 3.01                                   | Retención electromagnética                                                                                                                                                                                                                                             |     | 2,00  | UN | \$ 647,21   | \$ 1.294,42        |
| 3.02                                   | Pulsador manual de apertura, frente metálico                                                                                                                                                                                                                           |     | 2,00  | UN | \$ 106,23   | \$ 212,46          |
| 3.03                                   | Mano de obra de conexionado del sistema                                                                                                                                                                                                                                |     | 1,00  | GL | \$ 1.130,00 | \$ 1.130,00        |
| <b>4</b>                               | <b>GRAFICA Y SEÑALIZACION</b>                                                                                                                                                                                                                                          |     |       |    |             | <b>\$ 508,50</b>   |
| 4.01                                   | Cajas de acrílico transparente, de 12x14x5cm, para protección de control remoto de equipos aire acondicionado                                                                                                                                                          |     | 5,00  | UN | \$ 101,70   | \$ 508,50          |
| <b>5</b>                               | <b>HONORARIOS PROFESIONALES</b>                                                                                                                                                                                                                                        |     |       |    |             | <b>\$ 776,77</b>   |
| 5.01                                   | Honorarios Profesionales, Gastos Grales. y Beneficio                                                                                                                                                                                                                   |     | 1,00  | GL |             | \$ 776,77          |
| <b>T O T A L P R E S U P U E S T O</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |       |    |             | <b>\$ 4.778,69</b> |

Son Pesos: Cuatro mil setecientos setenta y ocho con 69/100.-

**Notas:**

- \* Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- \* Los precios de la presente cotización no incluyen IVA
- \* El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- \* Alimentaciones de entrada de agua, electricidad, y otros servicios; se verificarán al inicio de los trabajos
- \* No se incluye cotización de equipamiento, mobiliario, ni sillas
- \* No incluye desarme, traslado ni rearmado de muebles existentes, excepto los indicados en la presente cotización
- \* No incluye el reflejo de la central telefónica
- \* Garantía de un año

**Plazo de Entrega:**

- \* El Plazo de Obra es en 10 días corridos.
- \* 10 días a partir de la aprobación del presente presupuesto.

**Forma de Pago:**

- + Anticipo %50
- + Final de Obra %50

\* A convenir

**Mantenimiento de la oferta:**

- \* 15 días

**Referencia:**

- O:** Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Silvana Ramos  
 Contract Rent S.A.