

Cliente: IMG OVERSEAS INC SUC ARG
Obra: Nuevas Oficinas
Dirección: Av Libertador 7270 Pisos 13° y 14° - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 121 - **Versión N°:** 2 - **Anexo N°:** 2
Fecha: 24/09/2010 **Atención:** Diego Timmermann

Pág. 1/1

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	PINTURA				\$	2.208,01
1.01	Preparación y pintado de cielorraso con látex común		5,50	M2	\$ 25,99	\$ 142,94
1.02	Preparación y pintado de muros y tabiques con látex satinado		5,25	M2	\$ 29,38	\$ 154,24
1.03	Enduido al yeso para muros y tabiques existentes		5,25	M2	\$ 22,60	\$ 118,65
1.04	Pintado de marcos metálicos, con esmalte sintético mate, incluye preparación, 1 mano fondo sintético y 2 de acabado		2,00	UN	\$ 36,16	\$ 72,32
1.05	Pintado de hojas puertas placas simples, con esmalte sintético mate, incluye preparación, 1 mano fondo sintético y 2 de acabado		1,00	UN	\$ 135,60	\$ 135,60
1.06	Pintado de muros exteriores con látex acrílico (Duralba impermeabilizante con sellado de fisuras ó similar)		45,00	M2	\$ 33,90	\$ 1.525,50
1.07	Descascarado y reparación de tabiques y/o muros con pintura flojas		2,00	M2	\$ 29,38	\$ 58,76
2	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	-
2.01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$	-
2.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$	-
3	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$	234,48
3.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$	234,48
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 2.442,49

Son Pesos: Dos mil cuatrocientos cuarenta y dos con 49/100.-

Notas:

* Los precios no incluyen I.V.A

* Debido a la ausencia de medidor no se pudieron realizar pruebas de funcionamiento en Aire Acondicionado, Instalación eléctrica y de Iluminación, al ser necesario pedir el nuevo medidor, se deberá verificar que la instalación existente cumpla con las normativas vigentes, en su defecto se cotizará oportunamente la adaptación de la mismas.

* Una vez en obra se verificara la montante electrica existente en relacion al consumo de la oficina. En este presupuesto no esta contemplado el cambio de la misma, ni tareas en la sala de medidores.

* Al incorporarse nuevos puestos de trabajo, se deberá verificar la capacidad del tablero existente, de no ser suficiente se cotizará la provisión o ampliación del nuevo tablero según requerimiento.

* No se verifico el correcto funcionamiento de las cortinas existentes. De ser necesaria alguna tarea se cotizara oportunamente.

* Al no intervenirse en instalaciones existente, Contract no otorgara garantia en estos rubros.

* Este presupuesto no incluye mobiliario, mudanza ni gestiones ante entes municipales ni empresas de servicios.

Plazo de Entrega:

* El Plazo de Obra es en 45 días corridos.

Forma de Pago:

+ Anticipo %50
+ Avance de obra %40
+ Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

* 15 días

Referencia:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Julieta Goldsack
 Contract Rent S.A.