



COMITENTE: EMDERSA / EDEN

OBRA: Oficinas Comerciales

Ubicación: Carlos Pellegrini 1023, piso 14° - Edificio Berkley

Referencia: Obra Llave en Mano

Fecha: 11 Agosto 2010

ADICIONALES VARIOS PISO 14°

Rubro	Descripción	E/A/O	U	Cant.	Unitario	Subtotal	Observaciones
1,00	ESCALERA					4.769,63	
1.01	Provisión y colocación de perfil de acero inoxidable para espesor de pedada escalera	A	ML	39,50	120,75	4.769,63	
2,00	TERRAZA					8.504,25	
2.01	Provisión y colocación de Deck de madera vertical y horizontal, en Curupay + tratamiento		M2	28,00	103,50	2.898,00	
2.02	Provisión y colocación de damero para contener piedras, en Curupay + tratamiento		GL	1,00	747,50	747,50	
2.03	Provisión y colocación de piedra partida blanca, espesor de manto 5 cm	A	M2	22,50	86,25	1.940,63	
2.04	Refiro completo de piedras y macetas de terraza		GL	1,00	747,50	747,50	
2.05	Preparación de superficies y aplicación de pintura para terraza color verde.		M2	25,00	27,60	690,00	
2.06	Preparación de superficies y aplicación de pintura en muros exteriores, color claro.		M2	51,50	28,75	1.480,63	
3,00	HONORARIOS PROFESIONALES					550,00	
3.01	Jefatura de Obra		GL	1,00	550,00	550,00	
4,00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					1.450,00	
4.01	Gastos generales y beneficio		GL	1,00	1.450,00	1.450,00	
TOTAL						\$ 15.273,88	

NOTAS:

- 1 Los precios no incluyen IVA
- 2 Los precios son al día.
- 3 Los valores expresados son en pesos
- 4 No incluye permisos, tramitaciones ni gestiones ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios.
- 5 Los Honorarios Profesionales están de acuerdo al valor total del presupuesto, de no contratar todos los ítems este pto. se recalculará. En caso de aprobarse el presupuesto fuera de los plazos de la obra se deberá recalcular al valor de J. O.
- 6 Los Gastos Generales y Beneficios están de acuerdo al valor total del presupuesto, de no contratar todos los ítems este pto. se recalculará.

PLAZOS:

30 días

ACLARACIONES:

- O Ítem OPCIONAL. No suma en los parciales ni totales
- A Ítem ADICIONAL, suma en el total.
- E Ítem ECONOMÍA, resta en el total. No se hace o reemplaza por otro trabajo.