

Cliente: EPSON
Obra: Oficinas, Torre Bouchard. Piso 19 Cap. Fed.
Fecha: 03-09-09

Ítem	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
1.00 DEMOLICIONES						
1,01	Desmontaje de carpeta y contrapiso en hall		16,75	M2	\$ 29,70	\$ 497,48
1,02	Desmontaje de piso granito existente en el hall		16,75	M2	\$ 15,40	\$ 257,95
1,03	Desmontaje de puerta para reutilizar		5,00	U	\$ 71,50	\$ 357,50
1,04	Descableado de instalaciones de voz y datos		1,00	GL	\$ 715,00	\$ 715,00
1,05	Alquiler de volquetes		3,00	U	\$ 187,00	\$ 561,00
1,06	Carga de volquetes		3,00	U	\$ 242,00	\$ 726,00
Subtotal DEMOLICIONES						\$ 3.114,93
2.00 ALBANILERÍA						
2,01	Carpeta de nivelacion en sectores a intervenir		16,75	M2	\$ 49,50	\$ 829,13
2,02	Cañería de condensado para equipos de aire acondicionado, hasta desagüe en sanitarios		2,00	U	\$ 990,00	\$ 1.980,00
2,03	Corte de solía de granito gris Mara y rectificado de borde		1,00	GL	\$ 385,00	\$ 385,00
2,04	Pulido de mesadas existentes de granito en baños y cocinas		1,00	GL	\$ 2.838,00	\$ 2.838,00
2,05	Ayuda de gremios		1,00	GL	\$ 1.320,00	\$ 1.320,00
Subtotal ALBANILERÍA						\$ 7.352,13
3.00 INSTALACIÓN SANITARIA						
3,01	Rutina de sanitarios		1,00	GL	\$ 660,00	\$ 660,00
3,02	Provision y colocación de accesorios		10,00	U	\$ 33,00	\$ 330,00
3,03	Provision e instalacion de tapa para asiento Ferrum Bari		10,00	U	\$ 94,60	\$ 946,00
Subtotal INSTALACION SANITARIA						\$ 1.936,00
4.00 TABIQUES DURLOCK						
4,01	Durlock tabique placa simple, espesor 10 cm.		64,16	M2	\$ 81,40	\$ 5.222,22
4,02	Aislación acustica pesada		64,16	M2	\$ 33,00	\$ 2.117,12
4,03	Revestimiento de Durlock en tabique divisorio entre sala de reunión y recepción, incluye colocación de barrier y lana de vidrio pesada		15,75	M2	\$ 144,10	\$ 2.269,58
4,04	Refuerzo de madera en tabique de Durlock p/ carpintería		25,40	ML	\$ 7,70	\$ 195,58
4,05	Tapacantos tabique		13,00	ML	\$ 25,30	\$ 328,90
4,06	Perfil cantonera en arista de tabique		7,80	ML	\$ 11,00	\$ 85,80
4,07	Sobretabique de Durlock simple, placa standard, estruct. 70mm sobre tabique vidriado EXISTENTE, incluye lana de vidrio pesada		35,87	M2	\$ 107,80	\$ 3.866,57
4,08	Sobretabique de Durlock simple, placa standard, estruct. 70mm sobre tabique vidriado NUEVO. Incluye refuerzo de madera y lana de vidrio pesada		21,34	M2	\$ 115,50	\$ 2.464,31
4,09	Sobretabique de Durlock simple, placa standard, estruct. 70mm sobre tabique de durlock NUEVO, incluye lana de vidrio pesada		19,74	M2	\$ 107,80	\$ 2.127,97
Nota: No incluye Durlock tabique 1/2 forro aplicado en antepechos ventanas frente						
Subtotal TABIQUES DURLOCK						\$ 18.678,04
5.00 REVESTIMIENTO DE TELA						
5,01	Revestimiento de tela en tabique divisorio entre sala de reunión y recepción.	A	26,00	M2	\$ 77,00	\$ 2.002,00
Subtotal REVESTIMIENTO DE TELA						\$ -
6.00 CIELORRASO DURLOCK						
6,01	Reparaciones por corrimiento de artefactos		1,00	GL	\$ 660,00	\$ 660,00
6,02	Reparaciones por corrimiento de tabiquería		1,00	GL	\$ 935,00	\$ 935,00
Subtotal CIELORRASO DURLOCK						\$ 1.595,00
7.00 CIELORRASO DESMONTABLE						
7,01	Descolocación y recolocación de placas para permitir el paso de instalaciones (no se interviene en perfilera ni se contempla reposición de placas a cargo de la administración del edificio)		250,00	M2	\$ 7,70	\$ 1.925,00
7,02	Nivelación de cielorraso modular		1,00	GL	\$ 825,00	\$ 825,00
7,03	Huecos de iluminación y rejillas de aire acondicionado		20,00	U	\$ 8,25	\$ 165,00
Subtotal CIELORRASO DESMONTABLE						\$ 2.915,00

Cliente: EPSON
Obra: Oficinas, Torre Bouchard. Piso 19 Cap. Fed.
Fecha: 03-09-09

Ítem	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
8,00 HERRERÍA						
8,01	Refuerzos para puertas de Cristal		2,00	U	\$ 385,00	\$ 770,00
Subtotal HERRERÍA						\$ 770,00
9,00 FRENTE DE OFICINA EXISTENTE						
9,01	Desarme, acopio y armado de frentes existentes		44,84	ML	\$ 198,00	\$ 8.877,33
9,02	Desarme, acopio y armado de puestos existentes en Bouchard		27,00	U	\$ 132,00	\$ 3.564,00
9,03	Retiro y recolocación de puertas		5,00	U	\$ 258,50	\$ 1.292,50
Nota: no se contempla el desarme o movimiento del equipamiento existente en Bouchard que no será reutilizado						
Subtotal FRENTE DE OFICINA EXISTENTE						\$ 13.733,83
10,00 PISO DE GOMA						
Desmante y recolocación de piso de goma encastrable Indelval						
10,01	Ecosport en BAR		1,00	GL	\$ 385,00	\$ 385,00
10,02	Piso de goma encastrable Indelval Ecosport en BAR		2,00	CJ	\$ 363,00	\$ 726,00
Subtotal PISO DE GOMA						\$ 1.111,00
11,00 REVESTIMIENTO PARA SANITARIOS Y OFFICE						
11,01	Rutina de pastina		1,00	GL	\$ 385,00	\$ 385,00
Subtotal REVESTIMIENTO PARA SANITARIOS Y OFFICE						\$ 385,00
12,00 CARPINTERÍA Y HERRAJES						
Provisión y colocación de frentes de oficinas y puertas en Sistema cuadra de Dimaat: Estructura vista c/zócalo desmontable de h 100mm y zócalo superior h 60mm. Term color negro, Doble Vidriado Laminado incoloro 3+3mm de espesor y Simple Vidriado. Puertas Placas de 40mm de espesor, enchapadas en Haya Lerix, Pomelas bronce platil. Cerraduras Segurex, Cortinas Venecianas lisas 25mm.						
12,01	<u>Sector frente oficina Tesorería:</u> Vidriado doble, altura 2.60m cortinas venecianas 2 puertas de 0.90x 2.60	○	1,00	GL	\$ 37.400,00	\$ 37.400,00
12,02	<u>Sector caja:</u> Vidriado doble, altura 2.60m cortinas venecianas	○	1,00	GL	\$ 4.180,00	\$ 4.180,00
12,03	<u>Sector frente fotocopiadoras:</u> Vidriado simple, altura 2.60m	○	1,00	GL	\$ 5.280,00	\$ 5.280,00
12,04	<u>Sector frente sala de reunión:</u> Vidriado doble, altura 2.60m cortinas venecianas 2 puertas de 0.90x 2.60	○	1,00	GL	\$ 16.500,00	\$ 16.500,00
12,05	<u>Sector frente operativo:</u> Vidriado simple, altura 2.60m 1 puertas de 1,50x 2.60	○	1,00	GL	\$ 9.020,00	\$ 9.020,00
12,06	Provisión y colocación de puerta simple en chapa de haya lustre natural, incluye herrajes, medidas 0.90x2.60m		3,00	U	\$ 2.310,00	\$ 6.930,00
12,07	Provisión y colocación de divisor plegable medidas 4.90x2.60m 6 hojas aluminio esmaltado o anodizado natural y panel compuesto constituido por dos melaminas de 18mm y material fonoabsorbente.		1,00	U	\$ 16.500,00	\$ 16.500,00
12,08	Arreglos puertas lustradas existentes en ingreso a privados.		6,00	U	\$ 330,00	\$ 1.980,00
12,09	Rutina de puertas existentes en ingreso a sanitarios. Incluye relustrado de hojas de madera.		8,00	U	\$ 495,00	\$ 3.960,00
12,10	Relustrado de revestimiento en recepción		40,34	M2	\$ 220,00	\$ 8.873,70
12,11	Colocación de aislación acústica en tabiques existentes con lana de vidrio pesada. En Gerencia y Salas de reunión.		28,00	M2	\$ 44,00	\$ 1.232,00
12,12	Revestimiento de madera en pórtico de entrada ubicado en sector de cajas.		1,00	GL	\$ 6.435,00	\$ 6.435,00
12,13	Ajustes laterales en armarios guardarropas.		1,00	GL	\$ 330,00	\$ 330,00
12,14	Reparación de puertas de armarios de cocinas.		1,00	GL	\$ 2.860,00	\$ 2.860,00
12,15	Reparación de antepechos existentes que están en mal estado.		13,00	U	\$ 220,00	\$ 2.860,00
12,16	Provisión e instalación de divisor plegable para Server, conformado con 4 hojas de aluminio esmaltado ó anodizado y termopaneles DVH 4+9+4 una faz esmerilado una incoloro.		1,00	GL	\$ 10.026,50	\$ 10.026,50
12,17	Retiro de bastidores para tomas existentes en los puestos de trabajo y colocación de tapa ciega.		27,00	U	\$ 110,00	\$ 2.970,00
Nota: el plazo de entrega de los divisores plegables es de 45 días, al igual que la tabiquería Dimaat						
Subtotal CARPINTERÍA DE CARPINTERÍA Y HERRAJES						\$ 64.957,20
13,00 CRISTALES						

Cliente: EPSON
Obra: Oficinas, Torre Bouchard. Piso 19 Cap. Fed.
Fecha: 03-09-09

Ítem	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
13,01	Provisión y colocación de paños vidriados de 2.60 mt de alto en float de 10 mm colocados con un perfil tipo U de aluminio de 15 x 25 mm. Los paños de vidrio serán colocados a tope y sellados con silicona.		52,96	M2		
					\$ 297,00	\$ 15.729,71
13,02	Puertas pivotantes doble en hall float 10 mm incoloro templado.		1,00	U		
	Herrajes: cajas de freno, cerradura y contra cerradura central				\$ 3.850,00	\$ 3.850,00
13,03	Desarme y rearmado de frente de coffee, incluye puerta		4,50	ML	\$ 154,00	\$ 693,00
Subtotal CRISTALES						\$ 20.272,71
14,00 PISO DE ALFOMBRA						
14,01	Provisión de alfombra modular nueva Lano Boleno color azul origen Bélica. No antiestática.	A	277,20	M2	\$ 71,50	\$ 19.819,80
14,02	Colocación de alfombra modular. Incluye adhesivo con memoria.		689,00	M2	\$ 12,10	\$ 8.336,90
14,03	Provisión de alfombra modular, calidad Penthouse. Se considera en toda la planta.		689,00	M2		
					\$ 102,96	\$ 70.939,44
14,04	Provisión de alfombra modular Karavell modelo Kontract TSI. Base Colbac.	A	277,20	M2	\$ 93,50	\$ 25.918,20
14,05	Provisión de alfombra en rollo Office II Meller	A	277,20	M2	\$ 75,90	\$ 21.039,48
14,06	Provisión de alfombra modular Atlantis modelo Crayón. Clase 1. Antiestática.	A	277,20	M2	\$ 152,30	\$ 42.216,17
14,07	Colocación de alfombra en rollo con doble contacto	A	689,00	M2	\$ 6,05	\$ 4.168,45
14,08	Desmonte de alfombra modular		652,20	M2	\$ 4,40	\$ 2.869,68
14,09	Limpieza en seco de alfombra existente	A	375,00	M2	\$ 7,15	\$ 2.681,25
14,10	Varillas de aluminio		10,00	ML	\$ 38,50	\$ 385,00
Subtotal PISO DE ALFOMBRA						\$ 82.531,02
15,00 ZÓCALOS						
15,01	Provisión de zócalos de madera para pintar		50,00	ML	\$ 9,35	\$ 467,50
15,02	Colocación de zócalos de madera		50,00	ML	\$ 4,40	\$ 220,00
Subtotal ZÓCALOS						\$ 687,50
16,00 PINTURA						
16,01	Látex común en cielorrasos		454,70	M2	\$ 19,80	\$ 9.003,06
16,02	Látex satinado para interior en muros		288,75	M2	\$ 28,60	\$ 8.258,25
16,03	Esmalte sintético en zócalos		198,00	ML	\$ 6,60	\$ 1.306,80
16,04	Esmalte sintético en rejas aire acondicionado / tapas ciegas		1,00	GL	\$ 385,00	\$ 385,00
16,05	Esmalte sintético en marcos metálicos de puertas de servicio existentes		85,00	ML	\$ 19,80	\$ 1.683,00
Subtotal PINTURA						\$ 20.636,11
17,00 INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CABLEADO ESTRUCTURADO						
Tableros						
17,01	Readecuación de tablero de tensión común, iluminación		1,00	U	\$ 2.420,00	\$ 2.420,00
17,02	Tablero para data center		1,00	U	\$ 5.170,00	\$ 5.170,00
Alimentadores						
17,03	Alimentador de tensión a tablero data center		15,00	ML	\$ 99,00	\$ 1.485,00
17,04	Alimentación Equipo Aire Acondicionado data center APC + Split 2200 f/h		2,00	U	\$ 275,00	\$ 550,00
Iluminación						
17,05	Retiro, limpieza y reinstalación de artefactos de iluminación		110,00	U	\$ 60,50	\$ 6.655,00
17,06	Efectos de iluminación		22,00	U	\$ 82,50	\$ 1.815,00
17,07	Bocas de iluminación nuevas		15,00	U	\$ 88,00	\$ 1.320,00
17,08	Reubicación de bocas		10,00	U	\$ 66,00	\$ 660,00
17,09	Instalación de artefactos de iluminación nuevos		15,00	U	\$ 82,50	\$ 1.237,50
17,10	Readecuación del cableado de iluminación sobre el cielorraso y refuncionalización de los artefactos de iluminación existentes en el Data Center		1,00	GL	\$ 220,00	\$ 220,00
17,11	Llave de corte general de iluminación ubicada en el tablero principal.		1,00	GL	\$ 869,00	\$ 869,00
Canalizaciones						
17,12	Cañerías vacías p/ control de accesos		4,00	U	\$ 187,00	\$ 748,00
17,13	Cañerías para canalizaciones grales. de piso, de bandejas a puestos		1,00	GL	\$ 1.980,00	\$ 1.980,00
17,14	Cañería multimedia para sala de reuniones. Incluye cableado de audio y video		1,00	GL	\$ 2.420,00	\$ 2.420,00
17,15	Bandejas de distribución bajo piso		20,00	ML	\$ 82,50	\$ 1.650,00
17,16	Cañerías vacías p/ cámaras IP		2,00	U	\$ 209,00	\$ 418,00
17,17	Cañerías vacías p/ WI FI		4,00	U	\$ 187,00	\$ 748,00

Cliente: EPSON
Obra: Oficinas, Torre Bouchard. Piso 19 Cap. Fed.
Fecha: 03-09-09

Ítem	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
17,18	Cañerías vacías para alarma		8,00	U	\$ 192,50	\$ 1.540,00
17,19	Alimentación de 220 para central alarma.		1,00	U	\$ 286,00	\$ 286,00
Cableado de energía						
17,20	Tomas de Servicio		15,00	U	\$ 93,50	\$ 1.402,50
17,21	Cableado 220 v común		18,00	U	\$ 93,50	\$ 1.683,00
17,22	Cableado 220 v dedicada		18,00	U	\$ 93,50	\$ 1.683,00
17,23	Reubicación de cableado 220 v común		60,00	U	\$ 55,00	\$ 3.300,00
17,24	Reubicación de cableado 220 v dedicada		60,00	U	\$ 55,00	\$ 3.300,00
17,25	Reubicación de cajas Assano, incluye cambio de puestos internos		60,00	U	\$ 44,00	\$ 2.640,00
17,26	Refuncionalización de cajas Assano. Incluye cambio de tomas y bastidor.		60,00	U	\$ 88,00	\$ 5.280,00
17,27	Cajas Assano, para puestos nuevos		30,00	U	\$ 330,00	\$ 9.900,00
Cableado de energía CABLEADO NUEVO						
17,28	Tomas de Servicio	A	15,00	U	\$ 93,50	\$ 1.402,50
17,29	Cableado 220 v común. ALTERNATIVA CABLEADO NUEVO	A	85,00	U	\$ 93,50	\$ 7.947,50
17,30	Cableado 220 v dedicada. ALTERNATIVA CABLEADO NUEVO	A	85,00	U	\$ 93,50	\$ 7.947,50
17,31	Cajas Assano. ALTERNATIVA CABLEADO NUEVO	A	85,00	U	\$ 330,00	\$ 28.050,00
Cableado estructurado						
17,32	Cableado Datos Categoría 5E SYSTIMAX	A	30,00	U	\$ 126,50	\$ 3.795,00
17,33	Cableado Voz Categoría 5E SYSTIMAX	A	30,00	U	\$ 126,50	\$ 3.795,00
17,34	Reubicación de cableado Datos Categoría 5E, incluye cambio de terminal y certificación	A	60,00	U	\$ 71,50	\$ 4.290,00
17,35	Reubicación de cableado Voz Categoría 5E, incluye cambio de terminal y certificación	A	60,00	U	\$ 71,50	\$ 4.290,00
17,36	Patch Panels 24p cat 5E y conexionado. SE CONTEMPLAN NUEVAS PARA EL CABLEADO NUEVO	A	2,00	U	\$ 616,00	\$ 1.232,00
17,37	Patch Panels 24p cat 5E y conexionado. SE CONTEMPLA LA REUTILIZACIÓN DE LAS EXISTENTES	A	6,00	U	\$ 616,00	\$ 3.696,00
Cableado estructurado NUEVO						
17,38	Cableado Datos Categoría 6 SYSTIMAX		120,00	U	\$ 220,00	\$ 26.400,00
17,39	Cableado Voz Categoría 6 SYSTIMAX		78,00	U	\$ 220,00	\$ 17.160,00
17,40	Rack abierto AMP 45 unidades, medidas 1.8m de altura x 0.60m de ancho	O	2,00	U	\$ 2.002,00	\$ 4.004,00
17,41	Patch Panels 24p CAT 6 SYSTIMAX y conexionado		8,00	U	\$ 1.100,00	\$ 8.800,00
Data center						
17,42	Mirror PBX-24 pares-Repartidor Telefónico		4,00	U	\$ 478,50	\$ 1.914,00
17,43	Montaje Sala Data center		1,00	GL	\$ 2.365,00	\$ 2.365,00
17,44	Puesta a Tierra		1,00	GL	\$ 825,00	\$ 825,00
17,45	Patch Cords rack		198,00	U	\$ 15,40	\$ 3.049,20
17,46	Desmonte de cableado e instalaciones existentes.		1,00	GL	\$ 660,00	\$ 660,00
Nota: No se cotiza provisión ni instalación de UPS y GE. No incluye normalización de los componentes actuales. Se estima espacio suficiente en los tableros para el agregado de circuitos.						
Subtotal INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CABLEADO ESTRUCTURADO						\$ 122.553,20
18,00 ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN						
18,01	Artefacto Dicroico completo		14,00	U	\$ 41,80	\$ 585,20
18,02	Artefacto de emergencia con indicador de salida permanente tubo 8w		3,00	U	\$ 150,70	\$ 452,10
Nota: No incluye el cambio de tubos existentes ni balastos						
Subtotal ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN						\$ 1.037,30
19,00 CORRIENTES DÉBILES						
19,01	Cableado UTP + 220 v + fichas de conexión para control de acceso		4,00	U	\$ 440,00	\$ 1.760,00
Nota: no incluye provisión ni colocación de lectoras, controladora, PC ni Soft de control.						
Subtotal CORRIENTE DÉBILES						\$ 1.760,00
20,00 DETECCIÓN DE HUMOS						
20,01	Corrimiento de detectores de incendio		4,00	U	\$ 231,00	\$ 924,00
20,02	Revisión del sistema completo y puesta en marcha por corrimiento de terminales		1,00	U	\$ 605,00	\$ 605,00
Subtotal DETECCIÓN DE HUMOS						\$ 1.529,00
21,00 EXTINTORES						

Cliente: EPSON
Obra: Oficinas, Torre Bouchard. Piso 19 Cap. Fed.
Fecha: 03-09-09

Ítem	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
21,01	Provisión e instalación de extintores de polvo clase ABC de 5 kg. Considera soportes para pared reforzados, chapas balizas chicas.		6,00	U	\$ 223,87	\$ 1.343,23
Subtotal EXTINTORES						\$ 1.343,23
22,00 CAÑERÍA VACIA PARA EXTINCION FM 200						
22,01	Cañerías del sistema de detección sin cableado. Cañerías y soportes del sistema de extinción. Considera proyecto del sistema de detección y extinción de incendio.		1,00	GL	\$ 10.780,00	\$ 10.780,00
Subtotal CAÑERÍA VACIA EXTINCION FM 200						\$ 10.780,00
23,00 INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN						
23,01	Modificación de tendido de ductos existentes.		1,00	U	\$ 1.760,00	\$ 1.760,00
23,02	Suministro e instalación de un equipo Split Daikin de 2200 Frig/h de frío solamente, con control de condensación. La distancia entre unidades se tomó con un máximo de 15 m	A	1,00	U	\$ 4.268,00	\$ 4.268,00
23,03	Desmontar equipo APC y reinstalar.		1,00	U	\$ 1.100,00	\$ 1.100,00
23,04	Rutina de mantenimiento de equipos existentes en Sala de Server, considera puesta en marcha y reubicación de uno.		1,00	GL	\$ 2.860,00	\$ 2.860,00
Subtotal INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN						\$ 5.720,00
24,00 CONTROL DE ACCESO						
24,01	Sistema de control de acceso, considera soft de gestión marca E-Lock Soft, conversor RS-485, controlador para dos puertas marca Open Key, lector de tarjetas de proximidad con teclado de salida wiegand marca Hid, retención electromagnética 300 kg, pulsadores manuales de apertura frente metálico, pulsadores golpe de puño manual, fuentes auxiliar 2 amp 6-12 VCC/VCA, sensores magnéticos de aplicar marca Aleph, 100 tarjetas de proximidad, conexionado y puesta en marcha para 7 puertas (2 en puertas de hall de ascensores, 2 en las puertas de recepción, 1 en la puerta del sector de la caja y 2 en las puertas del		1,00	GL	\$ 27.498,78	\$ 27.498,78
Subtotal CONTROL DE ACCESO						\$ 27.498,78
25,00 CORTINAS						
25,01	Retiro de persianas Miniband existentes, lavado y secado, cambio de piezas en mal estado y reposición de los elementos faltantes. Recolocación de las cortinas.		60,00	U	\$ 115,50	\$ 6.930,00
25,02	Provisión y colocación de cortinas Rollers Black out para Salas de reunión.		9,00	U	\$ 478,50	\$ 4.306,50
25,03	Provisión y colocación de guías inferior y laterales, para cortinas Rollers Black out en Salas de reunión.	A	47,70	ML	\$ 44,00	\$ 2.098,80
Subtotal CORTINAS						\$ 11.236,50
26,00 PISO TÉCNICO						
26,01	Provisión y colocación de piso técnico.		19,00	M2	\$ 183,92	\$ 3.494,48
26,02	Nivelación de piso técnico		150,00	M2	\$ 8,80	\$ 1.320,00
26,03	Cortes y perforaciones en piso técnico		48,00	U	\$ 30,80	\$ 1.478,40
NOTA: Se aconseja realizar una nivelación general del piso antes de colocar la alfombra en rollo.						
Subtotal PISO TÉCNICO						\$ 6.292,88
27,00 GRAFICA Y SEÑALIZACIÓN						
27,01	Film esmerilado h 1.60 m, en frentes vidriados y puertas, diseño y color similar a los existentes en piso 8°.		13,40	M2	\$ 121,00	\$ 1.621,40
27,02	Film esmerilado en puerta Blindex de acceso a Server, diseño y color similar a los existentes en piso 7°.		2,00	M2	\$ 121,00	\$ 242,00
27,03	Desmante de film existente en puertas dobles.		1,00	GL	\$ 275,00	\$ 275,00
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACIÓN						\$ 2.138,40
28,00 MUDANZA						
28,01	Mudanza desde las oficinas actuales hasta el edificio en calle Bouchard 547 Piso 19°.		1,00	GL	\$ 21.330,00	\$ 21.330,00
Subtotal MUDANZA						\$ 21.330,00



Cliente: EPSON
Obra: Oficinas, Torre Bouchard. Piso 19 Cap. Fed.
Fecha: 03-09-09

Ítem	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
29,00	LIMPIEZA DE OBRA					
29,01	Limpieza de Obra diaria		45,00	D	\$ 132,00	\$ 5.940,00
29,02	Limpieza de Obra final		4,00	D	\$ 528,00	\$ 2.112,00
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA					\$ 8.052,00
30,00	HONORARIOS PROFESIONALES					
30,01	Documentación de Obra		1,00	GL	\$ 6.318,99	\$ 6.318,99
30,02	Dirección de Obra		1,00	GL	\$ 16.850,63	\$ 16.850,63
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 23.169,61
31,00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					
31,01	Gastos Generales, Seguro y Beneficio		1,00	GL	\$ 54.764,54	\$ 54.764,54
	Subtotal GASTOS GENERALES, SEGURO Y BENEFICIO					\$ 54.764,54
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 539.193,40

Notas:

- 1 Los precios no incluyen IVA.
- 2 La intervención es solamente en los ítems listados en este presupuesto.
En caso de aceptarse la contratación de los ítems que figuran como alternativos y
- 3 Opcionales, en el presente presupuesto, se deberá adicionar el proporcional de Gastos Generales y Beneficios.

Referencias:

O: Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos Gastos Generales y Beneficio

A: Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos Gastos Generales y Beneficio

Plazo de Entrega: 50 días.

Forma de Pago: Anticipo 50%, 40% Avance Obra, 10% contra entrega.

arq. Consuelo Barrancos
CONTRACT