

PRESUPUESTO ADICIONAL 4 MODIFICACIONES PROYECTO.

Cliente: Inmobiliaria Edificio Los Andes

Obra: Modificaciones eléctricas y control de acceso.

Dirección: San Patricio 4099 Piso 8 Vitacura

08 de Mayo de 2009

UF \$ 21.016

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1, 00	TRABAJOS ELECTRICOS POR MODIFICACIONES							
	Puestos trabajo							
1, 01	Trasladar 2 puestos de trabajo completos (incluye cableado), cablear un punto eléctrico completo y agregar una canalización para TV cable.		1	GL	\$ 69.600	\$ 69.600		
1, 02	Picar losa para canalización en mesa sala de reuniones, incluye picado, canalización, tapar losa		1	GL	\$ 69.600	\$ 69.600		
1, 03	Puestos trabajo normal doble (para mesa reunión)		1	U	\$ 8.275	\$ 8.275		
1, 04	Puesto trabajo comp doble (para mesa reunión)		1	U	\$ 22.191	\$ 22.191		
1, 06	Bandeja Legrand metálica zincada para recorrido horizontal y vértebra para recorrido vertical.	O	1	GL	\$ 139.200	\$ 139.200		
1, 05	Bandeja Legrand plástica para recorrido horizontal y vertical.	A	1	GL	\$ 29.928	\$ 29.928		
	Reparaciones de tabique							
1, 06	Reparar tabique existente por traslado de puestos, incluye huincha, yeso, pasta y pintura		1	GL	\$ 34.800	\$ 34.800		
	Iluminación							
1, 07	Instalación de Luminarias	O	1	U	\$ 2.985	\$ 2.985		
1, 08	Centros de Iluminación	O	1	U	\$ 10.280	\$ 10.280		
1, 09	Foco DICROICO embutido cuadrado color blanco, incluye ampolleta halógena y conector	O	1	U	\$ 2.893	\$ 2.893		
1, 10	Tabique de cristal laminado 4+4, con perfilera en aluminio color mate perfil U.		-2	M2	\$ 51.360	\$ -77.656		
	Subtotal TRABAJOS ELÉCTRICOS POR MODIFICACIONES 1,00						\$ 126.810	UF 6,03
2, 00	CONTROL ACCESO CON TARJETAS Y CLAVES UNIPERSONALES							
2, 01	Control de acceso LK-1030		1	U	\$ 453.096	\$ 453.096		
2, 02	Lector de tarjeta PIN & prox		1	U	\$ 129.758	\$ 129.758		
2, 03	Tarjeta proximidad standard- (1.5mm e), formato KERI		10	U	\$ 3.232	\$ 32.318		
2, 04	Botón destrabador		2	U	\$ 1.624	\$ 3.248		
2, 05	Batería 7 Ah 12 vdc		1	U	\$ 9.728	\$ 9.728		
2, 06	Cerradura electromagnética		1	U	\$ 80.388	\$ 80.388		
2, 07	Materiales, incluye cable 4 pines 4 x 24 AWG		70	U	\$ 97	\$ 6.821		
2, 08	Instalación y puesta en marcha		1	GL	\$ 162.400	\$ 162.400		
2, 09	Destrabador p/puerta de cristal, incl fuente de poder. Y teclera para acceso, dos botones interiores mas timbre.		-1	GL	\$ 171.200	\$ -171.200		
	Subtotal CONTROL ACCESO 2,00						\$ 706.556	UF 33,62
3, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
3, 01	Dirección de Obra		1	GL		\$ 88.200		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 3,00						\$ 88.200	UF 4,20
4, 00	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES							
4, 01	Gastos Generales		1	GL		\$ 41.390		
4, 02	Utilidades		1	GL		\$ 76.867		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y UTILIDADES 4,00						\$ 118.257	UF 5,63
Total Presupuesto							\$ 1.039.823	UF 49,48

Plazo de entrega: 5 días corridos FUERA del plazo de obra original

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago

50% anticipo

50% contra entrega

TOTAL	\$	1.039.823	\$	49,48
IVA 19%	\$	197.566	\$	9,40
Total	\$	1.237.389	\$	58,88

- NOTAS:**
- 1.-El valor a facturar en cada estado de pago correspondera al valor en pesos, en el caso de atraso de los pagos por parte del cliente este se cobrara en UF.
 - 2.- El plazo de obra original se verá afectado en 7 días corridos más, ya que involucra el retraso de algunas partidas y rehacer otras partidas ya ejecutadas.
 - 3.- Se considera dentro del valor de la tarjeta la opción de imprimirla. El sistema es capaz de tener un control tanto para las personas que ingresen con clave como para las que ingresan con tarjeta.
 - 4.- La continuación de los trabajos correspondientes a control de acceso quedan sujetos a la aprobación o desaprobación del ítem 2.00.

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)

REFERENCIAS: