

PRESUPUESTO 3725

Fecha: 6/04/04

Cliente: General Electric Capital

Obra: Local Prototipo.

Rubro-Item	Descripción	Cantidad	Unid	P-Unitario	Subtotal
110000	DEMOLICIONES				
110010	Descolocación y retiro de alfombra	65	M2	\$ 1,12	\$ 72,80
110020	Cartel exterior	1	M2	\$ 515,20	\$ 515,20
110030	Descolocación de artefactos de Iluminación	1	GL	\$ 61,60	\$ 61,60
110040	Demolición de tabiquería durlock	1	GL	\$ 184,80	\$ 184,80
Subtotal DEMOLICIONES					\$ 834,40
210000	ALBAÑILERIA				
210010	Trabajos generales de albañilería	1	GL	\$ 397,60	\$ 397,60
210020	Alquiler de volquete	5	U	\$ 67,20	\$ 336,00
210030	Carga y descarga de volquetes	1	GL	\$ 252,00	\$ 252,00
Subtotal ALBAÑILERIA					\$ 985,60
310000	TABIQUES DURLOCK				
310010	Tabiques especiales	1	GL	\$ 471,74	\$ 471,74
310020	Durlock tabique	41,8	M2	\$ 34,72	\$ 1.451,30
310030	Durlock, 0,0825 m una cara	70,8	M2	\$ 25,76	\$ 1.823,81
310040	Buña Fija superior de 10 mm	55,6	ML	\$ 5,60	\$ 311,36
310050	Cantонера en arista de tabique	18	ML	\$ 5,15	\$ 92,70
Subtotal TABIQUES DURLOCK					\$ 4.150,91
410000	CIELORRASO DURLOCK				
410010	Buña Perimetral "Z" masillada	19,4	ML	\$ 4,26	\$ 82,64
410020	Ajuste Perimetral DURLOCK	19,4	ML	\$ 17,92	\$ 347,65
410030	Salto de Nivel DURLOCK	19,4	ML	\$ 18,87	\$ 366,08
410040	Hueco para Aire Acondicionado	4	U	\$ 6,72	\$ 26,88
410050	Hueco para Art. Iluminación	8	U	\$ 4,48	\$ 35,84
410060	Cielorraso Durlock	1	GL	\$ 554,40	\$ 554,40
Subtotal CIELORRASO DURLOCK					\$ 1.413,49
510000	PISO DE ALFOMBRA				
510010	Desc. y recolocación alfombra existente.	1	GL	\$ 285,60	\$ 285,60
Subtotal PISO DE ALFOMBRA					\$ 285,60
610000	PISO FLOTANTE				
610010	Manta Base para Pisos Flotantes	52,2	M2	\$ 3,36	\$ 175,39
610020	Adhesivo hidrófugo	6	U	\$ 14,78	\$ 88,68
610030	Piso Flotante Melamina	58	M2	\$ 52,47	\$ 3.043,26
610040	Colocación piso flotante	53	M2	\$ 9,52	\$ 504,56
Subtotal PISO FLOTANTE					\$ 3.811,89
710000	PISO DE PIEDRAS NATURALES				
710010	Empastinado	25	M2	\$ 6,44	\$ 161,00
710020	Plastificado	25	M2	\$ 9,69	\$ 242,25
710030	Pulido	25	M2	\$ 14,00	\$ 350,00
Subtotal PISO DE PIEDRAS NATURALES					\$ 753,25
810000	ZOCALOS Y GUARDASILLAS				
810010	Zócalo de Madera, para pintar	53,3	ML	\$ 6,16	\$ 328,33
810020	Zócalo para piso flotante	30,4	ML	\$ 7,67	\$ 233,17
810030	Colocación de zócalos	83,7	ML	\$ 3,08	\$ 257,80
Subtotal ZOCALOS Y GUARDASILLAS					\$ 819,30

910000	PINTURA				
910010	Esmalte sintético en carpintería	1	GL	\$ 504,00	\$ 504,00
910020	Látex en cielorraso fino, Albalatex	120	M2	\$ 7,73	\$ 927,60
910030	Látex en cielor A	120	M2	\$ 11,76	\$ 1.411,20
910040	Látex para Exterior.	1	GL	\$ 319,20	\$ 319,20
910050	Látex para interior , Albalatex	295	M2	\$ 7,73	\$ 2.280,35
910060	Látex para inter A	295	M2	\$ 11,76	\$ 3.469,20
Subtotal PINTURA					\$ 4.031,15
1010000	CRISTALES				
1010010	Tabique Cristal Float 10 mm Facetado	9,5	M2	\$ 115,36	\$ 1.095,92
1010020	Tabique Cristal A	9,5	M2	\$ 337,12	\$ 3.202,64
1010030	Cristales	1	GL	\$ 728,00	\$ 728,00
Subtotal CRISTALES					\$ 1.823,92
1110000	HERRERIA				
1110010	Cortina Metálica E	1	GL	\$ 2.223,20	\$ 2.223,20
Subtotal HERRERIA					\$ 2.223,20
1210000	CARPINTERIA Y HERRAJES				
1210010	Puerta c/sobrepuerta y herrajes	3	U	\$ 957,60	\$ 2.872,80
1210020	Colocación de puerta simple	3	U	\$ 56,00	\$ 168,00
1210030	Tope de puerta platil	3	U	\$ 28,00	\$ 84,00
Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES					\$ 3.124,80
1310000	INSTALACION SANITARIA				
1310010	Rutina Locales Sanitarios	1	GL	\$ 672,00	\$ 672,00
1310020	Espejo	2	U	\$ 134,40	\$ 268,80
Subtotal INSTALACION SANITARIA					\$ 940,80
1410000	INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO				
1410010	Tablero seccional	1	U	\$ 571,20	\$ 571,20
1410020	Tablero iluminación	1	U	\$ 504,00	\$ 504,00
1410030	Rack	1	U	\$ 268,80	\$ 268,80
1410040	Boca 220 V p/Iluminación	4	U	\$ 39,20	\$ 156,80
1410050	Reubicación Boca 220 V de Iluminación	6	U	\$ 31,36	\$ 188,16
1410060	Canalizaciones	1	GL	\$ 392,00	\$ 392,00
1410070	Caja ACKERMAN, instalación	3	U	\$ 39,20	\$ 117,60
1410080	Periscopio 220 V, provisión e instalación	4	U	\$ 53,76	\$ 215,04
1410090	Caja ACKERM/ A	5	U	\$ 170,24	\$ 851,20
1410100	Armado de cañería PVC 1"	50	ML	\$ 19,04	\$ 952,00
1410110	Efecto Iluminación.	10	U	\$ 33,60	\$ 336,00
1410120	Cableado boca 220 V común	7	U	\$ 44,80	\$ 313,60
1410130	Cableado boca 220 V p/estabilizar	7	U	\$ 44,80	\$ 313,60
1410140	Cableado de Datos, Cat. 5	7	U	\$ 90,72	\$ 635,04
1410150	Cableado de Voz, Cat. 5	7	U	\$ 90,72	\$ 635,04
1410160	Instalación Artefactos de Iluminación	4	U	\$ 16,80	\$ 67,20
1410170	Desmonte, limpieza y colocación de artefactos	8	U	\$ 28,00	\$ 224,00
1410180	Canalizaciones y cañerías	1	GL	\$ 420,00	\$ 420,00
1410190	Planos y Certificaciones	1	GL	\$ 392,00	\$ 392,00
1410200	Puesta a Tierra	1	GL	\$ 504,00	\$ 504,00
1410210	Iluminación de O	1	GL	\$ 560,00	\$ 560,00
Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					\$ 7.206,08
1510000	ILUMINACION				
1510010	Aplicues	4	U	\$ 51,52	\$ 206,08
Subtotal ILUMINACION					\$ 206,08

1610000	AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION				
1610010	Reubicación ductos	1	GL	\$ 1.092,00	\$ 1.092,00
Subtotal AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION					\$ 1.092,00
1710000	GRAFICA Y SEÑALIZACION				
1710010	Cartel exterior	1	GL	\$ 3.354,40	\$ 3.354,40
1710020	Back Light	1	GL	\$ 851,20	\$ 851,20
1710030	Back Light	1	GL	\$ 772,80	\$ 772,80
1710040	Back Light O	1	GL	\$ 700,00	\$ 700,00
1710050	Cartel Corpóreo Interior	1	GL	\$ 728,00	\$ 728,00
1710060	Logotipo	1	GL	\$ 201,60	\$ 201,60
1710070	Paneles O	4	U	\$ 828,80	\$ 3.315,20
1710080	Portafolletería	6	U	\$ 106,40	\$ 638,40
1710090	Film esmerilado	9,5	M2	\$ 64,96	\$ 617,12
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ 7.163,52
1810000	LIMPIEZA DE OBRA				
1810010	Limpieza de Obra diaria	180	M2	\$ 1,79	\$ 322,20
1810020	Limpieza de Obra final	180	M2	\$ 0,95	\$ 171,00
1810030	Limpieza de alfombras	60	M2	\$ 2,24	\$ 134,40
1810040	Limpieza Cristal	1	GL	\$ 128,80	\$ 128,80
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA					\$ 756,40
1910000	DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO				
1910010	Extintor	1	U	\$ 69,42	\$ 69,42
1910020	Extintor	1	U	\$ 356,36	\$ 356,36
1910030	Tarjetas de identificación GCBA	2	U	\$ 2,78	\$ 5,56
1910040	Instalación soporte de extintores	2	U	\$ 6,50	\$ 13,00
1910050	Chapa baliza	2	U	\$ 4,17	\$ 8,34
Subtotal DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO					\$ 452,68
2010000	CCTV				
2010010	CCTV	1	GL	\$ 692,27	\$ 692,27
Subtotal CCTV					\$ 692,27
2110000	EQUIPAMIENTO				
2110010	Biblioteca AREAS L90, con puertas	3	U	\$ 223,90	\$ 671,70
2110020	Mesa Reunión ø 100 cm	1	U	\$ 213,86	\$ 213,86
2110030	Puesto Doble	1	U	\$ 694,51	\$ 694,51
2110040	Panel Ciego	1	U	\$ 319,20	\$ 319,20
2110050	Cajonera Rodante I CR3	2	U	\$ 319,20	\$ 638,40
2110060	Mueble Especial	3	U	\$ 509,60	\$ 1.528,80
2110070	Mesa Baja	1	U	\$ 352,80	\$ 352,80
2110080	Buzón de seguridad auxiliar para cajero	1	U	\$ 1.568,00	\$ 1.568,00
2110090	Tesoro Móvil	1	U	\$ 7.900,00	\$ 7.900,00
Subtotal EQUIPAMIENTO					\$ 13.887,27
2210000	ASIENTOS				
2210010	Sillas	3	U	\$ 147,71	\$ 443,13
2210020	Sillas	13	U	\$ 87,38	\$ 1.135,94
Subtotal ASIENTOS					\$ 1.579,07
2310000	HABILITACIONES Y GESTIONES				
2310010	Habilitación Municipal	1	GL	\$ 1.680,00	\$ 1.680,00
2310020	Aviso de Obra	1	GL	\$ 1.344,00	\$ 1.344,00
Subtotal HABILITACIONES Y GESTIONES					\$ 3.024,00

2410000	HONORARIOS PROFESIONALES				
2410010	Honorarios Profesionales por S. e Higiene	1	GL	\$ 218,40	\$ 218,40
2410020	Proyectista Senior	60	HORA	\$ 24,08	\$ 1.444,80
2410030	Director de Obra Senior	160	HORA	\$ 27,44	\$ 4.390,40
2410040	Gastos Generales y Seguros	1	GL	\$ 2.217,60	\$ 2.217,60
2410050	Beneficio	1	GL	\$ 4.474,40	\$ 4.474,40
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 12.745,60
Total Presupuesto					\$ 74.003,28