

PRESUPUESTO: 004294

Página 1 de 7

Fecha: 16/06/2004

Señor/es: Eli Lilly Interamerica, Inc.
Combate de los Pozos 179
Buenos Aires

Obra: Av. Ing. Huergo 1039 1º
Capital Federal

Att: Sr. Livio S. Centanni

Orden	Detalle	Cant	Unid	P-Unitario	Subtotal
1.000 DEMOLICIONES					
1.001	Desmonte de cielorraso En Recepción, coffee, salas de reuniones, para recuperación de placas.	130.00	M2	2.52	327.60
1.002	Desarme de puerta simple	16.00	U	16.80	268.80
1.003	Desarme de tabique de vidrio	12.60	M2	14.00	176.40
1.004	Desmonte de tabique durlock	360.00	M2	2.24	806.40
1.005	Descolocación y retiro de alfombra No incluye laboratorio.	976.00	M2	1.12	1,093.12
1.006	Alquiler de volquete	8.00	U	67.20	537.60
1.007	Carga y descarga de volquetes	1.00	GL	448.00	448.00
	Subtotal DEMOLICIONES				3,657.92
2.000 TABIQUES DURLOCK					
2.001	Durlock tabique Terminación junta tomada. Estructura de 70 mm + Placa de 12,5 mm a ambos lados	325.60	M2	35.84	11,669.50
2.002	Refuerzo de madera Hoirizontal sobre tabiquería durlock y vidrio	188.00	ML	14.84	2,789.92
2.003	Aislación Lana de Vidrio. Liviana en tabiquería	263.85	M2	5.60	1,477.56
2.004	Aislación Lana de Vidrio. Pesada en sala de reuniones	61.75	M2	15.68	968.24
2.005	Buñá Fija superior de 10 mm	250.40	ML	5.60	1,402.24
2.006	Cantenera en arista de tabique	161.20	ML	5.38	867.26
2.007	Encuentro de Durlock con carpintería	5.00	U	67.20	336.00
2.008	Refuerzo de madera p/coloc. de puerta	13.00	U	21.73	282.49
2.009	Tapacanto Tabique	80.60	ML	11.20	902.72
	Subtotal TABIQUES DURLOCK				20,695.93
3.000 CIELORRASO DURLOCK					
3.001	Buñá Perimetral "Z" masillada	105.00	ML	4.26	447.30

Ref: ☐ Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).

☐ Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

* Precios estimados.

PRESUPUESTO: 004294

Página 2 de 7

Fecha: 16/06/2004

3.002 Cielorraso DURLOCK, junta tomada placa 9,5 Provisión y colocación de cielorraso, con estructura de 35 mm y placa de 9,50 mm, En Recepción, coffee, salas de reuniones	130.00	M2	29.12	3,785.60
3.003 Hueco para Aire Acondicionado	14.00	U	6.72	94.08
3.004 Hueco para Art. Iluminación	60.00	U	2.24	134.40
Subtotal CIELORRASO DURLOCK				4,461.38
4.000 CIELORRASO ARMSTRONG				
4.001 Descolocación y reinstalación de cielorraso De placas por montaje de tabiquería y corrimiento de instalaciones	1.00	GL	1,075.20	1,075.20
Subtotal CIELORRASO ARMSTRONG				1,075.20
5.000 PISO DE ALFOMBRA				
5.001 Desc. y recolocación alfombra existente En laboratorio	284.00	M2	5.60	1,590.40
5.002 Varilla común bronce o platil	4.00	U	28.00	112.00
5.003 Capa niveladora con materiales	1,260.00	M2	7.28	9,172.80
5.004 Colocación de alfombra en rollo. Con adhesivo, en oficinas.	976.00	M2	3.36	3,279.36
5.005 Alfombra en rollo Alfombra en rollo bouclé alto tránsito, modelo Truks.	1,100.00	M2	22.96	25,256.00
Subtotal PISO DE ALFOMBRA				39,410.56
6.000 PISO VINILICO				
6.001 Masa niveladora sobre carpeta cementicia	30.00	M2	6.72	201.60
6.002 Colocación piso vinílico En server tableros y archivos.	30.00	M2	11.20	336.00
6.003 Piso Vinílico en rollo	36.00	M2	44.52	1,602.72
Subtotal PISO VINILICO				2,140.32
7.000 PISO FLOTANTE				
7.001 Colocación piso flotante Recepción, espera y coffee	63.00	M2	11.20	705.60
7.002 Manta Base para Pisos Flotantes	63.00	M2	3.36	211.68
7.003 Adhesivo hidrófugo	8.00	U	14.78	118.24
7.004 Piso Flotante Melamina	70.00	M2	52.08	3,645.60
Subtotal PISO FLOTANTE				4,681.12

Ref: Δ Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).

$\bigcirc$ Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

* Precios estimados.

PRESUPUESTO: 004294

Página 3 de 7

Fecha: 16/06/2004

8.000 ZOCALOS Y GUARDASILLAS

8.001 Zócalo de Madera, para pintar Perimetral	180.00	ML	5.88	1,058.40
8.002 Zócalo de Madera, para pintar Tabiquería	290.00	ML	5.88	1,705.20
8.003 Colocación de zócalos	470.00	ML	3.36	1,579.20
Subtotal ZOCALOS Y GUARDASILLAS				4,342.80

9.000 PINTURA

9.001 Látex en cielorraso fino, Albalatex Marca ALBA, ajuste perimetral	180.00	M2	7.73	1,391.40
9.002 Látex en cielorraso fino, Albalatex Marca ALBA, sanitarios y caja escalera	100.00	M2	7.73	773.00
9.003 Látex para interior , Albalatex Marca ALBA	1,980.00	M2	7.73	15,305.40
9.004 Látex para interior, Albalatex Satinado Marca ALBA	Δ 1,980.00	M2	11.87	23,502.60
9.005 Esmalte sintético en carpintería	1.00	GL	3,976.00	3,976.00
Subtotal PINTURA				21,445.80

10.000 CRISTALES

10.001 Puerta Doble BLINDEX	1.00	U	1,439.20	1,439.20
10.002 Manijón Especial	1.00	U	324.80	324.80
10.003 Tabique Cristal Float 10 mm Cristal VASA,	144.10	M2	113.12	16,300.59
10.004 Tabique Cristal Templado 10 mm.	6.30	M2	154.56	973.73
Subtotal CRISTALES				19,038.32

11.000 CORTINAS

11.001 Cortinas Veneciana 16 mm	O 144.10	M2	79.52	11,458.83
11.002 Colocación de Cortinas Venecianas Frente de oficinas.	O 144.10	M2	8.96	1,291.14
11.003 Cortinas Veneciana 16 mm	76.00	M2	79.52	6,043.52
11.004 Colocación de Cortinas Venecianas FRente y contrafrente, no incluye lateral.	76.00	M2	8.96	680.96
Subtotal CORTINAS				6,724.48

12.000 HERRERIA

Ref: Δ *Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).*

O *Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.*

* *Precios estimados.*

PRESUPUESTO: 004294

Página 4 de 7

Fecha: 16/06/2004

12.001 Apoyos p/equipos de refrigeración Server.	O	1.00	U	168.00	168.00
12.002 Refuerzo para puerta blindex		1.00	U	252.00	252.00
12.003 Refuerzo para cielorraso Para fijación de puertas articuladas		6.00	ML	95.20	571.20
Subtotal HERRERIA					823.20
13.000 CARPINTERIA Y HERRAJES					
13.001 Puerta Simple c/sobrepuerta y herrajes		27.00	U	963.20	26,006.40
13.002 Puerta Doble c/sobrepuerta y herrajes		1.00	U	1,400.00	1,400.00
13.003 Puerta Articulada Laminada		15.10	M2	523.04	7,897.90
13.004 Colocación de puerta simple		27.00	U	56.00	1,512.00
13.005 Colocación de puerta doble		1.00	U	61.60	61.60
Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES					36,877.90
14.000 INSTALACION SANITARIA					
14.001 Rutina Locales Sanitarios Comprende ajuste de grifería, cambio de tapa y asiento para inodoro, tapa de depósito, ajuste de artefactos, limpieza, rutina iluminación, trabajos varios		1.00	GL	3,645.60	3,645.60
Subtotal INSTALACION SANITARIA					3,645.60
15.000 INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					
15.001 Rack Cableado data center		1.00	U	1,120.00	1,120.00
15.002 Tablero Data Center		1.00	U	1,008.00	1,008.00
15.003 Tablero, adecuación Ampliación de los existentes.		2.00	U	1,568.00	3,136.00
15.004 Reubicación Boca 220 V de Iluminación		30.00	U	33.60	1,008.00
15.005 Boca 220 V p/Iluminación		65.00	U	44.80	2,912.00
15.006 Efecto Iluminación.		34.00	U	44.80	1,523.20
15.007 Instalación Artefactos de Iluminación		65.00	U	16.80	1,092.00
15.008 Traslado de Artefacto de Iluminación Reubicación de artefactos existentes.		30.00	U	11.20	336.00
15.009 Bandeja pasacables		1.00	GL	6,160.00	6,160.00
15.010 Cañerías Generales de datos, voz y 220v.		1.00	GL	1,344.00	1,344.00

Ref: **Δ** Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).

O Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

***** Precios estimados.

PRESUPUESTO: 004294

Página 5 de 7

Fecha: 16/06/2004

15.011 Acometidas A puestos de trabajo techo/pared.	1.00	U	1,008.00	1,008.00
15.012 Cableado boca 220 V común	100.00	U	44.80	4,480.00
15.013 Cableado boca 220 V p/estabilizar	100.00	U	44.80	4,480.00
15.014 Cableado de Datos, Cat. 5	100.00	U	78.40	7,840.00
15.015 Cableado de Voz, Cat. 5	100.00	U	78.40	7,840.00
15.016 Patch panels	10.00	U	268.80	2,688.00
15.017 Periscopio 220 V, provisión e instalación Tensión estabilizada, datos y voz, con materiales	100.00	U	56.00	5,600.00
15.018 Instalación línea de A°A° c/protec	1.00	U	280.00	280.00
15.019 Puesta a Tierra. Servicios comunes.	1.00	GL	336.00	336.00
15.020 Puesta a Tierra. Dedicada a comunicaciones	1.00	GL	504.00	504.00
15.021 Grounding Data Center Cuarto de cableado.	1.00	GL	224.00	224.00
15.022 Grounding General de instalación.	1.00	GL	448.00	448.00
15.023 Sala Servers (canal+conect+energía+data)	1.00	GL	1,008.00	1,008.00
15.024 Boca 220 V p/Servicios Generales	30.00	U	44.80	1,344.00
15.025 Mirror PBX 300 pares- Racks	1.00	U	2,464.00	2,464.00
15.026 Inter racks Data center	1.00	U	8,400.00	8,400.00
Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO				68,583.20
16.000 ILUMINACION				
16.001 Spot Dicroico En sala de reuniones y recepción	23.00	U	27.44	631.12
16.002 Dulux En sala de reuniones y recepción	22.00	U	111.46	2,452.12
16.003 Artefacto 60x60 Complementarios.	20.00	U	110.88	2,217.60
Subtotal ILUMINACION				5,300.84
17.000 DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO				

Ref: ☐ Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).☐ Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

* Precios estimados.

PRESUPUESTO: 004294

Página 6 de 7

Fecha: 16/06/2004

17.001 Detección de Incendio	1.00	GL	7,224.00	7,224.00
Reubicación de 14 detectores + provisión y montaje en central existente (verificar previamente capacidad de central) de 15 detectores nuevos (en privados nuevos)				
17.002 Cañerías	1.00	GL	3,494.40	3,494.40
Reubicación de existentes + provisión y montaje de nuevas.				
17.003 Instalación y puesta en marcha del sistema	1.00	GL	2,408.00	2,408.00
Subtotal DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO				13,126.40
18.000 AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION				
18.001 Equipo Split 3000 frig/h	O 1.00	U	2,520.00	2,520.00
18.002 Instalación Equipo Split Server	O 1.00	U	336.00	336.00
18.003 Kit p/funcionamiento a baja temp. exterior	O 1.00	U	588.00	588.00
18.004 Reubicación ductos Lado privados nuevos	1.00	GL	7,336.00	7,336.00
Subtotal AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION				7,336.00
19.000 GRAFICA Y SEÑALIZACION				
19.001 Logotipo con Letras Corpóreas y Fondo	2.00	GL	1,103.20	2,206.40
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION				2,206.40
20.000 LIMPIEZA DE OBRA				
20.001 Limpieza de Obra diaria Mantenimiento diario, y limpieza profunda semanal	1,260.00	M2	1.79	2,255.40
20.002 Limpieza de Obra final	1,260.00	M2	0.95	1,197.00
20.003 Limpieza de alfombras Laboratorio	285.00	M2	2.35	669.75
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA				4,122.15
21.000 HONORARIOS PROFESIONALES				
21.001 Honorarios Profesionales por S. e Higiene	1.00	GL	218.40	218.40
21.002 Proyecto	1.00	GL	7,840.00	7,840.00
21.003 Director de Obra Senior	380.00	HORA	30.24	11,491.20
21.004 Gastos Generales y Seguros	1.00	GL	5,712.00	5,712.00
21.005 Beneficio	1.00	GL	18,648.00	18,648.00
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES				43,909.60

Total Presupuestado	313,605.12
----------------------------	-------------------

Ref: **Δ** Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).

O Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

***** Precios estimados.

PRESUPUESTO: 004294

Página 7 de 7

Fecha: 16/06/2004

Plazo de Entrega : A convenir

Mantenimiento de la Oferta: Precios del día

Forma de Pago: 50 % Anticipo
40 % Por Avance de Obra
10 % Contra Entrega

Notas: Los precios no incluyen I.V.A.
No se interviene en sanitarios
No incluye tramitaciones/gestiones,
ante entes nacionales, municipale y/o
empresa de servicios, no se cotizó
obra T1/T2

Ref: Δ Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).

$\bigcirc$ Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

* Precios estimados.