



OBRA: CAMPARI

UBICACIÓN: AV. CORRIENTES 222 - PISO 3°

FECHA : 03-04-09

PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL DE RUBROS E ÍTEMS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT	UN	UNITARIO	SUB UNITARIO	SUB TOTAL
1.00	PRELIMINARES					
1.01	Cerco de obra y protecciones varias para demoliciones	1	GL	\$ 1,380.00	\$ 1,380.00	
1.02	Replanteos generales	1	GL	\$ 920.00	\$ 920.00	
1.03	Programa de seguridad e higiene	1	GL	\$ 690.00	\$ 690.00	
1.04	Iluminación y energía de obra	1	GL	\$ 1,725.00	\$ 1,725.00	
1.05	Protección de radiadores, puertas y pisos existentes	1	GL	\$ 1,437.50	\$ 1,437.50	
	Subtotal rubro 1,00					\$ 6,152.50
2.00	DEMOLICIONES Y DESMONTES					
2.01	Desmonte de instalaciones precarias existentes en cielorrasos	1	GL	\$1,380.00	\$ 1,380.00	
2.02	Retiro de alfombra	400	M2	\$4.60	\$ 1,840.00	
2.03	Retiro de cajas de piso existentes	1	GL	\$977.50	\$ 977.50	
2.04	Corte de suministros varios para demoliciones	1	GL	\$920.00	\$ 920.00	
2.05	Desmonte de artefactos de iluminación existentes, y limpieza para su reutilización	32	U	\$40.25	\$ 1,288.00	
2.06	Desmonte parcial de cielorrasos existentes	1	GL	\$ 1,794.00	\$ 1,794.00	
2.07	Demolición de tabiques durlock y retiro de puertas	1	GL	\$ 977.50	\$ 977.50	
2.08	Picado y retiro de solado + contrapiso baños	1	GL	\$ 747.50	\$ 747.50	
2.09	Retiro de artefactos sanitarios	6	U	\$ 63.25	\$ 379.50	
2.10	Desmonte de revestimientos varios en paredes	1	GL	\$ 460.00	\$ 460.00	
2.11	Canalizaciones para instalaciones eléctricas en muros; y vinculaciones entra piso y cielorraso	1	GL	\$ 1,092.50	\$ 1,092.50	
2.12	Picado de carpeta y contrapiso para colocación de nuevas canalizaciones bajo piso (horario nocturno)	1	GL	\$ 1,437.50	\$ 1,437.50	
2.13	Desmonte instalación cocina y baños	1	GL	\$ 862.50	\$ 862.50	
2.14	Retiro equipamiento y accesorios cocina	1	GL	\$ 368.00	\$ 368.00	
2.15	Desmontaje de revestimientos de paredes y pisos en cocina	1	GL	\$ 517.50	\$ 517.50	
2.16	Carga y acarreo de escombros a volquetes (horario nocturno)	1	GL	\$ 3,335.00	\$ 3,335.00	
2.17	Provisión de volquetes para retiro de escombros (horario nocturno)	1	GL	\$ 2,185.00	\$ 2,185.00	
2.18	Desmonte de cielorrasos existentes	1	GL	\$ 2,242.50	\$ 2,242.50	
2.19	Demolición de banda de ajuste en durlock continuo	1	GL	\$ 1,092.50	\$ 1,092.50	
2.20	Carga y acarreo de escombros a volquetes (horario nocturno)	1	GL	\$ 1,380.00	\$ 1,380.00	
2.21	Provisión de volquetes para retiro de escombros (horario nocturno)	1	GL	\$ 1,092.50	\$ 1,092.50	
	Subtotal rubro 2,00					\$ 26,369.50
3.00	ALBAÑILERÍA					
3.01	Tapado de canalizaciones para instalaciones eléctricas en muros	1	GL	\$ 1,437.50	\$ 1,437.50	
3.02	Tapado de canalizaciones para instalaciones eléctricas en pisos con metal desplegado y concreto	1	GL	\$ 2,012.50	\$ 2,012.50	
3.03	Reparaciones parciales de carpeta existente	140	M2	\$ 34.50	\$ 4,830.00	
3.04	Colocación de revestimiento en pisos en Copa	10	M2	\$ 57.50	\$ 575.00	
3.05	Provisión y colocación varillas y cantoneras terminación revestimientos	1	GL	\$ 253.00	\$ 253.00	
3.06	Terminación y pastinado general	1	GL	\$ 345.00	\$ 345.00	
3.07	Guardacantos	1	GL	\$ 230.00	\$ 230.00	
3.08	Pases en hormigón y mampostería para instalaciones varias	1	GL	\$ 1,552.50	\$ 1,552.50	
	Subtotal rubro 3,00					\$ 11,235.50



OBRA: CAMPARI

UBICACIÓN: AV. CORRIENTES 222 - PISO 3°

FECHA : 03-04-09

PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL DE RUBROS E ÍTEMS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT	UN	UNITARIO	SUB UNITARIO	SUB TOTAL
4.00	TABICUERÍA					
4.01	Provisión y colocación tabique placa de roca yeso, doble placa en ambas caras, completo con cinta y masilla. En Salas Reuniao.	114	M2	\$ 80.50	\$ 9,177.00	
4.02	Provisión y colocación revestimiento tabique placa de roca yeso, simple placa completo con cinta y masilla	164	M2	\$ 60.95	\$ 9,995.80	
4.03	Provisión y colocación de cantoneras	45	ML	\$ 9.20	\$ 414.00	
4.04	Provisión y colocación aislación termo acústica lana vidrio pesada	210	M2	\$ 32.20	\$ 6,762.00	
4.05	Provisión y colocación perfil buña Z	140	ML	\$ 9.20	\$ 1,288.00	
4.06	Ejecución sellado de pases con espuma de poliuretano	1	GL	\$ 287.50	\$ 287.50	
4.07	Huecos de llaves y tomas generales	1	GL	\$ 207.00	\$ 207.00	
4.08	Refuerzos para carpinterías y tabaquerías	105	ML	\$ 6.90	\$ 724.50	
4.09	Sobretabique en paños de vidrio a cielorraso h= 15 cm	22	ML	\$ 46.00	\$ 1,012.00	
4.10	Sobretabique en muro de Sala Reuniao h=35 cm	17	ML	\$ 46.00	\$ 782.00	
4.11	Refuerzos para interior de tabiques	1	U	\$ 287.50	\$ 287.50	
4.12	Provisión y colocación de puertas con marcos de chapa doblada y hoja en madera para pintar, en tabiques de durlock	4	U	\$ 316.25	\$ 1,265.00	
Subtotal rubro 4,00						\$ 32,202.30
5.00	CIELORRASOS					
5.01	Cielorraso placa roca de yeso continuo completo con cinta y masilla	110	M2	\$ 58.65	\$ 6,451.50	
5.02	Provisión y colocación perfil buña Z	60	ML	\$ 8.63	\$ 517.50	
5.03	Perfil perimetral "L"	20	ML	\$ 5.75	\$ 115.00	
5.04	Garganta corrida con cantoneras, según proyecto	24	ML	\$ 86.25	\$ 2,070.00	
5.05	Ejecución huecos artefactos iluminación. Dulux	10	U	\$ 9.20	\$ 92.00	
5.06	Ejecución huecos artefactos iluminación. Dicro	40	U	\$ 5.75	\$ 230.00	
5.07	Ejecución huecos para rejillas aire acondicionado	30	U	\$ 13.80	\$ 414.00	
5.08	Cielorraso placa roca de yeso continuo completo con cinta y masilla	70	M2	\$ 58.65	\$ 4,105.50	
5.09	Ejecución huecos artefactos iluminación	138	U	\$ 11.50	\$ 1,587.00	
5.10	Perfil perimetral "L"	120	ML	\$ 5.75	\$ 690.00	
5.11	Provisión y colocación perfil buña Z	150	ML	\$ 8.63	\$ 1,293.75	
5.12	Ajuste perimetral	110	ML	\$ 54.05	\$ 5,945.50	
5.13	Cielorraso desmontable placa texturada común 0.61 x 0.61, con rehuso de placa existente	160	M2	\$ 34.50	\$ 5,520.00	
5.14	Reparación de pastilla del hall de ascensores	1	GL	\$ 632.50	\$ 632.50	
Subtotal rubro 5,00						\$ 29,664.25
6.00	SOLADOS Y REVESTIMIENTOS					
6.01	Provisión de alfombra en rollo con hilado Antron, graficada; en Oficina general	400	m2	\$ 94.60	\$ 37,840.00	
6.02	Colocación de alfombra modular	385	M2	\$ 11.55	\$ 4,446.75	
6.03	Provisión de piso Linoleo Marmorette; en Bar	15	M2	\$ 95.18	\$ 1,427.74	
6.04	Colocación de piso linoleo	13	M2	\$ 22.00	\$ 286.00	
6.05	Provisión de revestimiento cerámico 40 x 40 para piso en Copa	9	M2	\$ 63.25	\$ 569.25	
6.06	Provisión de piso vinílico, en Deposito y Server	8	M2	\$ 51.75	\$ 414.00	
6.07	Colocación de piso vinílico	7	M2	\$ 11.50	\$ 80.50	
6.08	Tapas de inspección en alfombra con costura tipo overlock perimetral	1	GL	\$ 517.50	\$ 517.50	
6.09	Provisión y colocación de varillas rígidas de terminación	1	GL	\$ 540.50	\$ 540.50	
6.10	Aplicación de masa niveladora, 3 manos en superficies para alfombra, linoleo, y vinílico	400	m2	\$ 11.50	\$ 4,600.00	
6.11	Provisión y colocación de piso técnico y frente revestimiento	1	GL	\$ 2,127.50	\$ 2,127.50	
Subtotal rubro 6,00						\$ 52,849.74



OBRA: CAMPARI

UBICACIÓN: AV. CORRIENTES 222 - PISO 3°

FECHA : 03-04-09

PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL DE RUBROS E ÍTEMS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT	UN	UNITARIO	SUB UNITARIO	SUB TOTAL
7.00	ZÓCALOS					
7.01	Provisión de zócalo MDF para pintar	175	ML	\$ 9.78	\$ 1,710.63	
7.02	Colocación zócalos	155	ML	\$ 6.90	\$ 1,069.50	
	Subtotal rubro 7,00					\$ 2,780.13
8.00	INSTALACIÓN SANITARIA					
8.02	Distribución de agua fría en Copa y Bar	1	GL	\$ 2,817.50	\$ 2,817.50	
8.04	Desagües secundarios en Bar y Copa	1	GL	\$ 2,587.50	\$ 2,587.50	
8.07	instalación de piletas es Copa y Bar	1	GL	\$ 287.50	\$ 287.50	
8.01	Desagües para condensado de equipos de aire acondicionado nuevos	1	GL	\$ 1,552.50	\$ 1,552.50	
	Subtotal rubro 8,00					\$ 7,245.00
9.00	REVESTIMIENTOS					
9.01	Provisión y colocación revestimiento en Travertino taponado para hall acceso	1	GL	\$ 4,015.00	\$ 4,015.00	
9.02	Provisión y colocación mesada granito Gris Mara con bacha de acero inoxidable, en Copa	1	GL	\$ 1,265.00	\$ 1,265.00	
9.03	Provisión y colocación mesada silestone Blanco Zeus con bacha de acero inoxidable y zócalo, en Bar	1	GL	\$ 5,775.00	\$ 5,775.00	
9.04	Provisión y colocación mesada silestone Blanco Zeus con bacha de acero inoxidable y zócalo, en Bar	1	GL	\$ 7,425.00	\$ 7,425.00	
	Subtotal rubro 9,00					\$ 18,480.00
10.00	PINTURA					
10.01	Provisión y aplicación de látex satinado en tabiques	583	M2	\$ 28.75	\$ 16,761.25	
10.02	Provisión y aplicación de látex común en tabiques	67	M2	\$ 25.30	\$ 1,695.10	
10.03	Provisión y aplicación de látex en cielorrasos nuevos	110	M2	\$ 23.00	\$ 2,530.00	
10.04	Provisión y aplicación de látex en ajustes cielorrasos	52	M2	\$ 23.00	\$ 1,196.00	
10.05	Provisión y aplicación de sintético satinado para zócalos	155	ML	\$ 8.63	\$ 1,336.88	
10.06	Provisión y aplicación de esmalte sintético en carpinterías existentes	1	U	\$ 287.50	\$ 287.50	
10.07	Provisión y aplicación de esmalte sintético en marcos de carpinterías existentes exteriores	26	U	\$ 230.00	\$ 5,980.00	
10.08	Pintura tapas de inspección	1	GL	\$ 862.50	\$ 862.50	
10.09	Preparación de superficies oficina	1	GL	\$ 2,530.00	\$ 2,530.00	
10.10	Provisión y aplicación de látex satinado en friso de hall ascensores	39	M2	\$ 28.75	\$ 1,121.25	
10.11	Provisión y aplicación de látex en cielorrasos	35	M2	\$ 23.00	\$ 805.00	
10.12	Provisión y aplicación de esmalte sintético en carpinterías de ascensores	6	U	\$ 345.00	\$ 2,070.00	
10.13	Provisión y aplicación de esmalte sintético en marcos existentes	9	U	\$ 230.00	\$ 2,070.00	
10.14	Preparación de superficies hall	1	GL	\$ 1,207.50	\$ 1,207.50	
	Subtotal rubro 10,00					\$ 40,452.98
11.00	CRISTALES					
11.01	Puerta simple con pivót desplazado en cristal float incoloro templado 10 mm con picaporte tipo schalaje	9	U	\$ 1,782.50	\$ 16,042.50	
11.02	Paños fijos cristal float templado incoloro 10 mm con U aluminio 25 x 40 perimetral	36.83	M2	\$ 327.75	\$ 12,071.03	
	Subtotal rubro 11,00					\$ 28,113.53

**OBRA:** CAMPARI**UBICACIÓN:** AV. CORRIENTES 222 - PISO 3°

FECHA : 03-04-09

PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL DE RUBROS E ÍTEMS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT	UN	UNITARIO	SUB UNITARIO	SUB TOTAL
12.00	CORTINAS					
12.01	Provisión cortinas roller Luxaflex a cadena metálica accionamiento manual tela screen 5% (medidas 1,60 x 2,10)	26	U	\$ 818.80	\$ 21,288.80	
12.02	Medición e instalación de todas las cortinas	1	GL	\$ 3,220.00	\$ 3,220.00	
12.03	Provisión cortinas roller Luxaflex a cadena metálica accionamiento tela blackout en sala reuniones incluye guías, para Sala Reunau	1	U	\$ 1,023.50	\$ 1,023.50	
						\$ 25,532.30
13.00	MOBILIARIO A MEDIDA					
13.01	MUEBLE A: Mueble bajo barra, en melamina blanca 2,40x1,00	1	U	\$ 3,025.00	\$ 3,025.00	
13.02	MUEBLE B: Mueble bajo barra, terminación en laca blanca 3,5x0,65	1	U	\$ 8,140.00	\$ 8,140.00	
13.03	MUEBLE C: Revestimiento tipo entablonado en madera natural tipo Feijo (Goiabao) sobre pared 16,22m2	1	U	\$ 12,846.24	\$ 12,846.24	
13.04	MUEBLE C: Revestimiento tipo entablonado en madera natural tipo Feijo (Goiabao) sobre pared 18,25 m2	1	U	\$ 14,454.00	\$ 14,454.00	
13.05	MUEBLE C: Revestimiento tipo entablonado en madera natural tipo Feijo (Goiabao) sobre pared 18,15 m2	1	U	\$ 14,374.80	\$ 14,374.80	
13.06	MUEBLE C: Revestimiento tipo entablonado en madera natural tipo Feijo (Goiabao) sobre pared 6,20 m2	1	U	\$ 4,910.40	\$ 4,910.40	
13.07	MUEBLE C: Revestimiento tipo entablonado en madera natural tipo Feijo (Goiabao) sobre pared 6,00 m2	1	U	\$ 4,752.00	\$ 4,752.00	
13.08	MUEBLE D: Revestimiento tipo en madera natural tipo Feijo (Goiabao) en terminación tabique	9	U	\$ 950.40	\$ 8,553.60	
13.09	MUEBLE E: Estante en madera natural tipo Feijo (Goiabao) para S. Reuniones, amure "invisible"	1	U	\$ 660.00	\$ 660.00	
13.10	MUEBLE F: Estante en madera natural tipo Feijo (Goiabao) para Bar, amure "invisible", 3,50	1	U	\$ 2,640.00	\$ 2,640.00	
13.11	MUEBLE G: Mueble bajo mesada y estantes + mesa, en laminado blanco con cantos ABS para Copa	1	U	\$ 3,047.00	\$ 3,047.00	
13.12	MUEBLE H: Mueble según proyecto para Recepción	1	U	\$ 13,200.00	\$ 13,200.00	
	Subtotal rubro 13,00					\$ 90,603.04
14.00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
14.01	Alimentadores principales	1	GL	\$ 7,935.00	\$ 7,935.00	
14.02	Alimentadores secundarios	1	GL	\$ 5,175.00	\$ 5,175.00	
14.03	Bocas de iluminación	111	U	\$ 103.50	\$ 11,488.50	
14.04	Bocas de iluminación emergencia	9	U	\$ 103.50	\$ 931.50	
14.05	Boca 220 V tensión común	156	U	\$ 103.50	\$ 16,146.00	
14.06	Alimentaciones equipos aire acondicionado existentes y nuevo server	5	U	\$ 943.00	\$ 4,715.00	
14.07	Tomas de servicio	10	U	\$ 103.50	\$ 1,035.00	
14.08	Efectos de iluminación	20	U	\$ 103.50	\$ 2,070.00	
14.09	Instalación eléctrica para equipo split data center	2	U	\$ 529.00	\$ 1,058.00	
14.10	Tablero principal	1	GL	\$ 9,487.50	\$ 9,487.50	
14.11	Tableros tensión estabilizada solo para rack	1	GL	\$ 1,437.50	\$ 1,437.50	
14.12	Puesta a tierra de la instalación	1	GL	\$ 1,380.00	\$ 1,380.00	
14.13	Canalizaciones por bandeja metálica galvanizada	1	GL	\$ 16,387.50	\$ 16,387.50	
14.14	Canalizaciones en piso, solo para áreas de staff general	1	GL	\$ 3,162.50	\$ 3,162.50	
14.15	Instalación cajas de distribución 30 x 30	1	GL	\$ 805.00	\$ 805.00	
14.16	Tendido troncal en sintenax sobre bandeja	1	GL	\$ 9,200.00	\$ 9,200.00	
14.17	Canalizaciones para instalaciones	1	GL	\$ 5,175.00	\$ 5,175.00	



OBRA: CAMPARI	FECHA : 03-04-09
UBICACIÓN: AV. CORRIENTES 222 - PISO 3°	

PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL DE RUBROS E ÍTEMS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT	UN	UNITARIO	SUB UNITARIO	SUB TOTAL
14.18	Cañerías vacías para equipos multimedia	2	U	\$ 1,265.00	\$ 2,530.00	
14.19	Provisión e instalación de periscopios metálicos completos tipo Fayser	52	U	\$ 115.00	\$ 5,980.00	
14.20	Instalación de artefactos de iluminación existentes modular	57	U	\$ 86.25	\$ 4,916.25	
14.21	Instalación de artefactos de iluminación existentes redondos	32	U	\$ 86.25	\$ 2,760.00	
14.22	Instalación de artefactos de iluminación especiales	66	U	\$ 103.50	\$ 6,831.00	
14.23	Instalación de artefactos de iluminación de emergencia	6	U	\$ 103.50	\$ 621.00	
14.24	Canalizaciones vacías para cableado Control de Acceso	1	GL	\$ 2,012.50	\$ 2,012.50	
14.25	Alimentaciones equipos aire acondicionado nuevos	2	U	\$ 552.00	\$ 1,104.00	
14.26	Canalizaciones vacías para cableado CCTV	1	GL	\$ 2,012.50	\$ 2,012.50	
	Subtotal rubro 14,00					\$ 126,356.25
15.00	CABLEADO ESTRUCTURADO					
15.01	Canalizaciones en cuarto de cableado	1	GL	\$ 1,380.00	\$ 1,380.00	
15.02	Cableado horizontal categoría 6 XL	104	U	\$ 207.00	\$ 21,528.00	
15.03	Patchpanels	6	U	\$ 782.00	\$ 4,692.00	
15.04	Rotulaciones	1	GL	\$ 632.50	\$ 632.50	
15.05	Energía cuarto de cableado	1	GL	\$ 1,265.00	\$ 1,265.00	
15.06	terminación racks backbones	1	GL	\$ 1,380.00	\$ 1,380.00	
15.07	Energización racks	1	GL	\$ 2,875.00	\$ 2,875.00	
15.08	Grounding	1	GL	\$ 1,380.00	\$ 1,380.00	
15.09	Puesta en marcha del sistema	1	GL	\$ 747.50	\$ 747.50	
15.10	Reflejo telefónico	1	GL	\$ 2,530.00	\$ 2,530.00	
	Subtotal rubro 15,00					\$ 38,410.00
16.00	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN					
16.01	Artefacto de aplicar halopin 60w; en Staff	2	U	\$ 130.27	\$ 260.55	
16.02	Artefacto de embutir en piso 50w GU10; en Lounge	5	U	\$ 117.76	\$ 588.78	
16.03	Artefacto de embutir simple 1x50w, lámpara AR111 (similar AR70); en Bar	4	U	\$ 139.25	\$ 557.00	
16.04	Artefacto de embutir doble 1x50w, lámpara AR111 (similar AR70); en Bar	1	U	\$ 257.04	\$ 257.04	
16.05	Artefacto de embutir 1x50w. lámpara PAR20; en Pasillo	18	U	\$ 44.33	\$ 797.94	
16.06	Artefacto de embutir 26w, en Hall y Copa	7	U	\$ 118.83	\$ 831.83	
16.07	Artefacto 1x40w, lámpara halopin	1	U	\$ 51.99	\$ 51.99	
16.08	Artefacto de embutir 1x50w, lámpara AR70 - AR11; en Sala Reinau	6	U	\$ 93.09	\$ 558.56	
16.09	Artefacto de colgar, tulipa de vidrio y lámpara 23w, en Bar	3	U	\$ 223.96	\$ 671.88	
16.10	Tubo 60w, blanco completo	4	U	\$ 165.00	\$ 660.00	
16.11	Artefacto de embutir 60x60, con lámparas 3x36w Dulux, con louver central y luz indirecta	4	U	\$ 429.00	\$ 1,716.00	
16.12	Artefacto de embutir 60x60, lámparas 2x36w Dulux	6	U	\$ 227.59	\$ 1,365.54	
16.13	Artefacto de embutir 1x50w, lámpara AR70	2	U	\$ 36.22	\$ 72.45	
16.14	Artefacto cartel de "SALIDA" acrílico luminoso	3	U	\$ 192.50	\$ 577.50	
16.15	Retiro de artefactos de oficina Florida y acarreo a nueva oficina. Limpieza y cambio de lámparas.	57	U	\$ 40.25	\$ 2,294.25	
	Subtotal rubro 16,00					\$ 11,261.29
17.00	GRAFICA					
17.01	Provisión y colocación serigrafía con film en cristales nuevos según proyecto	46	M2	\$ 97.75	\$ 4,496.50	
	Subtotal rubro 17,00					\$ 4,496.50



OBRA: CAMPARI	FECHA : 03-04-09
UBICACIÓN: AV. CORRIENTES 222 - PISO 3°	

PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL DE RUBROS E ÍTEMS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT	UN	UNITARIO	SUB UNITARIO	SUB TOTAL
18.00	AIRE ACONDICIONADO					
18.01	Reacomodamiento de conductos existentes según layout propuesto	1	GL	\$ 10,350.00	\$ 10,350.00	
18.02	Recolocación de difusores y rejas existentes	1	GL	\$ 1,897.50	\$ 1,897.50	
18.03	Puesta en marcha del sistema (limpieza de filtros + limpieza de serpentinas + limpieza de equipo) en unidades condensadoras y evaporadoras	1	GL	\$ 1,897.50	\$ 1,897.50	
18.04	Provisión e instalación de equipo tipo split marca York en data center capacidad 1 TR solo frío con sistema de funcionamiento en invierno	2	U	\$ 3,392.50	\$ 6,785.00	
18.01	Desmante de conductos flexibles existente de aire acondicionado	1	GL	\$1,380.00	\$ 1,380.00	
18.02	Provisión e instalación de equipo tipo split baja silueta marca York de 4 TR para Lounge y Sala Reunao Master	1	GL	\$ 12,420.00	\$ 12,420.00	
18.03	Provisión e instalación de equipo tipo split baja silueta marca York de 5 TR para Despachos	1	GL	\$ 15,732.00	\$ 15,732.00	
18.04	Provisión e instalación de nuevos conductos de chapa galvanizada con aislación de lana de vidrio y foil de aluminio, para equipos existentes y nuevos	1	GL	\$ 48,645.00	\$ 48,645.00	
18.05	Provisión e instalación de nuevos persianas de sobrepresion y rejas internas en los mandos para	1	GL	\$ 3,450.00	\$ 3,450.00	
18.06	Puesta a punto de radiadores existentes	1	U	\$ 1,725.00	\$ 1,725.00	
18.07	Mensulas y plataformas en herrería para instalación de equipos nuevos	1	GL	\$ 1,495.00	\$ 1,495.00	
18.08	Provisión y colocación rejas, difusores y persianas nuevos	1	GL	\$ 2,300.00	\$ 2,300.00	
Subtotal rubro 18,00						\$ 108,077.00
19.00	CONTROL DE ACCESO					
19.01	Soft de gestión	1	U	\$ 1,901.76	\$ 1,901.76	
19.02	Conversor RS-485	1	U	\$ 808.45	\$ 808.45	
19.03	Controlador para 3 lectoras marca OPEN KEY	3	U	\$ 1,702.00	\$ 5,106.00	
19.04	Pulsador golpe de puño	1	U	\$ 72.34	\$ 72.34	
19.05	Censor magnético	2	U	\$ 93.61	\$ 187.22	
19.06	Lector de tarjetas	3	U	\$ 774.41	\$ 2,323.23	
19.08	Retención electromagnética 300kg. Incluye soporte apto para instalación en puertas y marcos de madera o metálicos. Aluminio anodizado	2	U	\$ 787.18	\$ 1,574.35	
19.09	Fuente auxiliar 2 Ampl., 6-12VCC/VCA	2	U	\$ 425.50	\$ 851.00	
19.10	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado del sistema. No incluye canalizaciones. Incluye la instalación de los lectores.	1	GL	\$ 2,300.00	\$ 2,300.00	
19.11	Puesta en marcha entrenamiento	1	GL	\$ 862.50	\$ 862.50	
Subtotal rubro 19,00						\$ 15,986.84
20.00	VARIOS					
20.01	Reemplazo herrajes puertas acceso secundario	1	GL	\$ 690.00	\$ 690.00	
20.02	Provisión de herrajes para puertas nuevas	4	U	\$ 212.75	\$ 851.00	
Subtotal rubro 20,00						\$ 1,541.00
B	SISTEMA DE CONTROL Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS					
B,01	Detector óptico de humo direccionable y analógico de bajo perfil	3	U	\$ 230.23	\$ 690.69	
B,02	Base universal para detectores.	3	U	\$ 34.03	\$ 102.10	
B,03	Avisador manual direccionable	3	U	\$ 288.93	\$ 866.79	
B,04	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado del sistema. No incluye canalizaciones.	1	U	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00	
B,05	Pruebas de funcionamiento. Programación, puesta en marcha y curso de entrenamiento.	1	U	\$ 330.00	\$ 330.00	



OBRA: CAMPARI	FECHA : 03-04-09
UBICACIÓN: AV. CORRIENTES 222 - PISO 3°	

PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL DE RUBROS E ÍTEMS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT	UN	UNITARIO	SUB UNITARIO	SUB TOTAL
B,06	Provisión, montaje y puesta en marcha de un Sistema de Extinción de Incendios para Server. Riesgo único compuesto por ambiente.	1	GL	\$ 17,501.00	\$ 17,501.00	
B,07	1 Cilindro alta presión (IRAM)					
B,08	Válvula eléctrica Jefferson					
B,09	Conexión flexible SAE 100 R-1 para cilindro y colector.					
B,10	Agente extintor NAF SIII					
B,11	Tobera radial.					
B,12	Arnés de fijación simple.	1	GL	\$ 1,870.00	\$ 1,870.00	
B,13	Materiales y mano de obra de montaje y conexionado del sistema (Cañería ASTM A-53 Sch. 40 y accesorios pesados (tees, codos, etc).Se entregará pintada con esmalte sintético rojo bermellón según IRAM 10005).					
	Subtotal rubro B					\$ 23,560.59
C	CCTV					
C,01	Retiro de cámaras existentes mini domo	3	U	\$367.89	\$ 1,103.66	
C,02	Provisión de cámara mino domo color LG	2	U	\$752.95	\$ 1,505.90	
C,03	Soporte de colgar para cámara nuevas	2	U	\$386.65	\$ 773.30	
C,04	Utilización de sistema existente	1	U	\$0.00	\$ -	
C,05	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado del sistema. No incluye canalizaciones.	1	U	\$2,200.00	\$ 2,200.00	
C,06	Pruebas de funcionamiento. Programación, puesta en marcha y curso de entrenamiento.	1	U	\$220.00	\$ 220.00	
	Subtotal rubro C					\$ 5,802.86
D	VARIOS					
D,01	Instalación de Ducha en baño común. Esto incluye la instalación de agua y la ayuda de gremio; y la grifería estándar FV. No se toman en cuenta los trabajos de revestimientos.	1	GL	\$1,980.00	\$ 1,980.00	
D,02	Movimiento de Central Telefónica existente. Este trabajo no incluye la desconexión ni nuevo conexionado.	1	GL	\$1,100.00	\$ 1,100.00	
D,03	Traslado de 16 computadoreas existentes. Esto incluye el puesto, entendido por un monitor, una CPU, y periféricos. El deconexionado y nuevo conexionado no se incluye.	1	GL	\$2,300.00	\$ 2,300.00	
	Subtotal rubro C					\$ 5,380.00
21.00	LIMPIEZA DE OBRA Y AYUDA GREMIOS					
21.01	Ayuda gremios general	1	GL	\$ 4,370.00	\$ 4,370.00	
21.02	Limpieza obra diaria	450	M2	\$ 8.63	\$ 3,881.25	
21.03	Limpieza obra final	450	M2	\$ 8.05	\$ 3,622.50	
	Subtotal rubro 21,00					\$ 11,873.75
22.00	HONORARIOS, GASTOS GRALES Y BENEFICIO					
22.01	Dirección de obra	1	GL	\$ 21,000.00	\$ 21,000.00	
22.02	Gastos generales y beneficio	1	GL	\$ 90,450.00	\$ 90,450.00	
	Subtotal rubro 22,00					\$ 111,450.00
SUB TOTAL PRESUPUESTO						\$ 835,876.83
Bonificación especial						-\$ 35,380.00
Bonificación D. O.						-\$ 10,500.00
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL						\$ 789,996.83



OBRA: CAMPARI	FECHA : 03-04-09
UBICACIÓN: AV. CORRIENTES 222 - PISO 3°	

PLANILLA DE COTIZACIÓN GENERAL DE RUBROS E ÍTEMS

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT	UN	UNITARIO	SUB UNITARIO	SUB TOTAL
	ALTERNATIVAS					
1.00	Diferencia por provisión mobiliario especial. Revestimiento de paredes en Guatambu, lustre simil Feijo. Solo muebles C, D, E y F.	A	1	GL	-\$ 5,700.00	
	Subtotal rubro Alternativas					-\$ 5,700.00
TOTAL PRESUPUESTO CON ALTERNATIVAS						\$ 784,296.83

PLAZO DE OBRA:

55/60 días. Ver cronograma.

FORMA DE PAGO:

- 50% Anticipo
- 40% Avances de obra según cronograma
- 10% Firma recepción definitiva

NOTAS:

- 1.00 Los precios no incluyen **IVA**.
- 2.00 Los precios están expresados en pesos moneda argentina.
- 3.00 El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones ni gestiones ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de
- 4.00 Alimentaciones de entrada de agua, electricidad y otros servicios se verificarán al inicio de los trabajos.
- 5.00 No incluye trabajos en conexiones generales del edificio (montante eléctrica y de servicios generales)
- 6.00 No se incluye cotización de equipamiento general ni sillas.
- 7.00 No incluye central telefónica
- 8.00 No incluye trabajos en núcleo sanitario del edificio.
- 9.00 Los artefactos en el sector de cielorrasos a mantener
- 10.00 La madera cotizada, por ser especial, deberá ser confirmada al momento de la confirmación del presupuesto.
- 11.00 Los costos están en relación con la moneda dólar a la cotización \$ 1 = u\$s 3,7
- 12.00

GARANTÍA:

1 (un) año

MANTENIMIENTO DE LA OFERTA:

10 (diez) días