



PRESUPUESTO REAHABILITACIÓN OFICINA

Cliente: Assit-Card

Obra: OFICINAS GENERALES

Dirección: Burgos Nº 80, Las Condes



Santiago, 19 de Diciembre de 2008

Valor UF día **21.460,88**

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Trazado de tabique en zona oficina comercial		1	GL	\$ 18.000	\$ 18.000		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 18.000	UF 0,84
2, 00	TABQUERIA VOLCANITA							
3, 01	Tabique volcometal e= 9 cm con volcanita e= 15 mm por lado.Inc lana mineral e= 50 mm.Incluye guardapolvos.		1	GL	\$ 143.640	\$ 143.640		
	Subtotal TABQUERÍA VOLCANITA Y FILM 2,00						\$ 143.640	UF 6,69
3, 00	PAVIMENTOS							
3, 01	Provisión de Piso flotante en sector recepción		46	M2	\$ 10.622	\$ 487.554		
3, 02	Instalación de piso flotante		46	M3	\$ 12.000	\$ 550.800		
3, 03	Angulo de aluminio perimetral como terminación a piso flotante.		1	GL	\$ 120.000	\$ 120.000		
	Subtotal PAVIMENTOS 3,00						\$ 1.158.354	UF 53,98
4, 00	CIELO RASO							
4, 01	Ajuste de cielo por tabique nuevo en sector recepción y oficina comercial		1	GL	\$ 36.000	\$ 36.000		
	Subtotal CIELO RASO 4,00						\$ 36.000	UF 1,68
5, 00	PINTURA							
5, 01	Esmalte al agua en tabique nuevo sector oficina comercial Sherwin Williams color simil al existente		1	GL	\$ 18.000	\$ 18.000		
5, 02	Preparación de tabique nuevo sector oficina comercial. Incluye huincha y pasta muro.		1	GL	\$ 60.000	\$ 60.000		
	Subtotal PINTURA 5,00						\$ 78.000	UF 3,63
6, 00	CARPINTERIA							
6, 01	Traslado de paneles para configurar recepción y sala de reuniones pequeña.		1	GL	\$ 360.000	\$ 360.000		
	Subtotal CARPINTERIA. 6,00						\$ 360.000	UF 16,77
7, 00	CABLEADO ESTRUCTURADO Y ELECTRICIDAD							
7, 01	Centro eléctrico puesto de trabajo 5113 normal doble		9	U	\$ 9.480	\$ 85.322		
7, 02	Centro eléctrico puesto de trabajo 5100 computación doble		9	U	\$ 25.422	\$ 228.798		
7, 03	Circuitos de enchufes normal y computación		1	U	\$ 111.720	\$ 111.720		
7, 04	Traslado de termostato		2	U	\$ 20.520	\$ 41.040		
7, 05	Traslado de iluminación menor		1	GL	\$ 36.041	\$ 36.041		
7, 06	Patch panel 24 port AMP CAT 5e		2	U	\$ 106.704	\$ 213.408		
7, 07	Ordenador panduit 1 u		1	U	\$ 47.880	\$ 47.880		
7, 08	Instalación de puesto voz, dato cat 5e AMP + certificación		8	U	\$ 54.036	\$ 432.288		
	Subtotal CABLEADO ESTRUCTURADO Y ELECTRICIDAD 7,00						\$ 1.196.497	UF 55,75
8, 00	CLIMA							
8, 01	Traslado de difusores y rejillas de retorno		3	U	\$ 42.000	\$ 126.000		
	Subtotal CLIMA 8,00						\$ 126.000	UF 5,87
9, 00	MUEBLES ESPECIALES							
9, 01	Modificación mobiliario sector oficina 4 puestos		1	GL	\$ 114.000	\$ 114.000		
9, 02	Provisión e instalación de muebles venta directa.		2	U	\$ 205.200	\$ 410.400		
	Subtotal MUEBLES ESPECIALES 9,00						\$ 524.400	UF 24,44
10, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
10, 01	Dirección y Supervisión de Obra		1	GL		\$ 0		
10, 02	Planos AS BUILTS		1	GL		\$ 0		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 10,00						\$ -	UF 0,00
11, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
11, 01	Gastos Generales		1	GL		\$ 101.427		
11, 02	Beneficio		1	GL		\$ 188.365		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 11,00						\$ 289.793	UF 13,50
Total Presupuesto						\$	3.930.684	UF 183,16

NOTAS: Plazo de entrega : Dentro de plazo obra original.

Subtotal \$ 3.930.684 \$ 183,16

IVA 19% \$ 746.830 \$ 34,80

TOTAL \$ 4.677.514 \$ 217,96

Mantenimiento de la oferta: Precios del día

Forma de Pago:

50% Anticipo.

50% contra recepción final

Notas:

1.- Para efectos contractuales este presupuesto se cobrará en UF

2.- Este presupuesto no incluye boletas de garantía ni seguros.

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)