

**ADICIONAL III****Cliente:** GENZYME**Obra:** OFICINAS EDIFICIO MANANTIALES.**Dirección:** Isidora Goyenechea 3120

Santiago, 13 de agosto del 2008

UF 20.659,33

2º piso , Edificio Manantiales oficina 2b

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1, 00	EXTINTORES							
1, 01	Provisión de extintor polvo químico seco de 6 kg. Incluye instalación. Exigencia según normativa vigente.		3	GL	\$ 22.200	\$ 66.600		
1, 02	Provisión de extintor Co2 de 5 kg para sala de servidores. Incluye instalación. Exigencia según normativa vigente.		1	GL	\$ 44.280	\$ 44.280		
	Subtotal 1,00						\$ 110.880	5,37
2, 00	PICADO DE LOSA ANEXO							
2, 01	Picado de losa anexo en sala de reunión para llegada de cable VGA, eléctrico y dato. Considera retape de picado.		1	GL	\$ 24.000	\$ 24.000		
	Subtotal 2,00						\$ 24.000	1,16
3, 00	BRAZO HIDRAULICO							
3, 01	Provisión de brazo hidráulico para puerta en sala de servidores. Incluye instalación y regulación.		1	U	\$ 54.000	\$ 54.000		
	Subtotal 3,00						\$ 54.000	2,61
4, 00	FILM							
4, 01	Film en puerta principal con diseño según puerta vecina existente y film completo en puerta de emergencia.		8	m2	\$ 21.480	\$ 169.540		
	Subtotal 4,00						\$ 169.540	8,21
5, 00	TOPES DE PUERTAS							
5, 01	Provisión de topes de puerta en formato media luna.		12	U	\$ 3.240	\$ 38.880		
5, 02	Instalación de topes de puerta.		1	GL	\$ 30.000	\$ 30.000		
	Subtotal 5,00						\$ 68.880	3,33
6, 00	GUARDAPOLVOS							
6, 01	Provisión de guardapolvos de madera similar al existente. Incluye pintura blanca e instalación.		50	ml	\$ 5.484	\$ 275.439		
	Subtotal 6,00						\$ 275.439	13,33
7, 00	SILLON (diferencia sillón y poltronas de presupuesto anterior)							
7, 01	Sillón sala de espera		1	U	\$ 1.999.990	\$ 1.999.990		
7, 02	Sillón sala de espera (diferencia)		1	U	\$ -313.900	\$ -313.900		
7, 03	Poltronas tipo puf (diferencia)		2	U	\$ -75.000	\$ -150.000		
	Subtotal 7,00						\$ 1.536.090	74,35
8, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
8, 01	Dirección de Obra		1	GL	\$ 247.500	\$ 247.500		
	Subtotal 8,00						\$ 247.500	11,98
9, 00	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES							
9, 01	Gastos Generales y utilidades		1	GL	\$ 590.149	\$ 590.149		
	Subtotal 9,00						\$ 590.149	28,57
Total Presupuesto						\$	3.076.479	148,91

Fecha de entrega: 9 días**Mantenimiento de la oferta:** Precios del día.**Forma de Pago:**

50% Anticipo.

50% Contra entrega final del adicional.

IVA 19%	\$	584.531	28,29
Total	\$	3.661.010	177,21

Los precios no incluyen I.V.A.

El valor en pesos a facturar en cada estado de pago corresponderá al valor de la UF a la fecha de cada factura.**NOTAS:**

1- El trabajo de picado de losa anexo especificado en el punto 2 se encuentra ejecutado con el fin de no atrazar la obra.

2- El plazo de los trabajos que considera este adicional es diferente al plazo de la obra original, y **no** condiciona el pago del 10% final del contrato original.**REFERENCIAS:**O: ítems opcional, no suma en total ni subtotalA: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)

Marca Global	45,00%
Total costo Contract	2.121.706
Marca sobre rubros de obra	5,52%
Total costo p/ Cliente	2.238.830

HONORARIOS PROFESIONALES	Pesos	% s/ Costo	% p/ cliente	Horas	V. Unit.
Proyecto	\$ -	0,00%	0,00%	0	3.500
Dirección de Obra	\$ 247.500	11,67%	11,05%	45	5.500
TOTAL HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 247.500	11,67%	11,05%		

GASTOS GENERALES Y BENEFICIO	Pesos	% s/ Costo	% p/ cliente	Distrib.
------------------------------	-------	------------	--------------	----------

Gastos Generales	236.058	11,13%	10,54%	40%
Beneficio	354.087	16,69%	15,82%	60%
TOTAL GASTOS GENERALES Y BENEFICIO	\$ 590.145	27,81%	26,36%	
TOTAL HON. PROF. + GS. GRALES. Y BENEFICIO	\$ 837.645	39,48%	37,41%	

TOTAL UTILIDAD SOBRE COSTO	\$	954.768	45,00%
	\$	0,45	

