

PRESUPUESTO

Cliente: SGA

Obra: OFICINAS EDIFICIO MANANTIALES.

Dirección: Isidora Goyenechea 3120

4° piso , Edificio Manantiales

Jueves, 17 de Enero de 2008

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total
1, 00	OBRAS PRELIMINARES						
1, 01	Instalación de faenas en subterráneo y cierres provisorios		1,00	GI	\$ 631.809	\$ 631.809	
1, 02	Protección de ascensores		3,00	GI	\$ 59.400	\$ 178.200	
	Subtotal rubro 1,00						\$ 810.009
2, 00	DEMOLICIÓN						
2, 01	Descolgar puertas, topes		2,00	U	\$ 8.800	\$ 17.600	
2, 02	Demolición de tabiques		133,79	M2	\$ 1.100	\$ 147.164	
2, 03	Descolocación de cielo raso americano		22,50	M2	\$ 990	\$ 22.275	
2, 04	Levantar alfombras y piso flotante		195,75	M2	\$ 440	\$ 86.130	
2, 05	Descolocación de artefactos de iluminación		1,00	GI	\$ 26.400	\$ 26.400	
2, 06	Retirar bandejas de electricidad y guarda polvos		1,00	GI	\$ 84.700	\$ 84.700	
2, 07	Retiro de papel decomural en baños		1,00	GI	\$ 19.958	\$ 19.958	
2, 08	Carga y descarga de escombros de la demolición		1,00	GI	\$ 316.800	\$ 316.800	
2, 09	Demolición de cieloraso de volcanica (cenefa)		1,00	GI	\$ 47.124	\$ 47.124	
2, 10	Demolición antepechos para reubicación de equipos fan coil		1,00	GI	\$ 278.784	\$ 278.784	
	Subtotal rubro 2,00						\$ 1.046.935
3, 00	TABQUES DIVISORIOS VOLCOMETAL						
3, 01	Volcometal tabique doble placa 10 + 15 mm		212,73	M2	\$ 21.080	\$ 4.484.441	
3, 02	Aislación acústica Lana de vidrio de 50 mm		212,73	M2	\$ 1.584	\$ 336.969	
3, 03	Antepechos para reubicación de equipos fan coil		16,50	M2	\$ 20.667	\$ 341.002	
	Subtotal rubro 3,00						\$ 5.162.412
4, 00	PAVIMENTOS						
4, 01	Cerámica cordillera ídem existente Provisión		24,31	M2	\$ 3.341	\$ 81.220	
4, 02	Cerámica Instalación		22,10	GL	\$ 7.150	\$ 158.015	
4, 03	Cerámica modelo Elegance Cement Provisión		270,55	GL	\$ 8.623	\$ 2.332.911	
4, 04	Cerámica Elegance cement instalación		257,67	GL	\$ 7.150	\$ 1.842.305	
4, 05	Franjas de madera 15x 60cm de piso flotante color cerezo marca kronotec categoría 32 provisión		34,13	M2	\$ 5.170	\$ 176.468	
4, 06	Franjas de madera 15x 60cm instalación		31,90	M2	\$ 7.150	\$ 228.085	
4, 07	Reparación de losa en zonas afectadas		1,00	GL	\$ 715.000	\$ 715.000	
	Subtotal rubro 4,00						\$ 5.534.003
5, 00	REVESTIMIENTOS						
5, 01	Provisión zócalos cerámicos zona baños		3,02	M2	\$ 3.341	\$ 10.077	
5, 02	Instalación zócalos cerámicos zona baños		2,32	M2	\$ 7.150	\$ 16.588	
5, 03	Cerámica cordillera 20x30 en kitechenette blanco		16,20	M2	\$ 4.613	\$ 74.727	
5, 04	Trupan enchapado en formalita Lamitech		15,12	M2	\$ 29.651	\$ 448.316	
5, 05	Cubrejuntas de aluminio liso anodizado color titanio claro		7,00	u	\$ 4.950	\$ 34.650	
	Subtotal rubro 5,00						\$ 584.357
6, 00	CIELOS, CORNISAS Y VIGONES FALSOS						
6, 01	Cielo americano estándar 61x61		17,79	M2	\$ 6.490	\$ 115.449	
6, 02	Cielo americano de yeso perforado decociel de romeral 61x61 modelo brisa		148,62	M2	\$ 9.130	\$ 1.356.861	
6, 03	Cielo americano Tile Lay-in 61x61 plateado Hunter Douglas		66,23	M2	\$ 30.360	\$ 2.010.773	
6, 04	Cielo raso volcometal placa 10mm		72,24	M2	\$ 15.950	\$ 1.152.278	
6, 05	Perforaciones para artefactos de iluminación		70,00	U	\$ 880	\$ 61.600	
6, 06	Vigon falso de volcanita de piso 20x20		4,80	M2	\$ 15.950	\$ 76.560	
6, 07	Vigon falso de volcanita de cielo Para baños		4,80	M2	\$ 15.950	\$ 76.560	
6, 08	Viga de Volcometal reforsada para dinteles y tabiquería metálica		44,80	ML	\$ 13.200	\$ 591.360	
	Subtotal rubro 6,00						\$ 5.441.441
7, 00	GUARDAPOLVOS						
7, 01	Guarda polvo trupan de 20x90		16,60	ML	\$ 2.487	\$ 41.277	
7, 02	Guarda polvo Roble Boliviano o cedro 20x90 inc. Sello y barniz		189,10	ML	\$ 5.335	\$ 1.008.827	
	Subtotal rubro 7,00						\$ 1.050.104
8, 00	MARCOS						
8, 01	Juego kit marco pino finger joint 2"x 4"		4,00	u	\$ 9.213	\$ 36.854	

		Subtotal rubro 8,00						\$	36.854
9, 00	PUERTAS, CELOSÍAS, CIERRA PUERTAS Y TOPES								
9, 01	Puerta placarol lisa 45mm espesor		4,00	U	\$	60.995	\$	243.980	
9, 02	Puerta de aluminio-Vidrio xelentia 43		5,00	U	\$	259.138	\$	1.295.690	
9, 03	Puerta vidrio templada incluye refuerzo para instalación, quicio hidráulico y electroimán con tarjetas de acceso		1,00	U	\$	1.172.439	\$	1.172.439	
9, 04	Celosías de madera		6,00	U	\$	40.150	\$	240.900	
9, 05	Cierra puertas o Brazo hidráulico		2,00	U	\$	28.787	\$	57.574	
		Subtotal rubro 9,00						\$	3.010.583
10, 00	QUINCALLERIA								
10, 01	Manilla modelo tempo de carpenter		13,00	U	\$	33.000	\$	429.000	
10, 02	Cerradura de doble pomo		6,00	U	\$	9.867	\$	59.202	
		Subtotal rubro 10,00						\$	488.202
11, 00	VENTANAS, VIDRIOS Y MINI PERSIANAS								
11, 01	ventanas de aluminio xelentia 43 color Mate c/ vidrio laminado de 4+4mminc puertas donde indica		78,36	M2	\$	107.101	\$	8.391.923	
	Corlinas roller flexalum blanco con Black-Out						\$	-	
11, 02	Orientación Poniente		1,00	GL	\$	617.650	\$	617.650	
11, 03	Orientación Norte		1,00	GL	\$	293.700	\$	293.700	
11, 04	Orientación Oriente		1,00	GL	\$	293.700	\$	293.700	
11, 05	Film 3M "dusted"		68,26	M2	\$	18.700	\$	1.276.537	
		Subtotal rubro 11,00						\$	10.873.510
12, 00	PINTURAS SHERWIN WILLIAMS								
12, 01	Empastado y preparación de tabiques nuevos y cenefas		497,71	M2	\$	1.089	\$	542.005	
12, 02	Aparejo látex blanco puro		651,64	M2	\$	1.375	\$	896.001	
12, 03	Esmalte al agua Satín blanco cielo y tabiques		764,94	M2	\$	2.035	\$	1.556.644	
12, 04	Esmalte al agua brillante blanco cielo y muros baños		53,08	M2	\$	2.035	\$	108.021	
12, 05	Óleo Opaco negro		4,00	M2	\$	1.089	\$	4.356	
		Subtotal rubro 12,00						\$	3.107.028
13, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO								
	Cab. Estructurado. 5e								
13, 01	rack bastidor abierto metalico 19" x 2100 mm		1,00	cu	\$	183.480	\$	183.480	
13, 02	ordenador PANDUIT 2U 19"		3,00	cu	\$	60.192	\$	180.576	
13, 03	zapatilla c/ enchufes 6 x5113 + 6x 5100		1,00	cu	\$	57.684	\$	57.684	
13, 04	multipar 4 pares cat 5e AMP		3100,00	mt	\$	189	\$	585.156	
13, 05	roseta embutida rj-45 cat 5e DOBLE AMP		38,50	cu	\$	5.663	\$	218.018	
13, 06	patch panel 24 port AMP		6,00	cu	\$	102.960	\$	617.760	
13, 07	certificación y rotulación		77,00	cu	\$	660	\$	50.820	
13, 08	cable de patch AMP Cat 5e		77,00	cu	\$	2.376	\$	182.952	
13, 09	cable de user AMP Cat 5e		44,00	mt	\$	3.498	\$	153.912	
13, 10	varios, fijaciones		1,00	gl	\$	33.000	\$	33.000	
13, 11	mano de obra		350,00	hh	\$	4.620	\$	1.617.000	
	Inst. electricas en oficinas.								
13, 12	regularización de tablero eléctrico TDA F de piso		2,00	cu	\$	385.000	\$	770.000	
13, 13	centro eléctrico puesto trabajo 5100 computacion doble		22,00	cu	\$	20.570	\$	452.540	
13, 14	centro eléctrico puesto trabajo 5113 normal.		70,00	cu	\$	7.623	\$	533.610	
13, 15	circuitos de computación y normal		14,00	cu	\$	85.800	\$	1.201.200	
13, 16	circuitos de aire acondicionado		14,00	cu	\$	85.800	\$	1.201.200	
13, 17	canalización corrientes debiles y electricas acercamiento		1,00	gl	\$	396.000	\$	396.000	
13, 18	instalación de centros para iluminación + 3 emergencia		178,00	cu	\$	8.679	\$	1.544.862	
13, 19	montaje de lámparas		178,00	cu	\$	2.750	\$	489.500	
13, 20	varios, fijaciones		1,00	gl	\$	66.000	\$	66.000	
	Proyectos, estudios y tramites.				\$	-	\$	-	
13, 21	proyecto eléctrico asbuil		1,00	cu	\$	132.000	\$	132.000	
13, 22	tramite TE- 1		1,00	cu	\$	99.000	\$	99.000	
		Subtotal rubro 13,00						\$	10.766.270
14, 00	ILUMINACIÓN								
14, 01	Downlight bajo voltaje abatible		14,00	U	\$	11.067	\$	154.939	
14, 02	Downlight Gala orientable 12V/50W		10,00	U	\$	27.344	\$	273.438	
14, 03	Luminaria Konic Con Cristal		7,00	U	\$	32.888	\$	230.215	
14, 04	Luminaria Konic Con Cristal serigrafado		42,00	U	\$	28.294	\$	1.188.356	
14, 05	Luminaria Konic con difusor turbo Konic		20,00	U	\$	39.126	\$	782.518	
14, 06	Luminaria Kubic		12,00	U	\$	34.865	\$	418.374	
14, 07	QUADRO LIGHT		30,00	ML	\$	33.220	\$	996.600	
14, 08	SETRONIC		7,00	U	\$	9.350	\$	65.450	
14, 09	LED-P2/05		18,00	U	\$	8.800	\$	158.400	
14, 10	LIGHTEC 297 Cod: 0106900005		1,00		\$	13.200	\$	13.200	
		Subtotal rubro 14,00						\$	4.281.490
15, 00	SEGURIDAD								
15, 01	Sensor de Movimiento		2,00	U	\$	36.622	\$	73.245	

[illegible]

18, 22	Cubiertas rectas de 80 x 60 x h.2,5cms.	2	\$ 20.304	\$ 40.608
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm		\$ -	\$ -
18, 23	Cubiertas rectas de 130 x 60 x h.2,5cms.	2	\$ 32.994	\$ 65.988
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm		\$ -	\$ -
18, 24	Cubiertas rectas de 95 x 60 x h.2,5cms.	1	\$ 24.111	\$ 24.111
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm		\$ -	\$ -
18, 25	Pilares metálico d. 6 cms	2	\$ 7.749	\$ 15.499
18, 26	Faldones melaminicos.	4	\$ 11.421	\$ 45.684
18, 27	Pasacables.	2	\$ 1.269	\$ 2.538
18, 28	Portateclado.	2	\$ 10.152	\$ 20.304
18, 29	Pletinas conectoras.	12	\$ 2.200	\$ 26.395
18, 30	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	2	\$ 70.218	\$ 140.436
	Estructura melamina, frentes laminado.		\$ -	\$ -
18, 31	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.	2	\$ 80.370	\$ 160.740
	Estructura melamina, frentes laminado.		\$ -	\$ -
18, 32	Archivos Aéreos 2 puertas 75 x 40 x h.45 cms.	4	\$ 54.990	\$ 219.960
	Estructura melamina, frentes en laminado.		\$ -	\$ -
18, 33	Módulos especiales I para registro de aire	1	\$ 113.195	\$ 113.195
	Estructura melamina, frentes en laminado.		\$ -	\$ -
	CUBIERTAS ESPECIALES PARA REGISTRO DE AIRE ACONDICIONADO		\$ -	\$ -
18, 34	Cubiertas rectas de 215 x 25 x h.2,5cms.	2	\$ 27.284	\$ 54.567
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm		\$ -	\$ -
18, 35	Cubiertas rectas de 105 x 25 x h.2,5cms.	1	\$ 13.325	\$ 13.325
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm		\$ -	\$ -
18, 36	Pilares metálico d. 6 cms	8	\$ 7.749	\$ 61.995
18, 37	Pletinas conectoras.	8	\$ 2.200	\$ 17.597
	(no incluye rejilla metálica)		\$ -	\$ -
	GERENTE 1		\$ -	\$ -
18, 38	Cubierta angular de 200 x 105 x h.2,5cms.	1	\$ 248.724	\$ 248.724
	MFD 25mm, enchape madera, canto chaflán.		\$ -	\$ -
18, 39	Cubierta recta de 120 x 60 x h.2,5cms.	1	\$ 85.277	\$ 85.277
	MFD 25mm, enchape madera, canto chaflán.		\$ -	\$ -
18, 40	Costados texturados.	2	\$ 33.163	\$ 66.326
18, 41	Faldones texturados	1	\$ 21.150	\$ 21.150
18, 42	Pilar metálico base plato d.40cms.	1	\$ 27.783	\$ 27.783
18, 43	Pletinas conectoras metálicas.	2	\$ 2.200	\$ 4.399
18, 44	Portateclado	1	\$ 23.265	\$ 23.265
18, 45	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.	1	\$ 109.980	\$ 109.980
	Estructura MDF texturado, frentes chapa madera.		\$ -	\$ -
18, 46	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	1	\$ 76.140	\$ 76.140
	Estructura melamina, frentes laminado.		\$ -	\$ -
18, 47	Cajonera Base 2 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	1	\$ 87.984	\$ 87.984
	Estructura melamina, frentes laminado.		\$ -	\$ -
18, 48	Cubierta recta de 117 x 50 x h.2,5cms.	1	\$ 83.145	\$ 83.145
	MFD 25mm, enchape madera, canto chaflán.		\$ -	\$ -
18, 49	Archivo Alto, 1 puerta, barra de colgar de 45 x 60 x h.200cms.	1	\$ 156.341	\$ 156.341
	Estructura texturada, frentes chapa madera.		\$ -	\$ -
	GERENTE 2		\$ -	\$ -
18, 50	Cubierta angular de 200 x 105 x h.2,5cms.	1	\$ 248.724	\$ 248.724
	MFD 25mm, enchape madera, canto chaflán.		\$ -	\$ -
18, 51	Cubierta recta de 120 x 60 x h.2,5cms.	1	\$ 85.277	\$ 85.277
	MFD 25mm, enchape madera, canto chaflán.		\$ -	\$ -
18, 52	Costados texturados.	2	\$ 33.163	\$ 66.326
18, 53	Faldones texturados	1	\$ 21.150	\$ 21.150
18, 54	Pilar metálico base plato d.40cms.	1	\$ 27.783	\$ 27.783
18, 55	Pletinas conectoras metálicas.	2	\$ 2.200	\$ 4.399
18, 56	Portateclado	1	\$ 23.265	\$ 23.265
18, 57	Cubierta redonda d.90cms.	1	\$ 95.936	\$ 95.936
	MFD 25mm, enchape madera, canto chaflán.		\$ -	\$ -
18, 58	Pilar metálico base plato d.50cms.	1	\$ 36.361	\$ 36.361
18, 59	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.	1	\$ 109.980	\$ 109.980
	Estructura MDF texturado, frentes chapa madera.		\$ -	\$ -
18, 60	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	1	\$ 76.140	\$ 76.140
	Estructura melamina, frentes laminado.		\$ -	\$ -
18, 61	Cajonera Base 2 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	1	\$ 87.984	\$ 87.984
	Estructura melamina, frentes laminado.		\$ -	\$ -
18, 62	Cubierta recta de 117 x 50 x h.2,5cms.	1	\$ 83.145	\$ 83.145
	MFD 25mm, enchape madera, canto chaflán.		\$ -	\$ -
18, 63	Archivo Alto, 1 puerta, barra de colgar de 45 x 60 x h.200cms.	1	\$ 156.341	\$ 156.341
	Estructura texturada, frentes chapa madera.		\$ -	\$ -
	HALL 2		\$ -	\$ -
18, 64	Cubierta cabezal semi curvo de 130 x 70 x h.2,5cms.	2	\$ 38.493	\$ 76.986
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC e:2,5cm.		\$ -	\$ -
18, 65	Cubierta recta de 100 x 60 x h.2,5cms.	2	\$ 25.380	\$ 50.760
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC e:2,5cm.		\$ -	\$ -
18, 66	Cubierta recta de 104 x 60 x h.2,5cms.	1	\$ 31.725	\$ 31.725
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC e:2,5cm.		\$ -	\$ -
18, 67	Cubierta recta de 125 x 60 x h.2,5cms.	2	\$ 31.725	\$ 63.450
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC e:2,5cm.		\$ -	\$ -
18, 68	Cubierta recta de 80 x 60 x h.2,5cms.	2	\$ 15.228	\$ 30.456
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC e:2,5cm.		\$ -	\$ -
18, 69	Costados melaminicos 80cms.	2	\$ 12.690	\$ 25.380

18, 70	Faldones melaminicos.		2	\$	11.421	\$	22.842
18, 71	Costados melaminicos en L		2	\$	12.690	\$	25.380
18, 72	Pletinas conectoras.		16	\$	2.200	\$	35.194
18, 73	Pasacables.		2	\$	1.269	\$	2.538
18, 74	Portateclado.		2	\$	10.152	\$	20.304
18, 75	Pilar metálico base plato d.30cms.		2	\$	18.155	\$	36.310
18, 76	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.		2	\$	70.218	\$	140.436
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 77	Archivos base 1 puerta de 42 x 50 x h.72.5cms.		2	\$	56.915	\$	113.829
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 78	Archivos Aéreos 2 puertas 75 x 40 x h.45 cms.		4	\$	54.990	\$	219.960
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 79	Módulos especiales I para registro de aire		1	\$	113.195	\$	113.195
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
	(no incluye rejilla metálica)			\$	-	\$	-
	Oficina 3			\$	-	\$	-
18, 80	Cubierta conectora de 90 x 90/60 x h.2.5cms.		3	\$	43.781	\$	131.342
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 81	Cubiertas rectas de 180 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	45.684	\$	45.684
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 82	Cubiertas rectas de 200 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	50.760	\$	50.760
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 83	Cubiertas rectas de 170 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	43.146	\$	43.146
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 84	Cubiertas rectas de 85 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	21.573	\$	21.573
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 85	Pilares metálico d. 6 cms		3	\$	7.749	\$	23.248
18, 86	Faldones melaminicos.		3	\$	11.421	\$	34.263
18, 87	Pasacables.		3	\$	1.269	\$	3.807
18, 88	Portateclado.		3	\$	10.152	\$	30.456
18, 89	Pletinas conectoras.		12	\$	2.200	\$	26.395
18, 90	Costados melaminicos en L		2	\$	12.690	\$	25.380
18, 91	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.		3	\$	70.218	\$	210.654
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 92	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.		2	\$	80.370	\$	160.740
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 93	Archivos Aéreos 2 puertas 75 x 40 x h.45 cms.		6	\$	54.990	\$	329.940
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 94	Libreros abierto repisade 75 x 40 x h.120 cms.		1	\$	93.018	\$	93.018
	Estructura melamina, repisas laminado.			\$	-	\$	-
18, 95	Libreros abierto repisade 45 x 40 x h.120 cms		1	\$	63.450	\$	63.450
	Estructura melamina, repisas laminado.			\$	-	\$	-
18, 96	Módulos especiales I para registro de aire		1	\$	113.195	\$	113.195
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
	CUBIERTAS ESPECIALES PARA REGISTRO DE AIRE ACONDICIONADO			\$	-	\$	-
18, 97	Cubiertas rectas de 110 x 25 x h.2,5cms.		2	\$	13.959	\$	27.918
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 98	Cubiertas rectas de 105 x 25 x h.2,5cms.		1	\$	13.325	\$	13.325
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 99	Pilares metálico d. 6 cms		3	\$	7.749	\$	23.248
18, 100	Pletinas conectoras.		6	\$	2.200	\$	13.198
	(no incluye rejilla metálica)			\$	-	\$	-
	Oficina 4			\$	-	\$	-
18, 101	Cubierta conectora de 90 x 90/60 x h.2.5cms.		2	\$	43.781	\$	87.561
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 102	Cubiertas rectas de 80 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	20.304	\$	20.304
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 103	Cubiertas rectas de 180 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	45.684	\$	45.684
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 104	Cubiertas rectas de 105 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	26.649	\$	26.649
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 105	Cubiertas rectas de 98 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	25.380	\$	25.380
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 106	Cubiertas rectas de 135 x 60 x h.2,5cms.		1	\$	34.263	\$	34.263
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 107	Pilares metálico d. 6 cms		3	\$	7.749	\$	23.248
18, 108	Faldones melaminicos.		4	\$	11.421	\$	45.684
18, 109	Pasacables.		2	\$	1.269	\$	2.538
18, 110	Portateclado.		2	\$	10.152	\$	20.304
18, 111	Pletinas conectoras.		12	\$	2.200	\$	26.395
18, 112	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.		2	\$	70.218	\$	140.436
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 113	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.		2	\$	80.370	\$	160.740
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 114	Archivos Aéreos 2 puertas 75 x 40 x h.45 cms.		4	\$	54.990	\$	219.960
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 115	Módulos especiales I para registro de aire		1	\$	113.195	\$	113.195
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 116	Módulos especiales A3		1	\$	218.691	\$	218.691
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
	(no incluye rejilla metálica)			\$	-	\$	-
	Oficina 5			\$	-	\$	-
18, 117	Cubierta conectora de 90 x 90/60 x h.2.5cms.		2	\$	43.781	\$	87.561

	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 118	Cubiertas rectas de 100 x 60 x h.2.5cms.	2		\$	25.380	\$	50.760
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 119	Cubiertas rectas de 180 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	45.684	\$	45.684
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 120	Cubiertas rectas de 138 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	35.024	\$	35.024
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 121	Cubiertas rectas de 75 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	19.035	\$	19.035
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 122	Pilares metálico d. 6 cms	3		\$	7.749	\$	23.248
18, 123	Faldones melaminicos.	4		\$	11.421	\$	45.684
18, 124	Pasacables.	2		\$	1.269	\$	2.538
18, 125	Portateclado.	2		\$	10.152	\$	20.304
18, 126	Pletinas conectoras.	12		\$	2.200	\$	26.395
18, 127	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	2		\$	70.218	\$	140.436
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 128	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.	2		\$	80.370	\$	160.740
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 129	Archivos Aéreos 2 puertas 75 x 40 x h.45 cms.	4		\$	54.990	\$	219.960
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 130	Módulos especiales I para registro de aire	1		\$	113.195	\$	113.195
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 131	Módulos especiales A3	1		\$	218.691	\$	218.691
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
	(no incluye rejilla metálica)			\$	-	\$	-
	Oficina 6			\$	-	\$	-
18, 132	Cubierta conectora de 90 x 90/60 x h.2.5cms.	2		\$	43.781	\$	87.561
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 133	Cubiertas rectas de 115 x 60 x h.2.5cms.	2		\$	35.024	\$	70.049
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 134	Cubiertas rectas de 135 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	41.116	\$	41.116
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 135	Cubiertas rectas de 125 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	35.024	\$	35.024
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 136	Cubiertas rectas de 75 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	19.035	\$	19.035
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 137	Pilares metálico d. 6 cms	3		\$	7.749	\$	23.248
18, 138	Faldones melaminicos.	4		\$	11.421	\$	45.684
18, 139	Pasacables.	2		\$	1.269	\$	2.538
18, 140	Portateclado.	2		\$	10.152	\$	20.304
18, 141	Pletinas conectoras.	12		\$	2.200	\$	26.395
18, 142	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	2		\$	70.218	\$	140.436
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 143	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.	2		\$	80.370	\$	160.740
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 144	Archivos Aéreos 2 puertas 75 x 40 x h.45 cms.	4		\$	54.990	\$	219.960
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 145	Módulos especiales I para registro de aire	1		\$	113.195	\$	113.195
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 146	Módulos especiales A3	1		\$	218.691	\$	218.691
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 147	(no incluye rejilla metálica)			\$	-	\$	-
	Oficina 7			\$	-	\$	-
18, 148	Cubierta conectora de 90 x 90/60 x h.2.5cms.	2		\$	43.781	\$	87.561
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 149	Cubiertas rectas de 115 x 60 x h.2.5cms.	2		\$	29.187	\$	58.374
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 150	Cubiertas rectas de 135 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	34.263	\$	34.263
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 151	Cubiertas rectas de 125 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	35.024	\$	35.024
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 152	Cubiertas rectas de 75 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	19.035	\$	19.035
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 153	Pilares metálico d. 6 cms	3		\$	7.749	\$	23.248
18, 154	Faldones melaminicos.	4		\$	11.421	\$	45.684
18, 155	Pasacables.	2		\$	1.269	\$	2.538
18, 156	Portateclado.	2		\$	10.152	\$	20.304
18, 157	Pletinas conectoras.	12		\$	2.200	\$	26.395
18, 158	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	2		\$	70.218	\$	140.436
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 159	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.	2		\$	80.370	\$	160.740
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 160	Archivos Aéreos 2 puertas 75 x 40 x h.45 cms.	4		\$	54.990	\$	219.960
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 161	Módulos especiales I para registro de aire	1		\$	113.195	\$	113.195
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 162	Módulos especiales A3	1		\$	218.691	\$	218.691
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 163	(no incluye rejilla metálica)			\$	-	\$	-
	SALA DE REGISTRO			\$	-	\$	-
18, 164	Cubierta conectora de 90 x 90/60 x h.2.5cms.	3		\$	43.781	\$	131.342
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 165	Cubiertas rectas de 90 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	22.842	\$	22.842

	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 166	Cubiertas rectas de 125 x 60 x h.2,5cms.	3		\$	31.725	\$	95.175
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 167	Cubiertas rectas de 140 x 60 x h.2,5cms.	1		\$	35.532	\$	35.532
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 168	Cubiertas rectas de 150 x 60 x h.2,5cms.	2		\$	38.070	\$	76.140
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 169	Pilares metálico d. 6 cms	3		\$	7.749	\$	23.248
18, 170	Faldones melaminicos.	4		\$	11.421	\$	45.684
18, 171	Pasacables.	2		\$	1.269	\$	2.538
18, 172	Portateclado.	2		\$	10.152	\$	20.304
18, 173	Pletinas conectoras.	12		\$	2.200	\$	26.395
18, 174	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.	3		\$	70.218	\$	210.654
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 175	Archivo base 2 puertas de 75 x 50 x h.72cms.	5		\$	80.370	\$	401.850
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 176	Archivos Aéreos 2 puertas 75 x 40 x h.45 cms.	6		\$	54.990	\$	329.940
	Estructura melamina, Frentes en laminado.			\$	-	\$	-
18, 177	Módulos especiales A5	1		\$	274.527	\$	274.527
	Estructura melamina,			\$	-	\$	-
18, 178	Módulos especiales A6	1		\$	293.139	\$	293.139
	Estructura melamina,			\$	-	\$	-
	(no incluye rejilla Planera)			\$	-	\$	-
18, 179	Cubiertas rectas de 144 x 80 x h.2,5cms.	1		\$	48.730	\$	48.730
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 180	Pilar metálico base plato d.40cms.	2		\$	27.783	\$	55.565
	CIRCULACION ORIENTE - NORTE			\$	-	\$	-
18, 181	Módulos especiales A2	1		\$	874.764	\$	874.764
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 182	Módulos especiales A1	1		\$	1.046.925	\$	1.046.925
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
	Sala de reuniones 1			\$	-	\$	-
18, 183	Cubierta reunion barril compuesta por:	1		\$	487.296	\$	487.296
	2 paños de 150 x 120 x h.2,5cms.			\$	-	\$	-
	MFD 25mm, enchape madera, canto regresado 2"			\$	-	\$	-
18, 184	Estructura base para mesa doble.	1		\$	184.039	\$	184.039
	Módulos especiales			\$	-	\$	-
18, 185	Archivo Alto, 2 puerta, barra de colgar	1		\$	290.347	\$	290.347
	Estructura texturada, frentes chapa madera.			\$	-	\$	-
18, 186	Archivo base 2 puertas especial de 98 x 50 x h.72cms.	3		\$	120.555	\$	361.665
	Estructura MDF texturado, frentes chapa madera.			\$	-	\$	-
18, 187	Cubierta base archivo de 196 x 50 x h.2,5cms.	1		\$	112.518	\$	112.518
	MFD 25mm, enchape madera, canto chafián.			\$	-	\$	-
18, 188	Librero sobre cubiertas repisas	3		\$	139.590	\$	418.770
	Estructura MDF texturado, repisas chapa madera.			\$	-	\$	-
18, 189	Módulo especial puertas	1		\$	162.725	\$	162.725
	frentes chapa madera.			\$	-	\$	-
	Sala de reuniones 2			\$	-	\$	-
18, 190	Cubierta reunion rectangular de 150 x 90 x h.2,5cms.	1		\$	57.105	\$	57.105
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 191	Pilar metálico base plato d.50cms.	2		\$	36.361	\$	72.722
18, 192	Archivo base 2 puertas de 50 x 50 x h.72cms.	1		\$	80.370	\$	80.370
	Estructura melamina, frentes laminado.			\$	-	\$	-
18, 193	Cubierta base archivo de 50 x 45 x h.2,5cms.	1		\$	10.575	\$	10.575
	MFD 25mm, enchape madera, canto chafián.			\$	-	\$	-
18, 194	Librero sobre cubiertas repisas	1		\$	105.750	\$	105.750
	Estructura melamina, repisas laminado.			\$	-	\$	-
	KITCHENETTE			\$	-	\$	-
18, 195	Módulo Base 2 puerta repisa interior h.90 cms	2		\$	63.450	\$	126.900
	Estructura y frentes melamina			\$	-	\$	-
18, 196	Módulo Base 2 puerta repisa interior h.90 cms	1		\$	112.349	\$	112.349
	Estructura y frentes melamina			\$	-	\$	-
18, 197	Archivo Aéreo 2 puertas de 90 x 35 x h. 70 cms.	1		\$	60.912	\$	60.912
	Estructura y frentes melamina			\$	-	\$	-
18, 198	Archivo Aéreo 2 puertas de 43 x 35 x h. 70 cms.	1		\$	35.955	\$	35.955
	Estructura y frentes melamina			\$	-	\$	-
18, 199	Cubierta Postformado 150 x 60 cms	1		\$	31.725	\$	31.725
	Con respaldo canto 90			\$	-	\$	-
18, 200	Cubierta Postformado 1,3 x 60 cms	1		\$	27.495	\$	27.495
	Con respaldo canto 90			\$	-	\$	-
	BAÑO			\$	-	\$	-
18, 201	Módulo aéreo casillero	4		\$	41.031	\$	164.124
	Estructura y frentes melamina			\$	-	\$	-
	MESON DE RECEPCION			\$	-	\$	-
18, 202	Cubierta especial de 90 x 60 x h.2.5cms.	1		\$	22.842	\$	22.842
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 203	Cubiertas rectas de 222 x 60 x h.2,5cms.	1		\$	56.344	\$	56.344
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 204	Cubiertas rectas de 120 x 60 x h.2,5cms.	1		\$	30.456	\$	30.456
	Aglomerado 25mm, laminado, canto recto PVC 2 mm			\$	-	\$	-
18, 205	Costados melamina	4		\$	10.152	\$	40.608
18, 206	Faldones melaminicos.	8		\$	11.421	\$	91.368
18, 207	Pasacables.	2		\$	1.269	\$	2.538

18, 208	Portateclado.		1		\$	10.152	\$	10.152	
18, 209	Pletinas conectoras.		6		\$	2.200	\$	13.198	
18, 210	Bujes de Acero inoxidable		14		\$	12.690	\$	177.660	
18, 211	Cubierta de Vidrio templado de 10 mm en dos paños		1		\$	274.950	\$	274.950	
18, 212	Cajonera Base 2 cajon, 1 kardex de 42 x 50 x h.72.5cms.		2		\$	70.218	\$	140.436	
	Estructura melamina, frentes laminado.				\$	-	\$	-	
18, 213	Módulos especiales Closet 1		1		\$	201.568	\$	201.568	
	Estructura melamina, Frentes en laminado.				\$	-	\$	-	
									\$ 20.696.354
19, 00	LIMPIEZA DE OBRA								
19, 01	Limpieza de Obra diaria		1,00	GL	\$	869.000	\$	869.000	
19, 02	Limpieza de Obra final		1,00	GL	\$	198.000	\$	198.000	
19, 03	Retiro de escombros durante la obra		1,00	GL	\$	515.460	\$	515.460	
	Subtotal rubro 19,00								\$ 1.582.460
20, 00	PREVENCIONISTA DE RIESGO y ASESORES								
20, 01	Honorarios por servicio de prevención de riesgos		1,00	GL	\$	258.720	\$	258.720	
	Subtotal rubro 20,00								\$ 258.720
21, 00	SEGUROS Y GARANTIAS								
21, 01	Seguros		1,00	GL	\$	660.000	\$	660.000	
21, 02	Garantías		1,00	GL	\$	330.000	\$	330.000	
	Subtotal rubro 21,00								\$ 990.000
22, 00	HONORARIOS PROFESIONALES								
22, 01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$	1.680.000	\$	1.680.000	
	Subtotal rubro 22,00								\$ 1.680.000
23, 00	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES								
23, 01	Gastos Generales		1,00	GL	\$	7.830.913	\$	7.830.913	
23, 02	Utilidades		1,00	GL	\$	11.746.369	\$	11.746.369	
	Subtotal rubro 23,00								\$ 19.577.282

Total Presupuesto									\$ 107.701.884
--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------

Plazo de entrega: 60 días corridos.
Mantenimiento de la oferta: Precios del día.
Forma de Pago:
 30% anticipo.
 35% a los 30 días
 25% contra recepción provisoria.
 10% contra entrega definitiva.

Dto comercial	\$	1.914.122
Bonificación	\$	42.982
Total	\$	105.744.780
IVA 19%	\$	20.091.508
Total	\$	125.836.288

Los precios no incluyen I.V.A.

NOTAS:

- 1- No incluye permisos, tramitaciones ni gestiones ante entes municipales ni prestadoras de servicios.
- 2- El cliente debe proveer dos estacionamientos en el subterráneo para instalación de faenas y personal Contract.
- 3- Las luces consideradas en el presente presupuesto NO son las especificadas, son modelos similares.
- 4- El plazo de obra Corre 3 días después de la acreditación del anticipo.
- 5- Se entenderá por recepción provisoria el plazo de los 60 días. En esta etapa se hace entrega al cliente de sus oficinas para ser habitadas quedando constancia de una serie de detalles que se terminarán una vez, acreditado el 25% correspondiente.
- 6- Se entenderá por recepción final aquella instancia en donde Contract entrega al cliente solucionados todos los detalles de la entrega provisoria.

REFERENCIAS:

- O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
 A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)