

PRESUPUESTO 3487

Fecha:19/01/04

Cliente: **AMICHI**Obra: **San Martín 344**

Rubro-Item	Descripción	Cantidad	Unid	P-Unitario	Subtotal
110000	ALBAÑILERIA				
110010	Contrapiso	96,40	M2	\$ 26,88	\$ 2.591,23
110020	Carpeta de nivelación	96,40	M2	\$ 13,44	\$ 1.295,62
110030	Revoque grueso interior	50,00	M2	\$ 12,60	\$ 630,00
Subtotal ALBAÑILERIA					\$ 4.516,85
210000	TABIQUES DURLOCK				
210010	Durlock tabique 0,10 m	57,20		\$ 33,60	\$ 1.921,92
210020	Durlock Sanitario, 0,10 m	26,60	M2	\$ 41,44	\$ 1.102,30
210030	Durlock tabique	13,50	M2	\$ 53,76	\$ 725,76
210040	Durlock, Estructura 0,10 m d/ cielorraso	22,00	ML	\$ 14,00	\$ 308,00
210050	Durlock, Estructura 0,10 m d/ cielorraso	19,00	ML	\$ 18,48	\$ 351,12
210060	Aislación Lana de Vidrio.	26,60	M2	\$ 5,60	\$ 148,96
210070	Buña Fija superior de 10 mm	82,80	ML	\$ 5,60	\$ 463,68
210080	Cantонера en arista de tabique	67,60	ML	\$ 5,38	\$ 363,69
210090	Encuentro de Durlock con carpintería	1,00	U	\$ 67,20	\$ 67,20
210100	Huecos para llaves o tomas	15,00	U	\$ 5,60	\$ 84,00
210110	Refuerzo de madera p/coloc. de puerta	14,00	U	\$ 21,73	\$ 304,22
210120	Tapacanto Tabique DURLOCK 0,10	28,60	ML	\$ 7,28	\$ 208,21
Subtotal TABIQUES DURLOCK					\$ 6.049,06
310000	CIELORRASO				
310010	Cielorraso desmontable.	1,00	GL	\$ 543,20	\$ 543,20
Subtotal CIELORRASO					\$ 543,20
410000	PISO DE ALFOMBRA				
410010	Varilla común bronce o platil	8,00	U	\$ 24,64	\$ 197,12
410020	Alfombra.	600,00	M2	\$ 18,82	\$ 11.292,00
410030	Colocación de alfombra en rollo.	586,00	M2	\$ 3,36	\$ 1.968,96
410040	Tapa Acceso	15,00	U	\$ 33,60	\$ 504,00
Subtotal PISO DE ALFOMBRA					\$ 13.962,08
510000	PISO TECNICO				
510010	Desarme y retiro de Piso Técnico	97,00	M2	\$ 5,60	\$ 543,20
510020	Desarme y rearmado de Piso Técnico	1,00	GL	\$ 1.103,20	\$ 1.103,20
Subtotal PISO TECNICO					\$ 1.646,40
610000	PISO DE CERAMICOS				
610010	Colocación piso cerámico	4,50	M2	\$ 17,92	\$ 80,64
610020	Piso de cerámica	6,00	M2	\$ 24,08	\$ 144,48
Subtotal PISO DE CERAMICOS					\$ 225,12
710000	PISO FLOTANTE				
710010	Piso Flotante Melamina	24,00	M2	\$ 50,40	\$ 1.209,60
710020	Colocación piso flotante	20,00	M2	\$ 8,96	\$ 179,20
710030	Manta Base para Pisos Flotantes	20,00	M2	\$ 3,36	\$ 67,20
710040	Adhesivo hidrófugo	2,00	U	\$ 14,78	\$ 29,56
Subtotal PISO FLOTANTE					\$ 1.485,56
810000	PISO DE MADERA				
810010	Marmeta TRAVERTINO	100,00	M2	\$ 106,40	\$ 10.640,00
810020	Piso de Madera	A 100,00	M2	\$ 83,16	\$ 8.316,00
810030	Piso de Granito.	EA 100,00	M2	\$ 151,20	\$ 15.120,00
810040	Colocación de granito ó marmol	92,00	M2	\$ 43,68	\$ 4.018,56
810050	Colocación Piso de Madera	A 92,00	M2	\$ 26,88	\$ 2.472,96
810060	Pulido y plastificado piso de madera	O 92,00	M2	\$ 14,11	\$ 1.298,12
Subtotal PISO DE MADERA					\$ 14.658,56
910000	ZOCALOS Y GUARDASILLAS				
910010	Zócalo de Madera, para pintar	202,00	ML	\$ 5,04	\$ 1.018,08
910020	Zócalo de Madera, para lustrar	A 202,00	ML	\$ 10,64	\$ 2.149,28
910030	Colocación de zócalos	202,00	ML	\$ 3,36	\$ 678,72
910040	Zócalo Cerámicos	11,00	ML	\$ 12,04	\$ 132,44
910050	Zócalo de Aºº, 10 cm	30,00	ML	\$ 36,96	\$ 1.108,80
Subtotal ZOCALOS Y GUARDASILLAS					\$ 2.938,04

1010000	PINTURA				
1010010	Látex en ciolorraso fino, Albalatex	150,00	M2	\$ 7,73	\$ 1.159,50
1010020	Papel Vinílico	485,00	M2	\$ 9,52	\$ 4.617,20
1010030	Látex para interior , Albalatex	A 485,00	M2	\$ 7,73	\$ 3.749,05
1010040	Látex para interior, Albalatex Satinado	A 485,00	M2	\$ 11,48	\$ 5.567,80
Subtotal PINTURA					\$ 5.776,70
1110000	REVESTIMIENTOS				
1110010	Revestimiento Cerámico	30,00	M2	\$ 25,20	\$ 756,00
1110020	Colocación revestimiento Cerámico	26,60	M2	\$ 17,92	\$ 476,67
1110030	Revestimiento de Madera	78,00	M2	\$ 235,20	\$ 18.345,60
Subtotal REVESTIMIENTOS					\$ 19.578,27
1210000	CRISTALES				
1210010	Tabique Cristal Laminado 10 mm	16,12	M2	\$ 218,40	\$ 3.520,61
1210020	Tabique Doble vidriado	49,40	M2	\$ 319,20	\$ 15.768,48
1210030	Tabique Cristal Float 10 mm	A 49,40	M2	\$ 109,76	\$ 5.422,14
1210040	Puerta Corrediza BLINDEX	2,00	U	\$ 1.262,24	\$ 2.524,48
1210050	Puerta Pivotante BLINDEX	2,00	U	\$ 980,00	\$ 1.960,00
1210060	Manijón para Puerta Blindex	2,00	U	\$ 179,20	\$ 358,40
1210070	Manijón Especial	2,00	U	\$ 330,40	\$ 660,80
1210080	Film Esmerilado	12,00	M2	\$ 62,72	\$ 752,64
Subtotal CRISTALES					\$ 25.545,41
1310000	CORTINAS				
1310010	Cortinas Veneciana 16 mm	46,40	M2	\$ 72,80	\$ 3.377,92
1310020	Colocación de Cortinas Venecianas	46,40	M2	\$ 8,96	\$ 415,74
1310030	Cortinas Veneciana 16 mm	49,40	M2	\$ 72,80	\$ 3.596,32
1310040	Colocación de Cortinas Venecianas	49,40	M2	\$ 8,96	\$ 442,62
Subtotal CORTINAS					\$ 7.832,60
1410000	HERRERIA				
1410010	Refuerzo para puerta blindex	3,00	U	\$ 140,00	\$ 420,00
1410020	Estructura.	1,00	GL	\$ 504,00	\$ 504,00
Subtotal HERRERIA					\$ 924,00
1510000	CARPINTERIA Y HERRAJES				
1510010	Puerta c/sobrepuerta y herrajes	10,00	U	\$ 761,60	\$ 7.616,00
1510020	Colocación de puerta simple	10,00	U	\$ 56,00	\$ 560,00
1510030	Puerta Frente de Placard	3,00	U	\$ 800,80	\$ 2.402,40
1510040	Tope de puerta platil	15,00	U	\$ 24,64	\$ 369,60
1510050	Frente Especial	1,00	GL	\$ 4.760,00	\$ 4.760,00
1510060	Frente Especial	1,00	GL	\$ 2.016,00	\$ 2.016,00
1510070	Tabiques especiales	62,50	M2	\$ 218,40	\$ 13.650,00
Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES					\$ 31.374,00
1610000	INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO				
1610010	Tablero, adecuación	2,00	U	\$ 784,00	\$ 1.568,00
1610020	Boca 220 V p/Iluminación	30,00	U	\$ 39,20	\$ 1.176,00
1610030	Reubicación Boca 220 V de Iluminación	20,00	U	\$ 24,64	\$ 492,80
1610040	Instalación Artefactos de Iluminación	30,00	U	\$ 16,80	\$ 504,00
1610050	Desmonte, limpieza y colocación de artefactos	20,00	U	\$ 44,80	\$ 896,00
1610060	Bandeja	1,00	U	\$ 3.920,00	\$ 3.920,00
1610070	Cableado boca 220 V común	100,00	U	\$ 39,54	\$ 3.954,00
1610080	Cableado boca 220 V p/estabilizar	100,00	U	\$ 39,54	\$ 3.954,00
1610090	Puesta a Tierra	1,00	GL	\$ 560,00	\$ 560,00
1610100	Periscopio 220 V, provisión e instalación	O 100,00	U	\$ 50,06	\$ 5.006,00
1610110	Rack	O 1,00	U	\$ 1.008,00	\$ 1.008,00
1610120	Rack	O 1,00	U	\$ 336,00	\$ 336,00
1610130	Tablero Data Center	O 1,00	U	\$ 1.008,00	\$ 1.008,00
1610140	Cableado de Datos, Cat. 5	O 100,00	U	\$ 85,68	\$ 8.568,00
1610150	Cableado de Voz, Cat. 5	O 100,00	U	\$ 85,68	\$ 8.568,00
1610160	Sala Servers (canal+conect+energía+data)	O 1,00	GL	\$ 840,00	\$ 840,00
1610170	Mirror PBX	EO 200,00	U	\$ 7,50	\$ 1.500,00
1610180	Backbone de Voz	EO 1,00	U	\$ 280,00	\$ 280,00
1610190	Backbone de Datos	EO 1,00	U	\$ 728,00	\$ 728,00
Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					\$ 17.024,80
1710000	ILUMINACION				
1710010	Spot Dicroico	30,00	U	\$ 23,52	\$ 705,60
Subtotal ILUMINACION					\$ 705,60

1810000	DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO				
1810010	Detección de Incendio	E	1,00	GL	\$ 2.408,00 \$ 2.408,00
1810020	Extinción de Incendio	E	1,00	GL	\$ 952,00 \$ 952,00
Subtotal DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO					\$ 3.360,00
1910000	AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION				
1910010	Reubicación ductos		1,00	GL	\$ 4.088,00 \$ 4.088,00
Subtotal AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION					\$ 4.088,00
2010000	INSTALACION SANITARIA				
2010010	Colocación de artefactos		3,00	U	\$ 39,20 \$ 117,60
2010020	Colocación de accesorios		8,00	U	\$ 13,44 \$ 107,52
2010030	Colocación de grifería		2,00	U	\$ 42,56 \$ 85,12
2010040	Instalación Agua fría/caliente		1,00	GL	\$ 1.103,20 \$ 1.103,20
2010050	Instalación Desagües		1,00	GL	\$ 1.293,60 \$ 1.293,60
Subtotal INSTALACION SANITARIA					\$ 2.707,04
2110000	ARTEFACTOS SANITARIOS Y DE COCINA				
2110010	Porta Rollo FERRUM, Blanco		1,00	U	\$ 15,96 \$ 15,96
2110020	Percha Simple FERRUM, Blanco		2,00	U	\$ 7,28 \$ 14,56
2110030	Toallero Integral FERRUM, Blanco		2,00	U	\$ 28,71 \$ 57,42
2110040	Jabonera Grande FERRUM		2,00	U	\$ 14,19 \$ 28,38
2110050	Bidet Línea ADRIATICA, color Blanco		1,00	U	\$ 138,88 \$ 138,88
2110060	Depósito Apoyar Línea ADRIATICA, color Blanco		1,00	U	\$ 115,14 \$ 115,14
2110070	Grifería Monocomando		1,00	U	\$ 218,40 \$ 218,40
2110080	Grifería Bidet.		1,00	U	\$ 240,80 \$ 240,80
2110090	Inodoro Largo Línea ADRIATICA, color Blanco		1,00	U	\$ 174,04 \$ 174,04
2110100	Bacha Línea ELEA OVAL, color Blanco		1,00	U	\$ 140,00 \$ 140,00
2110110	Descarga bacha/pileta PVC		1,00	U	\$ 22,40 \$ 22,40
2110120	Asiento inodoro c/ tapa en madera		1,00	U	\$ 84,71 \$ 84,71
2110130	Mesada de Granito		0,84	M2	\$ 207,20 \$ 174,05
2110140	Zócalo para mesada		2,60	ML	\$ 21,28 \$ 55,33
2110150	Frentín h:0,20		1,40	ML	\$ 44,24 \$ 61,94
2110160	Tráforos		1,00	U	\$ 35,84 \$ 35,84
2110170	Colocación de mesada		1,00	U	\$ 168,00 \$ 168,00
2110180	Vanitorys		1,00	U	\$ 554,40 \$ 554,40
2110190	Espejo		1,00	U	\$ 240,80 \$ 240,80
Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS Y DE COCINA					\$ 2.541,05
2210000	EQUIPAMIENTO				
2210010	Mueble Recepción		1,00	U	\$ 3.180,80 \$ 3.180,80
2210020	Mueble Especial		5,00	U	\$ 1.232,00 \$ 6.160,00
2210030	Armario		8,00	U	\$ 504,00 \$ 4.032,00
2210040	Mueble Apoyo, ench. laminado plástico		5,40	ML	\$ 235,20 \$ 1.270,08
2210050	Semicírculo		2,00	U	\$ 392,00 \$ 784,00
2210060	Mueble Especial		1,00	U	\$ 1.500,00 \$ 1.500,00
2210070	Equipamiento General		1,00	GL	\$ 44.977,00 \$ 44.977,00
Subtotal EQUIPAMIENTO					\$ 61.903,88
2310000	GRAFICA Y SEÑALIZACION				
2310010	Logotipo con Letras Corpóreas y Fondo		1,00	GL	\$ 873,60 \$ 873,60
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ 873,60
2410000	SISTEMAS DE AUDIO Y VIDEO				
2410010	Pantalla de Proyección		1,00	U	\$ 435,68 \$ 435,68
2410020	Pantalla de Proyección	A	1,00	U	\$ 701,12 \$ 701,12
2410030	Proyector	O	1,00	U	\$ 4.696,16 \$ 4.696,16
2410040	Proyector	A	1,00	U	\$ 7.834,40 \$ 7.834,40
2410050	Soporte		1,00	U	\$ 398,72 \$ 398,72
Subtotal SISTEMAS DE AUDIO Y VIDEO					\$ 834,40
2510000	LIMPIEZA DE OBRA				
2510010	Limpieza de Obra diaria		650,00	M2	\$ 1,79 \$ 1.163,50
2510020	Limpieza de Obra final		650,00	M2	\$ 0,95 \$ 617,50
2510030	Alquiler de volquete		5,00	U	\$ 67,20 \$ 336,00
2510040	Carga y descarga de volquetes		1,00	GL	\$ 280,00 \$ 280,00
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA					\$ 2.397,00

2610000	MUDANZA				
2610010	Desarme, traslado y armado de puesto trabajo	22,00	U	\$ 61,60	\$ 1.355,20
2610020	Traslado de asientos	60,00	U	\$ 6,94	\$ 416,40
2610030	Traslado de cajas/ canastos	240,00	U	\$ 4,48	\$ 1.075,20
Subtotal MUDANZA					\$ 2.846,80
2710000	HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO				
2710010	Honorarios profesionales	1,00	GL	\$ 218,40	\$ 218,40
Subtotal HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO					\$ 218,40
2810000	HONORARIOS PROFESIONALES				
2810010	Gastos Generales y Seguros	1,00	GL	\$ 6.605,76	\$ 6.605,76
2810020	Beneficios	1,00	GL	\$ 12.019,84	\$ 12.019,84
2810030	Proyectista Junior	102,00	HORA	\$ 15,01	\$ 1.531,02
2810040	Proyectista Senior	102,00	HORA	\$ 24,98	\$ 2.547,96
2810050	Director de Obra Senior	135,00	HORA	\$ 29,99	\$ 4.048,65
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 26.753,23
Total Presupuesto					\$ 263.309,65