



Cliente: SIDERSA
Obra: VESTUARIOS - Remodelaciones Planta San Nicolas
PRESUPUESTO_V5
Fecha: 09/10/2017

contract
workplaces

RESUMEN DE PRESUPUESTO - A

OBRA OFICINAS	\$	13.607.272,93
OBRA SUM	\$	4.886.081,03
OBRA VESTUARIOS	\$	4.682.684,74
SUBTOTAL OBRA	\$	23.176.038,70
Bonificación 5%	\$	1.158.801,93
SUBTOTAL OBRA c/ BONIFICACION	\$	22.017.236,76
1 HONORARIOS PROFESIONALES	\$	1.953.500,00
1,01 Anteproyecto		
1,02 Proyecto Ejecutivo e Ingenierías		
1,03 Documentación y planos conforme a Obra		
1,04 Dirección de Obra y viáticos asesor estructural		
2 GASTOS GENERALES Y BENEFICIO	\$	4.259.760,00
2,01 Seguros		
2,02 IIBB e Impuestos		
2,03 Gastos Generales		
2,04 Beneficio		
TOTAL PRESUPUESTO	\$	28.230.496,76
Bonificación Proyecto ejecutivo 50%	\$	347.640,58
Bonificación planos conforme a obra 100%	\$	231.760,39
TOTAL	\$	27.651.095,79
Descuento rubros por contratación directa		
Carpinterías	\$	2.178.183,71
Electricidad	\$	1.705.392,90
Cableado Estructurado	\$	294.170,40
Obra Seca interiores(durlock)	\$	980.073,06
Pintura	\$	1.088.293,32
Aire Acondicionado	\$	2.519.571,00
TOTAL Rubros	\$	8.765.684,39
Descuento 5%	\$	8.327.400,17
% descuento IIBB	\$	516.298,81
TOTAL PRESUPUESTO FINAL	\$	27.134.796,98

Arq. Juan Pablo Santilli
Contract Workplaces