

PLANILLA DE ESTIMACIONES GENERALES. cliente: EDIFICIO COMEGA						fecha: 12/11/2007 hoja: C.SUP. 01
---	--	--	--	--	--	--------------------------------------

N° ITEM	DESCRIPCION RUBROS / TAREAS	OPCION " STANDART "	% INC.	OPCION MAXIMA	% INC.	OBSERVACIONES
1	TAREAS PRELIMINARES	\$ 5,860.47	1.21	\$ 5,860.47	1.06	
2	TABIQUES DURLOCK	\$ 22,186.05	4.58	\$ 22,186.05	4.02	
3	CIELORRASOS GENERALES	\$ 25,325.58	5.23	\$ 25,325.58	4.58	
4	SOLADOS/ALFOMBRAS	\$ 37,465.12	7.73	\$ 48,976.74	8.87	
5	ALBAÑILERIA	\$ 13,395.35	2.77	\$ 13,395.35	2.42	
6	ZOCALOS	\$ 2,406.98	0.50	\$ 2,406.98	0.44	
7	PINTURA Y REVESTIMIENTOS	\$ 28,046.51	5.79	\$ 28,046.51	5.08	
8	TABQUERIA VIDRIADA	\$ 42,279.07	8.73	\$ 67,604.65	12.24	
9	HERRERIA	\$ 5,860.47	1.21	\$ 5,860.47	1.06	
10	CARPINTERIAS Y HERRAJES	\$ 4,813.95	0.99	\$ 4,813.95	0.87	
11	INSTALACION ELECTRICA/CABLEADO ESTRUCTURADO	\$ 77,023.26	15.90	\$ 88,534.88	16.03	
12	ARTEFACTOS DE ILUMINACION	\$ 27,418.60	5.66	\$ 34,325.58	6.21	
13	PISO TECNICO	\$ 6,069.77	1.25	\$ 6,069.77	1.10	
14	AIRE ACONDICIONADO	\$ 61,534.88	12.70	\$ 66,139.53	11.97	
15	GRAFICA GENERAL	\$ 10,255.81	2.12	\$ 10,255.81	1.86	
16	MUEBLES ESPECIALES	\$ 8,581.40	1.77	\$ 13,186.05	2.39	
17	CORTINAS	\$ 16,325.58	3.37	\$ 19,883.72	3.60	
18	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 4,795.86	0.99	\$ 4,813.95	0.87	
19	PROYECTO Y DIRECCION DE OBRAS	\$ 32,441.86	6.70	\$ 32,441.86	5.87	
20	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO	\$ 52,325.58	10.80	\$ 52,325.58	9.47	
	TOTALES GENERALES	\$ 484,412.14	100.00	\$ 552,453.49	100.00	

RELACION: \$ / M2	\$ 1,076.51			\$ 1,227.67		SUPERFICIE UTIL :aprox. 450 M2
-------------------	--------------------	--	--	--------------------	--	--------------------------------

OBRAS EN NUCLEOS SANITARIOS

TOTAL GENERAL	\$ 56,000.00		100.00	\$ 68,000.00	100.00	
RELACION: \$ / M2	\$ 1,400.00			\$ 1,700.00		SUPERFICIE :aprox. 40 M2

EQUIPAMIENTO

TOTAL GENERAL	U\$S 54000		100.00	U\$S 67500	100.00	
RELACION: U\$S / M2	U\$S 120			U\$S 150		SUPERFICIE UTIL :aprox. 450 M2