

Cliente: Diego Cazes
 Obra: Maipú 1252, piso 9º
 Presupuesto: Remodelación oficinas_Economías y Demasías
 Fecha: 03/03/2017



Rubro-Ítem	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1,00	PINTURA				\$	10.176,00
1,01	Pintado de marcos y hoja salida de emergencia, con esmalte sintético mate, incluye preparación, 1 mano fondo sintético y 2 de acabado		1,00	UN	\$ 1.272,00	\$ 1.272,00
1,02	Pintado de puertas ascensores existentes, con esmalte sintético simil aluminio; incluye preparación, 1 mano antióxido, retoque con masilla, 1 mano fondo sintético y 2 de acabado		3,00	UN	\$ 2.968,00	\$ 8.904,00
2,00	MESADAS				\$	7.201,64
2,01	Granito GRIS MARA, espesor 20mm (Incluye provisión de material y colocación) en dos Office, Sanitario Damas, Sanitario Caballeros + 2 Divisores mingitorios . Incluye zócalo de 5cm. En csanitarios incluye además pollera de 15cm y ménsula.		-1,00	GL	\$ 36.788,36	\$ -36.788,36
2,02	Granito NEGRO BRASIL, espesor 20mm (Incluye provisión de material y colocación) en dos Office. Incluye zócalo de 10cm.		1,00	GL	\$ 18.550,00	\$ 18.550,00
2,04	Marmol NEW BEIGE, espesor 20mm (Incluye provisión de material y colocación) en Sanitario Damas, Sanitario Caballeros . Incluye zócalo de 10cm pollera de 15cm y ménsula (Incluye ménsulas)		1,00	GL	\$ 25.440,00	\$ 25.440,00
3,00	HERRERÍA				\$	9.222,00
3,01	Provision y colocacion puerta de chapa plegada con barral antipánico y cierra puerta.		1,00	GL	\$ 9.222,00	\$ 9.222,00
4,00	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS				\$	8.785,76
4,01	FV Grifería monocomando, 92 SMILE para baño		-4,00	UN	\$ 1.230,66	\$ -4.922,64
4,02	FV Grifería monocomando, 97 CIBELES. Baño		4,00	UN	\$ 3.050,00	\$ 12.200,00
4,03	MI PILETA, pileta cocina simple de acero inox.		-1,00	UN	\$ 1.515,80	\$ -1.515,80
4,04	FV Grifería monocomando para mesada de cocina, con pico móvil alto, SMILE		-2,00	UN	\$ 1.287,90	\$ -2.575,80
4,05	FV Grifería monocomando, 97 CIBELES Alta. Cocina		1,00	UN	\$ 5.600,00	\$ 5.600,00
5,00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	R			\$	-25.440,00
5,01	Canalizaciones por pisoducto chapa de 4 vías completo + caja de pase (Incluye picado en carpeta)		-1,00	GL	\$ 25.440,00	\$ -25.440,00
SUBTOTAL OBRA						\$ 9.945,40
6,00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$	696,18
6,01	Seguros				\$	79,56
6,02	IIBB e Impuestos				\$	616,61
6,03	Costos indirectos					Bonificado
6,04	Beneficio					Bonificado
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 10.641,58

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo
- * No se incluye montantes eléctricas nuevas, desde sala de medidores del edificio hasta el piso de la obra de la referencia
- * No se incluye servicio de mudanza.

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 60 días corridos.

Forma de Pago:

- + Acopio %50
- + Avance de obra %35
- + Entrega Provisoria %10
- + Entrega Definitiva %5

Mantenimiento de la oferta:

10 días

Referencia:

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Arq. Andrea Mafauad
 Project Manager