

Rubro-Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	INSTALACION SANITARIA					\$ 15.613,80
1,01	Tendido de Cañería de condensado para equipos AA		50,00	M2	\$ 270,30	\$ 13.515,00
1,02	Conexiones espigas a equipos y cañería.		11,00	U	\$ 190,80	\$ 2.098,80
2,00	ELECTRICIDAD					\$ 178.143,60
✓ 2,01	Nuevo tablero para Data center (con contactores para transferencias de grupo esto incluye gabinete contactores para desemergizar lo que no este bajo grupo/ dos barras de potencia/ llaves generales de alimentacion del grupo electrogeno)		1,00	GL	\$ 27.772,00	\$ 27.772,00
✓ 2,02	Nuevo tablero para AA piso 3º (es un agregado nuevo proyecto aire acondicionado incluye seis circuitos uno para cada evaporadora interna y uno de potencia para maquina exterior)		1,00	GL	\$ 27.772,00	\$ 27.772,00
✓ 2,03	Nuevo alimentador secundario para tablero AA piso 3 4X16Mm (		15,00	ML	\$ 190,80	\$ 2.862,00
✓ 2,04	Modificacion tableros server piso 16 para energia GE(se instalara un contactor con una barra para grupo electrogeno y incluye las termicas de los nuevos circuitos bajo grupo electrogeno)		1,00	GL	\$ 4.770,00	\$ 4.770,00
✓ 2,05	Modificacion tableros semipiso para energia GE (incluye termicas y barras,nuevo circuitos bajo grupo electrogeno)		4,00	UN	\$ 7.632,00	\$ 30.528,00
✓ 2,06	Alimentador secundario para energia de grupo con borneras x20mts X tablero 4X4mm (nuevos cables a cada tablero seccional ,los cuales tendran una bornera para seleccionar los distintos pñse de enegia bajo grupo electrogeno.)		4,00	UN	\$ 14.681,00	\$ 58.724,00
✓ 2,07	Corrimiento de alimentador piso 3 a tablero Data Center (alimentador seccional existente se trasladara al nuevo tablero para realizar la conmutacion bajo grupo)		1,00	GL	\$ 7.420,00	\$ 7.420,00
✓ 2,08	Alimentador secundario desde tablero data center a tablero semipiso A piso 3 de 4X25mm		30,00	ML	\$ 265,00	\$ 7.950,00
✓ 2,09	Cableado de termostatos		11,00	UN	\$ 848,00	\$ 9.328,00
✓ 2,10	Tomas reforzados para equipos AA		2,00	UN	\$ 508,80	\$ 1.017,60
3,00	PINTURA					\$ 16.145,92
✓ 3,01	Pintado c/ Anticondensante s/ Tachos AAº		89,60	M2	\$ 180,20	\$ 16.145,92
4,00	HERRERÍA					\$ 10.600,00
4,01	Bases para equipos AA		2,00	UN	\$ 5.300,00	\$ 10.600,00
5,00	PISO TECNICO					\$ 20.966,80
5,01	Placas piso tecnico- provision		11,50	M2	\$ 1.749,00	\$ 20.113,50
5,02	Colocacion de piso tecnico		11,50	M2	\$ 74,20	\$ 853,30
TOTAL OBRA						\$ 241.470,12
6,00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ 50.708,72
6,01	Seguros					\$ 1.931,76
6,02	LIBB e impuestos					\$ 14.971,15
6,03	Costos indirectos					\$ 9.658,80
6,04	Gastos generales					Incluido
6,05	Beneficio					\$ 24.147,01
7,00	HONORARIOS PROFESIONALES					\$ -
7,01	Anteproyecto					\$ -
7,02	Proyecto Ejecutivo					\$ -
7,03	Dirección de Obra					\$ -
7,04	Documentación y Planos conforme a Obra					\$ -

Rubro-Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
Total Presupuestado						\$ 292.178,84

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e items listados en el mismo
- * Alimentaciones de entrada de agua, electricidad, y otros servicios; se verificarán al inicio de los trabajos
- * No se cotizan instalaciones especiales, de CCTV, de detección incendio, de control accesos; solo cañerías vacías
- * El inicio de la obra está subordinado a la tramitación del aviso de obra, para el que se requiere la documentación a proveer por el cliente, ó propietario del piso

Plazo de Entrega:

- * Según cronograma

Forma de Pago:

- + Acopio %50
- + Avance de obra %35
- + Entrega Provisoria %10
- + Entrega Definitiva %5

Mantenimiento de la oferta:

- * El mantenimiento de oferta es de 7 días corridos

Referencia:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

OK. Aprobado


Arq. Marcelo Abella
Contract Rent S.A.