



ITEMIZADO ADICIONAL N°3B Modificaciones de proyecto

Cliente: Sodexo

Obra: Habilitacion de oficinas corporativas

Dirección: Perez Valenzuela 1635 Providencia.

Santiago, 19 de mayo de 2014

UF \$ 23,876.34

Dólar \$ 550

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	DEMOLICIONES, DESARMES Y TABIQUES NUEVOS							
1, 01	Tabique de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de volcanita ST de 15 mm x cada cara con aislación lana mineral. Altura losa a losa		121	M2	\$ 18,900	\$ 2,282,092		
1, 02	Demolicion de tabiques de volcanita existentes.		81	M2	\$ 2,900	\$ 234,018		
1, 03	Retiro de escombros		1	GI	\$ 160,000	\$ 160,000		
	Subtotal DEMOLICIONES, DESARME Y TABIQUE NUEVOS 1,00						\$ 2,676,110	UF 114.87
2, 00	INSTALACIONES SANITARIAS							
	Baños							
2, 01	Provision de WC modelo Access con descarga dual		1	U	\$ 151,162	\$ 151,162		
2, 02	Provision de lavamanos modelo Comrade de colgar, incluye sifon cromado, flexibles y desagüe con rebalse.		1	U	\$ 83,455	\$ 83,455		
2, 03	Provision de griferia temporizado		1	U	\$ 26,313	\$ 26,313		
2, 04	Provision de barra para discapacitados fija		1	U	\$ 44,813	\$ 44,813		
2, 05	Provision e instalacion de barra de discapacitado movil		1	U	\$ 90,828	\$ 90,828		
2, 06	Soporte para espejo en MDF lacado blanco		1	U	\$ 52,000	\$ 52,000		
2, 07	Urinario modeloHelvex		2	U	\$ 45,318	\$ 90,636		
2, 08	Valvula Flush para urinarios		2	U	\$ 79,653	\$ 159,306		
2, 09	Refuerzos metalicos para soportar lavamanos discapacitado y barras de soporte		3	U	\$ 75,000	\$ 225,000		
	Instalacion AP y ALC.							
2, 10	Provision e instalacion de agua potable y alcantarillado para baño piso 3		1	U	\$ 175,000	\$ 175,000		

	Subtotal INSTALACIONES SANITARIAS 2,00							\$ 1,098,513	UF 47.15
3, 00	MOBILIARIO								
	Gerentes y directores								
3, 01	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubierta recta de 220 x 70 cm+ 1 cubierta elíptica de 140 x 80 cm rodante + 1 cajonera rodante 2 cajones/1 kardex+ 2 gabinetes colgantes sin puerta de 80 x 40 x h42 cm. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	1	U	\$	418,382	\$	418,382		
	Open plan								
3, 02	Pool de trabajo 2 personas compuesto por 2 cubiertas de 150 x 70 cm + 1 pantallas divisorias h40 cm melamina PVC + 2 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	4	U	\$	346,372	\$	1,385,487		
3, 02	Pool de trabajo 4 personas compuesto por 4 cubiertas de 150 x 70 cm + 2 pantallas divisorias h40 cm melamina PVC + 4 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	1	U	\$	679,940	\$	679,940		
3, 03	Pool de trabajo 6 personas compuesto por 6 cubiertas de 150 x 70 cm + 3 pantallas divisorias h40 cm melamina PVC + 6 cajoneras pedestal 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	0	U	\$	1,038,311	\$	0		
3, 04	Puesto de trabajo triple alineado compuesto por 3 cubiertas de 140 x 70 + 3 cajoneras móviles, 2 cajones y un kardex. Estructura metálica y cubiertas en laminado plástico (PUESTO NUEVO DISTINTO A LOS DEL PRESUPUESTO)	2	U	\$	692,312	\$	1,384,625		
	Sala de reuniones								
3, 05	12 Personas Mesa de reunión rectangular 280x120x h75 cm. Estructura metálica, cubierta electrificable en laminado plástico color según diseño.	-2	ML	\$	738,929	-\$	1,477,859		
0, 01	10Personas Mesa de reunión semielíptica 230x 120 x h75 cm. Estructura metálica, cubierta electrificable en laminado plástico color según diseño.	3	U	\$	580,685	\$	1,742,054		
3, 06	8 Personas Mesa de reunión semielíptica 230x 120 x h75 cm. Estructura metálica, cubierta electrificable en laminado plástico color según diseño.	-1	U	\$	308,393	-\$	308,393		
	Mesa de apoyo								
3, 06	Mesa de apoyo circular D100 laminado PVC base plato (piso 2)	1	U	\$	113,233	\$	113,233		
	Escritorio especial								
3, 07	Puesto perimetral en L, cubierta recta en laminado PVC y estructura metálica (piso 4)	1	U	\$	311,912	\$	311,912		
	Muebles de archivos								
3, 08	Mueble de guardado bajo, con 6 puertas de abatir, 210x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	-2	U	\$	293,198	-\$	586,395		
3, 09	Mueble de guardado bajo, con 1 puertas de abatir, 40 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	-1	U	\$	127,535	-\$	127,535		
3, 10	Mueble de guardado bajo, con 2 puertas de abatir, 70 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	-15	U	\$	104,474	-\$	1,567,114		
3, 11	Mueble de guardado bajo, con 3 puertas de abatir, 120 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	11	U	\$	146,599	\$	1,612,586		
3, 12	Mueble de guardado bajo, con 4 puertas de abatir, 140 x 45 x h75 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	10	U	\$	180,374	\$	1,803,743		
3, 13	Mueble de guardado alto, con 2 puertas de abatir, 80 x 45 x h130 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.	-21	U	\$	137,985	-\$	2,897,685		

3, 14	Mueble de guardado alto, con 2 puertas de abatir, 80 x 45 x h200 cm. Cuerpo en melamina, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.		19	U	\$	192,183	\$	3,651,477		
	Sillas									
3, 15	Silla operativa modelo Hermes, base negra, asiento tela, respaldo malla. Negra.		12	U	\$	63,350	\$	760,200		
3, 16	Silla modelo Ray III.4 patas madera, asiento polipropileno.		-3	U	\$	37,139	-\$	111,417		
3, 17	Silla modelo Shell, base 4 patas cromada, polipropileno color.		-36	U	\$	29,024	-\$	1,044,846		
3, 18	Silla modelo Nadi, base cruz cromada, tela con diseño.		-3	U	\$	249,050	-\$	747,150		
3, 19	Sillón 2 cuerpos modelo Spencer, tela.		-3	U	\$	490,000	-\$	1,470,000		
3, 20	Mesa de centro modelo rectangular, base acero, cubierta lacada blanca		-2	U	\$	269,000	-\$	538,000		
3, 21	Taburete alto en areas de coffee		12	U	\$	55,600	\$	667,200		
	Muebles especiales									
3, 22	Area vending.Mueble según diseño, considera 2 repisas abiertas y 2 mesas. 4 Muebles de guardado alto. En pisos 2, 4, 5		4	U	\$	638,520	\$	2,554,080		
3, 23	Mesa cuadrada 80x80x h75 cm. Estructura metálica, base plato, cubierta en laminado plástico color según diseño.		-2	U	\$	90,000	-\$	180,000		
	Subtotal MOBILIARIO 3,00							\$ 6,028,525	UF 258.76	
4, 00	INSTALACIONES									
	Clima									
4, 01	Reubicación de equipos fancoil existentes, incluye desmontaje y vuelta acolgar, recableado de termostatos y modificación de condensado.		4	M2	\$	75,167	\$	300,667		
4, 02	Provision e instalacion de equipos de clima agregados por proyecto		3	U	\$	461,700	\$	1,385,100		
4, 03	Instalacion y montaje de equipos de clima nuevos, incluye cañerías de inyeccion y ductos de aire renovados.		1	GI	\$	1,750,000	\$	1,750,000		
	Subtotal INSTALACIONES 4,00							\$ 3,435,767	UF 147.47	
5, 00	HONORARIOS PROFESIONALES									
5, 01	Proyecto		1	GL			\$	0		
5, 02	Dirección de Obra		1	GL			\$	0		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 5,00							\$ -	UF 0.00	
6, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO									
6, 01	Gastos Generales y beneficio		1	GL			\$	3,629,298		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 6,00							\$ 3,629,298	UF 155.78	

Total Presupuesto								\$ 16,868,212	UF 724	
--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	----------------------	---------------	--

Plazo de entrega: 10 días corridos sumados al fin de la entrega de la primera etapa

IVA 19% \$ 3,204,960 UF 137.57
Total \$ 20,073,172 UF 861.60

Forma de Pago:

50% Anticipo
50% contra entrega