

PLANILLA DE CERTIFICACION N° 5 + ECONOMIAS Y DEMASIAS

Obra: Relocación oficinas comerciales Toyota, Edison Officia, Edison 2659, Martínez
PLANILLA DE COTIZACION

06/01/2014

Descuento 3%						
Título Rubro Item	Descripción	u	cant	Costo unidad	costo unidad c Desc 3%	Costo total
1	TRABAJOS GENERALES					
1.1	Planos y gestiones entes de servicios	gl	1,00	\$ 12.500,00	\$ 12.125,00	\$ 12.125,00
1.2	Planos conforme a obra (esc. 1:50)	gl	1,00	\$ 2.000,00	\$ 1.940,00	\$ 1.940,00
1.3	Replanteo y trabajos preliminares	gl	1,00	\$ 6.000,00	\$ 5.820,00	\$ 5.820,00
1.4	Equipamiento oficina inspeccion de obra	gl	1,00	\$ 3.500,00	\$ 3.395,00	\$ 3.395,00
1.5	Seguros	gl	1,00	\$ 5.000,00	\$ 4.850,00	\$ 4.850,00
1.6	Demoliciones, desmontes y estibado de materiales	gl	1,00	\$ 53.336,00	\$ 51.735,92	\$ 51.735,92
1.7	Documentación Ejecutiva	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.425,00	\$ 2.425,00
	TOTAL ÍTEM 1					\$ 82.290,92
2	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO					
2.1	Verificación de informe de sobrecargas area Economato	gl	1,00	\$ 6.500,00	\$ 6.305,00	\$ 6.305,00
	TOTAL ÍTEM 2					\$ 6.305,00
3	MUROS, TABIQUES Y PANELES MOVILES DE SALAS					
3.1	T1 Durlock	m2	37,00	\$ 300,00	\$ 291,00	\$ 10.767,00
3.2	T2 Durlock	m2	116,00	\$ 315,00	\$ 305,55	\$ 35.443,80
3.3	T3 Durlock	m2	61,00	\$ 420,00	\$ 407,40	\$ 24.851,40
3.4	T4 Durlock	m2	434,00	\$ 390,00	\$ 378,30	\$ 164.182,20
3.5	T5 Durlock	m2	108,00	\$ 330,00	\$ 320,10	\$ 34.570,80
3.6	T6 Durlock	m2	18,50	\$ 420,00	\$ 407,40	\$ 7.536,90
3.7	Murete ladrillo hueco 8 cm. bajo de contención en sector cocina, revoque impermeable	m2	10,48	\$ 317,63	\$ 308,10	\$ 3.228,90
3.8	PUERTAS SISTEMA DE PANELERÍA MOVIL DECIBEL 8500 TM1 PB	gl	1,00	\$ 83.500,00	\$ 80.995,00	\$ 80.995,00
3.9	PUERTAS SISTEMA DE PANELERÍA MOVIL DECIBEL 8500 TM2 2° PISO	gl	1,00	\$ 150.000,00	\$ 145.500,00	\$ 145.500,00
	TOTAL ÍTEM 3					\$ 507.076,00
4	AISLACIONES Y SELLADOS					
4.1	Sellado de plenos verticales	gl	1,00	\$ 10.000,00	\$ 9.700,00	\$ 9.700,00
4.2	Sellado de pases en tabiques sobre cielorraso con sellador CP 673 de Hilti	gl	1,00	\$ 6.000,00	\$ 5.820,00	\$ 5.820,00
	TOTAL ÍTEM 4					\$ 15.520,00
5	CONTRAPISOS, CARPETAS Y BANQUINAS					
5.1	Carpeta de cemento o masa niveladora para recibir solado en general	m2	61,48	\$ 102,46	\$ 99,39	\$ 6.110,26
5.2	Contrapiso con pendiente y carpeta hidrófuga para sectores sanitarios , cocina y d	m2	95,88	\$ 164,93	\$ 159,98	\$ 15.339,08
5.3	Banquinas/murete de contención cocina PB	gl	1,00	\$ 1.800,00	\$ 1.746,00	\$ 1.746,00
	TOTAL ÍTEM 5					\$ 23.195,35
6	SOLADOS					
6.2	Provisión y colocación de baldosas vinilicas encastrables Indelval Ecosport TX SE en area de servicio y otros	m2	228,20	\$ 387,00	\$ 375,39	\$ 85.664,00
6.3	Provisión y colocación de porcelanato en cocina, locales sanitarios y offices ILVA Mediterranea color steel	m2	95,88	\$ 317,15	\$ 307,64	\$ 29.496,09
6.4	Nivelación de piso técnico existente y nuevo	m2	300,00	\$ 32,00	\$ 31,04	\$ 9.312,00
6.6	Provisión y colocación de refuerzos y ajustes de piso técnico. Recolocación de piso técnico	m2	20,00	\$ 44,50	\$ 43,17	\$ 863,30
6.7	Provisión y colocación de solias de acero inoxidable en cambios de piso	gl	1,00	\$ 14.200,00	\$ 13.774,00	\$ 13.774,00
	TOTAL ÍTEM 6					\$ 139.109,39
7	ZOCALOS					
7.1	Provisión y colocación de zocalo de madera para pintar (Z1)	ml	405,50	\$ 22,00	\$ 21,34	\$ 8.653,37
7.2	Colocación de zocalo de acero inoxidable	ml	225,70	\$ 290,00	\$ 281,30	\$ 63.489,41
	TOTAL ÍTEM 7					\$ 72.142,78
8	REVOQUES - MAMPOSTERIA					
8.1	Jaharro bajo revestimiento	m2	55,00	\$ 192,63	\$ 186,85	\$ 10.276,81
8.2	Jaharro + hidrofugo + fino a la cal	m2	60,00	\$ 260,05	\$ 252,25	\$ 15.134,91
8.3	Jaharro + entlucido de yeso reforzado	m2	15,00	\$ 260,05	\$ 252,25	\$ 3.783,73
8.4	Refuerzos de H° pobre y banquetas bajo molinetes y cajas de piso	gl	1,00	\$ 1.500,00	\$ 1.455,00	\$ 1.455,00
	TOTAL ÍTEM 8					\$ 30.650,45
9	REVESTIMIENTOS					
9.1	Colocación cerámica 31 x 31 San Lorenzo modelo Chelsea blanco (R03)	m2	316,52	\$ 260,00	\$ 252,20	\$ 79.826,34
9.2	Provisión y colocación de porcelanatto ILVA Serie Mediterranea 60x60 color Steel (R04)	m2	78,15	\$ 249,00	\$ 241,53	\$ 18.875,57
	TOTAL ÍTEM 9					\$ 98.701,91
10	CELORRASO					

Certificación anterior		Certificación presente		Certificación acumulada	
%	Monto	%	Monto	%	Monto
100%	\$ 12.125,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 12.125,00
0%	\$ 0,00	100,00%	\$ 1.940,00	100%	\$ 1.940,00
100%	\$ 5.820,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 5.820,00
100%	\$ 3.395,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 3.395,00
100%	\$ 4.850,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 4.850,00
100%	\$ 51.735,92	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 51.735,92
95%	\$ 2.303,75	5,00%	\$ 121,25	100%	\$ 2.425,00
95%	\$ 5.989,75	5,00%	\$ 315,25	100%	\$ 6.305,00
100%	\$ 10.767,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 10.767,00
100%	\$ 35.443,80	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 35.443,80
100%	\$ 24.851,40	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 24.851,40
100%	\$ 164.182,20	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 164.182,20
100%	\$ 34.570,80	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 34.570,80
100%	\$ 7.536,90	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 7.536,90
100%	\$ 3.228,90	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 3.228,90
95%	\$ 76.945,25	5,00%	\$ 4.049,75	100%	\$ 80.995,00
95%	\$ 138.225,00	5,00%	\$ 7.275,00	100%	\$ 145.500,00
95%	\$ 9.215,00	5,00%	\$ 485,00	100%	\$ 9.700,00
95%	\$ 5.529,00	5,00%	\$ 291,00	100%	\$ 5.820,00
100%	\$ 6.110,26	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 6.110,26
100%	\$ 15.339,08	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 15.339,08
100%	\$ 1.746,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 1.746,00
95%	\$ 81.380,80	5,00%	\$ 4.283,20	100%	\$ 85.664,00
95%	\$ 28.021,29	5,00%	\$ 1.474,80	100%	\$ 29.496,09
95%	\$ 8.846,40	5,00%	\$ 465,60	100%	\$ 9.312,00
95%	\$ 820,14	5,00%	\$ 43,17	100%	\$ 863,30
95%	\$ 13.085,30	5,00%	\$ 688,70	100%	\$ 13.774,00
95%	\$ 8.220,70	5,00%	\$ 432,67	100%	\$ 8.653,37
95%	\$ 60.314,94	5,00%	\$ 3.174,47	100%	\$ 63.489,41
95%	\$ 9.762,97	5,00%	\$ 513,84	100%	\$ 10.276,81
95%	\$ 14.378,16	5,00%	\$ 756,75	100%	\$ 15.134,91
95%	\$ 3.594,54	5,00%	\$ 189,19	100%	\$ 3.783,73
95%	\$ 1.382,25	5,00%	\$ 72,75	100%	\$ 1.455,00
95%	\$ 75.835,03	5,00%	\$ 3.991,32	100%	\$ 79.826,34
95%	\$ 17.931,79	5,00%	\$ 943,78	100%	\$ 18.875,57

10.1	Provisión y colocación de cielorraso de placa de roca de yeso	m2	393,20	\$ 175,00	\$ 169,75	\$ 66.745,70
10.2	Desarme y/o armados de estructura y placas de cielorraso modular donde corresponda	gl	1,00	\$ 17.670,00	\$ 17.139,90	\$ 17.139,90
10.3	Provisión y montaje de cielorraso modular nuevo	m2	236,00	\$ 190,50	\$ 184,79	\$ 43.609,26
10.4	Buñas perimetrales	ml	522,00	\$ 25,00	\$ 24,25	\$ 12.658,50
10.5	Gargantas	ml	12,00	\$ 145,00	\$ 140,65	\$ 1.687,80
TOTAL ÍTEM 10						\$ 141.841,16
11 PINTURAS						
11.1	Enduido, lijado y pintura al latex satinado blanco en tabiques (R1)	m2	1565,00	\$ 78,95	\$ 76,58	\$ 119.850,05
11.2	Al latex sobre cielorrasos de junta tomada y gargantas	m2	393,20	\$ 152,20	\$ 147,63	\$ 58.049,69
11.3	Esmalte sintético satinado sobre carpinterías metálicas	m2	189,00	\$ 50,00	\$ 48,50	\$ 9.166,50
11.4	Esmalte sintético satinado sobre hojas de puertas designadas para pintar	un	28,00	\$ 600,00	\$ 582,00	\$ 16.296,00
TOTAL ÍTEM 11						\$ 203.362,24
12 VIDRIOS Y ESPEJOS						
12.1	P7	un	2,00	\$ 5.970,00	\$ 5.790,90	\$ 11.581,80
12.2	Espejos incoloro 6 mm. espesor en locales sanitarios según detalle	un	11,60	\$ 620,00	\$ 601,40	\$ 6.976,24
TOTAL ÍTEM 12						\$ 18.558,04
13 CARPINTERIAS						
13.1	P01 Sala reuniones PB y comedor de servicio PB	un	4,00	\$ 5.130,00	\$ 4.976,10	\$ 19.904,40
13.2	P02 Depósito de PB	un	1,00	\$ 9.000,00	\$ 8.730,00	\$ 8.730,00
13.3	P03 Sanitarios PB y Vestuario	un	3,00	\$ 4.000,00	\$ 3.880,00	\$ 11.640,00
13.4	P04 Puerta retretes sistema tipo Pivot	un	7,00	\$ 4.823,00	\$ 4.678,31	\$ 32.748,17
13.5	P05 Sanitario discap. PB	un	1,00	\$ 3.800,00	\$ 3.686,00	\$ 3.686,00
13.6	P06 Corrediza receptaculo ducha-vestuario	un	1,00	\$ 3.500,00	\$ 3.395,00	\$ 3.395,00
13.7	P07 Cocina, vaiven	un	2,00	\$ 520,00	\$ 504,40	\$ 1.008,80
13.8	P08 Receptaculo rack PB, Office BOD	un	3,00	\$ 4.300,00	\$ 4.171,00	\$ 12.513,00
13.9	P09 Sala de chóferes PB	un	1,00	\$ 5.200,00	\$ 5.044,00	\$ 5.044,00
13.10	P10 Office general, depósito y secretaria 2º piso	un	3,00	\$ 5.900,00	\$ 5.723,00	\$ 17.169,00
13.11	P11 Salas de reuniones 2º piso marco chapa 2º piso	un	3,00	\$ 5.900,00	\$ 5.723,00	\$ 17.169,00
13.12	P12 salas de reuniones 2º piso marco aluminio 2º piso	un	4,00	\$ 6.089,00	\$ 5.906,33	\$ 23.625,32
13.13	P12' salas de reuniones 2º piso marco aluminio h 2.53 2º piso	un	2,00	\$ 5.974,00	\$ 5.794,78	\$ 11.589,56
13.14	P13 Despacho BOD 2º piso	un	1,00	\$ 6.388,00	\$ 6.196,36	\$ 6.196,36
13.15	P14 Puerta Data Center F60	un	1,00	\$ 5.600,00	\$ 5.432,00	\$ 5.432,00
13.16	P15 Cristal templado con puertín, acceso sector BOD	un	1,00	\$ 11.530,00	\$ 11.184,10	\$ 11.184,10
13.17	P16 Despacho BOD, Sala reuniones BOD, Despacho visitors 2º piso	un	3,00	\$ 8.432,00	\$ 8.179,04	\$ 24.537,12
13.18	P17 Depósito BOD	un	1,00	\$ 6.146,00	\$ 5.961,62	\$ 5.961,62
13.19	P18 Sanitarios BOD 2º piso	un	2,00	\$ 4.300,00	\$ 4.171,00	\$ 8.342,00
13.20	P19 IT Closet 2º piso ala Corrientes	un	1,00	\$ 9.800,00	\$ 9.506,00	\$ 9.506,00
13.21	PF1 Salas de reuniones PB	un	4,00	\$ 4.086,00	\$ 3.963,42	\$ 15.853,68
13.22	PF2 Salas de reuniones PB	un	1,00	\$ 2.847,00	\$ 2.761,59	\$ 2.761,59
13.23	PF3 Salas de reuniones PB	un	1,00	\$ 4.185,00	\$ 4.059,45	\$ 4.059,45
13.24	PF4 Comedor servicio	un	1,00	\$ 3.790,00	\$ 3.676,30	\$ 3.676,30
13.25	PF5 Salas de reuniones 2º piso	un	5,00	\$ 4.042,00	\$ 3.920,74	\$ 19.603,70
13.26	PF6 Salas de reuniones 2º piso	un	4,00	\$ 4.360,00	\$ 4.229,20	\$ 16.916,80
13.27	PF6' Salas de reuniones 2º piso h. 2.53	un	4,00	\$ 4.120,00	\$ 3.996,40	\$ 15.985,60
13.28	M1 Paño fijo anexo a escritorio secretaria	un	1,00	\$ 3.850,00	\$ 3.734,50	\$ 3.734,50
TOTAL ÍTEM 13						\$ 321.973,07
14 AMOBLAMIENTOS Y MESADAS						
14.1	EQ01 Mueble tipo credenza Salas reu. PB	un	1,00	\$ 5.000,00	\$ 4.850,00	\$ 4.850,00
14.2	EQ02 Lockers Vestuario PB	un	1,00	\$ 3.000,00	\$ 2.910,00	\$ 2.910,00
14.3	EQ03 Mesada tipo barra comedor/salad bar	un	1,00	\$ 10.500,00	\$ 10.185,00	\$ 10.185,00
14.4	EQ04 Mesada de comedor de servicio	un	1,00	\$ 3.500,00	\$ 3.395,00	\$ 3.395,00
14.5	EQ06 Credenza corrida BOD	un	1,00	\$ 7.200,00	\$ 6.984,00	\$ 6.984,00
14.6	EQ07 Mostrador de recepción 2º piso	un	1,00	\$ 13.000,00	\$ 12.610,00	\$ 12.610,00
14.7	EQ08 Credenza de apoyo trasera recepción	un	1,00	\$ 6.000,00	\$ 5.820,00	\$ 5.820,00
14.8	Mueble bajo mesada, mesada y alacena Office general local 215	un	1,00	\$ 15.000,00	\$ 14.550,00	\$ 14.550,00
14.9	Mueble bajo mesada, mesada y alacena office BOD local 222	un	1,00	\$ 11.000,00	\$ 10.670,00	\$ 10.670,00
14.10	Mesada contra fachada office BOD	un	2,00	\$ 3.634,00	\$ 3.524,98	\$ 7.049,96
14.11	Mesadas de granito gris mara de locales sanitarios PB y 2º piso	un	8,00	\$ 4.100,00	\$ 3.977,00	\$ 31.816,00
TOTAL ÍTEM 14						\$ 110.839,96
15 CORTINAS						
15.1	Cortinas tipo roller reforzada altura especial sun screen 5% PB carpintería perimetral	ml	51,00	\$ 1.179,00	\$ 1.143,63	\$ 58.325,13
TOTAL ÍTEM 15						\$ 58.325,13
16 INSTALACION ELECTRICA						
16.1	Toda la instalación según planilla instalación eléctrica exclusiva	gl	1,00	\$ 936.485,00	\$ 908.390,45	\$ 908.390,45
TOTAL ÍTEM 16						\$ 908.390,45
17 INSTALACION SANITARIA						
17.1	Cañería de descarga Dº 100 mm. C/Acc. Awaduct descarga locales sanit PB y conexión a red existente	m	1,00	\$ 5.350,00	\$ 5.189,50	\$ 5.189,50
17.2	Cañería de Polipropileno Sanitario Dº 100 mm. C/Acc.	m	1,00	\$ 18.200,00	\$ 17.654,00	\$ 17.654,00
17.3	Cañería de CPP Dº 060 mm. C/Acc.	m	1,00	\$ 5.350,00	\$ 5.189,50	\$ 5.189,50

95%	\$ 63.408,42	5,00%	\$ 3.337,29	100%	\$ 66.745,70
95%	\$ 16.282,91	5,00%	\$ 857,00	100%	\$ 17.139,90
95%	\$ 41.428,80	5,00%	\$ 2.180,46	100%	\$ 43.609,26
100%	\$ 12.658,50	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 12.658,50
95%	\$ 1.603,41	5,00%	\$ 84,39	100%	\$ 1.687,80

95%	\$ 113.857,55	5,00%	\$ 5.992,50	100%	\$ 119.850,05
95%	\$ 55.147,20	5,00%	\$ 2.902,48	100%	\$ 58.049,69
95%	\$ 8.708,18	5,00%	\$ 458,33	100%	\$ 9.166,50
95%	\$ 15.481,20	5,00%	\$ 814,80	100%	\$ 16.296,00

95%	\$ 11.002,71	5,00%	\$ 579,09	100%	\$ 11.581,80
95%	\$ 6.627,43	5,00%	\$ 348,81	100%	\$ 6.976,24

95%	\$ 18.909,18	5,00%	\$ 995,22	100%	\$ 19.904,40
95%	\$ 8.293,50	5,00%	\$ 436,50	100%	\$ 8.730,00
95%	\$ 11.058,00	5,00%	\$ 582,00	100%	\$ 11.640,00
95%	\$ 31.110,76	5,00%	\$ 1.637,41	100%	\$ 32.748,17
95%	\$ 3.501,70	5,00%	\$ 184,30	100%	\$ 3.686,00
95%	\$ 3.225,25	5,00%	\$ 169,75	100%	\$ 3.395,00
95%	\$ 958,36	5,00%	\$ 50,44	100%	\$ 1.008,80
95%	\$ 11.887,35	5,00%	\$ 625,65	100%	\$ 12.513,00
95%	\$ 4.791,80	5,00%	\$ 252,20	100%	\$ 5.044,00
95%	\$ 16.310,55	5,00%	\$ 858,45	100%	\$ 17.169,00
95%	\$ 16.310,55	5,00%	\$ 858,45	100%	\$ 17.169,00
95%	\$ 22.444,05	5,00%	\$ 1.181,27	100%	\$ 23.625,32
95%	\$ 11.010,08	5,00%	\$ 579,48	100%	\$ 11.589,56
95%	\$ 5.886,54	5,00%	\$ 309,82	100%	\$ 6.196,36
95%	\$ 5.160,40	5,00%	\$ 271,60	100%	\$ 5.432,00
95%	\$ 10.624,90	5,00%	\$ 559,21	100%	\$ 11.184,10
95%	\$ 23.310,26	5,00%	\$ 1.226,86	100%	\$ 24.537,12
95%	\$ 5.663,54	5,00%	\$ 298,08	100%	\$ 5.961,62
95%	\$ 7.924,90	5,00%	\$ 417,10	100%	\$ 8.342,00
95%	\$ 9.030,70	5,00%	\$ 475,30	100%	\$ 9.506,00
95%	\$ 15.061,00	5,00%	\$ 792,68	100%	\$ 15.853,68
95%	\$ 2.623,51	5,00%	\$ 138,08	100%	\$ 2.761,59
95%	\$ 3.856,48	5,00%	\$ 202,97	100%	\$ 4.059,45
95%	\$ 3.492,49	5,00%	\$ 183,82	100%	\$ 3.676,30
95%	\$ 18.623,52	5,00%	\$ 980,19	100%	\$ 19.603,70
95%	\$ 16.070,96	5,00%	\$ 845,84	100%	\$ 16.916,80
95%	\$ 15.186,32	5,00%	\$ 799,28	100%	\$ 15.985,60
0%	\$ 0,00	100,00%	\$ 3.734,50	100%	\$ 3.734,50

95%	\$ 4.607,50	5,00%	\$ 242,50	100%	\$ 4.850,00
95%	\$ 2.764,50	5,00%	\$ 145,50	100%	\$ 2.910,00
95%	\$ 9.675,75	5,00%	\$ 509,25	100%	\$ 10.185,00
95%	\$ 3.225,25	5,00%	\$ 169,75	100%	\$ 3.395,00
95%	\$ 6.634,80	5,00%	\$ 349,20	100%	\$ 6.984,00
95%	\$ 11.979,50	5,00%	\$ 630,50	100%	\$ 12.610,00
95%	\$ 5.529,00	5,00%	\$ 291,00	100%	\$ 5.820,00
95%	\$ 13.822,50	5,00%	\$ 727,50	100%	\$ 14.550,00
95%	\$ 10.136,50	5,00%	\$ 533,50	100%	\$ 10.670,00
95%	\$ 6.697,46	5,00%	\$ 352,50	100%	\$ 7.049,96
95%	\$ 30.225,20	5,00%	\$ 1.590,80	100%	\$ 31.816,00

95%	\$ 55.408,87	5,00%	\$ 2.916,26	100%	\$ 58.325,13
-----	--------------	-------	-------------	------	--------------

95%	\$ 862.970,93	5,00%	\$ 45.419,52	100%	\$ 908.390,45
-----	---------------	-------	--------------	------	---------------

100%	\$ 5.189,50	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 5.189,50
100%	\$ 17.654,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 17.654,00
100%	\$ 5.189,50	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 5.189,50

17.4	Cañería de CPP Desagues D° 50 mm. Con Accesorios	m	1,00	\$ 5.350,00	\$ 5.189,50	\$ 5.189,50
17.5	Cañería de CPP Desagues D° 40 mm. Con Accesorios	m	1,00	\$ 5.350,00	\$ 5.189,50	\$ 5.189,50
17.6	Cañería de CPP D° 100 mm. Vent.subsidiaria	m	1,00	\$ 3.400,00	\$ 3.298,00	\$ 3.298,00
17.7	Cañería de CPP D° 50 mm. Vent.subsidiaria	m	1,00	\$ 3.400,00	\$ 3.298,00	\$ 3.298,00
17.8	Llave de paso D° 19 mm.	u	1,00	\$ 7.900,00	\$ 7.663,00	\$ 7.663,00
17.9	Llave de paso D° 13 mm.	u	1,00	\$ 7.900,00	\$ 7.663,00	\$ 7.663,00
17.10	Cañería de CPP Termofusionado D°32 mm.Interior. Incl. Acc. y Piezas	m	1,00	\$ 49.000,00	\$ 47.530,00	\$ 47.530,00
17.11	Idem D° 19mm.	m	1,00	\$ 7.900,00	\$ 7.663,00	\$ 7.663,00
17.12	Idem D° 13mm.	m	1,00	\$ 7.900,00	\$ 7.663,00	\$ 7.663,00
17.13	Termotanque eléctrico 100 Lts PB	u	1,00	\$ 2.131,20	\$ 2.067,26	\$ 2.067,26
17.14	Termotanque eléctrico 35 Lts 2° piso	u	1,00	\$ 1.752,00	\$ 1.699,44	\$ 1.699,44
17.15	Bacha lavatorio Ferrum Imola	u	8,00	\$ 461,38	\$ 447,54	\$ 3.580,31
17.16	Inodoro Ferrum línea Mayo largo con mochila	u	7,00	\$ 1.115,97	\$ 1.082,49	\$ 7.577,44
17.17	Mingitorios Ferrum mural corto	u	3,00	\$ 2.099,17	\$ 2.036,19	\$ 6.108,58
17.18	Receptaculo de ducha Ferrum 80 x 80 RC80	u	1,00	\$ 648,44	\$ 628,99	\$ 628,99
17.19	Inodoro Ferrum discapacitados con accesorios	u	1,00	\$ 1.109,11	\$ 1.075,84	\$ 1.075,84
17.20	Lavatorio Ferrum con sist movil esp discapacitados	u	1,00	\$ 5.407,94	\$ 5.245,70	\$ 5.245,70
17.21	Accesorios manijones rebatibles, espejo especial	u	1,00	\$ 4.701,82	\$ 4.560,77	\$ 4.560,77
17.22	Grifería FV Pressmatic lavatorios	u	8,00	\$ 633,19	\$ 614,19	\$ 4.913,55
17.23	Grifería FV para lavatorio comando especial discap. Automatico	u	1,00	\$ 991,03	\$ 961,30	\$ 961,30
17.24	Dosificador FV pressmatic	u	8,00	\$ 1.159,78	\$ 1.124,99	\$ 8.999,89
17.25	Cuadro de ducha FV monocomando	u	1,00	\$ 1.050,99	\$ 1.019,46	\$ 1.019,46
17.26	Banco de vestuario madera pintado de esmalte blanco satinado	u	1,00	\$ 1.800,00	\$ 1.746,00	\$ 1.746,00
17.27	Comando FV tronic para mingitorios	u	3,00	\$ 1.789,58	\$ 1.735,89	\$ 5.207,68
17.28	Accesorios, portarrollos, perchas, toalleros, jaboneras FV losa blanca	u	8,00	\$ 137,00	\$ 132,89	\$ 1.063,12
17.29	Bacha ac inoxidable Mi pileta ART 303 office general 2° piso	u	1,00	\$ 299,10	\$ 290,13	\$ 290,13
17.30	Bacha ac inoxidable Mi pileta ART. 443 office BOD 2° piso	u	1,00	\$ 348,51	\$ 338,05	\$ 338,05
17.31	Grifería FV Swing monocomando para bachas offices 2° piso	u	2,00	\$ 518,95	\$ 503,38	\$ 1.006,76
TOTAL ITEM 17						\$ 181.280,27
18 INSTALACION CONTRA INCENDIO						
18.1	Ampliación y Adecuación Red Sprinklers					
18.1.1	Adecuación de existentes y agregado de rociadores s/ plano Pruebas	gl	107,00	\$ 255,00	\$ 247,35	\$ 26.466,45
18.1.2	Documentación Ejecutiva	gl	1,00	\$ 1.200,00	\$ 1.164,00	\$ 1.164,00
18.2 Sistema Supresión						
18.2.1	Tuberías	gl	1,00	\$ 1.890,00	\$ 1.833,30	\$ 1.833,30
18.2.2	Contenedores de Gas (Baterías FM200 principal y reserva)	gl	1,00	\$ 47.767,00	\$ 46.333,99	\$ 46.333,99
18.2.3	Válvulas, accesorios y cañerías SCH 40 sin costura, soportes	gl	1,00	\$ 8.700,00	\$ 8.439,00	\$ 8.439,00
18.2.4	Cañería con sus respectiva soportería DAISA 7/8	gl	1,00	\$ 1.600,00	\$ 1.552,00	\$ 1.552,00
18.2.5	Toberas de Descarga	u	3,00	\$ 1.087,00	\$ 1.054,39	\$ 3.163,17
18.2.6	Central de disparo RP 2002	u	1,00	\$ 6.825,00	\$ 6.620,25	\$ 6.620,25
18.2.7	2 detectores por zona	u	6,00	\$ 275,00	\$ 266,75	\$ 1.600,50
18.2.8	Estación Manual - Acción Dispositivo - Aborto.	u	1,00	\$ 1.044,00	\$ 1.012,68	\$ 1.012,68
18.2.9	Dispositivo Aviso con Strobe	u	1,00	\$ 305,00	\$ 295,85	\$ 295,85
18.2.10	Módulo relee para corte de aire cuando se produzca el disparo	u	1,00	\$ 675,00	\$ 654,75	\$ 654,75
18.2.11	Cableado - Soporte Eléctrico - Vínculos	gl	1,00	\$ 1.400,00	\$ 1.358,00	\$ 1.358,00
18.2.12	Pruebas y puesta en marcha de elementos y la central	gl	1,00	\$ 250,00	\$ 242,50	\$ 242,50
18.2.13	Documentación Ejecutiva	gl	1,00	\$ 450,00	\$ 436,50	\$ 436,50
18.2.14	Señalética	gl	1,00	\$ 250,00	\$ 242,50	\$ 242,50
18.2.15	Cartelería	gl	1,00	\$ 250,00	\$ 242,50	\$ 242,50
18.2.16	Documentación Ejecutiva	gl	1,00	\$ 870,00	\$ 843,90	\$ 843,90
TOTAL ITEM 18						\$ 102.501,84
19 INSTALACION TERMOMECHANICA						
19.1	Equipos de Precision para el Centro de Computos montaje, cañería de refrigerante, montajes en terraza. Puesta en Marcha, etc.	u	1,00	\$ 210.000,00	\$ 203.700,00	\$ 203.700,00
19.2	Desarme, traslado de equipo existente en oficinas Vte. López y rearmado	u	1,00	\$ 47.570,00	\$ 46.142,90	\$ 46.142,90
19.3	Adecuación y provisión de instalacion existente según Especificaciones planos TM	Kg	1516,00	\$ 64,30	\$ 62,37	\$ 94.554,44
19.4	Aislacion de conductos según Especificaciones.	m2	304,00	\$ 61,20	\$ 59,36	\$ 18.046,66
19.5	Conductos flexibles	gl	55,00	\$ 176,00	\$ 170,72	\$ 9.389,60
19.6	Trampas Acusticas en locales cerrados con pleno de retorno	gl	1,00	\$ 34.720,00	\$ 33.678,40	\$ 33.678,40
19.7	Provisión y montaje de equipos de 4500 fg split tipo cassette	gl	2,00	\$ 16.770,00	\$ 16.266,90	\$ 32.533,80
19.8	Reubicacion de equipos ex data center (FXFQ25PVE) en areas BOD	gl	2,00	\$ 9.150,00	\$ 8.875,50	\$ 17.751,00
TOTAL ITEM 19						\$ 455.796,79
20 VARIOS						
21.1	Ayuda de gremios	gl	1,00	\$ 15.400,00	\$ 14.938,00	\$ 14.938,00
21.2	Limpeza periódica	gl	1,00	\$ 20.000,00	\$ 19.400,00	\$ 19.400,00
21.3	Limpeza final de obra	gl	1,00	\$ 22.400,00	\$ 21.728,00	\$ 21.728,00
21.4	Técnico de Seguridad e Higiene permanente en obra	gl	1,00	\$ 18.000,00	\$ 17.460,00	\$ 17.460,00
21.5	Refuerzos especiales internos en tabiques y cielorrasos para anclajes LCD, mesadas, panelería móvil,	gl	1,00	\$ 25.500,00	\$ 24.735,00	\$ 24.735,00

100%	\$ 5.189,50	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 5.189,50
100%	\$ 5.189,50	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 5.189,50
95%	\$ 3.133,10	5,00%	\$ 164,90	100%	\$ 3.298,00
95%	\$ 3.133,10	5,00%	\$ 164,90	100%	\$ 3.298,00
100%	\$ 7.663,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 7.663,00
100%	\$ 7.663,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 7.663,00
100%	\$ 47.530,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 47.530,00
100%	\$ 7.663,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 7.663,00
100%	\$ 7.663,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 7.663,00
95%	\$ 1.963,90	5,00%	\$ 103,36	100%	\$ 2.067,26
95%	\$ 1.614,47	5,00%	\$ 84,97	100%	\$ 1.699,44
95%	\$ 3.401,29	5,00%	\$ 179,02	100%	\$ 3.580,31
95%	\$ 7.198,56	5,00%	\$ 378,87	100%	\$ 7.577,44
95%	\$ 5.803,16	5,00%	\$ 305,43	100%	\$ 6.108,58
95%	\$ 597,54	5,00%	\$ 31,45	100%	\$ 628,99
95%	\$ 1.022,04	5,00%	\$ 53,79	100%	\$ 1.075,84
95%	\$ 4.983,42	5,00%	\$ 262,29	100%	\$ 5.245,70
95%	\$ 4.332,73	5,00%	\$ 228,04	100%	\$ 4.560,77
95%	\$ 4.667,88	5,00%	\$ 245,68	100%	\$ 4.913,55
95%	\$ 913,23	5,00%	\$ 48,06	100%	\$ 961,30
95%	\$ 8.549,90	5,00%	\$ 449,99	100%	\$ 8.999,89
95%	\$ 968,49	5,00%	\$ 50,97	100%	\$ 1.019,46
95%	\$ 1.658,70	5,00%	\$ 87,30	100%	\$ 1.746,00
95%	\$ 4.947,29	5,00%	\$ 260,38	100%	\$ 5.207,68
95%	\$ 1.009,96	5,00%	\$ 53,16	100%	\$ 1.063,12
95%	\$ 275,62	5,00%	\$ 14,51	100%	\$ 290,13
95%	\$ 321,15	5,00%	\$ 16,90	100%	\$ 338,05
95%	\$ 956,42	5,00%	\$ 50,34	100%	\$ 1.006,76

90%	\$ 23.819,81	10,00%	\$ 2.646,65	100%	\$ 26.466,45
85%	\$ 989,40	15,00%	\$ 174,60	100%	\$ 1.164,00
85%	\$ 1.558,31	15,00%	\$ 275,00	100%	\$ 1.833,30
85%	\$ 39.383,89	15,00%	\$ 6.950,10	100%	\$ 46.333,99
100%	\$ 8.439,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 8.439,00
100%	\$ 1.552,00	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 1.552,00
100%	\$ 3.163,17	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 3.163,17
85%	\$ 5.627,21	15,00%	\$ 993,04	100%	\$ 6.620,25
85%	\$ 1.360,43	15,00%	\$ 240,08	100%	\$ 1.600,50
100%	\$ 1.012,68	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 1.012,68
85%	\$ 251,47	15,00%	\$ 44,38	100%	\$ 295,85
85%	\$ 556,54	15,00%	\$ 98,21	100%	\$ 654,75
85%	\$ 1.154,30	15,00%	\$ 203,70	100%	\$ 1.358,00
85%	\$ 206,13	15,00%	\$ 36,38	100%	\$ 242,50
85%	\$ 371,03	15,00%	\$ 65,48	100%	\$ 436,50
85%	\$ 206,13	15,00%	\$ 36,38	100%	\$ 242,50
85%	\$ 206,13	15,00%	\$ 36,38	100%	\$ 242,50
85%	\$ 717,32	15,00%	\$ 126,59	100%	\$ 843,90

95%	\$ 193.515,00	5,00%	\$ 10.185,00	100%	\$ 203.700,00
95%	\$ 43.835,76	5,00%	\$ 2.307,15	100%	\$ 46.142,90
95%	\$ 89.826,71	5,00%	\$ 4.727,72	100%	\$ 94.554,44
95%	\$ 17.144,32	5,00%	\$ 902,33	100%	\$ 18.046,66
95%	\$ 8.920,12	5,00%	\$ 469,48	100%	\$ 9.389,60
95%	\$ 31.994,48	5,00%	\$ 1.683,92	100%	\$ 33.678,40
100%	\$ 32.533,80	0,00%	\$ 0,00	100%	\$ 32.533,80
95%	\$ 16.863,45	5,00%	\$ 887,55	100%	\$ 17.751,00

95%	\$ 14.191,10	5,00%	\$ 746,90	100%	\$ 14.938,00
95%	\$ 18.430,00	5,00%	\$ 970,00	100%	\$ 19.400,00
95%	\$ 20.641,60	5,00%	\$ 1.086,40	100%	\$ 21.728,00
95%	\$ 16.587,00	5,00%	\$ 873,00	100%	\$ 17.460,00
95%	\$ 23.498,25	5,00%	\$ 1.236,75	100%	\$ 24.735,00

	TOTAL ÍTEM 21						\$ 98.261,00
	TOTAL COSTO DE OBRA						\$ 3.576.121,75
	GASTOS INDIRECTOS+ BENEFICIOS + IMPUESTOS						\$ 723.541,90
	SUBTOTAL SIN IVA						\$ 4.299.663,65

95,00%	\$ 687.364,81	5,00%	\$ 36.177,10	100%	\$ 723.541,90
--------	---------------	-------	--------------	------	---------------

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DENTRO DE LA LICITACION

19	ARTEFACTOS ILUMINACION						
19.9	Extracción Baños	gl	1,00	\$ 15.500,00	\$ 15.035,00	\$ 15.035,00	
19.10	Extracción cocina	gl	1,00	\$ 24.000,00	\$ 23.280,00	\$ 23.280,00	
19.11	Rejas y difusores	gl	1,00	\$ 21.200,00	\$ 20.564,00	\$ 20.564,00	
	TOTAL ÍTEM						\$ 58.879,00
21	ARTEFACTOS ILUMINACION						
21.1	Artefacto embutido cuadrado 60 x 60. Fluorescente 3x36w	un	72,00	\$ 385,00	\$ 373,45	\$ 26.888,40	
21.2	Artefacto embutido redondo. Aro inyectado en aluminio 2x26w	un	94,00	\$ 200,00	\$ 194,00	\$ 18.236,00	
21.3	Luminaria empotrable orientable color blanco. Lampara dicroica 1 x 50w	un	23,00	\$ 56,50	\$ 54,81	\$ 1.260,52	
21.4	Luminario liston para T8 G13 1x36w fluorescente color blanco	un	30,00	\$ 70,90	\$ 68,77	\$ 2.063,19	
	TOTAL ÍTEM						\$ 48.448,11
22	SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESOS						
22.1	Desmontaje sistema de control de accesos existente	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.425,00	\$ 2.425,00	
22.2	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado de 2 molinetes y	gl	1,00	\$ 17.000,00	\$ 16.490,00	\$ 16.490,00	
	TOTAL ÍTEM						\$ 18.915,00
23	SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION						
23.1	Desmontaje de sistema CCTV existente	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.425,00	\$ 2.425,00	
23.2	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado de 28 camaras, D	gl	1,00	\$ 22.000,00	\$ 21.340,00	\$ 21.340,00	
	TOTAL ÍTEM						\$ 23.765,00
Art. 10	TAREAS FUERA DE LA PLANILLA DE COTIZACION						
10.1	Reemplazo de componentes en artefactos de iluminación existentes	u	80,00	120,00	\$ 116,40	\$ 9.312,00	
10.2	Inter racks DATA CENTER	u	126,00	250,00	\$ 242,50	\$ 30.555,00	
10.3	Backbones de datos - UTP - segmentos	u	18,00	250,00	\$ 242,50	\$ 4.365,00	
10.4	Backbones de telefonía - multipar de 26 pares - segmentos	u	7,00	1.200,00	\$ 1.164,00	\$ 8.148,00	
10.5	Patch panels de categoria 6 de 24 ports	u	35,00	1.100,00	\$ 1.067,00	\$ 37.345,00	
10.6	Patch panels de categoria 5E de 24 ports	u	2,00	700,00	\$ 679,00	\$ 1.358,00	
10.7	Patch panels de categoria 5e de 48 ports	u	13,00	1.200,00	\$ 1.164,00	\$ 15.132,00	
10.8	Patch cords de 0,60m	u	553,00	45,00	\$ 43,65	\$ 24.138,45	
10.9	Patch cords de 1,20	u	553,00	50,00	\$ 48,50	\$ 26.820,50	

95%	\$ 14.283,25	5,00%	\$ 751,75	100%	\$ 15.035,00
95%	\$ 22.116,00	5,00%	\$ 1.164,00	100%	\$ 23.280,00
95%	\$ 19.535,80	5,00%	\$ 1.028,20	100%	\$ 20.564,00

95%	\$ 25.543,98	5,00%	\$ 1.344,42	100%	\$ 26.888,40
95%	\$ 17.324,20	5,00%	\$ 911,80	100%	\$ 18.236,00
95%	\$ 1.197,49	5,00%	\$ 63,03	100%	\$ 1.260,52
95%	\$ 1.960,03	5,00%	\$ 103,16	100%	\$ 2.063,19

95%	\$ 2.303,75	5,00%	\$ 121,25	100%	\$ 2.425,00
95%	\$ 15.665,50	5,00%	\$ 824,50	100%	\$ 16.490,00

95%	\$ 2.303,75	5,00%	\$ 121,25	100%	\$ 2.425,00
95%	\$ 20.273,00	5,00%	\$ 1.067,00	100%	\$ 21.340,00

95%	\$ 8.846,40	5,00%	\$ 465,60	100%	\$ 9.312,00
95%	\$ 29.027,25	5,00%	\$ 1.527,75	100%	\$ 30.555,00
95%	\$ 4.146,75	5,00%	\$ 218,25	100%	\$ 4.365,00
95%	\$ 7.740,60	5,00%	\$ 407,40	100%	\$ 8.148,00
95%	\$ 35.477,75	5,00%	\$ 1.867,25	100%	\$ 37.345,00
95%	\$ 1.290,10	5,00%	\$ 67,90	100%	\$ 1.358,00
95%	\$ 14.375,40	5,00%	\$ 756,60	100%	\$ 15.132,00
95%	\$ 22.931,53	5,00%	\$ 1.206,92	100%	\$ 24.138,45
95%	\$ 25.479,48	5,00%	\$ 1.341,03	100%	\$ 26.820,50

10.10	patch cords de 2,40	u	434,00	70,00	\$ 67,90	\$ 29.468,60	
10.11	Organizadores racks 1u	u	47,00	80,00	\$ 77,60	\$ 3.647,20	
10.12	Varillas de soporte patch panles	u	65,00	90,00	\$ 87,30	\$ 5.674,50	
10.13	Tapas de racks 1U	u	67,00	40,00	\$ 38,80	\$ 2.599,60	
10.14	Jacks rj45 categoría 6	u	547,00	42,00	\$ 40,74	\$ 22.284,78	
TOTAL ITEM						\$ 220.848,63	
TOTAL COSTO COMPLEMENTARIOS						370.855,74	
GASTOS INDIRECTOS+ BENEFICIOS + IMPUESTOS						\$ 75.033,70	\$ 75.033,70
SUBTOTAL SIN IVA						\$ 445.889,44	

95%	\$ 27.995,17	5,00%	\$ 1.473,43	100%	\$ 29.468,60
95%	\$ 3.464,84	5,00%	\$ 182,36	100%	\$ 3.647,20
95%	\$ 5.390,78	5,00%	\$ 283,73	100%	\$ 5.674,50
95%	\$ 2.469,62	5,00%	\$ 129,98	100%	\$ 2.599,60
95%	\$ 21.170,54	5,00%	\$ 1.114,24	100%	\$ 22.284,78
95%	\$ 71.282,02	5,00%	\$ 3.751,69	100%	\$ 75.033,70

TOTAL SIN IVA		\$ 4.745.553,09	Certificación anterior	Certificación presente	Certificación acumulada			
TOTAL CON IVA	21,00%	\$ 5.742.119,24	95,3%	\$ 4.523.257,25	4,7%	\$ 222.295,83	100,0%	\$ 4.745.553,08
TOTALES			\$ 4.523.257,25	\$ 222.295,83	(1)		\$ 4.745.553,08	
DESACOPIO ANTICIPO (40%)			\$ 1.809.302,90	\$ 88.918,33	(2)=40% de (1)		\$ 1.898.221,23	
CERTIFICADO			\$ 2.713.954,35	\$ 133.377,50	(3)= (1)-(2)		\$ 2.847.331,85	
FONDO DE REPARO (5%)			\$ 226.162,86	\$ 11.114,79	(4)=5% de (1)		\$ 237.277,65	
TOTAL A PAGAR			\$ 2.487.791,49	\$ 122.262,71	(5)=(3)-(4)		\$ 2.610.054,20	

TOTAL A PAGAR POR EL PRESENTE CERTIFICADO N°5	\$ 122.262,71	MAS IVA
---	---------------	---------

BALANCE ECONOMIAS Y DEMASIAS							
DEMASIAS SOLICITADAS POR TOYOTA S.A.							

Título Rubro Item	Descripción	u	cantidad	costo unitario	costo parcial	costo total	costo total
1	AISLACIONES Y SELLADOS						
1,1	Aislación Ormiflex según plano A-101(son 22,25ml x 2,00 caras x 3,20mts de altu	m2	142,00	115,00		\$ 16.330,00	
TOTAL ÍTEM 4							\$ 16.330,00
TOTAL COSTO ADICIONALES							\$ 16.330,00

2	CARPINTERIA						
2.1	Puerta Blindex , Ubicación CIRCULACION PASILLO SANITARIOS						
2.2	Provisión y montaje de puerta blindex doble hoja, como indica en plano P21y P22, incluye manijón de1,30mts, caja de freno interior y pivot superior. Sin zócalo de aluminio		2,00	\$ 5.885,00		\$ 11.770,00	
TOTAL ÍTEM 1							\$ 11.770,00
TOTAL COSTO ADICIONALES							\$ 11.770,00

3	ALIMENTADOR ELECTRICO						
	Alimentador provisorio						
3,1	Tablero Comprende: GABINETE IP65 , DE CONSTRUCCION PESADA		1,00	\$ 2.500,00		\$ 2.500,00	
3,2	Interruptor de 400 Amper , Comprende INTERRUPTOR SCHNEIDER de 400A - NSX - PROTECCIÓN MICROLOGIC 2.3		1,00	\$ 20.000,00		\$ 20.000,00	

3,3	Tendido de conductores de 150mm2 (4x 1x 150mm2= 150m), Comprende: CONDUCTORES UNIPOLARES DE 150 mm2 INSTALADOS EN TREBOLILLO - MARCA PRYSMIAN - CONFIGURACION 4 CONDUCTORES		150,00	\$ 860,00		\$ 129.000,00	
3,4	Canalizaciones BANDEJAS - PASES - SUSPENSIONES - TRAPECIOS - Entre el tablero general 1SS y el punto de toma de energia en el 2SS		30,00	\$ 285,00		\$ 8.550,00	
3,5	Terminales conexiones y materiales menores TERMINALES - MAT DE SUJECIÓN - MATERIAL DE FIJACION - BULONERIA - TERMOCOTRAIBLES - DESCARTABLES		1,00	\$ 2.000,00		\$ 2.000,00	
	TOTAL ÍTEM 1						\$ 162.050,00
	TOTAL COSTO ADICIONALES						\$ 162.050,00

4	VARIOS 1						
4,1	P20 - Puerta corrediza suspendida , Ubicación 203- Economato						
4,2	Desmante de cieloraso existente y adecuación de tabiquería		1,00	250,00		\$ 250,00	
4,3	Colocación de refuerzos para sujeción		1,00	450,00		\$ 450,00	
4,4	Provisión de puerta corrediza suspendida, tipo placa de 30mm de espesor, con riel superior de aluminio y guías inferiores plásticas, cerradura inferior y superior tipo pasador en solape de puertas		1,00	6180,00		\$ 6.180,00	
4,5	Montaje		1,00	950,00		\$ 950,00	
4,6	Terminación en esmalte sintético satinado		1,00	420,00		\$ 420,00	
4,7	Tabique curvo en mdf, para pintar según croquis		1,00	17380,00		\$ 17.380,00	
4,8	Adecuación de mobiliario existente para funcionar en economato		1,00	2750,00		\$ 2.750,00	
4,9	Paño fijo, blindex 10mm, con perfil "U" perimetral, de 0,30x2,53h		2,00	870,00		\$ 1.740,00	
5	Paño fijo, blindex 10mm, con perfil "U" perimetral, de 0,92x2,53h		1,00	1690,00		\$ 1.690,00	
	Deposito Sub Suelo						
5,1	Abrir vanos (incluye tapajuntas y perfil cantonera)		2,00	460,00		\$ 920,00	
5,2	Puertas P01, Marco de chapa BWG N° 18, hoja placa en mdf 6mm, vastidor perimetral en madera maciza, pomelas en bronce, manija tipo schlage con llave externa y pulsador,		2,00	5200,00		\$ 10.400,00	
5,3	Reubicacion boca y artefacto de iluminación (descolocación+ corrimiento de boca y recolocación)		1,00	315,00		\$ 315,00	
5,4	Boca de iluminación		1,00	180,00		\$ 180,00	
5,5	Colocación de artefacto de iluminación		1,00	75,00		\$ 75,00	
5,6	Artefacto de iluminación fluorescente 2 x 36W		1,00	460,00		\$ 460,00	
5,7	Efecto iluminación		3,00	0,14		\$ 0,41	
5,8	Reubicacion sprinkler		1,00	350,00		\$ 350,00	
5,9	Boca sprinkler		1,00	450,00		\$ 450,00	
6	Tabique durlock placa simple standard		13,20	275,00		\$ 3.630,00	
6,1	Buñá z encuentro tabique con cieloraso		12,00	42,00		\$ 504,00	
6,2	Buñá z encuentro tabique con tabique (vertical)		18,00	42,00		\$ 756,00	
6,3	Provisión y colocación de zócalos		12,00	22,00		\$ 264,00	
6,4	Pintura en interior del depósito al latex satinado blanco, incluye preparación de la superficie en tabiques existentes, enduido + fijador+ 2 o3 manos de pintura y en exterior del deposito esmalte satinado de color similar al existe,		134,20	78,95		\$ 10.595,09	
6,5	Pintura cieloraso		30,00	50,00		\$ 1.500,00	
6,6	Pintura zócalos		61,00	15,00		\$ 915,00	
6,7	Pintura puertas		3,00	218,00		\$ 654,00	
6,8	Boca adicional TV+ Red en local 218		1,00	425,00		\$ 425,00	
6,9	Nichos para proyectores		3,00	510,00		\$ 1.530,00	
	TOTAL ÍTEMS						\$ 65.733,50
	TOTAL COSTO ADICIONALES						\$ 65.733,50

5	Varios 2						
5,1	Provisión y Montaje de lockers	ml	2,00	\$ 5.250,00		\$ 10.500,00	
	Trabajos eléctricos						
5,2	Dimerización en Salas de reunión (comprende el tendido de boca + instalación del artefacto + efecto dimerizable, cantidad 2 salas de 6 bocas+ 2 salas de 4 bocas)	Boca	20,00	\$ 300,00		\$ 6.000,00	
	TOTAL ÍTEMS						\$ 16.500,00
	TOTAL COSTO ADICIONALES						\$ 16.500,00

SUBTOTAL ADICIONALES						\$ 272.383,50
	GASTOS INDIRECTOS	%	3,50			\$ 9.533,42
	SUBTOTAL					\$ 281.916,92
	GASTOS FINANCIEROS	%	1,50			\$ 4.228,75
	SUBTOTAL					\$ 286.145,67
	BENEFICIO	%	9,00			\$ 25.753,11
	SUBTOTAL					\$ 311.898,78
	IMPUESTOS (IB - CHEQUE)	%	5,00			\$ 15.594,94
	SUBTOTAL SIN IVA					\$ 327.493,72

6	TABLERO DE TRANFERENCIA MANUAL					
6,1	Conexión y tablero de protección para transferencia manual con generador del edificio (tarea realizada)					
6,2	Tablero	gl	1,00	\$ 1.500,00	\$ 1.500,00	
6,3	Interrupor de 400A	gl	1,00	\$ 16.000,00	\$ 16.000,00	
6,4	Tendido de conductores de 120mm2 (4x1x120mm2)	ml	100,00	\$ 280,00	\$ 28.000,00	
6,5	Terminales conexiones y materiales menores	gl	1,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	
	TOTAL ÍTEMs					\$ 46.500,00
	TOTAL COSTO ADICIONALES					\$ 46.500,00

	GASTOS INDIRECTOS	%	3,50			\$ 1.627,50
	SUBTOTAL					\$ 48.127,50
	GASTOS FINANCIEROS	%	1,50			\$ 721,91
	SUBTOTAL					\$ 48.849,41
	BENEFICIO	%	4,00			\$ 1.953,98
	SUBTOTAL					\$ 50.803,39
	IMPUESTOS (IB - CHEQUE)	%	5,00			\$ 2.540,17
	SUBTOTAL SIN IVA					\$ 53.343,56

TOTAL ADICIONALES SIN IVA						\$ 380.837,28
----------------------------------	--	--	--	--	--	----------------------

ECONOMIAS SOLICITADOS POR TOYOTA S.A.

1	ECONOMIAS					
14.3	EQ03 Mesada tipo barra comedor/salad bar	un	1,00	\$ 10.500,00	\$ 10.500,00	\$ 10.500,00
22	SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESOS					
22,1	Desmontaje sistema de control de accesos existente	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.425,00	\$ 2.425,00
22,2	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado de 2 molinetes y	gl	1,00	\$ 17.000,00	\$ 16.490,00	\$ 16.490,00
	TOTAL ÍTEM					\$ 18.915,00

23	SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION					
23,1	Desmontaje de sistema CCTV existente	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.425,00	\$ 2.425,00
23,2	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado de28 camaras, D	gl	1,00	\$ 22.000,00	\$ 21.340,00	\$ 21.340,00
	TOTAL ÍTEM					\$ 23.765,00

TOTAL ECONOMIAS						\$ 53.180,00
------------------------	--	--	--	--	--	---------------------

	GASTOS INDIRECTOS	%	3,50			\$ 1.861,30
	SUBTOTAL					\$ 55.041,30
	GASTOS FINANCIEROS	%	1,50			\$ 825,62
	SUBTOTAL					\$ 55.866,92
	BENEFICIO	%	9,00			\$ 5.028,02
	SUBTOTAL					\$ 60.894,94
	IMPUESTOS (IB - CHEQUE)	%	5,00			\$ 3.044,75
	SUBTOTAL SIN IVA					\$ 63.939,69

TOTAL ECONOMIAS SIN IVA						\$ 63.939,69
--------------------------------	--	--	--	--	--	---------------------

RESUMEN FINAL ECONOMIAS Y DEMASIAS

TOTAL ADICIONALES	\$ 380.837,28
TOTAL ECONOMIAS	\$ 63.939,69
DIFERENCIA	\$ 316.897,59
FONDO DE REPARO (5%)	\$ 15.844,88

TOTAL A PAGAR SIN IVA	\$ 301.052,71
-----------------------	---------------