



Cliente: ENERGY CONSULTING SERVICES
Obra: REMODELACION PISO 9 - 2014
Dirección: Bouchard 710 - Piso 9° - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 2187 - **Versión N°:** 4 - **Anexo N°:** 1 - **Versión Anexo N°:** 3
Fecha: 12/02/2014 **Atención:** Sr. Hugo Falco

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	TABIQUE EN PLACAS DE ROCA DE YESO				\$	2.797,88
1.01	Tapacanto de placa standard de 12,5mm		8,00	ML	\$ 81,36	\$ 650,88
1.02	Tareas varias de reparaciones y/o adaptaciones por demoliciones ejecutadas en tabiquerías de placa de roca de yeso Corresponde a la modificación de los tabiques de los privados lado Cordoba.		1,00	M2	\$ 2.147,00	\$ 2.147,00
2	CRISTALES				\$	76.708,92
2.01	Puerta doble con pivot, en cristal float incoloro de 10 mm templado, cerradura especial, incluye herrajes en bronce platil (dos cajas de freno, cuatro zócalos de pivotación, dos pasadores para zócalo, cerradura y contracerradura central, y dos juegos manijones acero inoxidable de 38 x 500 mm)		1,00	UN	\$ -14.690,00	\$ -14.690,00
2.02	Recolocación de paños de cristal 10 mm existentes, incluye nuevo perfil perimetral de aluminio anodizado natural Incluye puertas.		277,00	M2	\$ 329,96	\$ 91.398,92
3	INSTALACION ELECTRICA				\$	15.594,00
3.01	Boca de de tensión dedicada para puestos trabajo Corresponde a bocas de tensión para impresoras.		7,00	BC	\$ 169,50	\$ 1.186,50
3.02	Boca de iluminación		51,00	BC	\$ 169,50	\$ 8.644,50
3.03	Instalación artefactos iluminación		51,00	UN	\$ 113,00	\$ 5.763,00
4	ARTEFACTOS DE ILUMINACION				\$	-939,60
4.01	Artefacto cartel de salida led, marcaGAMASONIC, modelo DX12, permanente		4,00	UN	\$ -234,90	\$ -939,60
5	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	5.472,00
5.01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$	\$ 5.472,00
5.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$	-
6	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$	9.999,41
6.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$	\$ 9.999,41
SUBTOTAL						\$ 109.632,61
BONIFICACIÓN ESPECIAL						(\$ 5.300,00)
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 104.332,61

Son Pesos: Ciento cuatro mil trescientos treinta y dos con 61/100.-

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El desarme y traslado del tabique acustico movil se cotizara por separado
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e items listados en el mismo
- * No se cotizan instalaciones especiales, de CCTV, de detección incendio, de control accesos; solo cañerías vacías
- * No se incluye cotización de equipamiento, mobiliario, ni sillas
- * No se incluye central telefónica, ni equipamiento electrónico para racks
- * No se incluye ningún tipo de equipamiento, ni instalaciones especiales en Data Center
- * No se incluye montantes eléctricas nuevas, desde sala de medidores del edificio hasta el piso de la obra de la referencia

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 10 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * Mantenimiento de oferta es de 3 días corridos



Cliente: ENERGY CONSULTING SERVICES
Obra: REMODELACION PISO 9 - 2014

Pág. 2/2

Referencia:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Torres Ximena
Contract Rent S.A.