

Cliente: PAREXEL INTERNACIONAL S.A.
Obra: PAREXEL 1 PISO
Dirección: URQUIZA 450 - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 2145 - **Versión N°:** 3 - **Anexo N°:** 1 - **Versión Anexo N°:** 5
Fecha: 14/01/2014 **Atención:** Diego Nasiff

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	TABIQUE EN PLACAS DE ROCA DE YESO				\$	5.288,40
1.01	Tareas varias de reparaciones y/o adaptaciones por demoliciones ejecutadas en tabiquerías de placa de roca de yeso Corresponde a apertura y cierres en paredes existentes de durlock		6,00	M2	\$ 881,40	\$ 5.288,40
2	PINTURA				\$	2.467,92
2.01	Preparación y pintado de muros y tabiques con esmalte sintético satinado, hasta 3,20m altura Corresponde a las salas que no intervenimos con la obra.		42,00	M2	\$ 58,76	\$ 2.467,92
3	HERRERIA				\$	12.475,20
3.01	Refuerzo p/soporte alacenas; en interior tabiquería durlock, caño estructural hierro 50x50 ó 60x60 mm abulonado a losa Hº Aº, con una mano de convertidor de óxido (provisión y colocación)		24,00	ML	\$ 519,80	\$ 12.475,20
4	INSTALACION ELECTRICA				\$	8.362,00
4.01	Alimentación eléctrica para TV, proyector, pantalla, access point, etc., incluye canalización y cableado		10,00	UN	\$ 203,40	\$ 2.034,00
4.02	Canalizaciones (cañerías vacías) para señal de TV, proyector, pantalla, etc. Corresponde a 10 salas		35,00	ML	\$ 180,80	\$ 6.328,00
5	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	-
5.01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$	-
5.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$	-
6	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$	5.060,80
6.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$	5.060,80
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 33.654,32

Son Pesos: Treinta y tres mil seiscientos cincuenta y cuatro con 32/100.-

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * No incluye soporte de metal para sosten de tv en pared.
- * No incluye cableado para conexión de tv, ni dvd, etc.
- * Esta propuesta corresponde a una Orden de Cambio de la Declaración de Trabajo acordada entre las partes el 26 de Abril de 2013. Esta Orden de Cambio se registrará por los términos y condiciones de dicha Declaración de Trabajo.

- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo
- * No se incluye central telefónica, ni equipamiento electrónico para racks
- * No se incluye ningún tipo de equipamiento, ni instalaciones especiales en Data Center
- * No se incluye montantes eléctricas nuevas, desde sala de medidores del edificio hasta el piso de la obra de la referencia
- * No se incluye trabajos en núcleo ó núcleos sanitarios existentes del edificio

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 25 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * Mantenimiento de oferta es 7 días



Cliente: PAREXEL INTERNACIONAL S.A.
Obra: PAREXEL 1 PISO

Pág. 2/2

Referencia:

O: Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Romina Chalovich
Contract Rent S.A.