

Cliente: Carrier SA
 Obra: Av Presidente Perón 6993 - Ituzaingo
 Fecha: 07 de Junio de 2007
 Referencia: Local Comercial



Rubro-Ítem	Descripción	O/E	U	Cantidad	Unitario	Subtotal
1,00	DEMOLICIONES					
1,01	Demolición de pared divisoria de locales	GL		1,00	\$ 1.356,00	\$ 1.356,00
	Subtotal DEMOLICIONES					\$ 1.356,00
2,00	ALBAÑILERÍA					
2,01	Apertura y cierre de canaleta para amure de cañería en piso	GL		1,00	\$ 960,50	\$ 960,50
2,02	Provisión de cerámica para oficina entrepiso	M2		24,84	\$ 33,90	\$ 842,08
2,03	Colocación de ceramica	M2		21,60	\$ 31,64	\$ 683,42
	Subtotal ALBAÑILERÍA					\$ 960,50
3,00	DURLOCK					
3,01	Tabique de durlock de 0,10 m	M2		93,36	\$ 47,46	\$ 4.430,87
3,02	Cielorraso de Durlock continuo en doble altura	M2		182,43	\$ 50,85	\$ 9.276,31
3,03	Cajon 3 caras	ML		13,50	\$ 62,15	\$ 839,03
3,04	Encuentro con vidirera	ML		20,50	\$ 54,24	\$ 1.111,92
3,05	Hueco para artefacto de iluminación	U		71,00	\$ 6,78	\$ 481,38
3,06	Buña peimetral	ML		51,70	\$ 6,78	\$ 350,53
3,07	Aislación de lana de vidrio	M2		93,36	\$ 19,21	\$ 1.793,45
	Subtotal DURLOCK					\$ 18.283,47
4,00	PINTURA					
4,01	Latex en cielorraso	M2		369,83	\$ 18,08	\$ 6.686,44
4,02	Preparación de superficie	M2		123,00	\$ 5,48	\$ 674,10
4,03	Latex en tabiques	M2		280,00	\$ 19,21	\$ 5.378,80
4,04	Latex satinado en tabiques	M2		188,00	\$ 22,60	\$ 4.248,80
4,05	Pintura de cajones	GL		1,00	\$ 429,40	\$ 429,40
4,06	Pintura de zócalos	ML		141,00	\$ 3,39	\$ 477,99
4,07	Pintura marcos metálicos	GL		1,00	\$ 621,50	\$ 621,50
	Subtotal PINTURA					\$ 18.517,03
5,00	FRENTES DE OFICINA					
5,01	Cristal templado de 10mm con U de aluminio anodizado perimetral	M2		9,00	\$ 192,10	\$ 1.728,90
5,02	Puerta marco de chapa y hoja de madera para pintar	U		1,00	\$ 621,50	\$ 621,50
	Subtotal PINTURA					\$ 2.350,40
6,00	ZÓCALOS					
6,01	Provisión de zócalos para pintar	ML		155,10	\$ 6,78	\$ 1.051,58
6,02	Colocación de zócalos	ML		141,00	\$ 3,96	\$ 557,66
	Subtotal ZÓCALOS					\$ 1.609,23
7,00	HERRERÍA					
7,01	Puerta doble marco de chapa hoja de madera	U		1,00	\$ 960,50	\$ 960,50
7,02	Portón para acceso de local	U		1,00	\$ 5.424,00	\$ 5.424,00
	Subtotal HERRERÍA					\$ 6.384,50
8,00	INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					
8,01	Cañerías bajo piso en oficina + cablecanal 100x50 sobre pared	1,00	GL		\$ 1.243,00	\$ 1.243,00
8,02	Efecto Iluminación.	2,00	U		\$ 73,45	\$ 146,90
8,03	Bocas de iluminacion	71,00	U		\$ 73,45	\$ 5.214,95
8,04	Instalacion de artefactos de iluminacion	71,00	U		\$ 28,25	\$ 2.005,75
8,05	Equipos para Iluminacion de emergencia	4,00	U		\$ 118,65	\$ 474,60
8,06	Tableros seccional unificado para iluminación y puestos de trabajo	1,00	U		\$ 1.695,00	\$ 1.695,00
8,08	Grounding de puesta a tierra	1,00	GL		\$ 226,00	\$ 226,00
8,09	Cableado 220 v	7,00	U		\$ 73,45	\$ 514,15
8,10	Cableado 220 v para estabilizar	7,00	U		\$ 73,45	\$ 514,15
8,11	Tomas de servicios	5,00	U		\$ 73,45	\$ 367,25
8,12	Rack cableado mural+ Patch panels	1,00	U		\$ 1.808,00	\$ 1.808,00
8,13	Cableado SYSTIMAX de voz categoría 5 xl	7,00	GL		\$ 124,30	\$ 870,10
8,14	Cableado SYSTIMAX de datos categoría 5 xl	7,00	GL		\$ 124,30	\$ 870,10
8,15	Face plates equipados	7,00	U		\$ 73,45	\$ 514,15
	Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					\$ 16.464,10

Cliente: Carrier SA
 Obra: Av Presidente Perón 6993 - Ituzaingo
 Fecha: 07 de Junio de 2007
 Referencia: Local Comercial



Rubro-Ítem	Descripción	O/E	U	Cantidad	Unitario	Subtotal
9,00	ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD					
9,01	Spot Dicroico		8,00	U	\$ 25,43	\$ 203,40
9,02	Artefactos MH 202 de Lumenac 1 x 150 W embutido		19,00	U	\$ 211,31	\$ 4.014,89
9,03	Artefactos AR 111 embutido		26,00	U	\$ 39,55	\$ 1.028,30
9,04	Artefacto 2 x 26 para depósito		18,00	U	\$ 101,70	\$ 1.830,60
	Subtotal ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD					\$ 7.077,19
10,00	HONORARIOS PROFESIONALES					
10,01	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$ 2.000,00	\$ 2.000,00
10,02	Dirección de Obra		1,00	GL	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 7.000,00
11,00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					
11,01	Gastos generales y beneficio		1,00	GL	\$ 9.100,00	\$ 9.100,00
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ 9.100,00

Total Presupuesto	\$ 89.102,42
--------------------------	---------------------

Bonificación de Proyecto y Documentación de Obra \$ 2.000,00

NOTAS:

Total Presupuesto	\$ 87.102,42
--------------------------	---------------------

- 1- Los valores no incluyen IVA
- 2- No incluye certificado ni tramites en ENRE para medidores Y/O cambio de Tarifas
- 3- No incluye Honorarios para habilitación comercial
- 4- No incluye trabajos de instalación de gas
- 6- No incluye equipamiento (puestos de trabajo, asientos ni mostradores)
- 7- No incluye gráfica señalética ni aire acondicioando.

Plazo estimado de obra

50 días corridos contados desde 48hs posteriores a la recepción de la orden de compra y/o cancelación del anticipo

Forma de Pago

Según contrato