contract

**Adicional Nº 2**
**Cliente: AFC**
**Dirección:** Huerfanos 670, Pisos 13-14-15, Santiago Centro

Santiago 21 de Noviembre de 2013

Dólar **$ 522,67**
UF **$ 23.228,91**

| Rubro | Descripción | Suma - Resta | A/O | Cant | U | P-Unitario | Subtotal | Total | Total UF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1, 00** | **CORTINAS** | | | | | | | | |
| | **Tela Screem con apertura de 3%, fachada norte, oriente y poniente** | | | | | | | | |
| 1, 01 | Piso 13 | **Suma** | | 310 | M2 | $ 15.064 | $ 4.676.231 | | |
| 1, 02 | Piso 14 | **Suma** | | 310 | M2 | $ 15.064 | $ 4.676.231 | | |
| 1, 03 | Piso 15 | **Suma** | | 122 | M2 | $ 15.064 | $ 1.835.296 | | |
| | **Cortinas Black out para Salas de Reuniones y Directorio** | | | | | | | | |
| 1, 04 | Piso 13, no se considera. | **Suma** | | 0 | M2 | $ 14.820 | $ 0 | | |
| 1, 05 | Piso 14 (Sala de Reuniones y Directorio) | **Suma** | | 55 | M2 | $ 14.820 | $ 810.654 | | |
| 1, 06 | Piso 15 (Sala de Reuniones) | **Suma** | | 4 | M2 | $ 14.820 | $ 64.467 | | |
| | **Escuadra Metálica Especial** | | | | | | | | |
| 1, 07 | Piso 13 | **Suma** | | 184 | U | $ 3.120 | $ 574.080 | | |
| 1, 08 | Piso 14 | **Suma** | | 184 | U | $ 3.120 | $ 574.080 | | |
| 1, 09 | Piso 15 | **Suma** | | 68 | U | $ 3.120 | $ 212.160 | | |
| | | | | | | | | | |
| | **Subtotal CORTINAS 1.00** | | | | | | | **$ 13.423.198** | **UF 577,87** |
| **2, 00** | **GASTOS GENERALES Y BENEFICIO** | | | | | | | | |
| 2, 01 | Gastos Generales. | | | 1 | GL | | $ 1.073.856 | | |
| 2, 02 | Beneficio. | | | 1 | GL | | $ 1.610.784 | | |
| | | | | | | | | | |
| | **Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 2.00** | | | | | | | **$ 2.684.640** | **UF 115,57** |

| | | |
|---|---|---|
| **Total Presupuesto** | **$ 16.107.838** | **UF 693** |

**Plazo de entrega:** Depende de la aprobación del cliente

| | | |
|---|---|---|
| **IVA 19%** | **$ 3.060.489** | **UF 131,75** |
| **Total** | **$ 19.168.327** | **UF 825,19** |

**Mantenimiento de la oferta:**
**Forma de Pago:**
A Convenir

## NOTAS:

1.- Las escuadras metálicas, si el cliente gusta, pueden ser opcionales, si no se instalan provoca que ingrese demasiada luz entre las cortinas.
2.- Se consideran cadenas de pvc blancas
3.- No se consideran sistemas de cable tensor para cortinas inclinadas

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al item anterior)

| | |
|---|---|
| M2 OFICIALES PISO 13 | $ 1.800,00 |
| $ X M2 | 0,39 |

**Completar solo celdas en azul**

| | |
|---|---|
| Marca Global | **24,80%** |
| Total costo Contract | 12.906.922 |
| Marca sobre rubros de obra | 4,00% |
| Total costo p/ Cliente | 13.423.198 |

| HONORARIOS PROFESIONALES | | Pesos | % s/ Costo | % p/ cliente | Horas | V. Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Proyecto | $ | - | 0,00% | 0,00% | 0 | 5.000 |
| Dirección de Obra | $ | - | 0,00% | 0,00% | 0 | 10.500 |
| TOTAL HONORARIOS PROFESIONALES | $ | - | 0,00% | 0,00% | | |

| GASTOS GENERALES Y BENEFICIO | Pesos | % s/ Costo | % p/ cliente | Distrib. |
|---|---|---|---|---|
| Gastos Generales | 1.073.856 | 8,32% | 8,00% | 40% |
| Beneficio | 1.610.784 | 12,48% | 12,00% | 60% |
| TOTAL GASTOS GENERALES Y BENEFICIO | 2.684.640 | 20,80% | 20,00% | |
| | | | | |
| TOTAL HON. PROF. + GS. GRALES. Y BENEFICIO | 2.684.640 | 20,80% | 20,00% | |
| | | | | |
| TOTAL UTILIDAD SOBRE COSTO | 3.200.917 | 24,80% | | |
| | | | | |
| | 24,80% | | | |