

**PRESUPUESTO OBRA CIVIL V03**

Cliente: SYSTRA

Obra: Habilitación Oficina

Dirección: Huerfanos 670 piso22

Santiago, 20 de Diciembre 2013

E Euro \$ 727,06

US Observado \$ 532,10

UF \$ 23.257

M2 345

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Elementos de Protección en Area Hall de Acceso		1	GL	\$ 50.000	\$ 50.000		
1, 02	Elementos de Protección en Ascensores		1	GL	\$ 110.000	\$ 110.000		
1, 03	Trazado de Obra		1	GL	\$ 120.000	\$ 120.000		
1, 04	Instalación de Faena (Considera Instalación de Iluminación Provisoria, Mueble de Obra, Mesa Reuniones, Provisión de Extintores de Obra, Cascos de Seguridad, Intervención para Baños de uso de Obra)		1	GL	\$ 75.000	\$ 75.000		
1, 05	Armado de Bodega Provisoria para Almacenamiento de Materiales		1	GL	\$ 65.000	\$ 65.000		
1, 06	Traslado de servidor (se validara valor en terreno de oficinas Systra), valor no incluye programación		1	GL	\$ 581.419	\$ 581.419		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 1.001.419	UF 43,06
2, 00	DEMOLICIONES							
2, 01	Demolición de cielo volcanita en baño existente y kitchennette		1	GL	\$ 50.000	\$ 50.000		
	Subtotal DEMOLICIONES 2,00						\$ 50.000	UF 2,15
3, 00	TABIQUE VOLCANITA, CIELO Y VIGA							
	Tabiques							
3, 01	Tabique volcometal 1 placa ST 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		171	M2	\$ 21.000	\$ 3.594.822		
3, 02	Tabique metalcon 2 placas RF- 15 mm por ambas carascon aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa .Para Medianeros.		41	M2	\$ 32.000	\$ 1.320.352		
3, 03	Tabique metalcon 1 placas RH- 15 mm por ambas carascon aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa .Para boveda de semi-privado operacional y hall de ascensores.		7	M2	\$ 27.000	\$ 201.633		
	Vigas							
3, 04	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal y dinteles de puertas en volcanita St de 10mm dos por cara		28	ML	\$ 18.000	\$ 504.900		
3, 05	Viga volcometal para ajuste en cielo americano en perímetro de celos duros, . En volcanita 10mm, una por cara.		57	ML	\$ 16.100	\$ 910.294		
3, 06	Vigas de encuentro entre cielo americano		103	ML	\$ 18.000	\$ 1.851.300		
3, 07	Viga perimetral doble para cumento cielo americano y muro cortina		61	ML	\$ 23.200	\$ 1.426.568		
3, 08	Tragados el cielo		11	ML	\$ 18.000	\$ 202.356		
	Cenefas							
3, 09	Cenefa perimetral sin nariz		59	ML	\$ 16.000	\$ 939.136		
	Refuerzos							
3, 10	Refuerzos en tabiquería para instalación LCD , Logo etc.		2	U	\$ 35.000	\$ 70.000		
3, 11	Refuerzos en tabiquería para instalación Muebles Aereos		15	ml	\$ 6.500	\$ 94.380		
	Subtotal TABIQUE VOLCANITA, CIELO Y VIGA 3,00						\$ 11.115.741	UF 477,96

4, 00	CIELO							
4, 01	Provisión de cielo americano de fibra mineral con borde rebajado OWA		143	M2	\$	6.900	\$	983.861
4, 02	Instalación de cielo americano		124	M2	\$	1.500	\$	185.985
4, 03	Cielo duro en volcánita 10 mm.		134	M2	\$	16.100	\$	2.160.797
	Subtotal CIELO AMERICANO 4,00						\$	3.330.643
								UF 143,21
5, 00	PAVIMENTOS							
5, 01	Provisión alfombra en palmeta modelo a definir Marca Miliken		211	M2	\$	15.963	\$	3.368.193
5, 02	Provisión alfombra de acentuación en palmeta modelo a definir Marca Miliken		53	M2	\$	15.963	\$	846.039
5, 03	Instalación de alfombra		248	M2	\$	2.171	\$	538.907
5, 04	Traslado de alfombra		1	GL	\$	50.000	\$	50.000
5, 05	Provisión de Porcelanato piso 60 x120 modelo marle marquina ,en recepción , kitchennette , baños.y servidor		84	M2	\$	21.114	\$	1.774.820
5, 06	Instalación de Porcelanato piso. Considera mano de obra, pegamento y frague.		92	M2	\$	10.000	\$	924.660
5, 07	Nivelación de losa 4 cm		345	M2	\$	9.500	\$	3.277.500
	Revestimiento							
5, 08	Provisión de Porcelanato modelo a definir, en muro de baño .		15	M2	\$	21.114	\$	312.314
5, 09	Instalación de Porcelanato muro. Considera mano de obra, pegamento y frague.		17	M2	\$	10.000	\$	170.108,00
	Subtotal PAVIMENTOS 5,00						\$	11.262.542
								UF 484,27
6, 00	GUARDAPOLVOS							
6, 01	Provisión e instalación de guardapolvo de Aluminio		173	ML	\$	5.200	\$	901.628
6, 02	Provisión e instalación de guardapolvo de porcelanato.		27	ML	\$	10.000	\$	267.249
	Subtotal GUARDAPOLVOS 6,00						\$	1.168.877
								UF 50,26
7, 00	PINTURA							
7, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos.Considera huincha ,pasta y aparejo.		328	M2	\$	3.600	\$	1.180.848
7, 02	Pintura en tabiques nuevos.Esmalte al agua SW.		328	M2	\$	3.200	\$	1.049.643
7, 03	Preparación de superficie en muros, pilares y tabiques existentes.		84	M2	\$	3.000	\$	250.518
7, 04	Pintura en muros, pilares y tabiques existentes. Esmalte al agua SW.		84	M2	\$	3.200	\$	267.219
7, 05	Preparación de cielo duro de volcánita.Considera huincha ,pasta y aparejo.		134	M2	\$	3.600	\$	483.160
7, 06	Pintura de cielo duro.Latex SW		134	ML	\$	3.200	\$	429.475
7, 07	Preparación en dinteles, vigas reforzadas, viga perimetral y cenefas.Considera huincha ,pasta y aparejo.		319	U	\$	4.200	\$	1.339.246
7, 08	Pintura en dinteles, viga perimetral y zócalo sanitario.Latex SW		319	U	\$	3.200	\$	1.020.378
7, 09	Preparación de losa		87	M2	\$	7.500	\$	652.500
7, 10	Pintura en losa		87	M2	\$	3.200	\$	278.400
	Subtotal PINTURA 7,00						\$	6.951.386
								UF 298,90
8, 00	CRISTALES							
8, 01	Tabiquería							
8, 02	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm)		63	M2	\$	57.000	\$	3.589.575
8, 03	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm con film acustico)	○	24	M2	\$	95.000	\$	2.246.750
8, 04	Provisión e instalación de film para tabiques de cristal con corte plotter h:1,60 mts. Incluye film en puerta protex de acceso con h: 1,60 mts.		40	M2	\$	18.000	\$	725.472
8, 05	Pizarras de cristal pegado a muro araea open plan		4	M2	\$	150.000	\$	630.000
8, 06	Pizarras de cristal con bujes		3	UN	\$	180.000	\$	540.000
8, 07	Espejos		1	UN	\$	68.700	\$	68.700
	Subtotal CRISTALES 8,00						\$	5.553.747
								UF 238,80
9, 00	CARPINTERIA							
	Madera							
9, 01	Hoja de puerta 90 x 250 cm en laminado plastico		3	U	\$	315.500	\$	946.500
9, 02	Hoja de puerta 70 x 210 cm en laminado paltico		3	U	\$	215.500	\$	646.500
9, 03	Instalación de puerta		7	U	\$	45.000	\$	315.000
9, 04	Quincallería considera cerradura con llave, juego de manillas, 4 bisagras, juego de rosetas, bocallave y 1 tope de puerta.		7	U	\$	34.500	\$	241.500

		Subtotal CARPINTERIA 9,00						\$	2.149.500	UF 92,42
10, 00	CORTINAS									
10, 01	Cortinas roller con tela screen 3% en fachada Norte		71	M2	\$	15.400	\$	1.097.543		
10, 02	Cortina roller fachada oriente para muro inclinado		52	M2	\$	22.800	\$	1.187.424		
10, 03	Cortinas roller con tela screen 3% en fachada Poniente		56	M2	\$	15.400	\$	861.707		
10, 04	Kit tensor para fachada Oriente		10	U	\$	28.600	\$	286.000		
10, 05	Cortinas roller con black out en fachada meeting room 16p		17	M2	\$	19.500	\$	326.625		
		Subtotal CORTINAS 10,00						\$	3.759.299	UF 161,64
11, 00	LOGO CORPOREO									
11, 01	Logo corporeo en acrílico en hall de accesos		1	GL	\$	800.000	\$	800.000		
		Subtotal LOGO CORPOREO 11,00						\$	800.000	UF 34,40
12, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO									
	ELECTRICIDAD									
12, 01	readecuación de Tableros eléctricos existentes		1	cu	\$	690.000	\$	690.000		
12, 02	centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A normal doble		50	cu	\$	15.072	\$	753.600		
12, 03	centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A computacion doble		50	cu	\$	15.072	\$	753.600		
12, 04	centro eléctrico puesto trabajo 5180/16 A fuerza		2	cu	\$	23.400	\$	46.800		
12, 05	circuitos de enchufes normal y computación Tox free 3x12 AWG		18	cu	\$	117.500	\$	2.115.000		
12, 06	circuito de fuerza cocina y otros Tox free 3x 12 AWG		2	cu	\$	117.500	\$	235.000		
12, 07	circuito fuerza A.A. +canalización termostato sala server		1	cu	\$	117.500	\$	117.500		
12, 08	canalización para termostatos y control		14	cu	\$	22.400	\$	313.600		
12, 09	arranque de fuerza AA 3x12 awg		14	cu	\$	58.750	\$	822.500		
12, 10	epc 300x100mm c/ cu desnudo electricidad y corrientes debiles		60	mt	\$	27.240	\$	1.634.400		
12, 11	canalizaciones acercamiento pvc y corrientes débiles y c.acceso		1	gl	\$	1.100.000	\$	1.100.000		
12, 12	canaleta Legrand 105 x50 mm		68	mt	\$	21.700	\$	1.475.600		
12, 13	centro de iluminación o arranque en cenefa		131	cu	\$	19.020	\$	2.491.620		
12, 14	montaje de lamparas y/o luminarias en cenefas		131	cu	\$	4.200	\$	550.200		
12, 15	instalación de interruptores		12	cu	\$	22.440	\$	269.280		
12, 16	instalación de soporte LCD y cable HDMI		2	cu	\$	160.000	\$	320.000		
12, 17	instalación de soporte , cable vga , y conex. LCD /audio/video/hdmi		1	cu	\$	330.000	\$	330.000		
12, 18	plano autocad +(incluye TE-1)		1	cu	\$	450.000	\$	450.000		
12, 19	varios,fijaciones, instalación de faena (tablero)		1	gl	\$	450.000	\$	450.000		
	CABLEADO ESTRUCTURADO									
12, 20	rack 19" x 2100 mm bastidor c/ zapatilla 9x5113		1	cu	\$	189.600	\$	189.600		
12, 21	Ordenador Panduit 2U 19 "		4	cu	\$	32.040	\$	128.160		
12, 22	ordenador Panduit 42" U Vertical		2	cu	\$	184.800	\$	369.600		
12, 23	multipar 4 pares cat 6		5000	mt	\$	352	\$	1.760.000		
12, 24	face plate rj-45 Cat 6 DOBLE		50	cu	\$	6.290	\$	314.500		
12, 25	patch panel 24 port CAT 6		6	cu	\$	113.000	\$	678.000		
12, 26	certificación y rotulación		100	cu	\$	1.440	\$	144.000		
12, 27	cable de patch Cat 6		100	cu	\$	3.877	\$	387.700		
12, 28	cable de user Cat 6		50	mt	\$	4.537	\$	226.850		
12, 29	varios,fijaciones, anillos,flexibles, VELCRO		1	gl	\$	50.000	\$	50.000		
12, 30	mano de obra , certificación y garantía		1	gl	\$	2.444.000	\$	2.444.000		
	SALA DE SERVIDORES (valor proforma validar requerimiento)									
12, 31	Tablero eléctrico TDF by pass hasta UPS 6 KVA -6 circuitos	○	1	cu	\$	564.000	\$	564.000		
12, 32	alimentador electrico tox free 5x 6 mm2	○	15	mt	\$	12.500	\$	187.500		
12, 33	circuitos de enchufe industrial en racks TOX FREE 2,5 mm2	○	3	cu	\$	58.750	\$	176.250		
12, 34	bpc Cablofil 300 x 54 mm c/ accesorios y soportes	○	3	mt	\$	29.800	\$	89.400		
12, 35	conexión UPS con enchufes industriales y cordon eléctrico	○	1	cu	\$	90.000	\$	90.000		
12, 36	varios,fijaciones, canalizaciones menores	○	1	gl	\$	60.000	\$	60.000		
		Subtotal ELECTRICIDAD 12,00						\$	21.611.110	UF 929,24
13, 00	ILUMINACIÓN									
13, 01	Panel Led 40W /60*60/4300°K		14	U	\$	104.410	\$	1.461.740		
13, 02	PI Led 22W/220V/4300°K para losa		24	U	\$	45.570	\$	1.093.680		
13, 03	PI Led 22W/220V/4300°K para cielo americano		49	U	\$	36.570	\$	1.791.930		
13, 04	Dicroico GU10 LED 3W /220V/4300°		16	U	\$	18.400	\$	294.400		
13, 05	Equipo fluorecente Led SOBREPUESTO 20W/4300°k		28	U	\$	47.700	\$	1.335.600		
13, 06	Cinta Led /12V/24W/4300°K		19	ML	\$	34.000	\$	657.866		

13, 07	Señalética de emergencia		2	U	\$	15.000	\$	30.000		
	Subtotal ILUMINACIÓN 13,00								\$ 6.665.216	UF 286,59
14, 00	INSTALACIÓN SANITARIA									
14, 01	Instalacion sanitaria		1	GL	\$	850.000	\$	850.000		
14, 02	Proyecto, planos as built y cetificados		1	GL	\$	450.000	\$	450.000		
	Subtotal INSTALACIÓN SANITARIA 14,00								\$ 1.300.000	UF 55,90
15, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS									
0, 01	Provisión WC descraga a muro		1	U	\$	101.099	\$	101.099		
0, 03	Provisión lavamanos personal, bajo cubierta,		1	U	\$	25.540	\$	25.540		
0, 04	Provisión Cubetas FDV, bajo cuebierta		1	U	\$	33.990	\$	33.990		
	Grifería									
0, 05	Grifería baños		1	U	\$	22.481	\$	22.481		
0, 06	Grifería kitchenette		1	U	\$	49.991	\$	49.991		
	Accesorios									
0, 08	Portarrollo		1	U	\$	54.942	\$	54.942		
0, 09	Dispensador higiénico de toallas		3	U	\$	14.056	\$	42.168		
0, 10	Dispensador de jabón		3	U	\$	14.979	\$	44.937		
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 15,00								\$ 375.148	UF 16,13
16 00	SEGURIDAD									
	SISTEMA DE EXTINCION									
16, 01	Reubicación de rociador		24	U	\$	27.000	\$	648.000		
16, 02	Rociador cob. estándar; K=5,6;tem.68°C;resp. rapida;Pendant semiembutido		14	U	\$	30.375	\$	425.250		
16, 03	Cañerías, fitting y ferreteria		1	GL	\$	472.500	\$	472.500		
16, 04	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	675.000	\$	675.000		
	SISTEMA DE DETECCION Y AUDIOEVACUACION									
16, 05	Detector de Humo Inteligente		10	U	\$	54.675	\$	546.750		
16, 06	Bocina con luz Estroboscópica		1	U	\$	47.250	\$	47.250		
16, 07	Reubicacion de detector		5	U	\$	18.225	\$	91.125		
16, 08	Pulsador Incendio		1	U	\$	60.750	\$	60.750		
16, 09	Reubicacion de parlante		2	U	\$	18.225	\$	36.450		
16, 10	Programacion de Equipos		17	U	\$	29.700	\$	504.900		
16, 11	Canalización conduit EMT		110	U	\$	1.458	\$	160.380		
16, 12	Cable apantallado trenzado		143	U	\$	462	\$	66.023		
16, 13	Ferretería		1	GL	\$	30.375	\$	30.375		
16, 14	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	513.000	\$	513.000		
	Subtotal SEGURIDAD 16,00								\$ 4.277.753	UF 183,94
17, 00	AIRE ACONDICIONADO									
17, 01	Suministro de equipos de equipos de sala de servidores		1	UN	\$	1.197.986	\$	1.197.986		
17, 02	Suministro de cañerías de agua enriada para equipo 24/7 y montaje		1	GL	\$	842.256	\$	842.256		
17, 03	Suministro y montaje de difusores rectangulares		32	UN	\$	37.357	\$	1.195.424		
17, 04	Suministro y montaje de rejillas de extraccion		16	UN	\$	25.119	\$	401.904		
17, 05	Suministro y montaje de rejillas de retorno		4	UN	\$	9.017	\$	36.068		
17, 06	Suministro y montaje de ductos flexibles		1	GL	\$	309.158	\$	309.158		
17, 07	Suministro y montaje de cañerías de CU para refrigeracion del sistema		1	GL	\$	4.250.746	\$	4.250.746		
17, 08	Suministro y montaje de tuberías de desagüe		1	GL	\$	479.250	\$	479.250		
17, 09	Suministro y montaje de ductos galvanizados,soportacion y templadores,cajas difusoras		1	GL	\$	3.917.543	\$	3.917.543		
17, 10	Suministro de resfrigerante		1	UN	\$	141.697	\$	141.697		
17, 11	Conexión electrica de equipos de aire acondicionado		1	UN	\$	1.089.945	\$	1.089.945		
17, 12	Supervision		1	GL	\$	1.321.187	\$	1.321.187		
17, 13	Puesta en marcha , regulacion		1	GL	\$	831.126	\$	831.126		
17, 14	Planos as-built y certificacion		1	GL	\$	386.447	\$	386.447		
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 17,00								\$ 16.400.737	UF 705,20

18, 00	MOBILIARIO DE LINEA (BASH)							
	Privados (Nacional)							
18, 01	Privado Gerente general considera escritorio, gabinete de guardado, archivos y mesa de reunion Linea Urban	1	U	\$	3.320.700	\$	3.320.700	
18, 02	Oficina 2, considera cubiertas, cajoneras móviles y archivos de guardados. Linea air (2 puestos de trabajo)	1	GL	\$	1.918.000	\$	1.918.000	
18, 03	Oficina 3, considera cubiertas, cajoneras móviles y archivos de guardados. Linea air (3 puestos de trabajo)	1	GL	\$	2.469.100	\$	2.469.100	
	Open plan (Nacional)							
18, 04	Area de trabajo Crecimiento administración, considera cubiertas, cajoneras móviles y archivos de guardados. Linea air (4 puestos de trabajo)	1	GL	\$	2.175.620	\$	2.175.620	
18, 05	Puesto de trabajo cubierta 1,2m recta, cajonera movil y separador de cristal (10 puestos de trabajo)	1	GL	\$	2.873.220	\$	2.873.220	
18, 06	Puestos de trabajo tipo estrella incluye Cubiertas con cajonera movil, separador de vidrio templado. Incluye 3 muebles de guardado bajos (12 puestos de trabajo)	1	GL	\$	7.317.660	\$	7.317.660	
18, 07	Puesto de trabajo Crecimiento con cubierta 1,2m recta, cajonera movil y separador de cristal (8 puestos de trabajo)	1	GL	\$	2.626.944	\$	2.626.944	
	METING ROOMS 14P (Nacional)							
18, 08	Mesa de reunion laminado plastico, con pasacables y caja central Linea Ego	1	U	\$	2.313.800	\$	2.313.800	
	COFFEE							
18, 09	Mesa de apoyo baja modelo tripode (NACIONAL)	2	U	\$	80.000	\$	160.000	
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 18,00						\$ 25.175.044	UF 1.082,48
19, 00	MOBILIARIO ESPECIAL							
19, 01	M01 Mueble de recepcion, terminación Lamitech	1	U	\$	1.400.000	\$	1.400.000	
19, 02	M02 Mueble meeting room 4p	1	U	\$	1.200.000	\$	1.200.000	
19, 03	M03 Mueble de guardado area de impresion 1 administración	1	U	\$	1.600.000	\$	1.600.000	
19, 04	MO4 Mueble de guardado y lockers Open plan crecimiento	1	U	\$	1.100.000	\$	1.100.000	
19, 05	M05 Mueble de guardado area de impresion y guardado 2	1	U	\$	1.200.000	\$	1.200.000	
19, 06	M06 Mueble de coffee	1	U	\$	1.400.000	\$	1.400.000	
19, 07	M07 Mueble de Closet INCLUYE LOCKERS	1	U	\$	800.000	\$	800.000	
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 19,00						\$ 8.700.000	UF 374,08
20, 00	SILLAS							
20, 01	Sillas operativas modelo THINK	1	U	\$	381.947	\$	381.947	
20, 02	Sillas operativa y salas de reunion modelo AIR	56	U	\$	120.500	\$	6.748.000	
20, 03	Sillas Pantón (NACIONAL) Area coffee	5	U	\$	80.000	\$	400.000	
20, 04	Silla Visita Fairy Privado gerente general y Semi privado administración	5	U	\$	79.800	\$	399.000	
20, 05	Poltronas Tosca Area de Recepcion	2	U	\$	236.512	\$	473.024	
20, 06	Taburetes altos	8	U	\$	55.900	\$	447.200	
	Subtotal SILLAS 20,00						\$ 8.849.171	UF 380,50
21, 00	CONTROL DE ACCESO							
21, 01	Controlador control de acceso Biometrico	1	U	\$	210.000	\$	210.000	
21, 02	Cerradura Elelectromagnética o chapa electrica, según corresponda	1	U	\$	70.000	\$	70.000	
21, 03	Boton destrabador	1	U	\$	9.800	\$	9.800	
21, 04	Fuente de Poder con Baterías	1	U	\$	42.000	\$	42.000	
21, 05	Cableado	40	ML	\$	350	\$	14.000	
21, 06	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	210.000	\$	210.000	
	Subtotal CONTROL DE ACCESO 21,00						\$ 555.800	UF 23,90

22, 00	CCTV							
22, 01	DVR 4 CH disco 1 Tb	○	1	U	\$ 350.000	\$ 350.000		
22, 02	Camara Minidomo Color	○	4	U	\$ 104.860	\$ 419.440		
22, 03	Cableado	○	160	U	\$ 490	\$ 78.400		
22, 04	Montaje y puesta en marcha, y reubicación	○	1	GL	\$ 560.000	\$ 560.000		
	Subtotal CCTV 22,00						\$ -	UF 0,00
23, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
23, 01	Limpieza de Obra diaria		1	GL	\$ 875.000	\$ 875.000		
23, 02	Limpieza de Obra Final, considera Cartón para cubrir Alfombra.		1	GL	\$ 862.500	\$ 862.500		
23, 03	Retiro de Escombros Semanal		1	GL	\$ 1.120.000	\$ 1.120.000		
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 23,00						\$ 2.857.500	122,87
24, 00	ASESORES Y PROYECTOS							
24, 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra		1	GL	\$ 255.824	\$ 255.824		
24, 02	Honorarios por Tramitación Municipal		1	GL	\$ 481.415	\$ 481.415		
24, 03	Honorarios por Seguros y Boletas de Garantía.(SOLICITADOS POR LA ADMINISTRACION)		1	GL	\$ 601.508	\$ 601.508		
	Subtotal ASESORES Y PROYECTOS 24,00						\$ 1.338.748	57,56378805
25, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
25, 01	Proyecto y Documentación de Obra		1	GL		\$ 1.675.000		
25, 02	Dirección de Obra		1	GL		\$ 2.756.000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 25,00						\$ 4.431.000	190,53
26, 00	GASTOS GENERALES Y UTILIDADES							
26, 01	Gastos Generales		1	GL		\$ 14.550.970		
26, 02	Utilidades		1	GL		\$ 21.826.455		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y UTILIDADES 26,00						\$ 36.377.425	1564,16
Total Presupuesto							\$ 186.057.805	\$ 8.000,16

Monto afecto a IVA	\$ 143.910.632	\$ 6.187,90
IVA 19%	\$ 27.343.020	
SubTotal	\$ 171.253.652	
Monto exento de IVA	\$ 42.147.173	
TOTAL	\$ 213.400.825	

Plazo de entrega: 75 días corridos no incluye feriados legales

Mantenimiento de la oferta: 15 días.

Forma de Pago:

40 %anticipo

25 %avance a los 30 días

Valor x M2 \$ 618.553,12 UF 23,19

25 %Recepción Provisoria
10 % Contra entrega Final

- NOTAS:**
- 1.-No se consideran costos de aumentos de capacidad de la central de incendio.
 - 2.- El plazo de entrega se inicia una vez autorizado el ingreso de parte de la administración del edificio.
 - 4.- Los modelos de sillas, sillones y otros, podrán variar dependiendo del stock en el momento de aprobación por parte del cliente. Todo el mobiliario es nacional.
 - 5.- No se consideran en el presupuesto equipos activos tales como UPS, proyectores, equipos para video conferencia,ni LCDetc
 - 6- No se consideran costos por aumentos de empalme, de ser necesario se cotiza con Proyecto aprobado por edificio.
 - 8- No se considera sistema de extinción de incendio FM200 en sala de Servidores
 - 9.No se consideran costor por visaciones de proyectos por terceros.
 - 10.No se consideran puntos wifi

REFE: items opcional, no suma en total ni subtotal

A: items alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al item anterior)