

Fecha:24/10/03

Cliente: FERRERO ARGENTINA

Obra: Pto. del Centro Piso 1º

Rubro	Descripción	E/A/O	Cant,	Unid	P-Unitario	Subtotal
ALBAÑILERIA						
	Banquina, perimetral para tapar anclaje de					
110010	carpintería		102	ML	\$ 22,20	\$ 2.264,40
110020	Carpeta de nivelación		495	M2	\$ 11,46	\$ 5.672,70
110030	Contrapiso, en baño, cocina y recepción,		53,5	M2	\$ 33,60	\$ 1.797,60
	Subtotal ALBAÑILERIA					\$ 9.734,70

TABQUES DURLOCK						
210010	Durlock tabique 0,10 m		177,4	M2	\$ 36,60	\$ 6.492,84
210020	Durlock Curvo, 0,10 m		29,7	M2	\$ 40,80	\$ 1.211,76
210030	Durlock Sanitario, 0,10 m		29,9	M2	\$ 43,80	\$ 1.309,62
210040	Durlock, 0,0825 m una cara		43,6	M2	\$ 25,20	\$ 1.098,72
210050	Durlock, 0,0825 m una cara		7,8	M2	\$ 27,60	\$ 215,28
210060	Aislación Lana de Vidrio.		31,2	M2	\$ 16,80	\$ 524,16
210070	Buña Fija superior de 10 mm		198,2	ML	\$ 6,00	\$ 1.189,20
210080	Cantonera en arista de tabique		145,6	ML	\$ 6,12	\$ 891,07
210090	Encuentro de Durlock con carpintería		8	U	\$ 72,00	\$ 576,00
210100	Huecos para llaves o tomas		22	U	\$ 6,00	\$ 132,00
210110	Refuerzo caja de luz		22	U	\$ 6,00	\$ 132,00
210120	Refuerzo de madera p/coloc. de puerta		20	U	\$ 23,28	\$ 465,60
210130	Tapacanto Tabique DURLOCK 0,10		39	ML	\$ 7,80	\$ 304,20
	Subtotal T, DURLOCK					\$ 14.542,45

CIELORRASO DURLOCK						
310010	Buña Perimetral "Z" masillada		150	ML	\$ 4,56	\$ 684,00
310020	Cielorraso DURLOCK Sanitario, junta tomada		14	M2	\$ 35,70	\$ 499,80
310030	Placas DURLOCK Texturado de 610x610		481	M2	\$ 40,80	\$ 19.624,80
310040	Placas DURLOCK Texturado de 610x1220	A	481	M2	\$ 28,80	\$ 13.852,80
310050	Hueco para Art. Iluminación		16	U	\$ 4,80	\$ 76,80
310060	Hueco para Aire Acondicionado		25	U	\$ 4,80	\$ 120,00
	Subtotal CIELORRASO					\$ 21.005,40

PISO DE ALFOMBRA						
410010	Varilla común bronce o platil		5	U	\$ 24,00	\$ 120,00
	Alfombra, bouclé alto tránsito modelo Truks de					
410020	Meller,		460	M2	\$ 20,16	\$ 9.273,60
410030	Colocación de alfombra en rollo.		430	M2	\$ 3,60	\$ 1.548,00
	Subtotal P, DE ALFOMBRA					\$ 10.941,60

PISO VINILICO						
510010	Masa niveladora sobre carpeta cementicia		23,3	M2	\$ 7,80	\$ 181,74
510020	Colocación piso vinílico		24	M2	\$ 9,60	\$ 230,40
	Piso Vinílico en baldosa , modelo Dinamic 2 mm.,					
510030	de espesor		30	M2	\$ 35,46	\$ 1.063,80
	Subtotal PISO VINILICO					\$ 1.475,94

PISO FLOTANTE						
610010	Manta Base para Pisos Flotantes		33	M2	\$ 3,60	\$ 118,80
610020	Piso Flotante Melamina		40	M2	\$ 58,27	\$ 2.330,80
610030	Adhesivo hidrófugo		4	U	\$ 15,84	\$ 63,36
610040	Colocación piso flotante		33	M2	\$ 10,80	\$ 356,40
	Subtotal P, FLOTANTE					\$ 2.869,36

PISO DE CERAMICOS					
710010	Cerámica 20x20	18 M2	\$	14,58	\$ 262,44
710020	Colocación piso cerámico	13,2 M2	\$	19,20	\$ 253,44
	Subtotal PISO DE CERAMICOS			\$	515,88
ZOCALOS					
810010	Zócalo de Madera, para pintar	177 ML	\$	5,10	\$ 902,70
810020	Zócalo de Madera, para pintar	151 ML	\$	5,10	\$ 770,10
810030	Zócalo para piso flotante	17 ML	\$	9,60	\$ 163,20
810040	Colocación de zócalos	345 ML	\$	3,60	\$ 1.242,00
810050	Zócalo Cerámicos	24 ML	\$	7,50	\$ 180,00
810060	Colocación de zócalo cerámicos	24 ML	\$	4,80	\$ 115,20
	Subtotal ZOCALOS			\$	3.373,20
REVESTIMIENTOS					
910010	Revestimiento Cerámico, 20x20 blanco Perla,	51 M2	\$	13,82	\$ 704,82
910020	Colocación revestimiento Cerámico	47,9 M2	\$	19,20	\$ 919,68
	Subtotal REVESTIMIENTOS			\$	1.624,50
PINTURA					
1010010	Látex en cielorraso fino, Albalatex	150 M2	\$	8,52	\$ 1.278,00
1010020	Látex para interior , Albalatex	620 M2	\$	8,28	\$ 5.133,60
1010030	Látex para interior, Albalatex Satinado A	620 M2	\$	12,60	\$ 7.812,00
	Subtotal PINTURA			\$	6.411,60
CRISTALES					
1110010	Puerta Pivotante BLINDEX, esmerilada	2 U	\$	1.230,00	\$ 2.460,00
1110020	Manijón para Puerta Blindex	2 U	\$	192,00	\$ 384,00
1110030	Tabique Cristal Float 10 mm	81,4 M2	\$	118,80	\$ 9.670,32
1110040	Tabique Cristal Laminado 10 mm, esmerilado,	2,1 M2	\$	276,00	\$ 579,60
	Subtotal CRISTALES			\$	13.093,92
CORTINAS					
1210010	Cortinas Veneciana 16 mm	193,2 M2	\$	79,20	\$ 15.301,44
1210020	Colocación de Cortinas Venecianas perimetrales	193,2 M2	\$	9,60	\$ 1.854,72
1210030	Cortinas Veneciana 16 mm O	81,4 M2	\$	79,20	\$ 6.446,88
1210040	Colocación de Cortinas Venecianas, en frente de oficinas O	81,4 M2	\$	14,40	\$ 1.172,16
	Subtotal CORTINAS			\$	17.156,16
HERRERIA					
1310010	Apoyos p/equipos de refrigeración	2 U	\$	180,00	\$ 360,00
	Subtotal HERRERIA			\$	360,00
CARPINTERIA Y HERRAJES					
1410010	Puerta Placa Simple, Laminada	17 U	\$	696,00	\$ 11.832,00
1410020	Puerta Frente de Placard	1 U	\$	654,00	\$ 654,00
1410030	Puerta Placa Simple	2 U	\$	420,00	\$ 840,00
1410040	Colocación de puerta simple	19 U	\$	60,00	\$ 1.140,00
1410050	Sobrepuerta Laminado	17 U	\$	126,00	\$ 2.142,00
1410060	Colocación de sobrepuerta	17 U	\$	30,00	\$ 510,00
1410070	Tope de puerta platil	19 U	\$	24,00	\$ 456,00
1410080	Herrajes	19 U	\$	62,40	\$ 1.185,60
1410090	Cierra Puertas aereo	2 U	\$	234,00	\$ 468,00
1410100	Mueble bajo mesada	4,5 ML	\$	468,00	\$ 2.106,00
1410110	Alacenas	3 ML	\$	390,00	\$ 1.170,00
	Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES			\$	22.503,60

INSTALACION SANITARIA				
1510010	Colocación de artefactos	4 U	\$ 42,00	\$ 168,00
1510020	Colocación de accesorios	11 U	\$ 14,40	\$ 158,40
1510030	Colocación de grifería	3 U	\$ 45,60	\$ 136,80
1510040	Instalación Termotanque Eléctrico	1 GL	\$ 102,00	\$ 102,00
1510050	Instalación Agua fria/caliente	1 GL	\$ 1.146,00	\$ 1.146,00
1510060	Instalación Desagües	1 GL	\$ 1.290,00	\$ 1.290,00
Subtotal INSTALACION SANITARIA			\$	2.899,20

ARTEFACTOS SANITARIOS Y DE COCINA				
1610010	Porta Rollo FERRUM, Línea Round Blanco	1 U	\$ 14,70	\$ 14,70
1610020	Percha Simple FERRUM, Línea Round Blanco	2 U	\$ 7,40	\$ 14,80
1610030	Toallero Integral FERRUM, Línea Round Blanco	2 U	\$ 22,27	\$ 44,54
1610040	Portavasos FERRUM, Línea Round Blanco	1 U	\$ 18,83	\$ 18,83
1610050	Jabonera Grande FERRUM	2 U	\$ 21,97	\$ 43,94
1610060	Bidet	1 U	\$ 149,47	\$ 149,47
1610070	Grifería Bidet.	1 U	\$ 126,82	\$ 126,82
1610080	Inodoro	1 U	\$ 142,27	\$ 142,27
1610090	Depósito Apoyar	1 U	\$ 114,46	\$ 114,46
1610100	Grifería Monocomando	1 U	\$ 138,00	\$ 138,00
1610110	Grifería	1 U	\$ 154,73	\$ 154,73
1610120	Bacha Línea ELEA OVAL, color Blanco	1 U	\$ 113,11	\$ 113,11
1610130	Bacha A° I°	1 U	\$ 102,83	\$ 102,83
1610140	Descarga bacha/pileta PVC	2 U	\$ 34,80	\$ 69,60
1610150	Asiento inodoro c/ tapa en madera	1 U	\$ 81,60	\$ 81,60
1610160	Termotanque	1 U	\$ 438,00	\$ 438,00
1610170	Anafe	1 U	\$ 462,00	\$ 462,00
1610180	Mesada de Granito	2,7 M2	\$ 222,00	\$ 599,40
1610190	Zócalo para mesada	6,3 ML	\$ 22,80	\$ 143,64
1610200	Frentín h:0,20	4,5 ML	\$ 46,80	\$ 210,60
1610210	Tráforos	2 U	\$ 38,40	\$ 76,80
1610220	Colocación de mesada	2 U	\$ 174,00	\$ 348,00
1610230	Espejo	1 U	\$ 222,00	\$ 222,00
Subtotal ART, SANIT, Y DE COCINA			\$	3.392,14

INST, ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO				
1710010	Tablero	2 U	\$ 1.332,00	\$ 2.664,00
1710020	Tablero Data Center	1 U	\$ 1.182,00	\$ 1.182,00
1710030	Rack	1 U	\$ 1.440,00	\$ 1.440,00
1710040	Boca 220 V p/Iluminación	100 U	\$ 42,00	\$ 4.200,00
1710050	Canalización	1 ML	\$ 1.380,00	\$ 1.380,00
1710060	Armado de cañería PVC 1"	160 ML	\$ 20,40	\$ 3.264,00
1710070	Efecto Iluminación	22 U	\$ 24,00	\$ 528,00
1710080	Instalación línea de A°A° individual c/protec	1 U	\$ 300,00	\$ 300,00
1710090	Periscopio 220 V, provisión e instalación	45 U	\$ 66,00	\$ 2.970,00
1710100	Cableado boca 220 V común	45 U	\$ 49,20	\$ 2.214,00
1710110	Cableado boca 220 V p/estabilizar	45 U	\$ 49,20	\$ 2.214,00
1710120	Cableado de Datos, Cat. 5	45 U	\$ 97,20	\$ 4.374,00
1710130	Cableado de Voz, Cat. 5	45 U	\$ 97,20	\$ 4.374,00
1710140	Instalación Artefactos de Iluminación	100 U	\$ 12,00	\$ 1.200,00
1710150	Sala Servers (canal+conect+energía+data)	1 GL	\$ 1.020,00	\$ 1.020,00
1710160	Planos y Certificaciones	1 GL	\$ 600,00	\$ 600,00
1710170	Puesta a Tierra	1 GL	\$ 540,00	\$ 540,00
Subtotal INST, ELEC, Y CAB. ESTRUCC,			\$	33.024,00

ILUMINACION				
1810010	Spot Dicroico	10 U	\$ 25,20	\$ 252,00
1810020	Artefacto 60x60, en aluminio con louver	84 U	\$ 174,00	\$ 14.616,00
1810030	Artefacto 30x120, en aluminio con louver	84 U	\$ 148,80	\$ 12.499,20
1810040	Dulux	6 U	\$ 102,00	\$ 612,00
Subtotal ILUMINACION			\$	15.480,00

AIRE ACONDICIONADO				
1910010	Conductos , sobre equipos existentes, Instalación Equipo Split, equipos existentes en	1 GL	\$ 19.800,00	\$ 19.800,00
1910020	server y depósito productos	2 U	\$ 666,00	\$ 1.332,00
1910030	Equipo Split 2200 frig/h	1 U	\$ 4.440,00	\$ 4.440,00
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO			\$ 21.132,00
GRAFICA Y SEÑALIZACION				
2010010	Logotipo con Letras Corpóreas y Fondo	1 GL	\$ 960,00	\$ 960,00
	Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION			\$ 960,00
LIMPIEZA DE OBRA				
2110010	Limpieza de Obra diaria	495 M2	\$ 1,92	\$ 950,40
2110020	Limpieza de Obra final	495 M2	\$ 1,02	\$ 504,90
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA			\$ 1.455,30
HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO				
2210010	Honorarios profesionales	1 GL	\$ 252,00	\$ 252,00
	Subtotal H, Y SEG,EN EL TRABAJO			\$ 252,00
HONORARIOS PROFESIONALES				
2310010	Proyecto	1 GL	\$ 8.508,00	\$ 8.508,00
2310020	Dirección de Obra	1 GL	\$ 8.508,00	\$ 8.508,00
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES			\$ 17.016,00
Total Presupuesto			\$ 221.218,95	

NOTAS

A: Items alternativo reemplaza al ítem anterior, no suma en totales ni subtotales

O: ítems opcional , no computado en totales ni subtotales,

Los precios no incluyen IVA

Este presupuesto no incluye cotización por extinción y detección de incendio, ni obra eléctrica (T2/T3)

No se cotizó trámites ni gestiones ante entes nacionales, municipales y/o empresas de servicios,

3)