

Santiago, 29 de Agosto de 2013

Sr. Jaime Adasme
Sr. Antonio Alarcon

Ref: Asesoría profesional

Estimados, segun acordamos les hacemos llegar nuestra propuesta de asesoría para el desarrollo de las etapas iniciales del proceso para las nuevas oficinas de Metro en la ciudad de Santiago. Hemos considerado un proyecto de 2100 m2 aproximadamente, donde la primera etapa será realizar un levantamiento de la situación actual y en forma paralela una etapa de investigación, brain storming y diseño conceptual detallado en el documento de propuesta integral.

PROPUESTA TECNICA

Asesoría:

- **Levantamiento Situacion actual**
Mobiliario existente
- **Investigacion**
Observación in situ
Herramientas para medición de tasas de uso de espacios
Entrevistas y encuestas a los usuarios
Levantamiento de aplicación de la imagen
- **Brain storming**
Talleres con los ejecutivos de la empresa, liderados por profesionales Contract, en los cuales facilitaremos la toma de definiciones necesarias para las nuevas oficinas.
- **Diseño conceptual**
Presentación de idea fuerza del proyecto
Planos de zonificación entre diferentes pisos y por piso
Planos de layout
Planos de anteproyecto
Planos de requerimientos de proyectos de especialidades
Imágenes 3D
Especificaciones técnicas generales
Pre-selección de mobiliario de línea
Bocetos de muebles especiales
Estimación de costos

PROPUESTA ECONOMICA

Costo total: 100 UF+ IVA

Forma de Pago :

50 % Contra finalización de Etapa de Brain Storming

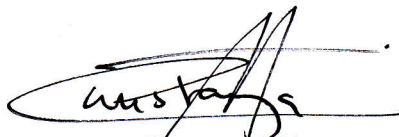
50% Contra entrega de Estimacion de Inversion

PLAZOS

Plazos: 4 semanas

	semana 1	semana 2	semana 3	semana 4
Levantamiento Situación Actual				
Investigación				
Brainstorming				
Diseño Conceptual				
Anteproyecto y Estimación de inversión				

Sin otro particular, quedamos a su disposición para cualquier consulta.



Constanza Alarcon
Subgerente Comercial
Contract Chile.